



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretària  
AJT/16957/2025  
Codi document: ASC19I02J2

Assumpte: Acta aprovada AJT/JGL/40/2025

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 40/2025  
Data: 20 d'octubre de 2025  
Tipus de sessió: ordinària  
Hora d'inici: 14.10  
Hora de fi: 14.17  
Lloc: Sala de Consellers

Hi assisteixen:

ELISABET PIELLA PONS, presidenta per substitució de l'alcalde, grup municipal de JxVIC  
FRANCESC X. FARRÉS FABRÉ, regidor del grup municipal de ARA VIC - PL  
ELISABET FRANQUESA ROCA, regidora del grup municipal de JxVIC  
EDUARD COMERMA TORRAS, regidor del grup municipal de JxVIC  
ANNA ALEMANY PRATDESABA, regidora del grup municipal de JxVIC

MONTSERRAT FREIXA COSTA, secretària  
NÚRIA CAMPS MAS, interventora acc.

Excusen la seva assistència:

ALBERT CASTELLS VILALTA, alcalde, grup municipal de JxVIC  
NÚRIA HOMS MOLIST, regidora del grup municipal de JxVIC  
GUILLEM MEMBRIVES BARNIOL, regidor del grup municipal de JxVIC

Oberta la sessió, i un cop comprovada per la secretària l'existència de quòrum perquè pugui ser iniciada, es tracten els següents assumptes:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

### **PROPOSTES D'ACORD**

2.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ PELS AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL\_SETMANA 41

3.- APROVAR ELS AJUTS DE LES TARGETES MONEDER\_10\_10\_25

4.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB CREU ROJA ESPANYOLA A OSONA EN



MATÈRIA D'ACCIÓ SOCIAL

- 5.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS D'IMPLEMENTACIÓ DE L'ESQUEMA NACIONAL DE SEGURETAT, D'ASSESSORAMENT, CONSULTORIA, AUDITORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA I JURÍDICA EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ DE DADES, AIXÍ COM L'ASSUMPCIÓ DE LES FUNCIONS DE DELEGAT DE PROTECCIÓ DE DADES - LOT 2: LA IMPLEMENTACIÓ DE L'ESQUEMA NACIONAL DE SEGURETAT (ENS) A L'AJUNTAMENT, A L'OFIM, A FEDUART I A IMPULSVIC, SL
- 6.- APROVAR LA PRIMERA PRÒRROGA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT PER A LA GESTIÓ DEL CANVI EN EL PROCÉS D'IMPLANTACIÓ D'UN NOU MODEL D'ADMINISTRACIÓ DIGITAL
- 7.- APROVAR L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT TEMPORAL D'UN VEHICLE ELÈCTRIC COMPARTIT ENTRE ELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS I LA CIUTADANIA, I CONVOCAR LA LICITACIÓ
- 8.- APROVAR LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS, MANTENIMENTS I SUPORT TÈCNIC DELS SISTEMES DE TELEFONIA VEU IP
- 9.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1, 2 , 3 I 4 DE L'ALIENACIÓ DE QUATRE (4) PARCEL·LES DEL POLÍGON INDUSTRIAL EL BRUGUER.
- 10.- APROVAR L'INICI D'EXPEDIENT I LA JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT EN RELACIÓ AMB LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE CONSTRUCTIU D'UN NOU PAS INUNDABLE SOBRE EL RIU GURRI A VIC
- 11.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ DE BROLLADORS D'AIGUA - REFUGI CLIMÀTIC AL PARC DE SOMOTO
- 12.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'ENDERROC D'EDIFICIS AL FUTUR CARRER JOAN PAU II I EN EL PROJECTE D'ENDERROC D'EDIFICIS AL PASSATGE DELS ALUDERS
- 13.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DEL 50% DE LA SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE LA CALLA PER A LES FESTES DEL BARRI 2025
- 14.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A L'ASSEMBLEA JOVE DE VIC DESTINADA A L'ORGANITZACIÓ DE LA FESTA MAJOR JOVE
- 15.- ACCEPTAR LA JUSTIFICACIÓ DEL CONVENI DE LA FEDERACIÓ DE COMERCIANTS VIC COMERÇ 2025



- 16.- RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó DE L'ENCOMANA DE GESTIó DE L'OFICINA DEL CONSUMIDOR DE L'ANY 2025
- 17.- CONCEDIR, DESESTIMAR I DISPOSAR LA DESPESA DE SUBVENCIONS PER A LA PROMOCIó DE L'ESPORT DE RENDIMENT
- 18.- APROVAR LA JUSTIFICACIó I RECONèixer L'OBLIGACIó DE SUBVENCIONS PER A LA PROMOCIó DE L'ESPORT A LA CIUTAT
- 19.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONèixer LES FACTURES RELACIONADES
- 20.- APROVAR EL RECONeixEMENT DEL PAGAMENT DEL 80% DE LA SUBVENCIó L'IL-LUSTRE COL·LEGI D'ADVOCATS DE VIC
- 21.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó DE LA SUBVENCIó ATORGADA A L'ADF FONTFREDA
- 22.- L·LICèNCIA D'OBRA MAJOR. ESTESA DE 30M DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIó PER MILLORAR LA QUALITAT DE LA XARXA. CARRER DE JACINT VERDAGUER, NÚM. 16
- 23.- L·LICèNCIA D'OBRA MAJOR. MODIFICACIó DE LA L·LICèNCIA D'OBRES PER MODIFICAR LA FAÇANA D'UN IMMOBLE (CONCRETAMENT LA FAÇANA DE LA PLANTA CINQUENA). [REDACTED]
- 24.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó DE LA 3A CERTIFICACIó (SETEMBRE 2025) DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIó PER ACTUACIONS DIVERSES DE L'EDIFICI DE CAN CODINA
- 25.- APROVAR LA CONTRACTACIó DEL SERVEI DE TRANSPORT ADAPTAT
- 26.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó DE LA DESPESA DE TELEASSISTÈNCIA A NOM DE LA DIPUTACIó DE BARCELONA PEL PERÍODE COMPRÉS ENTRE L'1 DE MAIG AL 31 D'AGOST DE 2025
- ASSUMPTES D'URGÈNCIA**
- 27.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó DEL 50 % DE LA SUBVENCIó PER COL·LABORAR EN EL FINANÇAMENT DE LES OBRES DEL TEMPLE ROMÀ DE VIC, 2025
- 28.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONèixer L'OBLIGACIó DE LES ASSISTÈNCIES A JUNTES, PLENS I COMISSIONS PERÍODE DEL 15 DE SETEMBRE AL 14 D'OCTUBRE DE 2025
- 29.- L·LICèNCIA D'OBRA MAJOR. RECONSTRUCCIó PARCIAL DE MAGATZEM HORIZONTAL



DEL MAGATZEM DE CEREALS. CARRER DE MATARÓ, NÚM. 17

## **1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent a la Junta de Govern Local del dia 13 d'octubre de 2025, que ha estat distribuït prèviament,

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **PROPOSTES D'ACORD**

### **2.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ PELS AJUTS D'URGÈNCIA SOCIAL\_SETMANA 41**

#### **ANTECEDENTS DE FET:**

Per part de la Cap del Departament de Benestar i Família, una vegada valorades les circumstàncies concurrents, es proposa l'atorgament dels ajuts d'urgència social que figuren a la relació que consta a l'expedient, amb expressió, entre d'altres, del beneficiari, concepte, import i, si és el cas, l'endossatari d'acord amb els endossos que consten a l'expedient.

Resulta acreditada així mateix l'existència de crèdit adequat i suficient en la corresponent aplicació pressupostària que així mateix figura a la relació.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

L'article 25.2. e) de la Llei 7/1985, de 26 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix al municipi com a competència pròpia, en el termes de la legislació estatal i de les comunitats autònomes, l'avaluació i informació de situacions de necessitat social i la situació immediata de persones en situació o risc d'exclusió social.

L'article 17.2 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, determina que la gestió de les prestacions econòmiques d'urgència social correspon als ens locals.

L'article 30 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, que regula les prestacions d'urgència social.

Tenint en compte que els beneficiaris de les subvencions compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les subvencions dels ajuts d'urgència social, d'acord amb la informació de la qual es disposa, i que compleixen també amb l'article 8.2 de les bases



reguladores d'ajuts d'urgència social d'Osona.

Atès que s'ha fet la justificació de la necessitat de la subvenció, que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, tot això de conformitat amb l'art. 88.3 del RLG

La Junta de Govern Local, en la sessió de 06 de juliol de 2020, va aprovar exceptuar el requisit d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de les persones beneficiàries dels ajuts d'urgència social que tramiti l'Ajuntament de Vic, d'acord amb la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, que en el seu article 5.4 n'estableix el caràcter en els termes següents. "Les prestacions econòmiques d'urgència social tenen la finalitat d'atendre situacions de necessitats puntuals, urgents i bàsiques, de subsistència." Tenint en compte que la finalitat de la prestació és justament la necessitat de donar resposta a una necessitat urgent, no es demanarà l'exigència de trobar-se al corrent del compliment d'obligacions tributàries o amb la Seguretat Social.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la concessió dels ajuts d'urgència social, d'acord amb la valoració i proposta efectuada pel Departament de Benestar i Família que consta a l'expedient, a favor dels beneficiaris i per la quantia i concepte que s'hi detalla, per un Import total de 450,00€ (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS) i amb càrrec a la partida pressupostària 15 10 231 480003 del 2025 Prestacions Econòmiques Inclusió Social.

**SEGON.** Denegar la concessió dels ajuts d'urgència social, d'acord amb la valoració i proposta efectuada pel Departament de Benestar i Família que consta a l'expedient, respecte als sol·licitants i pels motius que s' indiquen.

**TERCER.** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació als beneficiaris o, en els casos que així figuri, als corresponents endossataris.

**QUART.** Traslladar el present acord i la relació que consta a l'expedient a les Àrees d'Intervenció i Tresoreria.



S'APROVA PER UNANIMITAT

### **3.- APROVAR ELS AJUTS DE LES TARGETES MONEDER\_10\_10\_25**

#### **ANTECEDENTS DE FET:**

Per part de la Cap del Departament de Benestar i Família, una vegada valorades les circumstàncies concurrents, es proposa l'atorgament dels ajuts d'urgència social que figuren a la relació que consta a l'expedient, amb expressió, entre d'altres, del beneficiari, concepte, import i, si és el cas, l'endossatari d'acord amb els endossos que consten a l'expedient.

Resulta acreditada així mateix l'existència de crèdit adequat i suficient en la corresponent aplicació pressupostària que així mateix figura a la relació.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

L'article 25.2. e) de la Llei 7/1985, de 26 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix al municipi com a competència pròpia, en el termes de la legislació estatal i de les comunitats autònomes, l'avaluació i informació de situacions de necessitat social i la situació immediata de persones en situació o risc d'exclusió social.

L'article 17.2 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, determina que la gestió de les prestacions econòmiques d'urgència social correspon als ens locals.

L'article 30 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, que regula les prestacions d'urgència social.

Tenint en compte que els beneficiaris de les subvencions compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les subvencions dels ajuts d'urgència social, d'acord amb la informació de la qual es disposa, i que compleixen també amb l'article 8.2 de les bases reguladores d'ajuts d'urgència social d'Osona.

Atès que s'ha fet la justificació de la necessitat de la subvenció, que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, tot això de conformitat amb l'art. 88.3 del RLG

Aquestes subvencions s'atorgaran en forma de Targetes Moneder, incloses en el programa de Targeta Moneder d'Impacte Social de la Diputació de Barcelona, per fer arribar a les famílies amb risc d'exclusió social una targeta que serveix per adquirir aliments i productes



de necessitats bàsiques.

La Targeta Moneder pretén facilitar a Serveis Socials, la gestió d'ajuts econòmics d'alimentació, així com l'accés de les famílies a l'alimentació fresca i a d'altres productes bàsics, afavorint al màxim, el desenvolupament d'estratègies d'atenció a les necessitats alimentàries tenint en compte l'autonomia, la promoció i la corresponsabilitat de les persones.

Aquesta targeta només és operativa en els establiments que tenen CNAE (codi nacional d'activitat econòmica) d'alimentació, podent realitzar consultes de saldo en qualsevol caixer automàtic de la xarxa "Caixabank", no es podent treure diners en efectiu.

La Junta de Govern Local, en la sessió de 06 de juliol de 2020, va aprovar exceptuar el requisit d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de les persones beneficiàries dels ajuts d'urgència social que tramiti l'Ajuntament de Vic, d'acord amb la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, que en el seu article 5.4 n'estableix el caràcter en els termes següents. "Les prestacions econòmiques d'urgència social tenen la finalitat d'atendre situacions de necessitats puntuals, urgents i bàsiques, de subsistència." Tenint en compte que la finalitat de la prestació és justament la necessitat de donar resposta a una necessitat urgent, no es demanarà l'exigència de trobar-se al corrent del compliment d'obligacions tributàries o amb la Seguretat Social.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la concessió dels ajuts d'urgència social, en format de Targeta Moneder d'acord amb la valoració i proposta efectuada pel Departament de Benestar i Família que consta a l'expedient, a favor dels beneficiaris i per la quantia i concepte que s'hi detalla, per un Import total de 480,00€ (QUATRE-CENTS VUITANTA EUROS) i amb càrrec a la partida pressupostària 15 10 231 480003 del 2025 Prestacions Econòmiques Inclusió Social.

**SEGON.** Disposar i reconèixer l'obligació als beneficiaris d'aquestes targetes.

**TERCER.** Aprovar la justificació dels imports gastats i el reintegrament del saldo sobrant al retorn de les targetes per part dels beneficiaris, segons la relació justificativa que consta a l'expedient, per un import total justificat de 178,48€ (CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS) i un import total de reintegraments de 1,52€ (UN EURO AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS) a la partida pressupostària d'ingrés 42 38900.



**QUART.** Traslladar el present acord i la relació que consta a l'expedient a les Àrees d'Intervenció i Tresoreria.

S'APROVA PER UNANIMITAT

#### **4.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB CREU ROJA ESPANYOLA A OSONA EN MATÈRIA D'ACCIÓ SOCIAL**

L'Ajuntament té entre les seves àrees d'actuació la missió de gestionar serveis socials per a les persones en el marc de la garantia pública, treballar pel benestar integral de les persones i vetllar pel seu desenvolupament, autonomia i integració social; atenent, especialment situacions de vulnerabilitat i risc social.

Per donar resposta a aquesta necessitat cal subvencionar projectes de gestió i voluntariat en el camp de l'acció social i comunitària destinats a diferents sectors de la població.

Creu Roja és una institució humanitària basada i formada per voluntariat i compta amb el suport d'un equip de tècnics especialitzats que ajuden a desenvolupar l'activitat diària més especialitzada. Que l'entitat prioritzarà les seves actuacions d'acord a les línies establertes en la X Assemblea General de la Creu Roja Espanyola pel període 2023-2026, i que són, en resum els següents: socors, inclusió social, ocupació, salut, medi ambient i educació.

En aquest marc i amb l'objectiu de coordinar-se per a dur a terme activitats socials en els seus respectius camps d'actuació i fer més eficaç l'atenció a diferents sectors de població del municipi de Vic, l'Ajuntament de Vic vol generar un conveni de col·laboració amb Creu Roja Espanyola a Osona per dur a terme activitats i serveis, en el camp de l'acció social i comunitària a diferents sectors de població per l'any 2025.

Que es tracta d'una subvenció nominativa, consignada nominativament en el pressupost general de l'Ajuntament i amb un projecte d'interès social i humanitari.

Que es tracta d'un servei que presta una activitat imprescindible per a completar l'actuació dels serveis socials municipals i és essencial assegurar que es dugui a terme. Que la naturalesa del servei no és autofinançable i l'activitat no genera cap tipus d'ingressos propis, ja que els destinataris són persones en situació de vulnerabilitat a les quals se'ls ofereix aquest servei de forma gratuïta. Per tot això i per raons d'igualtat, cohesió social i reforç del teixit social a Vic, l'Ajuntament aporta el 100% del cost total de l'activitat subvencionada.

Així mateix, per poder garantir la liquiditat de l'entitat que presta el servei, és necessari que el pagament anticipat a partir de la signatura del conveni sigui del 80% de la subvenció.

Tenint en compte que els beneficiaris de la subvenció compleixen tots els requisits



necessaris per accedir i obtenir la subvenció.

Que s'acredita, en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social, i que no està sotmès a les prohibicions per obtenir aquesta condició, previstes en els apartats 2 i 3 de l'art. 13 de la LGS.

Vist el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració amb Creu Roja Espanyola a Osona, amb NIF Q-2866001-G, per un import de VINT-I-QUATRE MIL EUROS (24.000€) durant l'any 2025, que consta com a Annex.

**SEGON.** Autoritzar i disposar aquesta despesa per a Creu Roja Espanyola a Osona, a càrrec de la partida 1510 231 480030 de l'exercici pressupostari 2025.

**TERCER.** Facultar a l'alcalde o al regidor a qui delegui la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat del present acord.

**QUART.** Notificar l'acord a Creu Roja Espanyola a Osona.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**5.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS D'IMPLEMENTACIÓ DE L'ESQUEMA NACIONAL DE SEGURETAT, D'ASSESSORAMENT, CONSULTORIA, AUDITORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA I JURÍDICA EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ DE DADES, AIXÍ COM L'ASSUMPCIÓ DE LES FUNCIONS DE DELEGAT DE PROTECCIÓ DE DADES - LOT 2: LA IMPLEMENTACIÓ DE L'ESQUEMA NACIONAL DE SEGURETAT (ENS) A L'AJUNTAMENT, A L'OFIM, A FEDUART I A IMPULSVIC, SL**

En data 15 de febrer de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar l'acord de l'adjudicació del Lot 2: La implementació de l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'Ajuntament de Vic, a l'OFIM, a FEDUART i a IMPULSVIC SL del contracte dels serveis d'implementació de l'Esquema Nacional de Seguretat, d'assessorament, consultoria, auditoria i assistència



tècnica i jurídica en matèria de protecció de dades, així com l'assumpció de les funcions de delegat de protecció de dades, a l'empresa OBJETIVO TARSSYS SL, amb NIF núm. B65101149.

En data 24 de desembre de 2020 l'empresa OBJETIVO TARSSYS SL, amb NIF núm. B65101149 va dipositar l'import en metàl·lic de quatre-cents trenta-vuit euros amb cinquanta cèntims (438,50€) en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.

La clàusula 50a del Plec de Clàusules Administratives Particulars fixava en tres (3) mesos el termini de garantia, a computar a partir de la data de finalització del contracte.

Vist que l'esmentat contracte tenia una durada de dos (2) anys. S'establia la possibilitat de pròrroga del contracte per dos (2) anys més, prorrogable any a any per períodes d'un (1) any. La durada màxima del contracte, incloses les seves pròrrogues, no podia excedir el termini de quatre anys.

Vista l'acta de conformitat del servei de data 08-09-2025.

Vist que l'esmentat contracte va finalitzar l'11-03-2025.

Vist que en data 26-09-2025 la cap del Departament d'Informàtica i Sistemes d'Informació ha emès un informe, el contingut del qual es transcriu a continuació:

#### **"INFORMA**

##### **Antecedents**

En data 15 de febrer de 2021, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte dels serveis d'implementació de l'Esquema Nacional de Seguretat, d'assessorament, consultoria, auditoria i assistència tècnica i jurídica en matèria de protecció de dades, així com l'assumpció de les funcions de delegat de protecció de dades, amb codi d'expedient AJT/3484/2020 a l'empresa Objetivo Tarsys SL amb NIF B65101149.

La durada d'aquest contracte era de dos anys amb la possibilitat de pròrroga del contracte per dos anys més, prorrogables d'any a any.

- El contracte es va iniciar el dia 12 de març de 2021 i va finalitzar el dia 11 de març de 2023.
- La 1a pròrroga es va iniciar en data 12 de març de 2023 i va finalitzar en data 11 de març de 2024.
- I la 2a pròrroga es va iniciar en data 12 de març de 2024 i va finalitzar en data 11 de març de 2025.

En data 24 de setembre de 2025 es va signar l'acta de conformitat del servei.

##### **Proposta**

Segons l'exposat anteriorment s'informa FAVORABLEMENT de la devolució de la fiança



d'import 438,50€, presentada per l'empresa Objetivo Tarsys SL amb NIF B65101149, en concepte de garantia del contracte dels serveis d'implementació de l'Esquema Nacional de Seguretat, d'assessorament, consultoria, auditoria i assistència tècnica i jurídica en matèria de protecció de dades, així com l'assumpció de les funcions de delegat de protecció de dades, amb codi d'expedient AJT/3484/2020.”

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Que per part de la Tresoreria Municipal es procedeixi a retornar la fiança dipositada per a la contractació del Lot 2: La implementació de l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'Ajuntament de Vic, a l'OFIM, a FEDUART i a IMPULSVIC SL del contracte dels serveis d'implementació de l'Esquema Nacional de Seguretat, d'assessorament, consultoria, auditoria i assistència tècnica i jurídica en matèria de protecció de dades, així com l'assumpció de les funcions de delegat de protecció de dades, per un import de quatre-cents trenta-vuit euros amb cinquanta cèntims (438,50€), a l'empresa Objetivo Tarsys SL amb NIF núm. B65101149

**SEGON.** Tenint en compte que la fiança es va dipositar en metàl·lic, la persona interessada haurà d'aportar a Tresoreria el **certificat de titularitat de compte bancari** per tal d'efectuar el traspàs.

