



Convocatòria 2017

Núm. Expedient: _____

Modalitat de concurrència:



Competitiva



No Competitiva

Sol·licitud d'ajut per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial

Tipus de promotor



junta de propietaris



Propietari/s de l'immoble



Llogater/s



Altres:

Dades d'identificació del promotor de les obres

Nom i cognoms/Raó social/Comunitat de propietaris

NIF/CIF/NIE

Adreça electrònica de contacte

Telèfon

Altres telèfons de contacte

Dades de la persona presentant o representant (administrador/president de la comunitat/altres)

Nom i cognoms

NIF/CIF/NIE

Adreça electrònica de contacte

Telèfon

Altres telèfons de contacte

Dades de notificació durant tot el tràmit de l'expedient

Nom i cognoms

Telèfon

Altres telèfons de contacte

Tipus de via

Nom de la via

Número

Bloc

Escala

Pis

Porta

Codi Postal

Població

Demarcació

Dades de la persona que facilitarà l'accés a l'edifici i acompanyarà al tècnic en la visita

Nom i cognoms

Telèfon/s de contacte:

Programació de visita



Matí



a



:



Tarda



a



:



:

Dades de l'edifici a rehabilitar

Tipus de via

Nom de la via

Número

Bloc

Escala

Codi Postal

Població

Demarcació

Dades cadastrals

Inscripció registral

ITE

Decret 187/2010:

Número: _____

Decret 67/2015:

Data Visat: _____

Codi Informe: _____

Certificat d'aptitud

Sol·licitat Si

No

Data de sol·licitud: _____

Any construcció

Total d'habitatges

M² útils habitatges

M² útils de locals

Còmput locals

Total entitats (*)

(1)

(2)

En actuacions de sostenibilitat els locals computen a efectes de la sol·licitud (3)

Ús dels habitatges de l'edifici:

A) Total habitatges ocupats:

Ús propi. Núm. habitatges: _____

Llogats. Núm. habitatges: _____

Buits. Núm. habitatges: _____

B) Total d'habitatges buits destinats a lloguer: _____

(1) El còmput de locals és la suma de cada 100 m² de superfície útil de locals que participen en els costos d'execució de les obres. (Exemples: locals de 80 m² computa 1 entitat; un de 140 m² computa com 2 entitats)

(2) El nombre total d'entitats és la suma del total d'habitatges més el còmput del locals

(3) Si els locals computen, excepte que el seu us sigui trasters o garatges, cal aportar el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) dels habitatges i els locals





Sol·licitud d'ajut per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial

AUTORITZO/EM:

Els Serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les entitats col·laboradores perquè sol·licitin la informació de caràcter tributari o econòmic legalment pertinent a l'Agència Tributària Estatal (AEAT), a l'Agència Tributària de Catalunya, a la Tresoreria General de la Seguretat Social i al Registre de la Propietat

MANIFESTO:

- Que, per sol·licituds d'ajuts per a actuacions d'accessibilitat, en l'edifici hi resideixen persones amb discapacitat o mobilitat reduïda o majors de 65 anys
- Per obres de conservació, per optar als punts de valoració, al menys un 60 % de les unitats de convivència dels propietaris dels habitatges tenen uns ingressos ponderats no superiors a 6.5 vegades l'IRSC
- Per sol·licituds de rehabilitació d'edificis amb habitatges arrendats, que aquests habitatges constitueixen la seva residència habitual i permanent i aporten els contractes de lloguer corresponents

SOL·LICITO ajuts per les següents actuacions:

2.1 Obres de conservació dels edificis que disposin d'un informe d'inspecció tècnica de l'edifici d'habitatges (IITE)

- Obres relatives a l'estat de conservació de la cimentació, estructura e instal·lacions de l'edifici
- Obres relatives a l'estat de conservació de les cobertes, terrats, façanes i mitgeres o altres elements comuns, de:
 - Edificis declarats béns d'interès cultural, catalogats o protegits, situats dins dels conjunts historicoartístics
 - Edificis no inclosos en la consideració anterior en que obligatòriament s'han d'executar simultàniament amb actuacions per a la millora de la qualitat i sostenibilitat de l'edifici per obtenir el 30% de reducció de la demanda energètica anual:
 - La millora de l'envolupant tèrmica de l'edifici
 - La instal·lació de sistemes de calefacció, refrigeració, producció d'aigua calenta sanitària i ventilació
 - La instal·lació d'equips de generació o d'equips que permetin la utilització d'energies renovables
- Obres que es realitzin en les instal·lacions comuns d'electricitat, fontaneria, gas, sanejament, recollida i separació de residus i telecomunicacions, amb la finalitat d'adaptar-les a la normativa vigent