**TERCER.** Traslladar l'Acord a Tresoreria.

**QUART.** Notificar aquest acord a l'interessat pel seu coneixement i als efectes que calgui.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **6.- APROVAR LA PRIMERA PRÒRROGA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT PER A LA GESTIÓ DEL CANVI EN EL PROCÉS D'IMPLANTACIÓ D'UN NOU MODEL D'ADMINISTRACIÓ DIGITAL**

### **I. ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.** En data 4 de desembre de 2023 per acord de la Junta de Govern Local es va acordar l'adjudicació del contracte “del servei de suport per a la gestió del canvi en el procés



d'implantació d'un nou model d'administració digital" a favor de l'empresa **BUI SI TOOLS, S.L** amb NIF.B-63582381, per un import de disset mil vuit euros amb onze cèntims (17.008,11 €) IVA inclòs.

**SEGON.** En data 4 de gener de 2024 es va formalitzar el contracte administratiu de referència, i d'acord amb la clàusula 5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars la durada del contracte era dos (2) anys, a partir de l'endemà de la seva formalització, essent per tant l'inici el dia 5 de gener de 2023, i s'establia la possibilitat de pròrroga del contracte per dos (2) anys més, prorrogable any a any per períodes d'un (1) any.

**TERCER.** En data 18 de setembre de 2025 el regidor delegat de noves tecnologies, administració digital i smart city va dictar la provisió d'inici de l'expedient per la primera pròrroga del contracte.

**QUART.** En data 30 de setembre de 2025, la Cap d'Administració Digital i Atenció Ciutadana com a responsable del contracte, va emetre un informe sobre la necessitat d'acordar la primer pròrroga del contracte, que copiat literalment és com segueix:

#### **INFORMA**

##### **Antecedents**

*La Junta de Govern Local, en sessió de data 12 de setembre de 2023 va aprovar l'expedient per la contractació del servei de suport per a la gestió del canvi en el procés d'implantació d'un nou model d'administració digital, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, expedient número AJT/2643/2023.*

*En data 4 de desembre de 2023, la Junta de Govern Local va acordar l'adjudicació a l'empresa **BUI SI TOOLS, S.L** amb NIF.B-63582381 el contracte referent per un import de disset mil vuit euros amb onze cèntims (17.008,11 €) IVA inclòs.*

*En data 4 de gener de 2024 es va formalitzar el contracte i en data 5 de gener va començar la seva execució per una durada inicial de dos (2) anys.*

*S'establia la possibilitat de pròrroga del contracte per dos (2) anys més, prorrogable any a any per períodes d'un (1) any.*

*Donat que es considera necessari mantenir la prestació d'aquest servei, atès que l'Ajuntament de Vic es troba en ple procés d'implantació del nou gestor d'expedients. Per aquest motiu s'informa favorablement de la necessitat de prorrogar el contracte durant (1) any, a partir de la data de finalització de la seva vigència el dia 4 de gener de 2026.*

##### **Període de pròrroga**

*1 any*

##### **Durada**

*La durada prevista de la prorrogació, es d'un (1) any, des del 5/1/2026 al 4/1/2027.*



### **Condicions**

*Es mantenen les mateixes condicions del contracte inicial.*

### **Proposta**

*Segons l'exposat anteriorment, es proposa aprovar la primera prorroga per període d'un (1) any el contracte, amb l'empresa BUISI TOOLS, S.L amb NIF.B-63582381, per import de disset mil amb vuit euros i onze cèntims (17.008,11€) IVA inclòs, que es desglossa de la manera següent:*

- Import net: Catorze mil cinquanta-sis euros amb vint-i-nou cèntims (14.056,29 €)
- 21% IVA: dos mil nou cents cinquanta-un euros amb vuitanta-dos cèntims (2.951,82€).

*Els imports corresponents a l'exercici 2026 s'abonaran a la partida pressupostària 49 491 222009 "administració electrònica" o en la que correspongui del pressupost de 2026.*

### **Conclusions / pronunciament**

*Segons l'exposat anteriorment, s'informa favorablement a la primera pròrroga del contracte.*

**CINQUÈ.** En data 8 d'octubre de 2025 la interventora municipal, ha emès informe preceptiu de fiscalització prèvia, valorant les repercussions d'aquesta contractació en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb el que preveu la Disposició addicional tercera punt 3 de la LCSP 2017.

**SISÈ.** D'acord amb l'informe de la Cap d'Administració digital i Atenció ciutadana de data 30 de setembre de 2025 i de la interventora accidental de data 8 d'octubre de 2025, l'esmentada despesa per l'exercici 2026, per un import de 17.008,11€, IVA inclòs, es farà amb càrrec a la partida pressupostària 48 491 222009 "administració electrònica" de l'estat de despeses del Pressupost Municipal .

## **II. LEGISLACIÓ APLICABLE I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

### **II.1. Legislació aplicable**

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2010, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017).
- El Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017 i al RD 817/2009.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).



- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel que s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

## II.2. Fonaments de dret i consideracions jurídiques

**PRIMER.** De conformitat amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 203 a 207 de la present Llei.

**SEGON.** L'article 29.2 de la LCSP 2017 disposa que :

*"[...]La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu previ avís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, excepte que el plec que regeixi la contractació estableixi un termini major. Queden exceptuats de l'obligació del previ avís els contractes dels quals la seva durada fos inferior a dos mesos. En cap cas es podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts[...]"*

**TERCER.** La durada dels contractes és un element essencial d'aquests, ja que forma part del seu contingut mínim, tal com estableix l'article 35.1 de la LCSP/2017, en disposar que, tret que ja es trobi recollit en els plecs, els contractes han d'incloure la durada del contracte o les dates estimades per al començament de la seva execució i per a la seva finalització, així com la pròrroga o les pròrrogues si estiguessin previstes.

**QUART.** L'article 67.2 del RGLCAP, estableix com un dels elements essencials dels plecs de clàusules administratives particulars la fixació del termini d'execució o de durada del contracte, amb determinació, si escau, de les pròrrogues de durada que seran acordades de forma expressa.

**CINQUÈ.** Sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes, la durada dels contractes del sector públic haurà d'establir-se tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes.

**SISÈ.** L'apartat tercer de l'article 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques estableix que les resolucions dels procediments administratius seran motivades i l'apartat sisè del mateix article 88 aclareix expressament que "l'acceptació d'informes o dictàmens serviran de motivació a la resolució quan s'incorporin al text de la mateixa". En el mateix sentit es regulava a l'article 89.5 de



l'avui derogada Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

La jurisprudència aclareix que la llei "(...) Exige, para que la motivación de la resolución pueda basarse en informes o dictámenes precedentes, no sólo la aceptación explícita de los mismos, sino además que se incorporen al texto de la resolución, pues solo de esta forma podrá el administrado tener pleno conocimiento de la motivación y por tanto defender sus intereses (...)" (Sentència núm. 460/2001, de 4 de juny del Tribunal Superior de Justícia d' Andalusia – Granada, Sala Contenciosa administrativa, Secció 2ª).

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia es va delegar en la Junta de Govern Local per resolució de l'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la **primera pròrroga** del contracte referent a la prestació del servei de suport per a la gestió del canvi en el procés d'implantació d'un nou model d'administració digital, de conformitat amb allò fixat en el Plec de Clàusules Administratives que regeix el contracte, per l'import de despesa anual que correspon a la quantitat de disset mil amb vuit euros i onze cèntims (17.008,11€) IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- o Import net: Catorze mil cinquanta-sis euros amb vint-i-nou cèntims (14.056,29 €)
- o 21% IVA: dos mil nou cents cinquanta-un euros amb vuitanta-dos cèntims (2.951,82€) .

La durada de la pròrroga serà d'un (1) any pel període comprès entre el dia 5 de gener de 2026 a 4 de gener de 2027, d'acord el que preveuen els plec que regeixen aquest contracte.

**SEGON.** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta pròrroga a favor de l'empresa BUI SI TOOLS, S.L, amb NIF B-63582381, que es fixa en la quantitat de disset mil amb vuit euros i onze cèntims (17.008,11 €) IVA inclòs.

Aquesta despesa anirà a càrrec a la partida número 4910.491.222009 del pressupost vigent o la que correspongui de l'exercici 2026.



**TERCER.** Atès que la tramitació s'inicia en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.

**QUART.** Traslladar aquest acord a la responsable del contracte, la Intervenció i a la Tresoreria municipal, a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **7.- APROVAR L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT TEMPORAL D'UN VEHICLE ELÈCTRIC COMPARTIT ENTRE ELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS I LA CIUTADANIA, I CONVOCAR LA LICITACIÓ**

### **I ANTECEDENTS**

En data 4 de juny de 2025 el regidor delegat de Mobilitat va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació del subministrament temporal d'un vehicle elèctric compartit entre els serveis tècnics municipals i la ciutadania, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de Mobilitat s'emetés el corresponent informe de necessitat.

En data 17 de setembre de 2025 la Tècnica de Mobilitat ha emès un informe sobre la necessitat de realitzar la contractació esmentada, que copiat literalment és com segueix:

#### **"INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRATACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE VEHICLE ELÈCTRIC COMPARTIT PER ÚS DE TREBALLADORS MUNICIPALS I DE LA CIUTADANIA**

La motivació del contracte consisteix en mantenir el fet d'oferir un vehicle de mobilitat compartida per la ciutadania alhora que en unes hores determinades (horari laboral de l'Ajuntament de Vic) aquest pugui cobrir les funcions de vehicle per a desplaçaments laborals dels treballadors de l'Ajuntament de Vic.

El fet de que aquests vehicles només quedin bloquejats unes hores al dia, permet que la resta del temps estiguin a disposició de la ciutadania, la qual cosa permet que els diners s'inverteixin de forma molt més eficient (tenir cotxes nous en propietat suposa haver-los de pagar per tenir-los moltes hores en desús i per contra no ser suficients quan tothom els necessita en les mateixes franges horàries) i promou la mobilitat sostenible.

Les necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte tenen una relació directa, clara i proporcional amb la voluntat política d'afavorir i incentiva la mobilitat sostenible i la millora de la qualitat de l'aire, amb la renovació de la flota de vehicles d'ús municipal, així com amb la racionalització de l'ús dels vehicles.



### Objecte del contracte

L'objecte del contracte és poder disposar, mitjançant arrendament, de 1 vehicle elèctric de forma exclusiva per part de l'Ajuntament, de dilluns a divendres, de 7 a 15 hores, per assignar-los als tècnics de l'ajuntament que necessitin desplaçar-se en vehicle per dur a terme la seva activitat laboral.

En concret, es preveu la contractació del subministrament en règim d'arrendament de 1 vehicle elèctric, tipus turisme, de 5 places, 5 portes, 100% elèctric, amb bateria de com a mínim 40kWh, d'ús exclusiu per l'ajuntament de dilluns a divendres de 7 del matí a 15 hores, i posteriorment per a ús de la ciutadania, segons les tarifes que l'adjudicatari els hi estipuli.

L'import del contracte es refereix al subministrament d'aquests vehicles en règim d'arrendament per l'horari establert en el punt anterior, però el contractista haurà de deixar el vehicle a Vic, al lloc que estipuli l'ajuntament, per la utilització de la ciutadania que s'hi vulgui adherir, fora d'aquest horari i pagant les tarifes corresponents.

El contracte inclourà també:

- La connexió a plataforma digital mitjançant APP que permeti incorporar logo ajuntament, obertura de vehicles per mitjà de 3G, 4G, 5G, wifi o bluetooth, fer reserves i anul·lacions amb antelació, visibilitat de l'estat de les bateries, sistema d'intercanvi de vehicle amb bateria baixa per un altre de la mateixa xarxa, alta d'usuari automatitzada, possibilitat d'agrupar usuaris en diferents grups, accés a dades i informes d'usos i incorporació a l'APP del sistema d'obertura de portes dels aparcaments dels vehicles.
- Servei d'assistència tècnica de dilluns a diumenge de 8 a 23h.
- Vinils identificatius amb les característiques indicades per l'Ajuntament.
- Assegurança a tot risc i conductor universal major de 22 anys amb franquícia màxima de 200€.
- Servei de grua 24 hores/365 dies any.
- Manteniment dels vehicles
- 2000Km mensuals com a mínim per vehicle.

L'ajuntament proveirà el punt de càrrega, l'aparcament amb obertura de 24h, el consum elèctric i els plafons plafons informatius del projecte, ubicacions etc...

El Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes) corresponent a aquest contracte és 341144900-7 Vehicles elèctrics.

### Lots del contracte

El contracte no es divideix en lots perquè dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic, ja que tant pels treballadors municipals com per la ciutadania no seria operatiu ni atractiu haver d'utilitzar plataformes digitals diferents i/o diferents normes de funcionament si les empreses subministradores dels vehicles fossin diferents, a banda que podria encarir el preu del contracte.

### Pressupost base de licitació

El pressupost de licitació del present contracte serà per un **import màxim anual** a efectes de licitació de sis mil cinc-cents trenta-quatre euros (6.534,00€) IVA inclòs, que es desglossa en l'import base de cinc mil quatre-cents euros (5.400€) IVA no inclòs, i en l'import de mil cent trenta-quatre euros (1.134€) corresponent al 21% d'IVA per cadascun dels dos (2) anys de durada del contracte, i de l'any



de possible prorroga.

|  |                  |
|--|------------------|
| Pressupost base de licitació anual                           | 5.400,00€        |
| Import IVA (21%)   | 1.134,00€        |
| <b>Pressupost base de licitació total anual (IVA inclòs)</b> | <b>6.534,00€</b> |

Aquest pressupost s'ha establert a partir del preu de mercat del lloguer de vehicles elèctrics de categoria similar i per experiència de la prova pilot, tenint en compte l'estimació d'unitats de vehicles a subministrar, en règim de lloguer, i la durada del contracte.

El preu del contracte inclourà també:

- La connexió a plataforma digital mitjançant APP que permeti incorporar logo ajuntament, obertura de vehicle per mitjà de 3G, 4G, 5G, wifi o bluetoth , fer reserves i anul·lacions amb antelació, visibilitat de l'estat de les bateries, sistema d'intercanvi de vehicle amb bateria baixa per un altre de la mateixa xarxa, alta d'usuari automatitzada, possibilitat d'agrupar usuaris en diferents grups, accés a dades i informes d'usos i incorporació a l'APP del sistema d'obertura de portes dels aparcaments dels vehicles.
- Servei d'assistència tècnica de dilluns a diumenge de 8 a 23h.
- Vinils magnètics identificatius amb les característiques indicades per l'Ajuntament. L'ajuntament facilitarà aquests vinils a l'inici del contracte. En cas de pèrdua, l'adjudicatari haurà de subministrar-ne de nous.
- Assegurança a tot risc i conductor universal major de 22 anys amb franquícia màxima de 200€.
- Servei de grua 24 hores/365 dies any.
- Manteniment del vehicle
- 2000Km mensuals com a mínim per vehicle.

Quedant els següents imports com a quota fixa mensual màxima pel vehicle a subministrar:

| Producte                               | Import preu màxim IVA exclòs | Tipus impositiu IVA | Import IVA | Total import preu màxim IVA inclòs |
|--|------------------------------|---------------------|------------|------------------------------------|
| Import mensual del lloguer del vehicle | 450,00€ mensuals             | 21%                 | 94,50€     | 544,50€ mensuals                   |

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació IVA exclòs resultaran excloses del procediment.

### **Valor estimat del contracte**

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'impost sobre el Valor Afegit, és de setze mil dos-cents euros (16.200€), que té en compte les següents despeses:

| Any          | VEC prestació   | VEC eventuais pròrrogues | VEC modificacions amb increment del cost econòmic | Total valor estimat del contracte |
|--------------|-----------------|--------------------------|---|-----------------------------------|
| 1er any      | 5.400 €         |                          | --  | 5.400 €                           |
| 2on any      | 5.400 €         |                          | --  | 5.400 €                           |
| 1 a prorroga | --              | 5.400 €                  | --  | 5.400 €                           |
| <b>TOTAL</b> | <b>10.800 €</b> | <b>5.400 €</b>           | <b>--</b>   | <b>16.200 €</b>                   |



**Partida pressupostària**

Aquest contracte comporta una despesa que afecta a varis exercicis, per tant, la seva contractació resta sotmesa a l'existència de crèdit suficient i adequat, i a l'obligació de l'Ajuntament, que a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos municipals.

La despesa corresponent a l'exercici 2025 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida 3212 920 203000 "Lloguer vehicles".

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

**Forma de pagament**

La forma de pagament serà mensual i s'efectuarà el pagament un cop s'hagi presentat la factura, hagi estat conformada i signada pel tècnic responsable del contracte i pel regidor delegat corresponent, i aprovada per la Junta de Govern Local.

**Durada del contracte**

La durada del contracte serà de dos anys i podrà ser prorrogat 1 any. La vigència del mateix s'iniciarà un cop s'hagi lliurat el vehicle.

**Lliurament de l'objecte del contracte**

Per tal d'assegurar el subministrament suficient per donar resposta a les necessitats, el subministrament del vehicle s'haurà de fer en un termini no superior als 10 dies des de la formalització del contracte.

**Protecció de dades**

Aquesta contractació implicarà un tractament/cessió de dades personals per part de/vers l'empresa adjudicatària:

SI

NO

**Subcontractació**

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació

**Contracte subvencionat**

No.

**Exigència d'assegurança de responsabilitat civil**



Es considera convenient exigir a l'empresa adjudicatària que tingui contractada una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil que inclogui els accidents, danys o perjudicis que pogués causar a tercers derivats de la prestació dels serveis adjudicats:

NO

SI, per import de:

capital mínim de 300.000€ per sinistre i 150.000€ per víctima, incloent l'accident de treball

capital mínim de 600.000€ per sinistre i 300.000€ per víctima, incloent l'accident de treball

Altres:

**Criteris d'adjudicació**

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació:

**a) Criteris quantificables de forma automàtica ..... fins a 120 punts**

1.-Oferta econòmica ..... màxim 80 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible vuitanta (80 punts) a la proposta que ofereixi la proposició econòmica menor. Es determinarà la puntuació segons l'aplicació de la fórmula següent:

$O_i$  : Preu de l'oferta del concursant i, IVA exclòs.

$O_0$  : Pressupost tipus de licitació, IVA exclòs.

$B_i = \left( \frac{O_0 - O_i}{O_0} \right) \cdot 100$ : Baixa del concursant "i"

$B_{max}$ : Màxima baixa del conjunt de licitadors

$P_i$ : Puntuació del concursant "i"

$$P_i = 80 * \left( \frac{B_i}{B_{max}} \right)$$

2.- Millores ..... màxim 40 punts.

2.1 Oferiment d'hores addicionals de funcionament ofertes de forma gratuïta (màxim 20 punts):

Es valorarà la quantitat d'hores addicionals de funcionament del vehicle elèctric gratuïtes per l'Ajuntament més enllà de l'horari de 7 a 15 h:

- Per ampliació d'horari tots les dilluns de l'any de 15 a 16.30h ..... 5 punts.
- Per ampliació d'horari tots les dilluns de l'any de 15 a 18.00 h ..... 10



- punts.
- Per ampliació d'horari totes les dilluns i els dimecres de l'any de 15 a 18.00 h -----20 punts.

En cas que un licitador no ofereixi hores addicionals per sobre de l'horari de 7 a 15h hores, la valoració serà zero.

2.2 Oferiment de cupons amb hores gratuïtes perquè l'ajuntament pugui repartir entre la ciutadania amb l'objectiu de fomentar la mobilitat sostenible i fer el servei accessible a tots els ciutadans, sobretot els que no poden tenir cotxe propi..(màxim 20 punts):

- Per l'oferiment de 10 cupons de 10 hores-----6 punts
- Per l'oferiment de 15 cupons de 10 hores -----10 punts
- Per l'oferiment de 30 cupons de 10 hores-----20 punts

En cas que un licitador no ofereixi cupons, la valoració serà zero.

### **Proposta**

Segons l'exposat anteriorment es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del subministrament objecte del contracte, mitjançant la tramitació d'un procediment d'adjudicació obert simplifica, per un import estimat de 16.200,00 € (sense IVA)."

D'acord amb l'informe emès per la tècnica de Mobilitat el procediment més adequat per a la contractació de l'esmentat servei és mitjançant tramitació ordinària amb la utilització del **procediment obert simplificat**.

## **II LEGISLACIÓ APLICABLE I FONAMENTS DE DRET**

### **II.1 Legislació aplicable**

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017).
- El Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017 i al RD 817/2009.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

### **II.2 Fonaments de dret i consideracions jurídiques**



L'article 116.1 de la LCSP 2017 prescriu que *“La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 d'aquesta Llei i que s'haurà de publicar en el perfil del contractant”*.

La Disposició addicional segona punt 1 del mateix text legal estableix que *“correspon als Alcaldes i als Presidents de les Entitats Locals les competències com òrgans de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministraments, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost (...)”* .

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia d'acord amb el que disposa el paràgraf anterior, es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Iniciar l'expedient per a la contractació del subministrament temporal d'un vehicle elèctric compartit entre els serveis tècnics municipals i la ciutadania, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, i amb un pressupost anual de licitació de 6.534,00€ (IVA inclòs), tot això d'acord amb l'informe de necessitat emès en data 17 de setembre per la Tècnica de Mobilitat de l'Ajuntament de Vic, on es determina la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, en els termes previstos a l'article 28 de la LCSP 2017.