2.2 Actuacions per a la millora de la qualitat i sostenibilitat de l'edifici.

- La millora de l'envolupant tèrmica de l'edifici
- La instal·lació de sistemes de calefacció, refrigeració, producció d'aigua calenta sanitària i ventilació
- La instal·lació d'equips de generació o d'equips que permetin la utilització d'energies renovables
- La millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions comuns d'ascensors i il·luminació de l'edifici o dels espais privatis comunitaris
- La millora de les instal·lacions de subministrament i la instal·lació de mecanismes que afavoreixin l'estalvi d'aigua
- La millora o condicionament de les instal·lacions per l'adequada recollida i separació dels residus
- Les actuacions que millorin el compliment dels paràmetres establerts per a la protecció contra el soroll
- L'adequació dels espais privatis comunitaris per millorar l'estanqueïtat del sòl

2.3 Obres per realitzar ajustos raonables en matèria d'accessibilitat

- La instal·lació d'ascensors, salva-escapes, rampes o altres dispositius d'accessibilitat
- La instal·lació o dotació de productes de suport que permetin l'accés i l'ús de les persones amb discapacitat als elements comuns
- La instal·lació d'elements d'informació o d'avís
- La instal·lació d'elements o dispositius electrònics de comunicació entre els habitatges i l'exterior

Data prevista aproximada d'inici d'obra: _____ i de final d'obra; _____

Import de les obres segons pressupost/os aportat/s: _____



Documentació que cal aportar

Tots els formularis, segons els models normalitzats, s'han de signar i presentar en suport paper i escanejats digitalment (CD, pendrive o similar)

Documentació jurídic-administrativa (Original i fotocòpia o fotocòpia compulsada)

- DNI/CIF/NIE** de la persona que signa la sol·licitud i, si s'escau, de la documentació acreditativa de la representació de l'entitat en nom de la qual actua.
- Document que acrediti la titularitat del sol·licitant:** propietat, llevat que el promotor de les obres sigui una junta de propietaris.
- Full de transferència bancària,**
 - En el cas de diversos propietaris: el número de compte ha d'anar a nom de la persona que figura com a promotor de les obres.
 - En el cas de les juntes de propietaris: el número de ha d'anar a nom de la junta de propietaris.
- Declaració responsable per a ajuts a la rehabilitació.**
- Si es tracta d'una junta de propietaris:**
 - Document d'identificació de la junta (CIF o equivalent)
 - Certificat de l'acta de reunió de la junta de propietaris..
 - Annex a l'Acord de la reunió de la junta de propietaris.
 - Autorització dels tots els propietaris i de tots els membres majors de 16 anys de les seves unitats de convivència perquè els serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les seves entitats col·laboradores puguin demanar les dades necessàries i pertinents per a la gestió de la sol·licitud per a la rehabilitació als organismes corresponents.(Model RE-578v3)
- Si es tracta d'un altre tipus de propietat:**
 - Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIF de cadascun dels propietaris.
 - Acord de la reunió de les persones propietàries o altres.
 - Annex de l'acord de la reunió de les persones propietàries o altres.
- En cas que el promotor de les obres siguin els llogaters: Autorització i acord de la propietat de l'edifici amb el/s llogater/s per fer les obres de rehabilitació i per sol·licitar la subvenció
- Certificat acreditatiu del fons de reserva**
- En el cas d'**habitatges llogats** cal aportar els corresponents **contractes de lloguer** i les **Autorització per a sol·licitar dades a organismes oficials** dels llogaters.
- En el cas de rehabilitació d'edifici amb l'objectiu de destinar integrament els habitatges a lloguer: **Declaració responsable del destí a lloguer dels habitatges**, segons el model que trobareu a tramits.gencat.cat

Documentació tècnica (original i fotocòpia o fotocòpia compulsada)

Tant els projectes com les memòries tècniques han d'ajustar-se als resultats de l'informe d'avaluació de l'edifici i el pressupost d'execució material de l'empresa que fa les obres ha de coincidir amb el de la llicència municipal.

- Document que justifiqui l'antiguitat de l'edifici** (Certificat final d'obres o d'altres)
- Sol·licitud registrada del **certificat d'aptitud de l'edifici**
- Informe d'avaluació de l'edifici:** Està compostat per l'informes de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE), el Certificat d'Eficiència Energètica (CEEE) i l'etiqueta energètica diligenciat per l'ICAEN i, en el cas que la ITE estigui feta a l'empara del decret 187/2010, cal aportar l'Informe de les condicions bàsiques d'accessibilitat segons el model que trobareu a tramits.gencat.cat.
- Projecte tècnic, bàsic i d'execució** per a totes aquelles obres en què la llicència municipal i/o l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ho requereixi. En altre cas:
 - Memòria tècnica subscripta per tècnic competent que justifiqui l'adequació de l'actuació de rehabilitació al Codi Tècnic de l'Edificació.
 En ambdós casos cal aportar la planificació i estudi econòmic de les obres a executar.
 En cas d'obres d'accessibilitat, cal aportar un informe redactat pels tècnics de l'obra que justifiqui el compliment de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.
- Oferta del pressupost de **l'empresa designada per fer les obres**, degudament desglossat per cada concepte, amb estat d'amidaments i preus unitaris i **resum del/s pressupost/os** segons el model normalitzat.
 En el cas que s'executin diverses actuacions s'hauran de presentar pressupostos parcials de cadascuna.