**SEGON.** Justificar la celebració del contracte contractació del subministrament temporal d'un vehicle elèctric compartit entre els serveis tècnics municipals i la ciutadania i subscriure íntegrament l'informe de necessitat emès en data 17 de setembre de 2025 per la Tècnica de Mobilitat.

La contractació del subministrament temporal d'un vehicle elèctric compartit entre els serveis tècnics municipals i la ciutadania, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment **obert simplificat** és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.



**TERCER.** Ordenar la redacció del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

**QUART.** Que la Interventora emeti informe preceptiu de fiscalització prèvia, valorant les repercussions d'aquesta contractació en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb el que preveu la Disposició addicional tercera punt 3 de la LCSP 2017.

Així mateix, que s'informi sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte i que emeti informe sobre la fiscalització prèvia de la despesa i es faci l'Autorització de crèdit corresponent.

**CINQUÈ.** Que s'emeti, per part de la Secretària, informe jurídic preceptiu previ a l'aprovació de l'expedient de contractació d'acord amb el previst a la Disposició addicional tercera punt 8 de la LCSP 2017.

**SISÈ.** Que d'acord amb el què preveu l'article 116.1 de la LCSP 2017 es publiqui al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic aquest acord d'inici d'expedient motivant la necessitat del contracte.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **8.- APROVAR LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS, MANTENIMENTS I SUPORT TÈCNIC DELS SISTEMES DE TELEFONIA VEU IP**

### **I. ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.** En data 16 de desembre de 2024 per acord de la Junta de Govern Local es va acordar d'adjudicació del contracte dels serveis, manteniments i suport tècnic dels sistemes de telefonia Veu IP, a favor de l'empresa EPIC SOLUTIONS S.L., amb NIF núm. B43757996, per un import d'adjudicació segons el següent detall:

- Import de l'oferta : Tretze mil quatre-cents setze euros amb quaranta-vuit cèntims (13.416,48€), IVA inclòs, que es desglossa en:
  - Import net: Onze mil vuitanta-vuit euros (11.088,00€)
  - 21% IVA: Dos mil tres-cents vint-i-vuit euros amb quaranta-vuit cèntims (2.328,48€).

**SEGON.** En data 27 de desembre de 2024 es va formalitzar en contracte administratiu de referència, i d'acord amb la clàusula 5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars la durada del contracte era per un (1) any, iniciant-se a partir del dia 1 del mes següent a la data de signatura del contracte, essent per tant el dia 1/01/2025, i s'establia la possibilitat de pròrroga del contracte per dos (2) anys més, essent la durada màxima del contracte, incloses les seves pròrrogues, de tres(3) anys.



TERCER. En data 6 d'octubre de 2025 el regidor delegat d'Informàtica i Sistemes va dictar la provisió d'inici de l'expedient per la primera pròrroga del contracte i va ordenar per part dels serveis tècnics municipals del Servei d'Informàtica s'emeti el corresponent informe de necessitat.

QUART. En data 7 d'octubre de 2025, la cap de l'Àrea de Serveis Informàtics, Responsable del Contracte, va emetre un informe sobre la necessitat d'acordar la pròrroga del contracte, que copiat literalment és com segueix:

**"INFORMA**

**Antecedents**

*La Junta de Govern Local, en sessió de data 29 de juliol de 2024, va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació de serveis de manteniment i suport tècnic dels sistemes de telefonia Veu IP, mitjançant procediment obert.*

*En data 16 de desembre de 2024, la mateixa Junta va acordar adjudicar a l'empresa EPIC SOLUTIONS SL amb NIF B43757996, aquest contracte, pels serveis de manteniment de les centraletes VeuIP, pel preu de tretze mil quatre-cents setze euros amb quaranta-vuit cèntims (13.416,48 €) IVA inclòs, que es desglossa en: import net, onze mil vuitanta-vuit euros (11.088,00 €) més el 21% d'IVA de dos mil tres-cents vint-i-vuit euros amb quaranta-vuit cèntims (2.328,48 €).*

*La durada d'aquest contracte és d'un any, es va iniciar el dia 1 de gener i finalitzarà el 31 de desembre de 2025. D'acord amb la clàusula 11 del plec de condicions tècniques, es pot prorrogar per dos anys més fent una durada màxima del contracte de 3 anys i sempre que les seves característiques continuïssin inalterables.*

*Els treballs de l'empresa adjudicatària s'han realitzat correctament, i segueix sent d'interès d'aquest Ajuntament la continuïtat del contracte.*

**Període de pròrroga**

*Pròrroga per un any des del dia 1 de gener fins el dia 31 de desembre de 2026.*

**Condicions**

*Es mantindran les mateixes condicions que en el contracte inicial.*

**Proposta**

*Segons l'exposat anteriorment es proposa aprovar la primera pròrroga del contracte per un període d'un any des del 1 de gener fins el 31 de desembre de 2026 prevista en el contracte, amb l'empresa EPIC SOLUTIONS SL amb NIF B43757996.*

*El preu del contracte serà de tretze mil quatre-cents setze euros amb quaranta-vuit cèntims (13.416,48 €) IVA inclòs que s'imputaran a la partida pressupostària número 4500 920*



*216000 de Manteniment d'Equips Informàtics de l'any 2026."*

CINQUÈ. En data 8 d'octubre de 2025 la interventora accidental ha emès informe preceptiu de fiscalització prèvia, valorant les repercussions d'aquesta contractació en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb el que preveu la Disposició addicional tercera punt 3 de la LCSP 2017, que indica el següents punts:

*"[...]PRIMER. Davant la present proposta de tramitació anticipada de despesa per a l'exercici 2026, s'haurà de consignar crèdit suficient a l'aplicació 4500.920.216000 per fer front a la despesa associada a la necessitat de contractar la primera pròrroga del contracte del servei de manteniment de centraletes Veup de l'Ajuntament de Vic, que importa un total de TRETZE MIL QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (13.416,48 €) IVA inclòs. S'haurà de realitzar la corresponent autorització i disposició de la despesa d'exercicis futurs.*

*SEGON. Atès que la tramitació s'inicia en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.*

*TERCER. L'import dels recursos ordinaris del pressupost de l'exercici 2025, aprovat definitivament pel Ple Municipal a data 17 de desembre de 2024 és de 55.458.856,00€, motiu pel qual l'import màxim previst de la contractació és inferior al 10% sobre els recursos ordinaris esmentats. [...]"*

SISÈ. D'acord amb l'informe de la responsable del contracte de data 7 d'octubre de 2025 i de la interventora accidental de data 8 d'octubre de 2025, La despesa corresponent al període comprès entre l'1 de gener al 31 de desembre de 2026 per un import de TRETZE MIL QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (13.416,48 €) IVA inclòs, es farà a càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'any 2026 número 4500.920.216000 que s'haurà de consignar crèdit suficient i s'haurà de realitzar la corresponent autorització i disposició de la despesa d'exercicis futurs.

Atès que la tramitació s'efectua en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.

## **II. LEGISLACIÓ APLICABLE I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

### **II.1. Legislació aplicable**

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2010, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del



- Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017).
- El Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017.
  - Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017 i al RD 817/2009.
  - Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
  - Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
  - Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel que s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

## II.2. Fonaments de dret i consideracions jurídiques

**PRIMER.** De conformitat amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 203 a 207 de la present Llei.

**SEGON.** L'article 29.2 de la LCSP 2017 disposa que :

*"[...]La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu previ avís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, excepte que el plec que regeixi la contractació estableixi un termini major. Queden exceptuats de l'obligació del previ avís els contractes dels quals la seva durada fos inferior a dos mesos. En cap cas es podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts[...]"*

**TERCER.** La durada dels contractes és un element essencial d'aquests, ja que forma part del seu contingut mínim, tal com estableix l'article 35.1 de la LCSP/2017, en disposar que, tret que ja es trobi recollit en els plecs, els contractes han d'incloure la durada del contracte o les dates estimades per al començament de la seva execució i per a la seva finalització, així com la pròrroga o les pròrrogues si estiguessin previstes.

**QUART.** L'article 67.2 del RGLCAP, estableix com un dels elements essencials dels plecs de clàusules administratives particulars la fixació del termini d'execució o de durada del contracte, amb determinació, si escau, de les pròrrogues de durada que seran acordades de forma expressa.

**CINQUÈ.** Sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes, la durada dels contractes del sector públic haurà d'establir-se tenint en compte la naturalesa



de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes.

**SISÈ.** L'apartat tercer de l'article 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques estableix que les resolucions dels procediments administratius seran motivades i l'apartat sisè del mateix article 88 aclareix expressament que *"l'acceptació d'informes o dictàmens serviran de motivació a la resolució quan s'incorporin al text de la mateixa"*. En el mateix sentit es regulava a l'article 89.5 de l'avui derogada Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

La jurisprudència aclareix que la llei *"(...) Exige, para que la motivación de la resolución pueda basarse en informes o dictámenes precedentes, no sólo la aceptación explícita de los mismos, sino además que se incorporen al texto de la resolución, pues solo de esta forma podrá el administrado tener pleno conocimiento de la motivación y por tanto defender sus intereses (...)"* (Sentència núm. 460/2001, de 4 de juny del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia – Granada, Sala Contenciosa administrativa, Secció 2ª).

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 22 de juny de 2023 a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 29 de juny de 2023 a favor dels les regidors/es.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar **la primera pròrroga del contracte** dels serveis, manteniments i suport tècnic dels sistemes de telefonia Veu IP, a favor de l'empresa EPIC SOLUTIONS S.L., amb NIF núm. B43757996, per un import d'adjudicació que corresponen a la quantitat de derivada d'aquesta pròrroga, per un import d'adjudicació segons el següent detall:

- Import de l'oferta : Tretze mil quatre-cents setze euros amb quaranta-vuit cèntims (13.416,48€), IVA inclòs, que es desglossa en:
  - Import net: Onze mil vuitanta-vuit euros (11.088,00€)
  - 21% IVA: Dos mil tres-cents vint-i-vuit euros amb quaranta-vuit cèntims (2.328,48€).

**SEGON.** La durada de la pròrroga serà d'un (1) any, pel període comprès entre l'1 de gener al 31 de desembre de l'any 2026, d'acord el que preveuen els plecs que regeixen aquest contracte.



**TERCER.** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta pròrroga per a l'any 2026 a favor de l'empresa EPIC SOLUTIONS S.L., amb NIF núm. B43757996, que es fixa en la quantitat de TRETZE MIL QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (13.416,48 €) IVA inclòs.

Aquest import anirà a càrrec de la partida número 4500.920.216000 que s'haurà de consignar crèdit suficient i s'haurà de realitzar la corresponent autorització i disposició de la despesa d'exercicis futurs, d'acord amb l'informe emès per la interventora accidental de data 8 d'octubre de 2025.

Atès que la tramitació s'efectua en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.

**QUART.** Traslladar aquest acord a la responsable del contracte, la Intervenció i a la Tresoreria municipal, a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**9.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1, 2, 3 I 4 DE L'ALIENACIÓ DE QUATRE (4) PARCEL·LES DEL POLÍGON INDUSTRIAL EL BRUGUER.**

**I. ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.** En data 10 d'abril de 2025 la regidora delegada Urbanisme va dictar la provisió d'inici de l'expedient per l'alienació de varies parcel·les qualificades com a bé patrimonial, propietat de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer" de Vic, que van quedar desertes per acord del Ple municipal de data 2 de desembre de 2024, en l'expedient AJT/960/2024:

| Nom  | Àmbit /Zona   | Referència Cadastral | Finca registral |
|--|---------------|----------------------|-----------------|
| Parcel·la núm. 09. C. De Folgueroles         | El Bruguer 09 |                      | 33784           |
| Parcel·la núm. 10. C. De Folgueroles         | El Bruguer 10 |                      | 33785           |
| Parcel·la núm. 81. C. Sant Joan de Fàbregues | El Bruguer 81 |                      | 33856           |
| Parcel·la núm. 82. C. Sant Joan de Fàbregues | El Bruguer 82 |                      | 33857           |

**SEGON.** En data 21 de maig de 2025 es van emetre informes per part dels serveis tècnics municipals realitzant una descripció detallada dels béns immobles i una valoració pericial i econòmica dels mateixos, fixant el seu valor en les següents quanties:



| Núm. Lots | Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer | Situació                                 | Finca registral | Superfície de la parcel·la | Tipus de licitació (IVA exclòs) |
|-----------|--|--|-----------------|----------------------------|---------------------------------|
| Lot 1     | Parcel·la núm. 09                            | Carrer de Folgueroles, núm. 23           | 33784           | 681,08 m <sup>2</sup> s    | 104.716,52€                     |
| Lot 2     | Parcel·la núm. 10                            | Carrer de Folgueroles, núm. 25           | 33785           | 644,70 m <sup>2</sup> s    | 98.170,86€                      |
| Lot 3     | Parcel·la núm. 81                            | Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 11 | 33856           | 2.544,29 m <sup>2</sup> s  | 469.398,10€                     |
| Lot 4     | Parcel·la núm. 82                            | Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 13 | 33857           | 2.529,13 m <sup>2</sup> s  | 465.750,99€                     |

**TERCER.** En data 23 de maig de 2025 es van obtenir les notes simples de la inscripció de cadascun dels béns en el Registre de la Propietat.

**QUART.** En data 30 de maig de 2025 es van emetre certificats de la inscripció dels béns en l'Inventari de béns municipal, acreditant el caràcter patrimonial del béns.

**CINQUÈ.** En data 6 de juny de 2025 l'arquitecta municipal va emetre un informe complementari considerant que les parcel·les 9, 10, 81 i 82 del Polígon industrial del Bruguer, propietat de l'Ajuntament de Vic, són inadequades per atendre les directrius derivades de les polítiques públiques d'habitatge.

**SISÈ.** En data 10 de juny de 2025 es va emetre informe preceptiu d'Intervenció sobre el percentatge que suposa l'alienació de cadascuna de les finques registrals, en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

**SETÈ.** En data 11 de juny de 2025 es va emetre informe preceptiu de Secretaria respecte de la possibilitat d'alienar bens patrimonials i el procediment a seguir.

**VUITÈ.** En data 12 de juny de 2025 es va sol·licitar informe previ al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, Departament competent en matèria d'Administració Local, en relació a l'alienació de les parcel·les assenyalades amb els números 9, 10, 81 i 82, del Polígon industrial del Bruguer del terme municipal de Vic.

**NOVÈ.** En data 17 de juny de 2025 es va rebre l'informe favorable del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, Direcció General d'Administració Local, en relació a l'alienació mitjançant subhasta, de les parcel·les esmentades en el punt anterior.

**DESÈ.** En data 23 de juliol de 2025 l'arquitecta municipal ha emès informes complementaris en relació a l'emparedat del que estableix l'article 98.3 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminants per una economia circular, on indica que en les parcel·les a alienar no hi ha hagut activitats potencialment contaminants del sòl.

**ONZÈ.** En data 23 de juliol de 2025 s'han redactat i incorporat a l'expedient el Plec de condicions que ha de regir l'alienació.

**DOTZÈ.** En data 28 de juliol de 2028 la Junta de Govern Local va aprovar va acordar l'aprovació de l'expedient d'alienació, mitjançant subhasta, de quatre (4) parcel·les del



polígon industrial "el Bruguer" i convocar la seva licitació (exp. AJT/6479/2025), mitjançant procediment obert, amb un únic criteri d'adjudicació, el de millor preu d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars. Així mateix es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la contractació.

Els tipus de licitació (preu mínim que podia oferir-se per a l'adquisició de les parcel·les) eren els següents:

| Núm. Lots | Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer | Situació                                 | Finca registral | Superfície de la parcel·la | Tipus de licitació (IVA exclòs) |
|-----------|--|--|-----------------|----------------------------|---------------------------------|
| Lot 1     | Parcel·la núm. 09                            | Carrer de Folgueroles, núm. 23           | 33784           | 681,08 m <sup>2</sup> s    | <b>104.716,52€</b>              |
| Lot 2     | Parcel·la núm. 10                            | Carrer de Folgueroles, núm. 25           | 33785           | 644,70 m <sup>2</sup> s    | <b>98.170,86€</b>               |
| Lot 3     | Parcel·la núm. 81                            | Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 11 | 33856           | 2.544,29 m <sup>2</sup> s  | <b>469.398,10€</b>              |
| Lot 4     | Parcel·la núm. 82                            | Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 13 | 33857           | 2.529,13 m <sup>2</sup> s  | <b>465.750,99€</b>              |

La compravenda està subjecta al 21 per cent de l'impost sobre el Valor Afegit i al preu ofert s'hi haurà de repercutir el percentatge d'IVA en el moment de formalitzar la compravenda.

**TRETZÈ.** En data 29 de setembre de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar el requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació per l'expedient d'alienació dels següents lots i ofertes:

| Núm. Lots | Parcel·les        | Situació                                 | Tipus de licitació (IVA exclòs) | LICITADOR                                       | IMPORT OFERTA PRESENTADA (IVA exclòs) |
|-----------|-------------------|--|---------------------------------|---|---------------------------------------|
| Lot 1     | Parcel·la núm. 09 | Carrer de Folgueroles, núm. 23           | 104.716,52€                     | INVEST3TRASTOS S.L.                             | <b>106.810,32€</b>                    |
| Lot 2     | Parcel·la núm. 10 | Carrer de Folgueroles, núm. 25           | 98.170,86€                      | AC CASASSAS BASSAS, SL.                         | <b>103.801,00€</b>                    |
| Lot 3     | Parcel·la núm. 81 | Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 11 | 469.398,10€                     | SALA DE DESFER I MAGATZEM FRIGORIFIC J.VIÑAS SA | <b>508.858,00€</b>                    |
| Lot 4     | Parcel·la núm. 82 | Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 13 | 465.750,99€                     | GLOBAL ART COOKING S.L.                         | <b>508.500,00€</b>                    |

**CATORZÈ.** En data 2 d'octubre de 2025 es va notificar a les societats INVEST3TRASTOS SL i a AC CASASSAS BASSAS SL, en data 3 d'octubre de 2025 es va notificar a la societat SALA DE DESFER I MAGATZEM FRIGORIFIC J.VIÑAS SA, i en data 6 d'octubre de 2025 es va notificar a la societat GLOBAL ART COOKING SL, el requeriment de documentació previ a l'adjudicació de l'alienació, atorgant un termini de deu (10) dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació.

**QUINZÈ.** Dins el termini legalment establert, les societats INVEST3TRASTOS SL, AC CASASSAS BASSAS SL, SALA DE DESFER I MAGATZEM FRIGORIFIC J.VIÑAS SA i GLOBAL ART COOKING S.L, han presentat al Registre general d'aquest Ajuntament la documentació requerida per procedir a l'adjudicació de l'alienació.

**II. FONAMENTS DE DRET****II.1 Legislació aplicable**

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (en endavant LPAP).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC)
- Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant TRLRHL).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant (RPEL)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant LRBRL)
- Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de les disposicions vigents en matèria de règim local.
- Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP/2017).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (en endavant LPACAP)
- Real Decreto de 24 de juliol de 1889 pel que es publica el Codi Civil (Codi Civil)

**II.2 Fonaments de dret i consideracions jurídiques**

- El termini de presentació d'ofertes per a la participació a la subhasta pública d'alienació de les quatre (4) parcel·les situades al Polígon Industrial "El Bruguer" de Vic va finalitzar el dia 21 d'agost a les 23:59, havent-se presentat un total de nou (9) propostes repartides en els següents lots:

| DENOMINACIÓ SOCIAL                              | NIF       | LOTS ALS QUE ES PRESENTA | DATA D'ENTRADA | HORA D'ENTRADA | REGISTRE D'ENTRADA |
|---|-----------|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|
| FAMILIA JUBANY S.L.                             | B42907667 | 3                        | 05/08/2025     | 11:43:08       | ME/028692-2025     |
| GLOBAL ART COOKING SL.                          | B04944385 | 4                        | 05/08/2025     | 12:10:23       | ME/028698-2025     |
| INVEST3TRASTOS S.L.                             | B22583512 | 1, 2                     | 06/08/2025     | 11:53:41       | ME/028788-2025     |
| SALA DE DESFER I MAGATZEM FRIGORIFIC J.VIÑAS SA | A08878837 | 3, 4                     | 06/08/2025     | 16:16:04       | ME/028832-2025     |
| AC CASASSAS                                     | B64809189 | 2                        | 07/08/2025     | 18:54:49       | ME/029004-2025     |



|  |           |      |            |          |                |
|--|-----------|------|------------|----------|----------------|
| BASSAS, SL.                            |           |      |            |          |                |
| PROMOCIONS<br>CURRIUS-<br>GUITART, SL. | B61847596 | 3, 4 | 20/08/2025 | 12:01:41 | ME/029844-2025 |

II. D'acord amb el previst a la disposició addicional segona de la LCSP/2017, correspon a l'alcalde l'alienació del patrimoni que no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, competència delegada a la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

III. L'article 4 de la LCSP/2017 preveu que les relacions jurídiques, negocis i contractes exclosos de l'àmbit d'aquesta llei, es regiran per les seves normes especials, aplicant-se els principis de l'esmentada llei per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se.

En aquest sentit, l'article 9.2 de La LCSP/2017, estableix que estan exclosos de l'àmbit d'aquesta llei, els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial.

Així mateix, l'article 26.2 de la LCSP/2017 disposa que els contractes privats que subscriuguin les administracions públiques es regeixen, quant a la seva preparació i adjudicació, si no hi ha normes específiques, per les seccions 1a i 2a del capítol I del títol I del llibre segon d'aquesta llei amb caràcter general, i per les seves disposicions de desplegament, i s'aplica supletòriament la resta de normes de dret administratiu o, si s'escau, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Pel que fa als seus efectes, modificació i extinció, aquests contractes es regeixen pel dret privat.

I l'article 27.1.b) del mateix cos legal, preveu que són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació dels contractes privats de les administracions públiques.

La legislació patrimonial a la qual haurem de remetre'ns serà al TRLMRLC, que en el seu article 203 del TRLMRLC estableix que els béns patrimonials es regeixen pel que disposa la legislació específica i, si aquesta manca, per les normes de dret privat.

I l'article 209.1 del mateix text legal disposa que l'alienació de béns i drets patrimonials a títol onerosos requereix el compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local.

IV. El contracte s'ha de formalitzar en escriptura pública d'acord amb les normes establertes per la compravenda (articles 1445 i ss del Codi Civil) i de conformitat amb l'establert a la clàusula 22 del PCAP.



V. Durant tot el procés d'alienació haurà de complir-se amb les exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència.

En virtut del decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2023, de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Donar per vàlides les actuacions practicades per a l'**alienació, mitjançant subhasta pública, de quatre (4) registrals de titularitat municipal situades al polígon Industrial "El Bruguer"**, mitjançant el procediment obert amb la utilització d'un únic d'adjudicació, el de millor preu, segons el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**SEGON. ADJUDICAR** l'alienació del **Lot 1, parcel·la núm. 9 del Carrer de Folgueroles, núm. 23, amb número de finca registral 33784**, a favor de l'empresa **INVEST3TRASTOS S.L., amb NIF B22583512**, atesa la seva oferta, que es concreta de la forma següent:

- Import de l'oferta pel Lot 1 – Parcel·la núm. 09 : **CENT VINT-I-NOU MIL DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS (129.240,49€) IVA inclòs** que es desglossa en:
  - Import net: CENT SIS MIL VUIT-CENTS DEU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (106.810,32€) sense IVA
  - 21% IVA: VINT-I-DOS MIL QUATRE-CENTS TRENTA EUROS AMB DISSET CÈNTIMS (22.430,17€)

**TERCER. ADJUDICAR** l'alienació del **Lot 2, parcel·la núm. 10 del Carrer de Folgueroles, núm. 25, amb número de finca registral 33785**, a favor de l'empresa **AC CASASSAS BASSAS, SL., amb NIF B64809189**, atesa la seva oferta, que es concreta de la forma següent:

- Import de l'oferta pel Lot 2 – Parcel·la núm. 10 : **CENT VINT-I-CINC MIL CINC-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (125.599,21€) IVA inclòs** que es desglossa en:



- Import net: CENT TRES MIL VUIT-CENTS UN EUROS (103.801,00€) sense IVA
- 21% IVA: VINT-I-UN MIL SET-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (21.798,21€)

**QUART. ADJUDICAR** l'alienació del **Lot 3, parcel·la núm. 81 del Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 11, amb número de finca registral 33856**, a favor de l'empresa **SALA DE DESFER I MAGATZEM FRIGORIFIC J.VIÑAS SA, amb NIF A08878837**, atesa la seva oferta, que es concreta de la forma següent:

- Import de l'oferta pel Lot 3 – Parcel·la núm. 81 : **SIS-CENTS QUINZE MIL SET-CENTS DIVUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (615.718,18€) IVA inclòs** que es desglossa en:
  - Import net: CINC-CENTS VUIT MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS (508.858,00€) sense IVA
  - 21% IVA: CENT SIS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (106.860,18€)

**CINQUÈ. ADJUDICAR** l'alienació del **Lot 4, parcel·la núm. 82 del Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 13, amb número de finca registral 33857**, a favor de l'empresa **GLOBAL ART COOKING S.L., amb NIF B04944385**, atesa la seva oferta, que es concreta de la forma següent:

- Import de l'oferta pel Lot 4 – Parcel·la núm. 82 : **SIS-CENTS QUINZE MIL DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS (615.285,00€) IVA inclòs** que es desglossa en:
  - Import net: CINC-CENTS VUIT MIL CINC-CENTS EUROS (508.500,00€) sense IVA
  - 21% IVA: CENT SIS MIL SET-CENTS VUITANTA-CINC EUROS (106.785,00€)

**SISÈ. REQUERIR comparèixer a la FORMALITZACIÓ en escriptura pública** a la societats adjudicatàries **INVEST3TRASTOS SL, AC CASASSAS BASSAS SL, SALA DE DESFER I MAGATZEM FRIGORIFIC J.VIÑAS SA i GLOBAL ART COOKING S.L**, el dia, hora i lloc que s'indicarà mitjançant notificació formal.

**L'atorgament de l'escriptura pública es portarà a terme dins el termini de dos (2) mesos**, a comptar des del dia següent al de la recepció per part de l'adjudicatari de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

**SETÈ.** L'adjudicatari haurà d'abonar el preu d'adjudicació en la seva totalitat (inclòs l'IVA corresponent), mitjançant una de les següents opcions, a escollir, i que s'haurà de comunicar previ a la formalització de l'escriptura:

- En UN PAGAMENT (un xec bancari conformat nominal a favor de l'Ajuntament) per la



totalitat de l'import amb l'IVA inclòs.

- En DOS PAGAMENTS (dos xecs bancaris conformats nominals a favor de l'Ajuntament) un amb el preu d'adjudicació sense l'IVA i un altre per l'import corresponent al % de l'IVA que s'abonarà a part en una partida independent.

Aquests pagaments s'efectuaran **en el moment de signatura de l'escriptura pública de compravenda**, davant del notari que designi l'Ajuntament.

D'acord amb la clàusula 4 de meritació de l'Import sobre el Valor Afegit serà el 21%.

**VUITÈ.** Un cop formalitzat el contracte, publicar l'anunci de formalització en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic, de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

**NOVÈ.** Anotar l'alienació de les parcel·les en l'Inventari Municipal de Béns a efectes d'actualitzar-ho, una vegada formalitzada l'alienació.

**DESÈ.** Remetre la documentació necessària al Registre de la Propietat perquè efectuïn els oportuns assentaments registrals, segons la legislació hipotecària vigent, un cop formalitzada l'escriptura pública.

**ONZÈ.** Notificar aquest acord a les empreses licitadores.

**DOTZÈ.** Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipal.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **10.- APROVAR L'INICI D'EXPEDIENT I LA JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT EN RELACIÓ AMB LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE CONSTRUCTIU D'UN NOU PAS INUNDABLE SOBRE EL RIU GURRI A VIC**

### **I ANTECEDENTS**

El Ple municipal en la sessió de data 16 de setembre de 2024 va aprovar el projecte constructiu d'un nou pas inundable sobre el riu Gurri a Vic, formulat en data 18 de gener de 2023 per l'enginyera de camins, canals i ports Marina Blanch Boada, i modificat en data 9 d'agost de 2024 per tal de completar-lo amb un projecte arqueològic que defineix el nivell d'intervenció històrico-arqueològica i la seva execució.

El pressupost de licitació del projecte constructiu d'un nou pas inundable sobre el riu Gurri a Vic és el següent:



|                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| Import (IVA exclòs)              | 220.529,73 euros        |
| Import IVA (21%)                 | 46.311,24 euros         |
| <b>Import Total (IVA inclòs)</b> | <b>266.840,97 euros</b> |

En data 12 de setembre de 2025 es va emetre l'acta de replanteig del projecte de conformitat amb l'art. 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017).

En data 16 de setembre de 2025 la Regidora delegada de Territori i Sostenibilitat va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació de les obres compreses en el projecte executiu per la construcció d'un nou pas inundable sobre el riu Gurri, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de l'Àrea d'Urbanisme l'emissió el corresponent informe de necessitat.

En data 2 d'octubre de 2025, l'enginyer municipal de camins, canals i ports ha emès un informe sobre la necessitat de realitzar la contractació esmentada, referida a les obres compreses en el projecte executiu per la construcció d'un nou pas inundable sobre el riu Gurri, que copiat literalment és com segueix:

**"INFORME DE NECESSITAT**

**Necessitat del contracte**

*Aquest ajuntament té la necessitat de contractar les obres descrites al projecte d'un nou pas inundable sobre el Gurri, aprovat a l'expedient AJT/1109/2024 en la sessió del 16 de setembre de 2024 del ple municipal.*

**Objecte del contracte**

*L'objecte del contracte és l'execució de les obres compreses en el projecte d'un nou pas inundable sobre el Gurri per tal de millorar el pas del camí entre Vic i Santa Eugènia de Berga per sobre del Gurri, reduint la freqüència d'inundació del pas actual.*

*Els codis CPV (Vocabulari Comú de Contractes) corresponents a aquest contracte són:*

- 45221110-6 Treballs de construcció de ponts.
- 45223500-1 Estructures de formigó armat.

**Lots del contracte**

*Considerant les partides que cal executar en aquesta obra, la coordinació que cal en la seva execució i la repercussió en la qualitat de del resultat final es desconsella l'execució per lots i per això es proposa la contractació en lot únic.*



**Pressupost base de licitació**

El pressupost base de licitació és de 266.840,97 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 220.529,73 euros, pressupost net i 46.311,24 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació IVA exclòs resultaran excloses del procediment.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos. L'import desglossat del pressupost base de licitació és el següent:

|   |                    |
|---|--------------------|
| Pressupost d'execució material.....             | 185.319,10€        |
| 13 % Despeses generals sobre 185.319,10€ .....  | 24.091,48€         |
| 6 % Benefici industrial sobre 185.319,10€ ..... | 11.119,15€         |
| Subtotal .....                                  | 220.529,73€        |
| 21 % IVA sobre 220.529,73€ .....                | 46.311,24€         |
| <b>Total pressupost per contracte .....</b>     | <b>266.840,97€</b> |

| Núm. de lot | Descripció  | Pressupost base licitació (IVA inclòs) |
|-------------|---|--|
| ÚNIC        | Projecte de nou pas inundable sobre el riu Gurri. | 266.840,97€                            |

Amb caràcter general, s'entén que dins les propostes econòmiques que formulin els licitadors estan incloses totes les despeses necessàries per a dur a terme l'objecte del contracte, i especialment: despeses generals, despeses financeres, benefici industrial, impostos, taxes, assegurances, materials, instal·lacions, honoraris del personal a càrrec seu, i comprovació i assaig.

El càlcul del pressupost base de licitació queda desglossat en el amidaments, quadre de preus 1, quadre de preus 2 i preus descomposts del pressupost del projecte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

**Valor estimat del contracte.**

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de dos cents vint mil cinc-cents vint-i-nou euros amb setanta-tres cèntims:

| Lot  | Pressupost net prestació (sense IVA) |
|------|--------------------------------------|
| ÚNIC | 220.529,73 €                         |



|       |              |
|-------|--------------|
| TOTAL | 220.529,73 € |
|-------|--------------|

**Partida pressupostària**

*L'import del contracte s'abonarà amb càrrec a la partida pressupostària 3109-151-639008 (Camí antic de Taradell- Millores) del vigent Pressupost Municipal, tot existint crèdit suficient fins a l'import aprovat per l'Ajuntament.*

**Forma de pagament**

*La forma de pagament serà mensual, s'efectuarà el pagament un cop s'hagi validat la certificació, presentat la factura i hagi estat conformada i signada pel tècnic responsable del contracte i pel regidor delegat corresponent, i aprovada per la Junta de Govern Local.*

**Durada del contracte**

*El projecte preveu un termini d'execució de l'obra de 4 mesos.*

**Protecció de dades**

*Aquesta contractació implicarà un tractament/cessió de dades personals per part de/vers l'empresa adjudicatària:*

- SI  
 NO

**Subcontractació**

*L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte amb el condicionant següent:*

- *El contractista haurà d'executar sense subcontractació les partides d'estructures.*

**Contracte subvencionat**

*El contracte no està sotmès a finançament a través de subvenció. Ara bé existeix un conveni amb l'ajuntament de santa Eugènia de Berga i LE PORC GOURMET SA (AJT/14474/2024) on, entre altres, es reparteix el finançament de l'obra, si bé en el conveni no es fa esment de cap subvenció per part de cap de les entitats signants.*

**Exigència d'assegurança de responsabilitat civil**

*Es considera convenient exigir a l'empresa adjudicatària que tingui contractada una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil que inclogui els accidents, danys o perjudicis que pogués causar a tercers derivats de la prestació dels serveis adjudicats:*

- NO



*SI, per import de:*

*capital mínim de 300.000€ per sinistre i 150.000€ per víctima, incloent l'accident de treball*

*capital mínim de 600.000€ per sinistre i 300.000€ per víctima, incloent l'accident de treball*

**Criteris d'adjudicació**

*Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació:*

*Només hi ha criteris quantificables de forma automàtica amb un total de ..... 100 punts*

*1.-Oferta econòmica ..... 80 punts.*

*Es valorarà assignant la major puntuació possible vuitanta (80 punts) a la proposta que ofereixi la proposició econòmica menor. Es determinarà la puntuació segons les fórmules següents:*

*$O_i$  : Preu de l'oferta del concursant i, IVA exclòs.*

*$O_0$  : Pressupost tipus de licitació, IVA exclòs.*

*$B_i = \left( \frac{O_0 - O_i}{O_n} \right) \cdot 100$ : Baixa del concursant "i"*

*$B_{max}$ : Màxima baixa del conjunt de licitadors*

*$P_i$  Puntuació del concursant "i"*

$$P_i = 80 * \left( \frac{B_i}{B_{max}} \right)$$

*2.- Milliores en l'increment del termini de garantia..... 20 punts.*

*Es valorarà considerant l'increment de garantia respecte del mínim de un any previst en la Llei de Contractes del Sector Públic per tal de promoure solucions que siguin més duradores i que al final en resulti un major temps de vida útil i per tant menor consum de matèries primeres i menor càrrega econòmica per a la societat en els propers anys.*

*La puntuació serà segons la fórmula següent, assignant valors entre zero (0) punts i un màxim de vint (20) punts.*

*$O_i$ : Increment de garantia en mesos ofert pel concursant i.*

*$P_i$ : Puntuació del concursant i (amb un màxim de 20 punts)*



$$P_i = 20 \times \left(\frac{1}{36}\right) \times O_i$$

*Els valors de les puntuacions quantificables de forma automàtica s'arrodoniran deixant tres (3) xifres decimals.*

### **Supervisió de projectes**

*Les obres del projecte afecten a l'estabilitat i seguretat de pas inundable, pel que correspon realitzar la supervisió del projecte encara que la base de licitació de les obres sigui inferior a 500.000 €, d'acord a l'article 235 de la LCSP.*

*El projecte ha tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulten d'aplicació para aquest tipus de projecte.*

### **Proposta**

*Segons l'exposat anteriorment es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de les obres compreses al projecte d'un nou pas inundable sobre el Gurri, mitjançant la tramitació d'un procediment d'adjudicació obert simplificat, per un import màxim de 220.529,73 € (sense IVA), resultant un total de 266.840,97 € (21% d'IVA inclòs).*

D'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, el procediment més adequat per a la contractació de les obres esmentades és mitjançant tramitació ordinària amb la utilització del **procediment obert simplificat**.

## **II LEGISLACIÓ APLICABLE I FONAMENTS DE DRET**

### **II.1 Legislació aplicable**

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2010, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017).
- El Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017 i al RD 817/2009.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.



- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

## II.2 Fonaments de dret i consideracions jurídiques

L'article 116.1 de la LCSP 2017 prescriu que *"La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 d'aquesta Llei i que s'haurà de publicar en el perfil del contractant"*.

La Disposició addicional segona punt 1 del mateix text legal estableix que *"correspon als Alcaldes i als Presidents de les Entitats Locals les competències com òrgans de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministraments, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost (...)"*.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Iniciar l'expedient per a la contractació de les obres compreses en el projecte executiu per la construcció d'un nou pas inundable sobre el riu Gurri, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat i amb un pressupost total de licitació de 266.840,97 euros € (IVA inclòs).

Tot això, d'acord amb l'informe de necessitat emès en data 2 d'octubre de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports on es determina la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, en els termes previstos a l'article 28 de la LCSP 2017.

**SEGON.** Justificar la celebració del contracte per millorar el pas del camí entre Vic i Santa Eugènia de Berga per sobre del Gurri, reduint la freqüència d'inundació del pas actual. I subscriure íntegrament l'informe de necessitat emès en data 2 d'octubre de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports.



La contractació de les obres compreses en el projecte constructiu d'un nou pas inundable sobre el riu Gurri a Vic, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment **obert simplificat** és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**TERCER.** Ordenar la redacció del plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

**QUART.** Que la Interventora accidental emeti informe preceptiu de fiscalització prèvia, valorant les repercussions d'aquesta contractació en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb el que preveu la Disposició addicional tercera punt 3 de la LCSP 2017.

Així mateix, que s'informi sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte i que emeti informe sobre la fiscalització prèvia de la despesa i es faci l'autorització de crèdit corresponent.

**CINQUÈ.** Que s'emeti, per part de la Secretària, informe jurídic preceptiu previ a l'aprovació de l'expedient de contractació d'acord amb el previst a la Disposició addicional tercera punt 8 de la LCSP 2017.

**SISÈ.** Que d'acord amb el què preveu l'article 116.1 de la LCSP 2017 es publiqui al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic aquest acord d'inici d'expedient motivant la necessitat del contracte.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **11.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES COMPRESES EN EL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ DE BROLLADORS D'AIGUA - REFUGI CLIMÀTIC AL PARC DE SOMOTO**

La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 2 de setembre de 2024 va aprovar el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto, formulat per l'oficina tècnica municipal.

En data 6 de març de 2025 el Cap de la Unitat de Projectes i Obres de l'Ajuntament va emetre l'acta de replanteig del projecte.

En data 6 de març de 2025 la Regidora delegada de Territori i Sostenibilitat va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de l'Àrea d'Urbanisme l'emissió el corresponent informe de necessitat.

En data 11 de març de 2025, l'enginyer municipal de camins, canals i ports ha emès un



informe sobre la necessitat de realitzar la contractació esmentada, referida a les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto.

En data 31 de març de 2025 la Junta de Govern Local va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, per import de 165.047,29 euros, IVA inclòs, atenent a la necessitat exposada a l'informe de data 11 de març de 2025, emès per l'enginyer municipal de camins, canals i ports.

En data 7 de juliol de 2025, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto i en el mateix acord es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant PCAP) que regeix l'esmentada contractació.

El pressupost base de licitació és de cent seixanta-cinc mil quaranta-set euros amb vint-i-nou cèntims (165.047,29 €), l'IVA inclòs, amb el desglossament següent: cent trenta-sis mil quatre-cents dos euros amb setanta-dos cèntims (136.402,72 €) de pressupost net i vint-i-vuit mil sis-cents quaranta-quatre euros amb cinquanta-set cèntims (28.644,57 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

El valor estimat del contracte és de cent trenta-sis mil quatre-cents dos euros amb setanta-dos cèntims (136.402,72 €) IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

La convocatòria de licitació es va anunciar en el Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament en data 11 de juliol de 2025.

En data 6 d'agost de 2025 es va reunir la mesa de contractació, en acte no públic, per a procedir a l'obertura del Sobre núm. 1 d'aquesta licitació, que incloïa la documentació administrativa de cadascuna de les empreses licitadores. Una vegada es va accedir a la web de la Plataforma de serveis de contractació pública es va constatar que, durant el termini de presentació d'ofertes, s'havien presentat un total de quatre (4) propostes que, per ordre de presentació, corresponen a les empreses següents:

| NÚM. DE REGISTRE D'ENTRADA | EMPRESA                            | NIF       |
|----------------------------|------------------------------------|-----------|
| ME/026894-2025             | OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL | B67560029 |
| ME/028066-2025             | ARENES I GRAVES CASTELLOT SA       | A08225278 |
| ME/028075-2025             | ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU    | B66052366 |



|                |                         |           |
|----------------|-------------------------|-----------|
| ME/028084-2025 | OBRES I PAVIMENT BOU SL | B08870503 |
|----------------|-------------------------|-----------|

Un cop oberts els sobres núm. 1, que incloïen la documentació administrativa de les quatre empreses licitadores, es va procedir a la qualificació dels documents presentats dins de termini per a la presentació de les proposicions.

Una vegada revisada la documentació presentada, la mesa va constatar que el contingut era correcte, fent constar, entre d'altres, que les empreses presentades disposaven de capacitat d'obrar i que reunien totes i cadascuna de les condicions i requisits exigits per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per contractar amb el sector públic i, per tant, que no incorrien en cap de les prohibicions per contractar previstes al seu article 71; que estaven constituïdes vàlidament, disposaven de l'habilitació professional suficient i de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat objecte del contracte.

Per tot això, la Mesa de contractació va declarar ADMESSES a les quatre (4) empreses presentades.

En data 11 d'agost de 2025 es va reunir la mesa de contractació, en acte públic, per a procedir a l'obertura del Sobre núm. 2 d'aquesta licitació.