- Llicència municipal d'obres**, o justificació de la seva sol·licitud.
En tot cas caldrà aportar la llicència municipal concedida amb la presentació del certificat final d'obres.
En cas de caducitat de la llicència cal aportar la concessió de les prorrogues corresponents.
L'import del pressupost d'execució material de l'empresa ha de coincidir amb el de la llicència aportada.
- Si s'escau, en el cas de les actuacions de millora de la qualitat i sostenibilitat: Fitxes de compliment energètic de l'edifici (Rh1, Rh2 i Rh3), segons el model que trobareu a tramits.gencat.cat

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya pot demanar la documentació complementària que consideri necessària per ampliar el seu coneixement sobre la documentació presentada, que caldrà presentar, segons el cas, en formats específics per facilitar el seu tractament.

Localitat i data _____ , _____

Signatura

Nom, cognoms de la persona representant del promotor

Càrrec

AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



Certificat de l'acta de reunió de la junta de propietaris

Dades de l'edifici a rehabilitar

Tipus de via	Nom de la via	Número	Bloc	Escala
--------------	---------------	--------	------	--------

Codi postal	Població	Demarcació
-------------	----------	------------

Dades de la reunió

Lloc:	Data:	Hora:
-------	-------	-------

Caràcter de la reunió	Nombre d'assistents a la reunió:	Quota total de presència
<input type="checkbox"/> Ordinari <input type="checkbox"/> Extraordinari	_____ Personalment _____ En representació	_____ %

Acords:

- Aprovar les actuacions de rehabilitació per les quals es sol·liciten els ajuts
- Aprovar el cost previst de les obres de l'empresa/s _____, segons la oferta aportada, per un import total de _____ euros.
- Demandar la sol·licitud d'ajuts als Serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge segons la normativa i la convocatòria vigent.
- Designar el senyor/la senyora _____ per representar la junta de propietaris davant als Serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge i autoritzar-lo/a perquè actuï en nom i representació de la comunitat, als efectes de notificacions i tràmits administratius relatius als ajuts a la rehabilitació.
- Acceptar les condicions i limitacions dels Decrets i convocatòria vigent, per obtenir els ajuts.
- Facilitar l'accés als habitatges i als locals als tècnics degudament acreditats.
- Designar com a compte únic de la comunitat per efectuar l'ingrés de les subvencions sol·licitades el següent:
Codi IBAN

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Codi SWIFT / BIC

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------
- Designar el president de la junta Sr/a _____ per cedir el dret de la subvenció concedida a favor de la comunitat, per l'import total o parcial a favor del constructor/a

Certifico

-Que tots els acord esmentats s'han pres en la reunió de propietaris a efectes de la sol·licitud d'ajuts abans esmentada davant el Servei competent de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge.

Manifesto:

- Que com a mínim, el 70 % de la superfície construïda sobre rasant de l'edifici està destinada a habitatge. No computa la superfície en planta baixa si aquesta és d'ús diferent a habitatge.
- Que com a mínim, el 70 % dels habitatges de l'edifici són el domicili habitual i permanent dels seus propietaris o arrendataris.
- Que s'han iniciat les obres Si en data: _____ No

Localitat i data _____,

El president / La presidenta _____ El secretari / la secretària _____

Signatura _____ Signatura _____
Nom i cognoms: _____ Nom i cognoms: _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.

Annex al Certificat de l'acta de reunió de la junta de propietaris

Convocatòria:

Núm. Expedient:

Núm. IITE:

Núm. CEEE;

Dades de l'edifici

Tipus de via

Nom de la via

Número

Bloc

Escala

Codi postal

Població

Barri

Demarcació territorial

Relació de les entitats de l'edifici

Planta	Porta	Superfície útil dels habitatges i locals	Nom i cognoms del propietari	NIF/CIF	En cas de no estar ocupat pel propietari: Nom i cognoms del llogater/usuari de l'habitatge	Indicar destinació				Repartiment dels costos de les obres Quantia en €	Usuari de l'habitatge major de 65 anys	Persones amb discapacitat i mobilitat reduïda (Certificat ICASS)
						Residència habitual	Lloguer	Buit	Local comercial			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TOTALS												
		Nombre total d'habitatges en l'edifici: <input type="text"/>		Percentatge d'habitatges superior al 70 % ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No								

(1) Percentatge d'habitatges que constitueixen el domicili habitual i permanent dels seus propietaris o arrendataris

Localitat i data: _____, _____

Signatura

El president

Nom i cognoms: _____

Signatura

El secretari / administrador

Nom i cognoms: _____



Convocatòria 2017

Núm. Expedient:

Certificat de l'acord de les persones propietàries úniques o altres *

* No cal omplir aquest document si està constituïda una junta de propietaris.

En el cas de més de tres propietaris cal omplir aquest document tantes vegades com calgui per tal de relacionar i signar tots els propietaris.