En l'esmentada reunió la mesa de contractació va procedir a l'obertura dels **Sobres núm. 2**, que contenien les **proposicions econòmiques i criteris avaluables de forma automàtica** presentades per les empreses licitadores que havien estat admeses a la licitació i que son les següents:

|   | EMPRESA                            | Oferta econòmica<br><i>(Preu net sense IVA)</i> | Millora en el termini de garantia<br><i>(mesos a partir d'1 any mínim)</i> |
|---|------------------------------------|---|--|
| 1 | OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL | 124.741,15 €                                    | 48   |
| 2 | ARENES I GRAVES CASTELLOT SA       | 133.674,66 €                                    | 36   |
| 3 | ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU    | 136.372,72 €                                    | 0  |
| 4 | OBRES I PAVIMENT BOU SL            | 128.800,00 €                                    | 36   |

La mesa va comprovar en aquesta mateixa reunió que cap empresa es trobava en situació de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars.

La mesa de contractació va aplicar les fórmules previstes a la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars per a la valoració de les ofertes presentades, essent el



resultat de la classificació de les empreses que havien estat admeses a la licitació el següent:

| Ordre | Empresa                            | Puntuació oferta econòmica (màxim 80 punts) | Puntuació millora increment període garantia (màxim 20 punts) | Puntuació total (màxim 100 punts) |
|-------|------------------------------------|---|---|-----------------------------------|
| 1     | OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL | 80,000                                      | 20,000  | 100,000                           |
| 2     | OBRES I PAVIMENT BOU SL            | 52,156                                      | 20,000  | 72,156                            |
| 3     | ARENES I GRAVES CASTELLOT SA       | 18,715                                      | 20,000  | 38,715                            |
| 4     | ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU    | 0,206                                       | 0,000   | 0,206                             |

Així mateix, en la mateixa reunió de data 11 d'agost de 2025, la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF núm. B67560029, que resultava ser la millor oferta qualitat-preu tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta de la forma següent:

- **Import de l'oferta: Cent cinquanta mil nou-cents trenta-sis euros amb setanta-nou cèntims (150.936,79€) IVA inclòs**, que es desglossa en:
  - Import net: Cent vint-i-quatre mil set-cents quaranta-un euros amb quinze cèntims (124.741,15€)
  - 21% IVA: Vint-i-sis mil cent noranta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims (26.195,64€)
- **Millores en l'increment del termini de garantia: Quaranta-vuit (48) mesos addicionals** al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.

En data 1 de setembre de 2025 es va notificar a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF núm. B67560029 el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte, atorgant un termini de set (7) dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP que regeixen la contractació.

En data 5 de setembre de 2025, dins del termini establert a l'efecte, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL va presentar diversa documentació en resposta al requeriment esmentat de documentació previ a l'adjudicació del contracte.

Entre la documentació presentada, l'esmentada empresa va presentar un document amb títol "Declaració responsable retenció en preu garantia definitiva" en el que indicava que l'import de 6.237,06 €, de la garantia definitiva, es retingués de la primera factura.

Per altra banda, entre la documentació presentada per l'empresa OUMESKUR



CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, hi constaven quatre certificats per justificar la solvència tècnica exigida.

En data 10 de setembre de 2025, darrer dia del termini per a presentar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL va presentar una sol·licitud mitjançant la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic en la que sol·licitava, en síntesi, “[...] que es concedeixi una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva, atès que aquesta empresa havia sol·licitat inicialment la possibilitat de practicar la retenció de l'import corresponent en la primera factura derivada del contracte, opció que finalment ha estat desestimada[...]”.

En data 15 de setembre de 2025 l'enginyer municipal de camins, canals i ports va emetre un informe en relació amb els certificats d'obra executada presentats per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL en el que, en síntesi, va concloure el següent:

*“[...] Revisada la relació d'obres aportades, es constata que són obres d'una tipologia molt diferent a la de l'objecte de referència, i que, amb la documentació aportada, no s'escauen el Grup E (Hidràuliques) Subgrup 7 (Obres hidràuliques sense qualificació específica) i Categoria 2.*

*Així doncs, amb la relació d'obres aportada no queda justificada la solvència tècnica i professional. [...]”*

Tenint en compte els antecedents i consideracions que consten a l'acta de la reunió de la mesa de contractació de data 16 de setembre de 2025, que va ser publicada al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic, la mesa va acordar el següent:

**“[...] PRIMER.- Subscriure íntegrament l'informe emès en data 15 d'agost de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Sr. Ramon Roquer i Sala i indicar que amb la relació d'obres aportada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no queda justificada la solvència tècnica i professional exigida.**

**SEGON.- Proposar a l'òrgan de contractació denegar la petició presentada en data 10 de setembre de 2025 per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic, en la qual l'esmentada empresa sol·licitava “[...] una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva [...]”, atès que l'esmentada garantia definitiva s'havia de constituir dins del termini establert a l'efecte i mitjançant alguna de les formes que regula la clàusula 24 del PCAP que regula la licitació.**

**TERCER.- Considerar que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte regulat a la clàusula 23 del PCAP en el termini assenyalat, pels motius següents:**



- a) *La garantia definitiva no s'ha dipositat dins del termini establert a l'efecte i no es pot constituir mitjançant la retenció del preu del contracte, tal com sol·licitava l'empresa en la declaració presentada en data 5 de setembre de 2025, atès que la retenció en el preu del contracte no consta en cap de les possibles formes per a constituir la garantia definitiva que regula la clàusula 24 del PCAP.*
- b) *No s'ha acreditat la solvència tècnica de l'empresa, tal com consta en l'informe tècnic emès per l'Enginyer municipal de camins, canals i ports de data 15 de setembre de 2025, que ha estat subscrit íntegrament per la mesa de contractació.*

*Per tant, i tal com s'estableix en la clàusula 23.4 del PCAP, pel fet que no s'ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte dins del termini assenyalat, **cal entendre que el licitador OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL ha retirat la seva oferta.***

**QUART.-** *Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa **OBRES I PAVIMENT BOU SL**, amb NIF núm. B08870503, que ha presentat la **segona millor oferta** en relació qualitat-preu tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions i que es concreta de la forma següent:*

- **Import de l'oferta: Cent cinquanta-cinc mil vuit-cents quaranta- vuit euros (155.848,00 €) IVA inclòs**, que es desglossa en:
  - *Import net: Cent vint-i-vuit mil vuit-cents euros (128.800,00 €)*
  - *21% IVA: Vint-i-set mil quaranta-vuit euros (27.048,00 €)*
- **Millores en l'increment del termini de garantia: Trenta-sis (36) mesos addicionals al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.**

**CINQUÈ.-** *Requerir a l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503 per tal que en el termini de SET (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en que s'hagués rebut la notificació del requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP, i que es detalla a continuació:*

- 1) Dades no actualitzades o que no consten en el RELI**
- 2) Relació del personal** *que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat social, mitjançant la presentació de la relació nominal de treballadors (RNT) corresponent. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà la afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.*



### 3) **Garantia definitiva**

*Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 24 del PCAP (corresponent, en aquest cas, a l'import de sis mil quatre-cents quaranta euros, 6.440,00 €). [...]*"

En data 25 de setembre de 2025 es va notificar a l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503 el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte, atorgant un termini de set (7) dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP que regeixen la contractació.

En data 4 d'octubre de 2025 l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL ha presentat en aquest Ajuntament, dins del termini establert, la documentació requerida per a procedir a l'adjudicació del contracte i ha presentat el justificant del dipòsit d'aval per la quantitat de sis mil quatre-cents quaranta euros (6.440,00 €), corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte sense IVA, en concepte de **garantia definitiva**.

En data 9 d'octubre de 2025 l'enginyer municipal de camins, canals i ports ha emès un informe en relació amb el compliment de la solvència tècnica per part de l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL en base a la documentació presentada per l'esmentada empresa, en el que, en síntesi, conclou el següent:

*"[...] Revisada la relació de 20 d'obres aportades, es constata que hi ha 12 obres explícitament d'urbanització de carrers, i 2 específicament de Millora, reforma i ampliació de la xarxa d'aigua, pel que encara que el licitador no hagi desglossat la part corresponent a obres hidràuliques (que s'hi encaixaria la part de clavegueram i de xarxa d'aigua potable) i les de pavimentació considero que les obres presentades justifiquen sobradament la seva capacitat tècnica per a l'execució del projecte dels brolladors en un parc urbà.*

*Així doncs, amb la relació d'obres aportada considero que queda justificada la solvència tècnica i professional.[...]"*

De conformitat amb el que preveuen els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial



Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Donar per vàlides les actuacions practicades per la Mesa de contractació en relació amb la contractació de les **obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto**, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament d'acord amb els criteris continguts en el PCAP i considerar que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF núm. B67560029 ha retirat la seva oferta pel fet que no ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte que li fou notificat en data 1 de setembre de 2025. Tot això segons els antecedents d'aquest acord i el contingut de les actes de les reunions de la mesa de contractació que han estat publicades al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic.

**SEGON.-** Denegar la petició presentada en data 10 de setembre de 2025 per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL amb NIF núm. B67560029 a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic, en la qual l'esmentada empresa sol·licitava "[...] una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva [...]", atès que l'esmentada garantia definitiva s'havia de constituir dins del termini establert a l'efecte i mitjançant alguna de les formes que regula la clàusula 24 del PCAP que regula la licitació.

**TERCER.** Adjudicar a l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503, el **contracte de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto**, d'acord amb l'oferta feta per aquesta empresa, que resulta ser la segona millor oferta qualitat-preu, tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta en:

- **Import de l'oferta: Cent cinquanta-cinc mil vuit-cents quaranta- vuit euros (155.848,00 €) IVA inclòs**, que es desglossa en:
  - Import net: Cent vint-i-vuit mil vuit-cents euros (128.800,00 €)
  - 21% IVA: Vint-i-set mil quaranta-vuit euros (27.048,00 €)
- **Millores en l'increment del termini de garantia: Trenta-sis (36) mesos addicionals** al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.

**QUART.** Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació a favor de l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503, que es fixa en la quantitat CENT CINQUANTA-CINC MIL VUIT-CENTS QUARANTA- VUIT EUROS (155.848,00 €), IVA inclòs, en relació amb el **contracte de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto**.



L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 3109-924-629003 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

**CINQUÈ.** Designar com a tècnic director i responsable del contracte al Cap de la Unitat de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Vic, Sr. Ramon Roquer i Sala i com a director d'execució de les obres a l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Jordi Auguet i Puig donar-los trasllat d'aquest acord.

I designar com a coordinadora de la seguretat i salut en la fase d'execució de les obres a l'arquitecta tècnica Sra. Annaïs Soler Garcia i notificar-li aquest acord.

**SISÈ.** El termini d'execució del contracte serà de tres (3) mesos i començarà a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

**SETÈ.** Requerir a l'empresa adjudicatària del contracte, OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503, per tal que formalitzi el contracte en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a comptar a partir de l'endemà de la data en que es rebí la notificació del present acord.

**VUITÈ.** Un cop formalitzat el contracte, publicar l'anunci de formalització en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic, de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

**NOVÈ.** L'adjudicatari haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del projecte en el termini de deu (10) dies naturals, a comptar a partir del dia següent a la data de formalització del contracte. El Pla s'aprovarà per part de l'Ajuntament, previ informe de la coordinadora de seguretat i salut.

Efectuat aquest tràmit es procedirà a estendre l'acta de comprovació del replanteig.

**DESÈ.** Notificar aquest acord a totes les empreses licitadores.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **12.- APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'ENDERROC D'EDIFICIS AL FUTUR CARRER JOAN PAU II I EN EL PROJECTE D'ENDERROC D'EDIFICIS AL PASSATGE DELS ALUDERS**

En data 13 de gener de 2025 el Ple municipal va aprovar el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II i el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders, ambdós formulats per l'arquitecte tècnic Sr. Manel Alemany Colomer.

En data 18 de febrer de 2025 es van emetre les actes de replanteig del projecte d'enderroc



d'edificis al futur carrer Joan Pau II i del projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders, de conformitat amb l'art. 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017).

En data 19 de febrer de 2025 la Regidora delegada d'Urbanisme va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II i en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de l'Àrea d'Urbanisme l'emissió el corresponent informe de necessitat.

En data 20 de febrer de 2025, l'enginyer municipal de camins, canals i ports va emetre un informe sobre la necessitat de realitzar la contractació esmentada, referida a les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II i en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders, justificant la celebració del contracte per, respectivament, poder destinar l'espai a l'obertura del carrer Joan Pau II i per a donar compliment a les obligacions de l'Ajuntament de Vic de la reparcel·lació aprovada definitivament en data 19 de setembre de 2008 expedient de reparcel·lació de la U.A. – D2 – del sector de les Teneries expedient GECR 4/2006.

En data 3 de març de 2025 la Junta de Govern Local va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació conjunta de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II i en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, per import de 278.875,90 €, IVA exclòs, atenent a la necessitat exposada a l'informe de data 20 de febrer de 2025 emès per l'enginyer municipal de camins, canals i ports.

En data 23 de juny de 2025, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de la contractació conjunta de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II i en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders i en el mateix acord es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant PCAP) que regeix l'esmentada contractació.

El pressupost de licitació dels dos projectes esmentats és el següent:

| Enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II (LOT 1) | Enderroc d'edificis al passatge dels Aluders (LOT 2) | TOTAL |
|---|--|-------|
|---|--|-------|



|                                  |              |              |                     |
|----------------------------------|--------------|--------------|---------------------|
| Import (IVA exclòs)              | 107.417,02 € | 123.058,93 € | 230.475,95 €        |
| Tipus IVA (%)                    | 21%          | 21%          | 21%                 |
| Import IVA (21%)                 | 22.557,57 €  | 25.842,38 €  | 48.399,95 €         |
| <b>Import Total (IVA inclòs)</b> | 129.974,59 € | 148.901,31 € | <b>278.875,90 €</b> |

El valor estimat del contracte és de de dos-cents trenta mil quatre-cents setanta-cinc euros amb noranta-cinc cèntims (230.475,95 €) IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP 2017.

La convocatòria de licitació es va anunciar en el Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament en data 26 de juny de 2025, i durant el termini de presentació atorgat es van presentar les proposicions següents:

|    | EMPRESA                                      | IDENTIFICADOR EMPRESA | NÚMERO DE REGISTRE D'ENTRADA | LOT  |
|----|--|-----------------------|------------------------------|------|
| 1  | B.BIOSCA SL                                  | B25250598             | ME/024947-2025               | 1, 2 |
| 2  | OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL           | B67560029             | E/000373-2025                | 1, 2 |
| 3  | DELTAPUNT 3000 SA                            | A61110359             | ME/025774-2025               | 1, 2 |
| 4  | CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA SA | A31244684             | ME/025892-2025               | 1, 2 |
| 5  | URCOTEX INMOBILIARIA SLU                     | B08948267             | ME/026062-2025               | 1, 2 |
| 6  | OBRES I PAVIMENTS BOU SL                     | B08870503             | ME/026070-2025               | 1, 2 |
| 7  | OBRES I SERVEIS ROIG SA                      | A08743098             | ME/026108-2025               | 1, 2 |
| 8  | ARENES I GRAVES CASTELLOT SA                 | A08225278             | ME/026109-2025               | 1, 2 |
| 9  | HERCAL DIGGERS SL                            | B64143639             | ME/026126-2025               | 1, 2 |
| 10 | EXCAVACIONS VILÀ VILA SA                     | A59105486             | ME/026150-2025               | 1, 2 |
| 11 | EXCAVACIONS CARRERA SL                       | B08757304             | ME/026153-2025               | 1, 2 |

La Mesa de contractació d'aquesta licitació es va reunir el dia 22 de juliol de 2025 i, un cop revisada la documentació presentada per les empreses licitadores, es van detectar unes incidències, tal com consta en l'acta d'obertura del sobre 1 que va ser publicada al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic, i la mesa va acordar el següent:

**"[...] PRIMER. DECLARAR ADMESES a la present licitació les empreses següents, tenint en compte que el contingut del Sobre 1 presentat és correcte:**



| EMPRESA                                      | NIF       | Lot al qual presenten oferta |       |
|--|-----------|------------------------------|-------|
|  |           | Lot 1                        | Lot 2 |
| B.BIOSCA SL                                  | B25250598 | x                            | x     |
| OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL           | B67560029 | x                            | x     |
| DELTAPUNT 3000 SA                            | A61110359 | x                            | x     |
| CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA SA | A31244684 | x                            | x     |
| URCOTEX INMOBILIARIA SLU                     | B08948267 | x                            | x     |
| OBRES I PAVIMENTS BOU SL                     | B08870503 | x                            | x     |
| OBRES I SERVEIS ROIG SA                      | A08743098 | x                            | x     |
| HERCAL DIGGERS SL                            | B64143639 | x                            | x     |
| EXCAVACIONS VILÀ VILA SA                     | A59105486 | x                            | x     |
| EXCAVACIONS CARRERA SL                       | B08757304 | x                            | x     |

**SEGON. REQUERIR** a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA amb NIF núm. A08225278, per tal que en el termini de TRES (3) dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment, **presenti novament i DEGUGAMENT SIGNADA**, la documentació que va incloure en el **Sobre núm. 1**, que és la seqüent:

- La declaració responsable en matèria de contractació (d'acord amb el model de l'Annex I del PCAP)
- La declaració en matèria de prevenció de riscos laborals (conforme l'Annex III del PCAP)
- La declaració sobre la presentació de la documentació acreditativa del compliment de les obligacions essencials del contracte (d'acord amb el model de l'Annex IV del PCAP).

Així mateix, indicar a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA que en la declaració responsable en matèria de contractació (d'acord amb el model de l'Annex I del PCAP), **cal marcar la preferència per un dels dos Lots (1 o 2)** als que ha presentat oferta, segons estableix el sistema de presentació d'ofertes dels diferents lots definit en la clàusula 2 del PCAP.[...]"

En data 29 de juliol de 2025 es va reunir novament la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre 2 de la licitació, que contenia la proposta econòmica presentada per les empreses



licitadores en relació amb el Lot 1 i el Lot 2 del contracte.

Prèviament a l'obertura del sobre 2 de la licitació, la Secretària de la mesa va informar als membres de la mesa assistents a la reunió que, havent fet el requeriment d'esmena a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA, l'esmentada empresa, abans de rebre el correu electrònic d'avís per a descarregar l'esmentat requeriment de la Seu electrònica municipal, en data 22 de juliol de 2025 va presentar una sol·licitud mitjançant l'esmentada Seu electrònica acompanyada de diversos documents relacionats amb aquesta licitació i indicant com a concepte: "Obra Enderrocs Joan Pau II i Aluders amb número d'expedient AJT/3122/2025-Correció de documents"

Entre la documentació presentada en data 22 de juliol de 2025 per part de l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA, hi havia un document que el PCAP estableix que s'havia d'incloure en el Sobre 2 de la licitació (Proposició econòmica).

Atesa aquesta vulneració del PCAP consistent en la presentació del document (Proposta econòmica) que havia de formar part de l'oferta i que no podia ser conegut abans de l'obertura del corresponent sobre xifrat i custodiat, la mesa, en la reunió celebrada el dia 29 de juliol de 2025, va decidir **EXCLOURE** de la licitació a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA i va indicar que no es procediria a obrir el sobre núm. 2 presentat per l'esmentada empresa.

Un cop obert el sobre 2 de la licitació, es va comprovar que les propostes econòmiques de les empreses admeses són les següents:

| LOT 1 - ENDERROC D'EDIFICIS AL FUTUR CARRER JOAN PAU II |  |
|---|--|
| EMPRESA   | OFERTA ECONÒMICA<br>(Preu net sense IVA) |
| B.BIOSCA SL   | 82.711,11 €                              |
| OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL                      | 104.001,16 €                             |
| DELTAPUNT 3000 SA                                       | 56.965,36 €                              |
| CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA SA            | 80.650,00 €                              |
| URCOTEX INMOBILIARIA SLU                                | 87.426,71 €                              |
| OBRES I PAVIMENTS BOU SL                                | 87.900,00 €                              |
| OBRES I SERVEIS ROIG SA                                 | 83.781,43 €                              |
| HERCAL DIGGERS SL                                       | 79.533,38 €                              |
| EXCAVACIONS VILÀ VILA SA                                | 87.756,30 €                              |



|                        |             |
|------------------------|-------------|
| EXCAVACIONS CARRERA SL | 87.500,00 € |
|------------------------|-------------|

| LOT 2 - ENDERROC D'EDIFICIS AL PASSATGE DELS ALUDERS |  |
|--|--|
| EMPRESA  | OFERTA ECONÒMICA<br>(Preu net sense IVA) |
| B.BIOSCA SL  | 88.602,43 €                              |
| OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL                   | 119.145,66 €                             |
| DELTAPUNT 3000 SA                                    | 62.612,20 €                              |
| CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA SA         | 96.620,00 €                              |
| URCOTEX INMOBILIARIA SLU                             | 85.882,83 €                              |
| OBRES I PAVIMENTS BOU SL                             | 101.900,00 €                             |
| OBRES I SERVEIS ROIG SA                              | 86.060,20 €                              |
| HERCAL DIGGERS SL                                    | 90.930,61 €                              |
| EXCAVACIONS VILÀ VILA SA                             | 74.352,43 €                              |
| EXCAVACIONS CARRERA SL                               | 99.850,00 €                              |

La Mesa va comprovar en el mateix acte si hi havia ofertes econòmiques que es trobessin en situació de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars, amb el següent resultat:

- **LOT 1 - Enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II**

L'oferta econòmica presentada per l'empresa DELTAPUNT 3000 SA es trobava en situació de baixa anormal o desproporcionada pel fet que la baixa de l'oferta econòmica presentada és inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

- **LOT 2 - Enderroc d'edificis al passatge dels Aluders**

Les ofertes econòmiques presentades per les empreses DELTAPUNT 3000 SA i EXCAVACIONS VILÀ VILA SA es trobaven en situació de baixa anormal o desproporcionada pel fet que la baixa de l'oferta econòmica presentada és inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

La Mesa, per unanimitat, va acordar requerir a l'empresa DELTAPUNT 3000 SA, respecte el



LOT 1 de la licitació, i a les empreses DELTAPUNT 3000 SA i EXCAVACIONS VILÀ VILA SA, respecte el LOT 2 de la licitació, per tal que en el termini improrrogable de cinc (5) dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la data de rebuda de la notificació del corresponent requeriment, aportessin la informació i documentació que consideressin adient per tal de justificar i desglossar detalladament la baixa en el preu o costos de l'oferta econòmica, a fi i efecte que es pogués valorar si la proposta presentada per les esmentades empreses podien donar compliment al contracte a plena satisfacció d'aquesta Administració, fent l'advertiment que en cas que les empreses esmentades no presentessin la documentació requerida s'entendria que l'empresa licitadora que no complís allò indicat en el requeriment retirava la seva oferta i seria exclosa de la licitació.

En data 31 de juliol de 2025 es van fer efectius els dos requeriments de justificació de la baixa en el preu a l'empresa DELTAPUNT 3000 SA, corresponents al LOT 1 i al LOT 2 de la licitació.

En data 1 d'agost de 2025 es va fer efectiu el requeriment de justificació de la baixa en el preu a l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA, corresponent al LOT 2 de la licitació.

En data 9 de setembre de 2025 es va reunir novament la mesa de contractació, en acte no públic, per a revisar la documentació aportada per les empreses licitadores per justificar l'oferta econòmica considerada anormalment baixa, per a classificar les ofertes i per a fer la proposta d'adjudicació del contracte.

La Secretària de la mesa va informar als assistents que l'empresa DELTAPUNT 3000 SA **no havia presentat la documentació requerida** dins del termini establert a l'efecte, tant pel que fa al requeriment relacionat amb el LOT 1 de la licitació com pel que fa al requeriment relacionat amb el LOT 2 de la licitació.

Així mateix, es va informar que en data 7 d'agost de 2025, dins del termini establert a l'efecte, l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA va presentar la documentació requerida en relació amb el LOT 2 de la licitació.

Acte seguit la mesa va revisar l'informe emès en data 14 d'agost de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Sr. Ramon Roquer i Sala en relació amb la justificació aportada per l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA, que literalment és com segueix:

*[...] El licitador Vilà Vila ha presentat una justificació de temeritat ja que la seva oferta per al LOT 2 està en situació de presumpta temeritat.*

*Els següents valors són sense IVA.*

*El valor de licitació va ser de i 123.058,93 € (LOT 2)*

*La oferta mitja va ser de 82.359,67 €*



El límit de temeritat era de 75.222,09 €

La oferta de l'empresa va ser de 74.352,43 €

Pel que la oferta de l'empresa es troba en un 1,16% per sota del límit de temeritat, que representen 869,66 €.

L'empresa ha presentat una justificació de la oferta amb un pressupost intern utilitzat per al càlcul del valor de la oferta, una justificació del càlcul de la retirada de fibrociment amb amiant (ja que l'empresa està inscrita al RERA i és realitzada per la pròpia empresa) i per les partides corresponents a enderroc indiquen que ja disposen del personal especialitzat i de la maquinària principal per a executar-ho.

**Analitzada la justificació, considero que queda acreditat que la oferta és viable i coherent, pel que proposo que s'admeti i es segueixi amb el procediment de contractació sense excloure-la.**

El que informo als efectes oportuns. [...]"

En la reunió esmentada de data 9 de setembre de 2025, la Mesa de contractació va subscriure íntegrament l'informe emès en data 14 d'agost de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Sr. Ramon Roquer i Sala i, tenint en compte tots els antecedents recollits en l'acta de l'esmentada reunió i en les actes anteriors publicades al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic, la mesa va prendre els següents acords:

**PRIMER.-** Excloure de la licitació a l'empresa DELTAPUNT 3000 SA en relació amb el **Lot 1** (Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II), pel fet que l'esmentada empresa no ha presentat dins del termini establert a l'efecte la documentació que li fou requerida en data 31 de juliol de 2025 per a justificar la baixa en el preu, fet pel qual es considera que l'esmentada empresa ha retirat la seva oferta.

**SEGON.-** Classificar les empreses admeses en relació amb el **Lot 1** de la licitació (Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II), aplicant la fórmula prevista en la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars i que és la següent:

| Ordre classificació ofertes | Empresa                                      | Puntuació oferta econòmica (màxim 80 punts) |
|-----------------------------|--|---|
| 1                           | HERCAL DIGGERS SL                            | 80,000                                      |
| 2                           | CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA SA | 76,796                                      |



|   |                                    |        |
|---|------------------------------------|--------|
| 3 | B.BIOSCA SL                        | 70,883 |
| 4 | OBRES I SERVEIS ROIG SA            | 67,812 |
| 5 | URCOTEX INMOBILIARIA SLU           | 57,354 |
| 6 | EXCAVACIONS CARRERA SL             | 57,143 |
| 7 | EXCAVACIONS VILÀ VILA SA           | 56,408 |
| 8 | OBRES I PAVIMENTS BOU SL           | 55,996 |
| 9 | OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL | 9,800  |

**TERCER.-** *Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa HERCAL DIGGERS SL amb NIF núm. B64143639, que ha presentat la que resulta ser la millor oferta en el Lot 1 de la licitació (Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II), tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta de la forma següent:*

- *Import de l'oferta econòmica: NORANTA-SIS MIL DOS-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (96.235,39 €), amb l'IVA inclòs, que es desglossa en:*
  - *Import net: Setanta-nou mil cinc-cents trenta-tres euros amb trenta-vuit cèntims (79.533,38 €)*
  - *21% IVA: Setze mil set-cents dos euros amb un cèntim (16.702,01€)*

**QUART.-** *Atès que l'empresa que es proposa com a adjudicatària està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), es comprova que l'empresa està degudament constituïda, el firmant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició de contractar.*

*L'empresa en la declaració responsable ha fet constar que les dades que consten en el RELI i en el ROLECE han experimentat variacions i que es compromet a presentar la documentació que no estigui actualitzada en la data de finalització del termini de presentació de proposicions quan li sigui requerida.*

*Per això s'acorda requerir a l'empresa HERCAL DIGGERS SL amb NIF núm. B64143639 per tal que en el termini de SET (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en què s'hagués rebut la notificació del requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 24 del plec de clàusules administratives particulars:*

- 1) ***Dades no actualitzades o que no consten en el RELI o en el ROLECE***
- 2) ***Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva***



afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació de la relació nominal de treballadors (RNT) corresponent. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

3) **Garantia definitiva**

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 25 del PCAP - **garantia definitiva** - (corresponent, en aquest cas, a l'import de tres mil nou-cents setanta-sis euros amb seixanta-set cèntims (3.976,67 €).

**CINQUÈ.-** Excloure de la licitació a l'empresa DELTAPUNT 3000 SA en relació amb el **Lot 2 (Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders)**, pel fet que l'esmentada empresa no ha presentat dins del termini establert a l'efecte la documentació que li fou requerida en data 31 de juliol de 2025 per a justificar la baixa en el preu, fet pel qual es considera que l'esmentada empresa ha retirat la seva oferta.

**SISÈ.-** Proposar a l'òrgan de contractació l'acceptació de la proposició presentada per l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA amb NIF núm. A59105486 per a justificar l'oferta econòmica presentada en relació amb el LOT 2 de la licitació (Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders), que va ser considerada per aquesta Mesa com anormalment baixa. Tot això en base a l'informe emès en data 14 d'agost de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Sr. Ramon Roquer i Sala, que ha estat subscrit íntegrament per tots els integrants d'aquesta Mesa de contractació.

**SETÈ.-** Classificar les empreses admeses en relació amb el **Lot 2** de la licitació (**Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders**), aplicant la fórmula prevista en la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars i que és la següent:

| <b>Ordre classificació ofertes</b> | <b>Empresa</b>           | <b>Puntuació oferta econòmica (màxim 80 punts)</b> |
|------------------------------------|--------------------------|--|
| 1                                  | EXCAVACIONS VILÀ VILA SA | 80,000   |
| 2                                  | URCOTEX INMOBILIARIA SLU | 61,061   |
| 3                                  | OBRES I SERVEIS ROIG SA  | 60,770   |
| 4                                  | B.BIOSCA SL              | 56,594   |



|   |  |        |
|---|--|--------|
| 5 | HERCAL DIGGERS SL                            | 52,770 |
| 6 | CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA SA | 43,426 |
| 7 | EXCAVACIONES CARRERA SL                      | 38,120 |
| 8 | OBRES I PAVIMENTS BOU SL                     | 34,753 |
| 9 | OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL           | 6,428  |

**VUITÈ.-** *Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa EXCAVACIONES VILÀ VILA SA amb NIF núm. A59105486, que ha presentat la que resulta ser la millor oferta en el Lot 2 de la licitació (Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders), tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta de la forma següent:*

- *Import de l'oferta econòmica: VUITANTA-NOU MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (89.966,44 €), amb l'IVA inclòs, que es desglossa en:*
  - *Import net: Setanta-quatre mil tres-cents cinquanta-dos euros amb quaranta-tres cèntims (74.352,43€)*
  - *21% IVA: Quinze mil sis-cents catorze euros amb un cèntim (15.614,01€)*

**NOVÈ.-** *Atès que l'empresa que es proposa com a adjudicatària està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), es comprova que l'empresa està degudament constituïda, el firmant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició de contractar.*

*L'empresa en la declaració responsable ha fet constar que les dades que consten en el RELI no han experimentat variacions.*

*No obstant, s'acorda requerir a l'empresa EXCAVACIONES VILÀ VILA SA amb NIF núm. A59105486 per tal que en el termini de SET (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en què s'hagués rebut la notificació del requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 24 del plec de clàusules administratives particulars:*

- 1) ***Dades no actualitzades o que no consten en el RELI***
- 2) ***Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació de la relació nominal de treballadors (RNT) corresponent. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.***



3) **Garantia definitiva**

*Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 25 del PCAP - **garantia definitiva** - (corresponent, en aquest cas, a l'import de tres mil set-cents disset euros amb seixanta-dos cèntims (3.717,62 €).*

4) **Garantia complementària**

*Document acreditatiu de la constitució de la garantia complementària, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 26 del PCAP - **garantia complementària** - (corresponent, en aquest cas, a l'import de tres mil set-cents disset euros amb seixanta-dos cèntims (3.717,62 €).[...]"*

En data 22 de setembre de 2025 es va notificar a l'empresa HERCAL DIGGERS SL amb NIF núm. B64143639 el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del Lot 1 de la licitació (**Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II**), atorgant un termini de set (7) dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en la clàusula 24 del PCAP que regeix la contractació.

En data 22 de setembre de 2025 es va notificar a l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA amb NIF núm. A59105486 el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del Lot 2 de la licitació (**Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders**), atorgant un termini de set (7) dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en la clàusula 24 del PCAP que regeix la contractació.

En data 29 de setembre de 2025, dins del termini establert a l'efecte, l'empresa HERCAL DIGGERS SL va presentar en aquest Ajuntament la documentació requerida per a procedir a l'adjudicació del **Lot 1** de la licitació.

En data 1 d'octubre de 2025, dins del termini establert a l'efecte, l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA va presentar en aquest Ajuntament la documentació requerida per a procedir a l'adjudicació del **Lot 2** de la licitació.

No obstant, atès que revisada la documentació presentada per l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA es va detectar que no s'havia presentat la pòlissa que cobris els riscos derivats de l'enderroc d'edificis i que el document RNT presentat era incomplet, en data 7 d'octubre de 2025 es va fer efectiu un nou requeriment a l'esmentada empresa perquè esmenés els defectes detectats en el termini de cinc (5) dies hàbils.

En data 13 d'octubre de 2025, dins del termini establert a l'efecte, l'empresa EXCAVACIONS VILÀ VILA SA va presentar en aquest Ajuntament la documentació requerida.

De conformitat amb el que preveuen els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26



de febrer de 2014.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Donar per vàlides les actuacions practicades per la Mesa de contractació en relació amb la contractació conjunta de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II i en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització d'un únic criteri d'adjudicació, que és el preu.

**SEGON.** Adjudicar a l'empresa **HERCAL DIGGERS SL amb NIF núm. B64143639**, el **LOT 1** de la licitació (**Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II**), d'acord amb l'oferta feta per aquesta empresa que es concreta en:

- Import de l'oferta econòmica: NORANTA-SIS MIL DOS-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (96.235,39 €), amb l'IVA inclòs, que es desglossa en:
  - Import net: Setanta-nou mil cinc-cents trenta-tres euros amb trenta-vuit cèntims (79.533,38 €)
  - 21% IVA: Setze mil set-cents dos euros amb un cèntim (16.702,01€)

**TERCER.** Adjudicar a l'empresa **EXCAVACIONS VILÀ VILA SA amb NIF núm. A59105486**, el **LOT 2** de la licitació (**Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders**), d'acord amb l'oferta feta per aquesta empresa que es concreta en:

- Import de l'oferta econòmica: VUITANTA-NOU MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (89.966,44 €), amb l'IVA inclòs, que es desglossa en:
  - Import net: Setanta-quatre mil tres-cents cinquanta-dos euros amb quaranta-tres cèntims (74.352,43€)
  - 21% IVA: Quinze mil sis-cents catorze euros amb un cèntim (15.614,01€)



**QUART.** Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació a favor de l'empresa **HERCAL DIGGERS SL amb NIF núm. B64143639**, que es fixa en la quantitat de NORANTA-SIS MIL DOS-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (96.235,39 €) amb el 21% de l'IVA inclòs, en relació amb el **LOT 1** de la licitació (**Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II**).

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 3109-151-609003 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

**CINQUÈ.** Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació a favor de l'empresa **EXCAVACIONS VILÀ VILA SA amb NIF núm. A59105486**, que es fixa en la quantitat de VUITANTA-NOU MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (89.966,44 €) amb el 21% de l'IVA inclòs, en relació amb el **LOT 2** de la licitació (**Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders**).

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 3109-151-609003 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

**SISÈ.** Designar com a tècnic director i responsable del contracte a l'enginyer municipal de camins, canals i ports, el Sr. Ramon Roquer i Sala i com a director d'execució al Sr. Miquel Autet i Gubieras.

I designar com a coordinador de la seguretat i salut en la fase d'execució de les obres a l'arquitecte tècnic Sr. Manel Alemany Colomer i notificar-li aquest acord.

**SETÈ.** El termini màxim d'execució dels treballs dels dos lots, d'acord amb la clàusula 4 del PCAP és el següent:

- **LOT 1** - Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al futur carrer Joan Pau II: **Dos (2) mesos**
- **LOT 2** - Execució de les obres compreses en el projecte d'enderroc d'edificis al passatge dels Aluders: **Dos (2) mesos**

**VUITÈ.** Requerir a les empreses adjudicatàries dels dos lots objecte del contracte, **HERCAL DIGGERS SL (LOT 1) i EXCAVACIONS VILÀ VILA SA (LOT 2)**, per tal que formalitzin els respectius contractes en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a comptar a partir de l'endemà de la data en que es rebí la notificació del present acord.

**NOVÈ.** Un cop formalitzats els contractes, publicar l'anunci de formalització en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic, de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



**DESÈ.** Els adjudicataris hauran de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra corresponent, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del respectiu projecte d'obres, en el termini de deu (10) dies naturals, a comptar a partir del dia següent a la data de formalització del contracte. Els Plans de seguretat de cada lot s'aprovaran per part de l'Ajuntament, previ el corresponent informe del coordinador de seguretat i salut.

Efectuat aquest tràmit es procedirà a estendre la corresponent acta de comprovació del replanteig de cadascun dels dos lots que són objecte del contracte.

**ONZÈ.** Notificar aquest acord a totes les empreses licitadores.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **13.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DEL 50% DE LA SUBVENCió A L'ASSOCIACIó DE VEïNS DE LA CALLA PER A LES FESTES DEL BARRI 2025**

En data 22 de setembre de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar la concessió d'una subvenció a l'Associació de Veïns de La Calla, destinada a finançar la Festa Major del barri de La Calla.

En la mateixa Junta de Govern Local es va autoritzar i disposar una despesa de dos mil vuit-cents cinquanta-cinc euros (2.855 €) amb càrrec a l'aplicació 2304 338 489001 del pressupost de l'exercici 2025.

En el punt quart de l'acord de subvenció s'acorda que l'ajuntament realitzarà el pagament anticipació del 50% de la subvenció una vegada acceptada la subvenció per part de l'entitat.

Atès que en data 25 de setembre de 2025, l'Associació de Veïns de La Calla ha acceptat la subvenció concedida.

Atès que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, en compliment de l'art. 88.3 del RLGS.

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.



Per tot això, S'ACORDA:

**ÚNIC.** Reconèixer l'obligació del 50% de la subvenció per l'import de mil quatre-cents vint-i-set euros amb cinquanta cèntims (1.427,50 €) en concepte de pagament anticipat, a nom de l'Associació de Veïns de La Calla, amb NIF G60132412.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**14.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA SUBVENCió A L'ASSEMBLEA JOVE DE VIC DESTINADA A L'ORGANITZACió DE LA FESTA MAJOR JOVE**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vic en la sessió de data 15 de setembre de 2025 va aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Assemblea Jove de Vic, per un import nou mil euros (9.000 €) destinada a finançar la Festa Major Jove de Vic.

Atès que en pacte onzè del conveni s'acorda que el pagament de la subvenció es realitzarà d'un sol cop prèvia la presentació dins dels terminis establerts de la documentació justificativa.

En data 28 de setembre de 2025 l'Assemblea Jove de Vic ha presentat la justificació total de la subvenció atorgada.

En data 8 d'octubre de 2025 el tècnic de l'Àrea de Cultura i llengua ha emès informe favorable a l'aprovació de la justificació de la subvenció concedida.

De conformitat amb el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que va ser aprovada per acord del Ple de data 14 de desembre de 2020, i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer de 2021 (en endavant l'Ordenança).

D'acord amb l'apartat segon del l'acord de concessió de la subvenció, que regulen el termini i la forma de justificació i el pagament de la subvenció.

Atès que el beneficiari està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència de reintegrament de la



subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de subvencions, i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, en compliment de l'art. 88.3 del RLGS.

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 2304 338 480101 del pressupost de l'exercici 2025.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** . Aprovar la justificació de la subvenció per a la Festa Major Jove de Vic realitzada per l'Assemblea Jove de Vic.

**SEGON.** Reconèixer l'obligació de la subvenció per l'import de nou mil euros (9.000 €) a l'Assemblea Jove de Vic amb NIF G64365646 amb càrrec a la partida 2304 338 480101 del pressupost municipal de l'exercici 2025.

**TERCER.** Notificar el present acord a l'Assemblea Jove de Vic, i donar-ne trasllat a la Tresoreria als efectes oportuns.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **15.- ACCEPTAR LA JUSTIFICACIÓ DEL CONVENI DE LA FEDERACIÓ DE COMERCIANTS VIC COMERÇ 2025**

### **ANTECEDENTS**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de gener de 2025 es va aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Vic i la Federació Vic Comerç per donar suport al comerç local de Vic. En el mateix acord es va autoritzar i disposar la quantitat de VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000€) amb càrrec a la partida 27 08 4312 480000 com a subvenció a la Federació Vic Comerç perquè pogués fer front als costos que genera les despeses derivades de la gestió i altres despeses de manteniment.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2025 es va aprovar reconèixer la obligació i fer efectiu el pagament del 50% corresponent a DOTZE MIL CINQ-CENTS EUROS (12.500€).



En data 30 de gener de 2025 es va signar el conveni entre l'Ajuntament de Vic i la Federació Vic Comerç.

La clàusula setena del conveni estableix el termini i la forma de justificació.

La clàusula vuitena del conveni disposa "el pagament del 50% restant de la subvenció es farà un cop comprovada i validada la documentació de la justificació del total de la subvenció atorgada".

En data 13 d'octubre de 2025 la Federació Vic la Federació Vic comerç va presentar al Registre General de l'Ajuntament de Vic la justificació complerta de la subvenció concedida.

En data 14 d'octubre de 2025 la tècnica de comerç, promoció econòmica i mercats ha realitzat un informe favorable a la justificació d'aquesta subvenció.

#### **FONAMENTS DE DRET**

Atès que la Federació de comerciants Vic Comerç, està al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social.

D'acord amb els articles 87 i següents del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, i els preceptes de caràcter bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Atès que s'ha fet la justificació total de la subvenció, que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció en compliment de l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

I en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposa.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Acceptar la justificació del conveni presentada per la Federació Vic comerç.



**SEGON.** Reconèixer la obligació del restant 50% de l'import total de la subvenció atorgada a la Federació Vic Comerç per un import de DOTZE MIL CINQ CENTS EUROS (12.500€), per donar suport al comerç local de Vic.