Dades d'identificació de la persona propietària

Cognoms i nom

DNI/NIF

Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)

Població

Codi postal

Demarcació

Dades d'identificació de la persona propietària

Cognoms i nom

DNI/NIF

Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)

Població

Codi postal

Demarcació

Dades d'identificació de la persona propietària

Cognoms i nom

DNI/NIF

Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)

Població

Codi postal

Demarcació

Acordo/em:

1. Dur a terme les obres per a les quals es sol·liciten els ajuts.
2. Aprovar el cost previst de les obres de **l'empresa/s** _____, segons la oferta aportada, per un **import total de** _____ **euros**.
3. Acceptar les condicions i limitacions dels Decrets i la convocatòria vigents, per obtenir els ajuts
4. Facilitar l'accés a l'edifici als tècnics degudament acreditats
5. Designar com a compte únic de la comunitat per efectuar l'ingrés de les subvencions sol·licitades el següent:

Codi IBAN

Codi SWIFT / BIC

Autoritzo/em:

Al Sr./la Sra. _____ a:

1. Presentar la sol·licitud de subvenció d'ajuts al seu nom i representar-nos davant als Serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge als efectes de notificacions i tràmits administratius relatius als ajuts a la rehabilitació.
2. Rebre l'import íntegre de la subvenció en la seva totalitat al compte que s'indica en el full de transferència bancària, a nom de la persona que figura com a beneficiari de les obres.
3. Cedir el dret de la subvenció concedida, per l'import total o parcial a favor del constructor/a:



Manifesto/em:

- Que com a mínim, el 70 % de la superfície construïda sobre rasant de l'edifici està destinada a habitatge. No computa la superfície en planta baixa si aquesta és d'ús diferent a habitatge.
- Que com a mínim, el 70 % dels habitatges de l'edifici són el domicili habitual i permanent dels seus propietaris o arrendataris.
- Que s'han iniciat les obres Si en data: _____ No

La qual cosa certifico/em a efectes de la sol·licitud d'ajuts abans esmentada davant el Servei competent de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge

Localitat i data _____, _____

Signatura _____ Signatura _____ Signatura _____
Nom i cognoms _____ Nom i cognoms _____ Nom i cognoms _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.

Annex al Certificat de l'acord de la reunió de les persones propietàries o altres

Convocatòria:

Núm. Expedient:

Núm. IITE:

Núm. CEEE;

Dades de l'edifici

Tipus de via

Nom de la via

Número

Bloc

Escala

Codi postal

Població

Barri

Demarcació territorial

Relació de les entitats de l'edifici

Planta	Porta	Superfície útil dels habitatges i locals	Nom i cognoms del propietari	NIF/CIF	En cas de no estar ocupat pel propietari: Nom i cognoms del llogater/usuari de l'habitatge	Indicar destinació				Repartiment dels costos de les obres Quantia en €	Usuari de l'habitatge major de 65 anys	Persones amb discapacitat i mobilitat reduïda (Certificat ICASS)
						Residència habitual	Lloguer	Buit	Local comercial			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TOTALS												
		Nombre total d'habitatges en l'edifici: <input type="text"/>		Percentatge d'habitatges superior al 70 % ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No								

(1) Percentatge d'habitatges que constitueixen el domicili habitual i permanent dels seus propietaris o arrendataris

Localitat i data: _____, _____

Signatura
El president
Nom i cognoms: _____

Signatura
El secretari / administrador
Nom i cognoms: _____



Autorització i acord del propietari de l'edifici amb la persona llogatera per fer les obres de rehabilitació i per sol·licitar la subvenció

Dades del Propietari

Cognoms i nom / Raó social

DNI/NIE/CIF

Dades de l'edifici a rehabilitar

Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)

Població

Codi postal

AUTORITZO: al/s llogater/es a fer les obres de rehabilitació que s' indiquen , a canvi del pagament de la renda prèviament pactada:

Actuacions per obres de seguretat, conservació i manteniment de l'edifici

- Obres relatives a l'estat de conservació de la cimentació, estructura e instal·lacions de l'edifici
- Obres relatives a l'estat de conservació de les cobertes, terrats, façanes i mitgeres o altres elements comuns:
 - Edificis declarats béns d'interès cultural, catalogats o protegits, situats dins dels conjunts historicoartístics
 - Edificis no inclosos en la consideració anterior en que obligatòriament s'han d'executar simultàniament amb actuacions per a la millora de la qualitat i sostenibilitat de l'edifici
- Obres que es realitzin en les instal·lacions comuns d'electricitat, fontaneria, gas, sanejament, recollida i separació de residus i telecomunicacions, amb la finalitat d'adaptar-les a la normativa vigent

Actuacions per a la millora de la qualitat i sostenibilitat de l'edifici.

- La millora de l'envolupant tèrmica de l'edifici
- La instal·lació de sistemes de calefacció, refrigeració, producció d'aigua calenta sanitària i ventilació
- La instal·lació d'equips de generació o d'equips que permetin la utilització d'energies renovables
- La millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions comuns d'ascensors i il·luminació de l'edifici o dels espais privatis comunitaris
- La millora de les instal·lacions de subministrament i la instal·lació de mecanismes que afavoreixin l'estalvi d'aigua
- La millora o condicionament de les instal·lacions per l'adequada recollida i separació dels residus
- Les actuacions que millorin el compliment dels paràmetres establerts per a la protecció contra el soroll
- L'adequació dels espais privatis comunitaris per millorar d'estanqueïtat del sòl

Actuacions per realitzar ajustos raonables en matèria d'accessibilitat

- La instal·lació d'ascensors, salva-escapes, rampes o altres dispositius d'accessibilitat
- La instal·lació o dotació de productes de suport que permetin l'accés i l'ús de les persones amb discapacitat als elements comuns
- La instal·lació d'elements d'informació o d'avís
- La instal·lació d'elements o dispositius electrònics de comunicació entre els habitatges i l'exterior

ACORDO: amb el llogater/es a que sol·licitin la subvenció de les obres de rehabilitació com a beneficiari/s

Dades dels llogater o representant dels llogaters: (Cal aportar el/s contracte/s de lloguer vigent)

Cognoms i nom

DNI/NIE/CIF

Adreça (carrer, plaça..... núm, pis, porta ..):

Localitat i data _____ , _____

Signatura del propietari
Nom i cognoms

Signatura de la persona llogatera
Nom i cognoms:

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.





Declaració responsable per a ajuts a la rehabilitació

Tipus de promotor

Comunitat de propietaris Propietari/s de l'immoble Llogater/s Altres:

Dades d'identificació del promotor de les obres

Nom i cognoms / Raó social

NIF/CIF/ NIE

Dades del presentador:

administrador president de la comunitat altres

Nom i cognoms

NIF/CIF/NIE

Adreça electrònica de contacte

Telèfon

Altres telèfons de contacte

Dades de l'edifici / habitatge a rehabilitar

Tipus via

Nom de la via

Número

Bloc

Escala

Pis

Porta

Codi Postal

Població

Demarcació Territorial

DECLARO:

- 1.- Que s'han iniciat les obres Si en data: _____ No
- 2.- Que per a rehabilitació de l'edifici d'ús residencial / habitatge a dalt esmentat :
 He/m demanat o he/m obtingut altres ajuts a _____ per un import de _____ €
 No he/m demanat ni he/m obtingut altres ajuts.
- 3.- Que, no estem sotmesos en cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiaris de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
- 4.- Que estem al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social..
- 5.- Complir la normativa sobre propietat intel·lectual, si la realització de l'activitat objecte de la subvenció utilitza qualsevol element susceptible de generar drets d'autor..
- 6.- En el cas que disposi d'una plantilla igual o superior a 50 persones treballadores, complir amb la quota legal de reserva de llocs de treball en la plantilla de l'empresa prevista a l'article 42.1 del Text refós de la Llei general de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o amb les mesures alternatives de caràcter excepcional previstes pel Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, i pel Decret 322/2011, de 19 d'abril.
- 7.- En el cas que tingui una plantilla igual o superior a 25 persones, indicar els mitjans per prevenir i detectar casos d'assetjament sexual i d'assetjament per raó de sexe, i per intervenir-hi als seus centres de treball, d'acord amb els agents socials, de conformitat amb la Llei 5/2008, de 24 d'abril, del dret de les dones a eradicar la violència masclista.
- 8.- Complir els requisits dels articles 33 i 36.4 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, respecte als centres laborals i, en les empreses que tinguin establiments oberts al públic a Catalunya, complir els requisits que estableixen els articles 32.1 i 32.3 d'aquesta Llei.
- 9.- Fundacions i associacions: haver adaptat els estatuts segons la disposició transitòria primera de la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, i a la Llei 5/2011, del 19 de juliol, de modificació de l'anterior.
- 10.- Fundacions: haver complert el deure de presentar els comptes anuals davant del protectorat, d'acord amb l'article 336-3 del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, aprovat per la Llei 4/2008, de 24 d'abril.

Localitat i data: _____, _____

Signatura

Nom i cognoms: _____ Càrrec: _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podreu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



Declaració responsable d'ingressos percebuts per la unitat familiar

Dades de les persones integrants de la unitat familiar

Nom i cognoms de la persona sol·licitant	DNI/NIF
Nom i cognoms	DNI/NIF
Nom i cognoms	DNI/NIF

Declaro/em :

1.- No haver presentat la Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques per no estar-ne obligat/s.

2.- Que segons l'article 48 i 49 de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i altres normes tributàries, he/hem obtingut l'any _____ les rendes integrades següents:

	<u>Persona sol·licitant</u>	<u>Altres membres de la unitat familiar</u>
Base imposable general	_____	_____
Base imposable de l'estalvi	_____	_____

Localitat i data _____ , _____

Signatura de la persona sol·licitant

Nom i cognoms: _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual hauréu d'adjuntar una còpia del DNI.