**TERCER.** Notificar aquest acord a la Federació Vic Comerç.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **16.- RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE L'ENCOMANA DE GESTIÓ DE L'OFICINA DEL CONSUMIDOR DE L'ANY 2025**

En la sessió del dia 3 de març de 2025, el Ple Municipal va adoptar l'acord d'encomanar al Consell Comarcal d'Osona del desenvolupament de les funcions d'oficina d'Informació al Consumidor i l'aprovació del conveni regulador. En la mateixa sessió es va autoritzar i disposar la despesa d'aquesta encomana de gestió a favor del Consell Comarcal d'Osona, per import de TRETZE MIL EUROS (13.000€), a càrrec de la partida 27 08 493 465000 per l'exercici 2025.

En el mateix acord es va aprovar la pròrroga del conveni subscrit en data 5 d'abril de 2024 i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 1 d'octubre de 2024.

La Diputació de Barcelona ha concedit a l'Ajuntament de Vic la subvenció pel "*Servei públic de Consum*" per valor de CATORZE MIL SIS CENTS CINQ EUROS (14.000,00€), inclosa en el catàleg de serveis de l'any 2025; la qual està vinculada al pagament de l'encomana al Consell Comarcal.

I en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Reconèixer l'obligació al Consell Comarcal d'Osona, amb CIF núm. P5800015I, per la quantitat de TRETZE MIL EUROS (13.000€), pel desenvolupament de les funcions de l'Oficina municipal d'informació al consumidors de la ciutat de Vic per l'any 2025.

**SEGON.** Requerir al Consell Comarcal d'Osona per tal que en el termini màxim d'UN MES, a comptar des de la finalització de l'any 2025, presentin una memòria tècnica de les accions i atencions portades a terme l'any 2025, així com la justificació econòmica de l'encomana.

S'APROVA PER UNANIMITAT



## **17.- CONCEDIR, DESESTIMAR I DISPOSAR LA DESPESA DE SUBVENCIONS PER A LA PROMOCIÓ DE L'ESPORT DE RENDIMENT**

### **I.- Antecedents de fet**

Per decret d'alcaldia de data 19 de febrer de 2025, van ser aprovades les bases reguladores específiques i la convocatòria per a la concessió de subvencions esportives en règim de concurrència competitiva, per a l'any 2025.

La Junta de Govern Local, de data 31 de març de 2025, va aprovar la convocatòria de les esmentades bases.

L'extracte de la convocatòria es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de data 3 d'abril de 2025, adquirint plena eficàcia la convocatòria i obrint-se el termini de presentació de sol·licituds que conclouia el 15 de setembre de 2025 per a les subvencions de promoció de l'esport de rendiment.

En data 13 d'octubre de 2025, la tècnica d'esports ha emès l'informe d'instrucció i avaluació de les sol·licituds presentades.

En data 14 d'octubre de 2025 l'òrgan encarregat d'examinar i valorar les sol·licituds presentades conforme els criteris establerts a les bases va realitzar la valoració de subvencions per la promoció de l'esport de rendiment, corresponent a l'any 2025, amb un import total de 156.233,76 euros.

### **II.- Fonaments de dret**

De conformitat amb el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament .

Atès que els beneficiaris estan al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que les entitats que es proposen com a beneficiàries de les subvencions compleixen tots els requisits necessaris per a accedir-hi, d'acord amb el punt 4t de les bases reguladores i l'article 13 de la LGS.

D'acord amb el punt 10è de les bases reguladores de la subvenció, l'òrgan competent per a



l'atorgament de les subvencions és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la valoració de les sol·licituds, que consta a l'expedient, realitzada per l'òrgan de valoració reunit en data 14 d'octubre de 2025.

**SEGON.** Concedir una subvenció a les entitats que a continuació es relacionen i pels imports que es fixen, en concepte de subvenció per la promoció de l'esport de rendiment, en el marc de la convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència en el marc de les bases reguladores específiques per a la concessió de subvencions per activitats esportives per l'any 2025:

| Registre            | Entitat                        | NIF       | Import              |
|---------------------|--------------------------------|-----------|---------------------|
| 14738/2025          | Club Atlètic Vic               | G58126269 | 8.421,21 €          |
| 14865/2025          | Club Bàsquet Femení Osona      | G65813008 | 7.489,65 €          |
| 9920/2025           | Club Bàsquet Vic               | G58342668 | 20.604,24 €         |
| 14873/2025          | Club Gimnàstic Osona           | G62922224 | 3.164,17 €          |
| 14866/2025          | Club Gimnàstic Vic             | G59387423 | 1.578,30 €          |
| 14875/2025          | Club Natació Vic, ETB          | G58003252 | 4.972,02 €          |
| 14107/2025          | Club TT Osona Vic Esportiu     | G63064547 | 42.467,00 €         |
| 14104/2025          | Club Tennis Vic                | G08491011 | 10.360,64 €         |
| 7253/2025           | Endurance Club Hípic           | G66236209 | 3.023,28 €          |
| 14111/2025          | Trialsport Club Esportiu Osona | G67152215 | 10.788,59 €         |
| 14864/2025          | Unió Esportiva Vic             | G59378489 | 8.967,01 €          |
| 14737/2025          | Unió Excursionista Vic         | G59819359 | 3.013,13 €          |
| 14112/2025          | Vic Hoquei Club                | G67479337 | 20.923,02 €         |
| 14954/2025          | Vic Riuprimer REFO             | G65185217 | 10.461,50 €         |
| <b>IMPORT TOTAL</b> |                                |           | <b>156.233,76 €</b> |

**TERCER.** Desestimar les següents sol·licituds d'acord amb la proposta de l'òrgan col·legiat constituït a l'efecte:

| Registre | Entitat              | NIF       | Motiu  |
|----------|----------------------|-----------|--|
| 32915    | Club Futbol Sala Vic | G66064726 | L'equip que presenten no està dins dels barems que consten en el punt 8 apartat B.1 de les bases de subvencions. |

**QUART.** Disposar la despesa de les subvencions a les entitats beneficiàries de les quantitats detallades en la relació anterior, per un import total de cent cinquanta-sis mil dos-cents trenta-tres euros amb setanta-sis cèntims (156.233,76 €) amb càrrec a la partida 10 03 341 487011 de l'estat de despeses del pressupost municipal per l'exercici 2025.



**CINQUÈ.** Traslladar aquest acord al departament d'Intervenció als efectes que corresponguin.

**SISÈ.** Comunicar la concessió d'aquestes subvencions a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

**SETÈ.** Notificar el present acord a totes les entitats sol·licitants per al seu coneixement i als efectes oportuns.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **18.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA PROMOCIÓ DE L'ESPORT A LA CIUTAT**

### **I.- Antecedents de fet**

Per decret d'alcaldia de data 19 de febrer de 2025, van ser aprovades les bases reguladores específiques i la convocatòria per a la concessió de subvencions esportives en règim de concurrència competitiva, per a l'any 2025.

La Junta de Govern Local, de data 31 de març de 2025, va aprovar la convocatòria de les esmentades bases.

L'extracte de la convocatòria es publicar en el Butlletí Oficial de la Província de data 3 d'abril de 2025, adquirint plena eficàcia la convocatòria i obrint-se el termini de presentació de sol·licituds que conclouia el 30 d'abril de 2025 per a les subvencions de promoció de l'esport a la Ciutat.

Atesa la caiguda elèctrica del dia 28 d'abril que va provocar problemes en les comunicacions, per decret d'alcaldia de data 30 d'abril es va ampliar el termini per a la presentació de les sol·licituds fins el dia 5 de maig de 2025 i atès que seguien els problemes per decret d'alcaldia de data 5 de maig de 2025 es va ampliar el termini fins el dia 9 de maig de 2025.

Que en la Junta de Govern Local, en data 7 de juliol de 2025 es va aprovar la concessió de subvencions per la promoció de l'esport a la Ciutat.

Que en les bases de subvencions i consta que el pagament de la subvenció s'efectuarà en dos terminis:

- El 50% de la subvenció en el termini de 30 dies següents de l'acceptació per part de l'entitat beneficiària de la subvenció concedida.
- El 50% restant una vegada presentada la justificació de la subvenció i després que aquesta hagi estat comprovada i validada.

Vistes les justificacions, presentades per les diverses entitats que figuren en els corresponents expedients, en compliment del punt 17è de les bases reguladores.



La tècnica d'esports ha emès informe favorable a l'aprovació de les justificacions presentades per les entitats esportives.

## II.- Fonaments de dret

De conformitat amb el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

De conformitat amb l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament que va ser aprovada per acord de Ple de data 14 de desembre de 2020 i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer del 2021.

De conformitat amb les bases de subvencions per la concessió de subvencions esportives, aprovades per decret d'alcaldia de data 19 de febrer de 2025.

Atès que s'ha fet la justificació total de la subvenció, que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, en compliment de l'art. 88.3 del RLGs.

Atès que els beneficiaris estan al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que les entitats que es proposen com a beneficiàries de les subvencions compleixen tots els requisits necessaris per a accedir-hi, d'acord amb el punt 4t de les bases reguladores i l'article 13 de la LGS.

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 10 03 341 487011 del pressupost de l'exercici 2025.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la justificació que consta a l'expedient, presentada per les entitats que a continuació es relacionen i pels imports que es fixen, per les activitats realitzades, d'acord



amb els informes emesos per la tècnica de l'Àrea d'esports:

| ENTITAT                     | EXPEDIENT | NIF       | QUANTIA SUBVENCIÓ | IMPORT PAGAT | IMPORT A PAGAR |
|-----------------------------|-----------|-----------|-------------------|--------------|----------------|
| AEE IES Jaume Callís        | 7736/2025 | G64364763 | 3.546,62 €        | 1.773,31 €   | 1.773,31 €     |
| Fundació Unió Esportiva Vic | 7443/2025 | G66547506 | 8.978,66 €        | 4.489,33 €   | 4.489,33 €     |
| Osona Rugby Club            | 7741/2025 | G65704082 | 2.873,01 €        | 1.436,50 €   | 1.436,51 €     |
| Unió Esportiva Vic          | 7529/2025 | G59378489 | 1.180,12 €        | 590,06 €     | 590,06 €       |
| Vic Riuprimer REFO          | 7531/2025 | G65185217 | 7.496,84 €        | 3.748,42 €   | 3.748,42 €     |
| IMPORT TOTAL                |           |           |                   |              | 12.037,63 €    |

**SEGON.** Reconèixer l'obligació a les entitats beneficiàries de les quantitats detallades en la relació anterior, per un import total de dotze mil trenta-set euros amb seixanta-tres cèntims (12.033,63 €) amb càrrec a la partida 10 03 341 487011 de l'estat de despeses del pressupost per l'exercici 2025.

**TERCER.** Traslladar aquest acord al departament d'Intervenció i Tresoreria als efectes que corresponguin.

**QUART.** Notificar el present acord a totes les entitats sol·licitants per al seu coneixement i als efectes oportuns.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**19.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER LES FACTURES RELACIONADES**

Vista la relació de factures conformades que obren a l'expedient.

D'acord amb l'apartat 19.1 i 19.2 de les bases d'execució del pressupost, i en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**ÚNIC.** Aprovar simultàniament el reconeixement de l'obligació de la despesa corresponent a les factures que consten en les relacions adjuntes i que tenen consignació pressupostària en les partides especificades.



| <u>Relació</u> | <u>Quantitat fres.</u> | <u>Àrea</u>              | <u>Import</u> |
|----------------|------------------------|--------------------------|---------------|
| O/2025/307     | 1                      | Recaptació de multes I   | 12.705,28 €   |
| O/2025/317     | 1                      | Recaptació de multes II  | 20.954,61 €   |
| O/2025/318     | 1                      | Recaptació de multes III | 252,35 €      |
| O/2025/319     | 92                     | Diverses                 | 241.896,27 €  |
| O/2025/320     | 21                     | Subministraments         | 10.697,33 €   |
| O/2025/321     | 9                      | Expedients               | 235.815,92 €  |
| O/2025/322     | 18                     | Contractació             | 203.774,91 €  |

S'APROVA PER UNANIMITAT

**20.- APROVAR EL REONEIXEMENT DEL PAGAMENT DEL 80% DE LA SUBVENCIÓ L'IL·LUSTRE COL·LEGI D'ADVOCATS DE VIC**

L'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Vic (ICAVIC) va sol·licitar una subvenció per a la prestació del servei "Servei d'Orientació Jurídica - Habitatge" de la quantitat de 18.000 euros.

La Junta de Govern Local, en la sessió de 06 d'octubre de 2025, va aprovar la minuta de conveni a formalitzar entre l'Ajuntament de Vic i l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Vic per la prestació del "Servei d'orientació jurídica – habitatge" a la ciutat de Vic.

El conveni ha estat signat en data 14 d'octubre de 2025.

Atès que la clàusula cinquena del referit conveni, estableix en relació al règim de pagament de la subvenció, el següent:

*"Per tal de poder assolir una millor eficàcia en la prestació del servei i de les activitats subvencionades relacionades amb el mateix, l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Vic sol·licita el pagament avançat del 80% de la subvenció, per tal de poder organitzar degudament el servei, en tant que no disposa d'altres subvencions per aquest servei de nova creació del SOJ-HABITATGE, i no generant aquell servei cap ingrés atesa la seva gratuïtat pels usuaris.*

*L'Ajuntament de Vic realitzarà el pagament anticipat del 80% de la subvenció a partir de la signatura del conveni, prèvia petició de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Vic. El pagament del 20% restant de la subvenció es farà un cop comprovada i validada la documentació de la justificació del total de la subvenció atorgada."*

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.



Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació de pagament del 80% de la subvenció a favor de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Vic, amb NIF Q0863010E, per un import CATORZE MIL QUATRE-CENTS EUROS (14.400€), amb càrrec a la partida 3517.150.480000 del pressupost municipal.

**SEGON.** Notificar el present acord a l'entitat interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **21.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA SUBVENCió ATORGADA A L'ADF FONTFREDA**

L'Agrupació de Defensa Forestal Fontfreda ha presentat al registre general d'aquest Ajuntament una sol·licitud de subvenció per fer front a les despeses derivades per al projecte "Prevençió i extinció d'incendis agro-forestals".

Atès que la Junta de Govern en sessió de 1 de setembre de 2025 va aprovar el conveni de col·laboració entre l'entitat i l'Ajuntament de Vic.

Vist que el conveni està signat en data 9 d'octubre de 2025 i en aquest s'hi especificava el pagament de la següent manera:

### ***Onzè.- PAGAMENT:***

*1.- L'Ajuntament realitzarà el pagament anticipat del 50% de la subvenció a partir de la signatura del conveni. El pagament del 50% restant de la subvenció es farà un cop comprovada i validada la documentació de la justificació del total de la subvenció atorgada.*

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.



Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació del 50%, a la signatura del conveni a l'Agrupació de Defensa Forestal Fontfreda, amb NIF G58402108, per un import DOS MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS (2.250€), amb càrrec a la partida 3313179 480000 del pressupost municipal.

**SEGON.** Notificar el present acord a les persones interessades

S'APROVA PER UNANIMITAT

**22.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. ESTESA DE 30M DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO PER MILLORAR LA QUALITAT DE LA XARXA. CARRER DE JACINT VERDAGUER, NÚM. 16**

Vista la sol·licitud presentada en data 8 d'agost de 2025 per la societat E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU, representada per la senyora Marta Joaquín, per a l'obtenció de llicència d'obres per a l'estesa de 30m de línia subterrània de baixa tensió per millorar la qualitat de la xarxa, al carrer de Jacint Verdaguer, núm. 16, d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED]

Atès que l'informe emès pel Cap del servei de projectes i obres en data 13 d'octubre de 2025 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:



**PRIMER.** Atorgar a la societat E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU, representada per la senyora Marta Joaquín, la llicència d'obres per a **l'estesa de 30m de línia subterrània de baixa tensió per millorar la qualitat de la xarxa**, al carrer de Jacint Verdaguer, núm. 16, d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** S'ha de complir el Decret 120/1992 de 28 d'abril modificat pel Decret 196/1992, de 4 d'agost, del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, pels quals es regulen les característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl. Pel control de l'aplicació d'aquests Decrets l'empresa ha de tenir designat un facultatiu propi o contractada una entitat inspectora, d'acord amb el procediment que determina l'Ordre del Departament d'Indústria i Energia de 5 de juliol de 1993.

**TERCER.** L'empresa promotora ha de sol·licitar, amb una anterioritat d'almenys 30 dies, la informació sobre les instal·lacions de distribució de gas a la zona i avisar a l'empresa distribuïdora, amb un termini de 24 hores i per escrit, de l'inici de les seves obres. En qualsevol cas, l'empresa no podrà començar l'excavació fins que no hagi rebut i acceptat formalment l'esmentada informació. Tot això de conformitat amb el que determina l'article 8, de l'ITC-ICG 01, del nou Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de Combustibles Gasosos (R.D. 919/2006, de 21 de juliol).

**QUART.** Les obres s'han de senyalitzar amb tanques, llums i senyals de precaució per tal d'evitar accidents de trànsit i dels vianants, als quals es facilitarà el pas amb totes les condicions de seguretat. No es permet l'afectació del trànsit de la calçada més enllà de moment puntuals de l'obra amb trànsit alternatiu gestionat per persones.

**CINQUÈ.** Abans de començar els treballs d'excavació cal posar-se en contacte amb les Companyies de Serveis per tal de conèixer el traçat de les seves canalitzacions i evitar que es produeixin avaries i/o accidents en obrir la rasa.

**SISÈ.** Si per accident es produeixen desperfectes o avaries a la canalització de l'enllumenat públic o a la xarxa del clavegueram, cal comunicar-ho immediatament a l'Ajuntament, que decidirà el tipus de reparació i l'encarregat de portar-la a terme, en tot cas a càrrec del peticionari. Si els serveis afectats són uns altres, caldrà comunicar-ho a les companyies respectives.

**SETÈ.** Una vegada oberta la rasa s'ha de procedir sense interrupció, a la instal·lació del servei, al reompliment i compactació del buit i finalment a la reposició del paviment, amb les condicions que determina l'apartat 7 del present informe en un temps màxim de 10 dies laborables. Les terres procedents de l'excavació s'han de transportar immediatament a un abocador públic, sense que es permeti apilotar-les a l'obra.



**VUITÈ.** La reposició del paviment s'ha de fer de la forma següent:

En voravies de peces prefabricades. La rasa s'ha d'omplir amb tot-u ben compactat, 98% del PM, previ a la formació d'un paviment de formigó en massa de 15 centímetres de gruix. La reposició del paviment comprendrà tota la zona necessària per mantenir la uniformitat del paviment inicial, de manera que tant com sigui possible, no arribi a apreciar-se la canalització externament. La reposició del panot o enllosat de les voreres, es realitzarà amb peces completes, iguals a les existents, i s'hauran de col·locar a truc de maceta amb morter pastat i rejuntat en sec o amb beurada de ciment, segons sigui la vorera existent, i s'haurà de finalitzar amb una neteja del ciment de la mateixa vorera, calçada i façanes.

Arbrat. S'haurà de protegir l'arbrat amb una protecció fins a uns dos metres amb taulons que protegeixin el tronc de cops. En cas de danys a l'arbrat aquests es valoraran utilitzant la norma Granada.

Registres metàl·lics. Els registres metàl·lics es col·locaran orientats igual que les peces del paviment. La classe resistent del registre ha de ser tipus C-250, si s'ha de col·locar en calçada aquest serà de la classe resistent D-400.

Paviment provisional. Si per la planificació de l'obra es necessari realitzar algun paviment provisional, caldrà realitzar el reompliment amb tot-u ben compactat, 98% del PM, previ a la formació d'un paviment provisional de formigó o morter, amb un acabat arremolinat o reglejat sense deixar cap desnivell amb els paviments existents. El paviment provisional haurà de mantenir-se en bon estat, essent necessària la seva substitució si el mateix es deteriora. El paviment provisional podrà comprendre el gruix de tot el paviment futur, o bé només la capa d'acabat del mateix. No es permet en cap cas l'ús de materials granulars com a paviment provisional.

Talls en paviments o per a peces. Tots els talls necessaris per a realitzar la rasa o per a la restitució del paviment s'hauran de realitzar amb una màquina d'aigua, o sistema equivalent, per a eliminar la pols produïda en aquestes accions.

**NOVÈ.** El constructor haurà d'acreditar que disposa d'una còpia de la llicència municipal i que coneix en quines condicions ha de portar a terme l'obra. Si per qualsevol circumstància, alguna d'aquestes condicions no es pot complir, haurà de comunicar-ho per tal de buscar solucions alternatives.

**DESÈ.** El termini màxim per començar les obres és de sis mesos i el termini màxim per acabar-les és d'un any, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de



nova, , tot de conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**ONZÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**DOTZÈ.** No serà necessari presentar un projecte d'intervenció arqueològica, atès que la zona on s'actua està catalogada com a Àmbit 2 d'expectativa arqueològica (art. 315 del POUM). D'aquesta manera, **serà necessari establir un programa de visites d'obra amb l'Ajuntament de Vic**, per tal de supervisar les actuacions en el subsol.

Per establir el programa de visites serà necessari posar-se en contacte amb l'arqueòloga municipal a través d'un correu electrònic a l'adreça [amorales@vic.cat](mailto:amorales@vic.cat), o bé trucant al telèfon 93 886 21 00 extensió 12349.

**TRETZÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**CATORZÈ.** En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu [gestioillesvianants@vic.cat](mailto:gestioillesvianants@vic.cat), o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

**QUINZÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **23.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. MODIFICACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES PER MODIFICAR LA FAÇANA D'UN IMMOBLE (CONCRETAMENT LA FAÇANA DE LA PLANTA CINQUENA).**

Vista la sol·licitud presentada en data 6 d'octubre de 2025 per la senyora [REDACTED], per a l'obtenció de **la modificació de la llicència d'obres per modificar la façana d'un [REDACTED] e (concretament la façana de la planta cinquena)**, a la [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED]

Atès que l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 9 d'octubre de 2025



estima procedent concedir la modificació de la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar a la senyora [REDACTED] **la modificació de la llicència d'obres per modificar la façana d'un immoble (concretament la façana de la planta cinquena)**, a la [REDACTED] d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** La modificació de la façana de la planta cinquena consisteix en la modificació de la composició de la fusteria exterior augmentant la superfície de reixa de ventilació i sense alterar els forats arquitectònics.

**TERCER.** Es mantenen la resta de condicions de la concessió de la llicència AJT/4878/2025.

**QUART.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**CINQUÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.



**SISÈ.** En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu [gestioillesvianants@vic.cat](mailto:gestioillesvianants@vic.cat), o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

**SETÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**24.- APROVAR EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA 3A CERTIFICACIÓ (SETEMBRE 2025) DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER ACTUACIONS DIVERSES DE L'EDIFICI DE CAN CODINA**

En data 26 de maig de 2025 la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL SL, amb NIF núm. B64756208, el contracte de les obres compreses en el projecte bàsic i d'execució per actuacions diverses de l'edifici de Can Codina, per l'import de 178.258,79 €, amb l'IVA inclòs.

Vista la 3a certificació estesa pel Sr. Abel Monmany Pulido, director de les obres compreses en el projecte bàsic i d'execució per actuacions diverses de l'edifici de Can Codina.

Vist el resum econòmic de l'obra, que és el següent:

| Pressupost total d'adjudicació | Obra executada en aquest període | Obra executada anteriorment | Obra pendent d'execució |
|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| 178.258,79€                    | 7.971,03 €                       | 12.822,62 €                 | 157.465,14 €            |

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:



**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació a l'empresa CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL SL, amb NIF núm. B64756208, corresponent a la **3a certificació** (setembre 2025) de les obres compreses en el projecte bàsic i d'execució per actuacions diverses de l'edifici de Can Codina, que ha executat l'esmentada empresa de conformitat amb l'acord d'adjudicació del contracte aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de maig de 2025.

L'import de la present certificació puja a la quantitat de SET MIL NOU-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRES CÈNTIMS (7.971,03 €) inclòs el 21% de l'IVA.

**SEGON.-** Donar trasllat d'aquesta resolució als departaments de Tresoreria i Intervenció.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a la part interessada pel seu coneixement i als efectes que calgui.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **25.- APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT ADAPTAT**

### **I.- ANTECEDENTS DE FET**

En data 30 de maig de 2025 la regidora delegada de Benestar i Família va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per procedir a la contractació del servei de transport adaptat, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de l'Àrea de Benestar i Família l'emissió del corresponent informe de necessitat.

En data 3 d'octubre de 2025, la Cap del departament de Benestar i Família va emetre informe d'insuficiència de mitjans per a la contractació de l'esmentat servei.

En data 3 d'octubre de de 2025, la Cap del departament de Benestar i Família ha emès un informe sobre la necessitat de la contractació del servei de transport adaptat. En l'informe es detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 13 d'octubre de 2025 es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei de transport adaptat, amb la utilització del procediment obert simplificat, i amb un pressupost base anual de licitació de 76.884,13 € (IVA inclòs), tot això d'acord amb l'informe de necessitat emès en data 3 d'octubre de 2025 per la Cap de Benestar i Família.

En el mateix acord s'ordenava la redacció del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació i s'acordava que la Interventora emetés informe preceptiu de fiscalització prèvia, valorant les repercussions d'aquesta contractació en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb el que preveu la Disposició addicional



tercera punt 3 de la LCSP 2017, informant sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte amb l'emissió del corresponent informe sobre la fiscalització prèvia de la despesa i efectuant l'Autorització de crèdit corresponent.

En data 14 d'octubre de 2025 es va elaborar el plec de prescripcions tècniques i en data 15 d'octubre de 2025 el plec de clàusules administratives particulars.

En data 16 d'octubre de 2025 la Secretària de la corporació ha emès informe favorable en relació als plecs que regeixen la contractació i a l'aprovació de l'expedient.

En data 16 d'octubre de 2025 s'ha emès informe de fiscalització per part de la Intervenció de la corporació acreditant l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre les despeses que comporta el contracte per a l'Administració.

## II.- FONAMENTS DE DRET

### II.1 Legislació aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

### II.2 Fonaments i consideracions jurídiques

S'ha redactat i incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que contenen les determinacions establertes en els articles



122 i 124 de la LCSP i els articles 67 i 68 del RGLCAP, ajustant-se el contingut del plec a les exigències de la contractació administrativa establertes per les citades normes.

El contracte a realitzar és un contracte de serveis, a tenor del que disposa l'article 17 de la LCSP, on s'estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer, consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o un subministrament.

En l'aprovació d'inici de l'expedient es proposa el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP. El procediment proposat es considera adequat per al contracte que es pretén realitzar.

Per tant, la contractació del servei de transport adaptat, es tramitarà pel procediment obert simplificat d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP, i mitjançant la tramitació ordinària prevista a l'article 116 del mateix text legal.

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.

Aquest contracte té caràcter reservat conforme el que disposa la disposició addicional quarta de la LCSP 2017, i per tant, només hi poden concórrer Centres especials de treball d'Iniciativa social (CETIS) inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball que correspongui i regulats pel RDL 1/2013, de 29 de novembre, per que s'aprova el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, Empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, o bé Programes de Treball Protegit, regulats en el RD 290/2004, de 20 de febrer, pel que es regulen els enclavaments laborals com a mesura de foment del treball per les persones amb discapacitat.

En els procediments oberts simplificats, en aplicació del que preveu l'article 326 de la LCSP, els òrgans de contractació de les Administracions Públiques estaran assistits per una Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, que figuren en el plec de clàusules administratives particulars es consideren adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, ajustant-se al previst en els articles 86 i següents de la LCSP.

Igualment es consideren adequats els criteris d'adjudicació que consten en l'informe de necessitat emès en data 3 d'octubre de 2025 per la Cap de Benestar i Família, i que han estat recollits en el plec de clàusules administratives particulars, complint amb els requisits establerts a l'apartat 5 de l'article 145 de la LCSP.



Les condicions especials d'execució del contracte, previstes en el plec de clàusules administratives particulars, compleixen els requisits legalment previstos, en particular el que estableix l'article 202 de la LCSP.

La present contractació comporta una despesa que afecta a varis exercicis amb un valor estimat de cent trenta-nou mil set cents vuitanta-nou euros amb trenta-dos cèntims (139.789,32€) IVA inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren desglossats per cada anualitat, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

El pressupost base anual de licitació és de setanta-sis mil vuit cents vuitanta-quatre euros amb tretze cèntims (76.884,13 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en seixanta-nou mil vuit cents noranta-quatre euros amb seixanta-sis cèntims (69.894,66 €) i sis mil nou cents vuitanta-nous euros amb quaranta-set cèntims (6.989,47 €) en concepte d'IVA al tipus del 10 %.

La despesa corresponent a aquesta contractació s'ha previst que es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària 1503 231 227901 ( *servei de transport adaptat*) del pressupost municipal, existint consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a la partida pressupostària abans mencionada.

Tenint en compte que l'inici de l'expedient serà a l'exercici 2026 la despesa es consignarà a les partides corresponents del pressupost de cada exercici i esta subjecte a l'existència de crèdit adequat i suficient en els diferents exercicis pressupostaris segons la durada del contracte.

Atès que la tramitació de la licitació s'inicia en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.

La despesa que afecta varis exercicis es consignarà a les partides corresponents del pressupost de cada exercici i està subjecte a l'existència de crèdit adequat i suficient en els diferents exercicis pressupostaris segons la duració del contracte.

La necessitat de l'administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació del servei de transport adaptat, i la seva relació amb l'objecte del contracte, es considera directa, clara i proporcional.

El contracte no es divideix en lots, de conformitat amb l'informe de necessitat emès per la Cap de Benestar i Família de data 3 d'octubre de 2025, donat que *"la unitat funcional no és susceptible de realització independent per què en dificultaria la coordinació tècnica i l'execució coordinada. Consisteix en un servei unificat d'accions que incideix directament en la qualitat d'atenció de les persones"*.



L'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP estableix que correspon a l'alcaldia la competència respecte dels contractes d'obres, de subministres, de serveis, de concessió d'obres, de concessió de serveis i els contractes administratius especials l'import dels quals no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost municipal, que haurà d'acreditar-se per informe de la Intervenció, ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, sempre que no superin el termini d'execució de quatre anys.

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia d'acord amb el que disposa el paràgraf anterior, es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2023.

En virtut del decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació del servei de transport adaptat mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament, d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**SEGON.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir la contractació del servei de transport adaptat.

**TERCER.** Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació per a l'any 2026, que es fixa en la quantitat de setanta-sis mil vuit-cents vuitanta-quatre euros amb tretze cèntims (76.884,13 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en seixanta-nou mil vuit cents noranta-quatre euros amb seixanta-sis cèntims (69.894,66 €) i sis mil nou cents vuitanta-nou euros amb quaranta-set cèntims (6.989,47 €) en concepte d'IVA al tipus del 10 %.

La despesa corresponent a aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida 1503 231 227901 ( *servei de transport adaptat* ), o aquella que s'imputi en el Pressupost municipal per l'any 2026.

Atès que la tramitació de la licitació s'efectua en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.



**QUART.** Convocar la licitació mitjançant la publicació en el Perfil del contractant de l'anunci de licitació amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP 2017, perquè durant el termini de quinze (15) dies naturals es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

**CINQUÈ.** Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular del Plec de Clàusules Administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **26.- APROVAR EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA DESPESA DE TELEASSISTÈNCIA A NOM DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PEL PERÍODE COMPRÉS ENTRE L'1 DE MAIG AL 31 D'AGOST DE 2025**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vic en data 4 de maig del 2021 va aprovar la pròrroga d'adhesió explícita a les "Bases per a la Gestió i Desenvolupament del Programa de Teleassistència" pels anys 2021 a 2024.

Atès que la Diputació de Barcelona ha aprovat per Junta de Govern Local, en la sessió de data 31/10/2024, la pròrroga de les "Bases per a la Gestió i Desenvolupament del Programa de Teleassistència" des de l' 1 de gener de 2025 i fins al 30 de juny de 2026.

Aquestes noves bases estableixen que a la finalització de cada quadrimestre de l'exercici pressupostari, la Diputació de Barcelona practicarà una liquidació a cada ens local, en funció dels serveis prestats en aquest període.

Vista la liquidació número 202505096 presentada per la Diputació de Barcelona que consta en l'expedient, de l'import a satisfer per part de l'Ajuntament de Vic corresponent al copagament del període comprès entre els l'1 de maig al 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos, per un import total de 26.174,29€.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa a la DIPUTACIÓ DE BARCELONA, amb NIF P0800000B, corresponent a la liquidació del programa de teleassistència del període comprès entre l'1 de maig al 31 d'agost de 2025, per un import



total de VINT-I-SIS MIL CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (26.174,29€) a càrrec de la partida pressupostària 15 03 231 225020 de 2025.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Tot seguit es dona a conèixer que hi ha assumptes que, tot i no estar a l'ordre del dia, cal tractar-los per raons d'urgència. En conseqüència, a proposta de l'Alcaldia s'acorda, amb el vot favorable l'article 47.3 de la Llei de bases de règim local, declarar la urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 51 del Text refós de règim local aprovat pel RDL 781/1986, de 18 d'abril, i l'article 83 del ROF, per passar a tractar els següents assumptes:

#### **27.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó DEL 50 % DE LA SUBVENCIó PER COL.LABORAR EN EL FINANçAMENT DE LES OBRES DEL TEMPLE ROMà DE VIC, 2025**

Atès que en la Junta del dia 29 de setembre es va atorgar una subvenció directa, amb caràcter nominatiu, al Patronat d'Estudis Osonencs amb NIF G58225566, per un import de cent seixanta mil euros (160.000,00€), destinada a finançar el projecte de "Substitució de la coberta del Temple Romà de Vic".

Donat que en la mateixa sessió de la Junta de Govern Local també es va autoritzar i disposar l'import total (160.000,00€) d'aquesta despesa a càrrec de la partida 3111 336 780000 de l'exercici 2025.

Vist que es va signar l'addenda del conveni el passat 13 d'octubre de 2025.

Atès que en el punt setè dels acords de l'addenda del conveni diu "*Respecte l'anualitat del 2025 es realitzaran dos pagaments: en primer lloc, una bestreta del 50% una vegada signat el conveni. I en segon lloc, el pagament de l'import restant, a mesura que l'Ajuntament de Vic accepti com a correcta la justificació presentada i l'aprovi. Així doncs, el pagament està condicionat a l'aprovació de les justificacions per part de l'Ajuntament de Vic*".

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 3111 336 780000 del pressupost de l'exercici 2025.

Atès que els beneficiaris estan al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que no s'ha dictat resolució declarativa de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions i que no s'ha pres com a mesura cautelara la retenció dels lliuraments de pagament referides a la mateixa subvenció, en compliment de l'art. 88.3 del RLGS.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.



Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'atorgament d'una bestreta del 50 % per l'import concedit l'any 2025 i reconèixer l'obligació a favor del Patronat d'Estudis Osonencs amb NIF G58225566, per un import de VUITANTA MIL EUROS (80.000,00€), amb càrrec a la partida 3111 336 780000 del pressupost de l'exercici 2025.

**SEGON.** Traslladar aquest acord al departament d'Intervenció i Tresoreria als efectes que corresponguin.

**TERCER.** Notificar aquest acord a l'entitat interessada per al seu coneixement i als efectes

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **28.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ DE LES ASSISTÈNCIES A JUNTES, PLENS I COMISSIONS PERÍODE DEL 15 DE SETEMBRE AL 14 D'OCTUBRE DE 2025**

Atès l'acord del Ple Municipal de data 17 de juliol de 2023, pel que s'aprova l'import de les assistències dels regidors per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats del que formin part.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les assistències corresponents al període del 15 de setembre al 14 d'octubre de 2025, per un import de 15.100,00 €, que consten en l'expedient i que s'apliquen a la partida pressupostària 4008 912 230000 en la relació O/2025/323.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **29.- L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR. RECONSTRUCCIÓ PARCIAL DE MAGATZEM HORIZONTAL DEL MAGATZEM DE CEREALS. CARRER DE MATARÓ, NÚM. 17**



Vista la sol·licitud presentada en data 16 de setembre de 2025 per la societat SOGEPI FACTORY LAND SL, representada per la senyora Anna Terradellas Falgueras, per a l'obtenció de llicència d'obres per a **la reconstrucció parcial de magatzem horitzontal del magatzem de cereals**, al carrer de Mataró, núm. 17, d'aquesta ciutat, amb referència cadastral

Atès que l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 10 d'octubre de 2025 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar a la societat SOGEPI FACTORY LAND SL, representada per la senyora Anna Terradellas Falgueras, la llicència d'obres per a **la reconstrucció parcial de magatzem horitzontal del magatzem de cereals**, al carrer de Mataró, núm. 17, d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** La llicència empara les obres de reconstrucció d'un magatzem per a cereals, i la construcció d'una marquesina.

Les superfícies útils i construïdes de l'actuació són:

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Magatzem de cereals horitzontal     | 855,28 m <sup>2</sup> |
| Cobert fosso                        | 77,13 m <sup>2</sup>  |
| Ampliació de marquesina provisional | 140,31 m <sup>2</sup> |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>1.072,72</b>       |



\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**TERCER. No es podran iniciar les obres fins a la presentació de la documentació següent, i que aquesta obtingui un informe favorable del tècnic municipal:**

- Projecte Executiu complert, amb tota la documentació necessària, visat pel col·legi professional i signat digitalment pel tècnic.
- **Informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte executiu al projecte autoritzat, indicant si escau els ajustos realitzats.**
- Estudi de seguretat i salut en el treball o estudi bàsic de seguretat i salut en el treball, visat pel col·legi professional.
- Programa de control de qualitat.
- Full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra, signat per un tècnic i visat pel col·legi professional.
- Full d'assumpció de la direcció executiva de l'obra, signat pel tècnic i visat pel col·legi professional.
- Full d'assumpció de la coordinació de seguretat signada pel tècnic competent i visat pel col·legi professional.
- Comunicació de l'acceptació del contractista que ha d'executar les obres.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat i pel productor dels residus per a garantir el correcte destí dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, l'adreça de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Instruccions d'ús i manteniment.
- Certificat d'eficiència energètica del projecte d'edificació.
- La declaració responsable, segons model formalitzat, que es coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, compromentent-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció (ACA)

**QUART.** Es recorda, d'acord amb l'article 380 de les Normes urbanístiques del POUM, que els elements tècnics de les instal·lacions s'han de preveure en el projecte d'edificació amb una composició arquitectònica conjunta amb la de tot l'edifici, s'han d'integrar i s'han d'adequar a les condicions establertes en l'Ordenança del paisatge.

**CINQUÈ.** Es recorda, d'acord amb l'article 354 de les Normes urbanístiques del POUM, que les parets mitgeres s'hauran d'acabar amb material i color de façana amb les condicions establertes a l'Ordenança del Paisatge.

**SISÈ.** La llicència no empara la instal·lació de la bastida ni instal·lació de grua que s'haurà de demanar amb un projecte a part.

**SETÈ.** En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública amb un contenidor, màquina elevadora,



tanques, bastida o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana. Durant la realització dels treballs s'ha de garantir el trànsit de vianants i vehicles per la vorera i calçada, respectivament, de manera segura, complint les condicions que estableixen els apartats 10 i 11 de l'Annex 2a del Codi d'accessibilitat de Catalunya. També s'han de senyalitzar degudament les zones ocupades i s'han d'instal·lar llums de seguretat durant la nit.

**VUITÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**NOVÈ.** Es recorda que la reposició dels paviments de la vorera es realitzarà de la següent manera: En voravies amb panot o lloses. La rasa s'ha d'omplir amb tot-ú ben compactat fins a un nivell que permeti la formació d'una capa de formigó en massa de 15 centímetres de gruix i la col·locació del paviment de la vorera. El panot o les lloses de la vorera han de ser d'unes característiques idèntiques a les existents. La reposició es realitzarà amb peces completes i s'hauran de col·locar a truc de maceta amb morter pastat i rejuntat en sec o amb beurada de ciment, segons sigui la vorera existent. En cas de rejuntar el panot o enllosat amb ciment, aquest haurà de netejar-se del panot o l'enllosat, així com de les façanes i calçada.

**DESÈ.** Es recorda que la reposició dels paviments de la vorera es realitzarà de la següent manera: En voravies amb paviment de formigó. La rasa s'ha d'omplir amb tot-u ben compactat al 98% del PM, previ a la formació d'un paviment de formigó en massa de 15 centímetres de gruix d'unes característiques i acabat superficial iguals a l'existent. El tall del paviment existent s'haurà de fer amb disc, perpendicular a la franja formigonada i la reposició del paviment comprendrà tota l'amplada de la vorera pavimentada. Caldrà col·locar les peces de llambordes segons la disposició existent.

**ONZÈ.** El termini màxim per començar les obres és de 1 any i el termini màxim per acabar les obres és de 3 anys, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

**DOTZÈ.** Es fa l'advertiment que, dins el mes següent a la data d'acabament de les obres, l'interessat haurà de presentar la comunicació prèvia de primera utilització, necessària per poder ocupar l'edifici, i gaudir dels serveis municipals relacionats amb l'ús, tal i com estableix l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme. Així mateix es practicarà la liquidació definitiva de l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres i de la Taxa per llicències urbanístiques regulada en l'Ordenança Fiscal núm. 7; tal i com estableix l'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



**TRETZÈ.** Es compliran les condicions que s'assenyalen en l'informe de prevenció d'incendis de la Regió d'Emergències Centre, de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

**CATORZÈ.** La llicència no empara la instal·lació dels reclams publicitaris que s'haurà de demanar amb un projecte a part, donant compliment a l'annex 2 de l'Ordenança del Paisatge.

**QUINZÈ.** Es recorda que, previ a l'inici de les obres, s'ha d'obtenir el Certificat del Registre de la propietat indicant que es troba en zona inundable i zona de policia.

**SETZÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**DISSETÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**DIVUITÈ.** En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu [gestioillesvianants@vic.cat](mailto:gestioillesvianants@vic.cat), o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

**DINOVÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

I sense més assumptes a tractar, el senyor president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Firmat electrònicament per:  
L'alcalde, p.d. la 1a tinenta d'alcaldia  
Bet Piella Pons  
29-10-2025 14:41

Firmat electrònicament per:  
La secretària  
Montserrat Freixa Costa  
29-10-2025 15:01