CERTIFICAT ACREDITATIU DEL FONS DE RESERVA

Dades del representant de la junta de propietaris:

Nom i cognoms:

NIF:

Adreça:

Població:

Demarcació:

Codi Postal:

Telèfon:

CERTIFICA

Que al compte bancari que consta en el certificat de l'acta de la reunió de propietaris de l'edifici situat a:

Tipus de via

Nom de la via

Núm

Població

hi consta dipositat un fons de reserva per import de _____ euros, el qual equival com a mínim al 5% de les despeses comunes pressupostades, d'acord amb allò que disposa l'article 553-6 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals.

I, per a què així consti, signo el present certificat a _____ ,
en data _____

Signatura

Nom i cognoms: _____

Càrrec: _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



Resum del cost de l'obra de rehabilitació a realitzar segons els pressupostos per a cada tipus d'actuació

Els pressupostos han d'estar acceptats i signats per el promotor de l'obra

Dades d'identificació del promotor de les obres

Nom i cognoms / Raó social: _____ DNI/CIF/NIE: _____
Telèfon de contacte: _____ Telèfon alternatiu: _____

Dades de l'edifici a rehabilitar

Adreça: _____
Població: _____ Demarcació: _____

Nom Empresa:		NIF / CIF:
Adreça i població empresa:		Tel:
Tipus d'actuació:	Núm pressupost:	Data:
Import sense IVA:	Import IVA:	Total:
Import altres despeses:	Import IVA:	Total:
Cost total:		

Nom Empresa:		NIF / CIF:
Adreça i població empresa:		Tel:
Tipus d'actuació:	Núm pressupost:	Data:
Import sense IVA:	Import IVA:	Total:
Import altres despeses:	Import IVA:	Total:
Cost total:		

Nom Empresa:		NIF / CIF:
Adreça i població empresa:		Tel:
Tipus d'actuació:	Núm pressupost:	Data:
Import sense IVA:	Import IVA:	Total:
Import altres despeses:	Import IVA:	Total:
Cost total:		

Nom Empresa:		NIF / CIF:
Adreça i població empresa:		Tel:
Tipus d'actuació:	Núm pressupost:	Data:
Import sense IVA:	Import IVA:	Total:
Import altres despeses:	Import IVA:	Total:
Cost total:		

Nom dels tècnics:		Tel:
Adreça i població		Tel:
Honoraris tècnics (sense IVA):		

Cost total de les obres de rehabilitació sol·licitades (en número): _____ €
i s'ajusta amb el pressupost d'execució material de l'empresa i amb el sol·licitat en la llicència municipal d'obres .

Localitat i data _____ , _____

Signatura del promotor

Nom i cognoms _____

Càrrec _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



DECLARACIÓ RESPONSALBE DEL DESTÍ ÍNTEGRE A LLOGUER DELS HABITATGES DE L'EDIFICI REHABILITAT

Dades d'identificació del promotor de les obres

Cognoms i nom o Raó social DNI/CIF/NIE

Dades de la persona presentant o representant (administrador/president de la comunitat/altres)

Nom i cognoms NIF/CIF/NIE

Adreça electrònica de contacte Telèfon Altres telèfons de contacte

com a sol·licitant d'ajuts per a la rehabilitació de l'edifici d'habitatges:

Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)

Població Codi postal Demarcació

Declaro:

1 - Que destinarem l'habitatge/s a lloguer, amb les condicions previstes a l'article 19.2 b) del Reial Decret 233/2013, de 10 d'abril:

- Que els habitatges constitueixin el domicili habitual i permanent dels seus arrendataris i es destinin a règim de lloguer durant al menys 10 anys, a comptar des del pagament de la totalitat de la subvenció.
- Inscriure al Registre de la Propietat, mitjançant nota marginal, l'import de la subvenció i la data de cobrament. L'incompliment d'aquesta obligació suposa el retorn de l'import de la subvenció obtinguda, més els interessos legals corresponents. La nota registral podrà ser cancel·lada, a instància de qualsevol titular d'un dret sobre la finca, transcorreguts 10 anys des de la data d'inscripció, o mitjançant el document que acrediti la prèvia devolució dels ajuts rebuts.

2 - Que aportarem els contractes de lloguer de l'esmentat habitatge, un cop formalitzats, al Servei competent de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, **previ al pagament dels ajuts.**

I perquè així consti, a fi de sol·licitar l'ajut per a la rehabilitació, signo aquesta declaració.

Localitat i data _____, _____

Signatura

Nom i Cognoms _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



Núm Convocatòria: _____

Núm. Expedient: _____

Comunicat d'Inici d'obra de rehabilitació (per a cada actuació)

Aquest comunicat s'ha de presentar en el termini màxim d'un mes des de l'inici de les obres

Dades d'identificació del promotor de les obres

Nom i cognoms o Raó social: _____ NIF/CIF/NIE: _____
Telèfon de contacte: _____ Telèfon alternatiu: _____

Dades de l'edifici

Adreça: _____
Població: _____ Demarcació: _____

Dades del contractista/es de l'obra

Nom de l'empresa: _____ NIF/CIF/NIE: _____
Nom i cognoms del representant: _____ NIF/NIE: _____
Telèfon de contacte: _____ Telèfon alternatiu: _____

Dades del/s tècnic/s de l'obra

Nom i cognoms: _____ NIF/CIF/NIE: _____
Telèfon de contacte: _____ Telèfon alternatiu: _____

Dades de la persona que facilitarà la inspecció:

Nom i cognoms: _____ NIF/CIF/NIE: _____
Telèfon de contacte: _____ Telèfon alternatiu: _____

Manifesto:

1. Que d'acord amb la documentació aportada a l'expedient i dins el termini dels sis mesos des de la data de notificació de la resolució inicial de concessió de la subvenció, **les obres han estat començades en data _____ en plena conformitat pels sotasignats.**
2. Que està previst executar les obres en un termini de _____, en funció de les actuacions a realitzar i complir amb els terminis descrits en l'Art. 24.2 del Reial Decret 233/2012, de 10 d'abril, el termini d'execució de les obres no pot excedir de 16 mesos a comptar des de la data que figuri en el certificat de l'inici de les obres de rehabilitació. Aquest termini pot ser prorrogat de manera excepcional fins a 18 mesos quan es tracti d'edificis o actuacions que afectin a més de 40 habitatges.

Localitat i data _____, _____

El Promotor	El contractista	El/s tècnic/s
Nom i cognoms: _____	Nom i cognoms: _____	Nom i cognoms: _____
Càrrec: _____	Càrrec en l'empresa: _____	_____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



Núm Convocatòria: _____

Núm. Expedient: _____

Comunicat de final d'obra i justificació de la despesa (per a cada actuació)

Aquest comunicat s'ha de presentar dins els 30 dies naturals següents a l'acabament de les obres

Dades d'identificació del promotor: Nom i cognoms o Raó social:

NIF/CIF/NIE:

Telèfon de contacte:

Telèfon alternatiu:

Dades de l'edifici:

Adreça:

Població:

Demarcació:

Dades del contractista/es:

Nom de l'empresa:

Nom i cognoms del representant:

NIF/CIF/NIE:

Telèfon de contacte:

Telèfon alternatiu:

Dades dels tècnic/s:

Nom i cognoms:

NIF/CIF/NIE:

Telèfon de contacte:

Telèfon alternatiu:

Dades de la persona que facilitarà la inspecció:

Nom i cognoms:

NIF/CIF/NIE:

Telèfon de contacte:

Telèfon alternatiu:

Resum segons relació annexa de factures i rebuts originals o altre documentació presentada del cost de l'obra realitzada per actuacions

OBRA	IMPORT	IMPORT IVA	TOTAL

(*) Veure desglossament en full annex.

Honoraris tècnics			
Altres:			
Cost total obres realitzades	Import	Import IVA	Total

El cost total de les obres realitzades suma la quantitat següent : _____ € (_____ Euros) i s'aporta la llicència municipal d'obres definitiva, si no s'ha aportat anteriorment, i si s'escau les prorrogues corresponents.

Aclariments/observacions cas de no haver realitzat la totalitat inicial prevista(motiu):

1. Hi ha hagut canvis en la documentació inicial: Sí No

2. Altres _____

Manifesten que d'acord amb la documentació aportada en data _____ i (completada o modificada si es el cas) en data _____, les obres han estat finalitzades en la seva totalitat en data _____ i dins els terminis dels 16 mesos des de la data que figura en el certificat d'inici d'obres, en plena conformitat per els sotasignats.

Localitat i data: _____

Signatura del promotor

Signatura del contractista

Signatura del tècnic

Nom i cognoms:

Nom i cognoms:

Nom i cognoms:

Càrrec:

Càrrec:

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



ANNEX RELACIÓ DE FACTURES/DOCUMENTACIÓ ANNEXA PRESENTADA DEL COST DE L'OBRA REALITZADA

Obra:				
Concepte:				
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
TOTAL COST				

Obra:				
Concepte:				
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
TOTAL COST				



Obra:				
Concepte:				
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
TOTAL COST				

Obra:				
Concepte:				
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
Núm.Pressupost:		Entitat:		
Núm.Factura:	Import	% Iva	Import IVA	Total
TOTAL COST				



Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (àrea SEPA)

Creditor o creditora

NIF	Nom o denominació social	
Adreça		
Codi postal	Població	Telèfon
Correu electrònic		

Alta de dades bancàries¹

Denominació de l'entitat bancària o d'estalvi					
Codi IBAN					
			Codi SWIFT / BIC		
Adreça					
Codi postal	Població		País		

Diligència de conformitat de l'entitat de crèdit (signat i segellat)

Baixa de dades bancàries¹

Sol·licito que es donin de baixa les dades bancàries següents:

Codi IBAN					
			CCC		

Signatura del creditor o creditora

Localitat i data

_____, _____

¹. És imprescindible el codi IBAN i el codi SWIFT/BIC. Cal començar a omplir les dades per l'esquerra.

El creditor o creditora ha de signar sempre aquesta sol·licitud (tant si demana només una alta o una baixa, com si demana una alta i una baixa)

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Adjudicació i altres formes de transmissió d'habitatge amb protecció oficial regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podem exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.



Convocatòria 2017

Núm. expedient: _____

Autorització per a sol·licitar dades a organismes oficials de la unitat de convivència

Subvencions per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial

Dades de la persona que presenta l'autorització

Nom _____ Cognoms _____ NIF / NIE _____

Tipus de via _____ Nom de la via _____ Número _____ Bloc _____ Escala _____ Pis _____ Porta _____

Codi Postal _____ Població _____

Dades de tots els membres de la unitat de convivència

Dades de la primera persona convivent

Nom _____ Cognoms _____ Parentiu _____

Tipus d'identificació: NIF NIE Menor NIF/NIE: _____

Quina és la vostra situació laboral? Actiu/iva Aturat/ada Pensionista Altres: _____

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades al peu del document a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud.
En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent:
 DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades al peu del document

Signatura: _____

Dades de la segona persona convivent

Nom _____ Cognoms _____ Parentiu _____

Tipus d'identificació: NIF NIE Menor NIF/NIE: _____

Quina és la vostra situació laboral? Actiu/iva Aturat/ada Pensionista Altres: _____

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades al peu del document a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud.
En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent:
 DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades al peu del document

Signatura: _____

Dades de la tercera persona convivent

Nom _____ Cognoms _____ Parentiu _____

Tipus d'identificació: NIF NIE Menor NIF/NIE: _____

Quina és la vostra situació laboral? Actiu/iva Aturat/ada Pensionista Altres: _____

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades al peu del document a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud.
En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent:
 DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades al peu del document

Signatura: _____

Dades de la quarta persona convivent

Nom _____ Cognoms _____ Parentiu _____

Tipus d'identificació: NIF NIE Menor NIF/NIE: _____

Quina és la vostra situació laboral? Actiu/iva Aturat/ada Pensionista Altres: _____

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades al peu del document a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud.
En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent:
 DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades al peu del document

Signatura: _____

Dades de la cinquena persona convivent

Nom _____ Cognoms _____ Parentiu _____

Tipus d'identificació: NIF NIE Menor NIF/NIE: _____

Quina és la vostra situació laboral? Actiu/iva Aturat/ada Pensionista Altres: _____

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades al
peu del document a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud.
En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent:
 DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades al peu del document

Signatura: _____

La/les persona/es que han signat autoritzo/em als serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les seves entitats col·laboradores perquè puguin sol·licitar les següents dades, necessàries i pertinents per a la gestió de la sol·licitud referent a les Subvencions per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial, al/s següent/s organismes:

- Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT),
- Estar al corrent del pagaments a la Seguretat Social a l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS),
- Certificat de la prestació d'atur Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE) o Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC),
- Certificats d'empadronament al padró municipal corresponent,
- DNI/NIF a la Direcció General de Policia,
- Fitxa cadastral del immoble a la Direcció General del Cadastre,
- Titularitat de l'immoble al Registre de la Propietat
- Certificat del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, en el cas de les persones amb discapacitat, dependència o situacions similars acreditatiu del grau de limitació a la Secretaria de Inclusió Social (SISPAP)

Aquesta autorització concedida per cada signant pot ser revocada en qualsevol moment mitjançant escrit dirigit a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Localitat i data _____, _____

Signatura de la persona que presenta l'autorització _____

AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents. Us informem de la possibilitat d'exercir el dret d'accés, rectificació i, en cas de finalitzar la vostra relació amb l'Agència, cancel·lació de les vostres dades personals mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI, adreçada a la seu de l'Agència (Àrea TIC), al domicili social abans esmentat.



AVALUACIÓ DE LES CONDICIONS BÀSIQUES D'ACCESSIBILITAT

Condicions bàsiques d'accessibilitat

Avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització de l'edifici d'acord amb la normativa vigent, establint si l'edifici és susceptible o no de realitzar millores i ajustos raonables per a satisfer-les.

El Tècnic/a competent sota signant valora que:

- L'edifici satisfà completament les condicions bàsiques d'accessibilitat que prescriu la normativa vigent
- L'edifici NO satisfà completament les condicions bàsiques d'accessibilitat que prescriu la normativa vigent, presentant deficiències respecte les següents exigències:

Deficiències segons condicions funcionals de l'edifici en:

- ACCESSIBILITAT EXTERIOR
- ACCESSIBILITAT ENTRE PLANTES DE L'EDIFICI
- ACCESSIBILITAT EN LES PLANTES DE L'EDIFICI
- ACCESSIBILITAT EN PLACES D'APARCAMENT
- ACCESSIBILITAT EN ALTRES ESPAIS D'ÚS COMUNITARI

Breu descripció de la problemàtica d'accessibilitat existent

Ajustos raonables per assolir l'accessibilitat (descripció mesures i costos estimats)

Localitat i data, _____, _____

Signatura
digital

Signat: El Tècnic/a competent

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.