



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretaria  
AJT/18138/2025  
Codi document: ASC19I02PL

Assumpte: Acta aprovada AJT/JGL/43/2025

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 43/2025  
Data: 10 de novembre de 2025  
Tipus de sessió: ordinària  
Hora d'inici: 14.12  
Hora de fi: 14.21  
Lloc: Sala de Consellers

Hi assisteixen:

ALBERT CASTELLS VILALTA, alcalde president, grup municipal de JxVIC  
ELISABET PIELLA PONS, regidora del grup municipal de JxVIC  
NÚRIA HOMS MOLIST, regidora del grup municipal de JxVIC  
ELISABET FRANQUESA ROCA, regidora del grup municipal de JxVIC  
EDUARD COMERMA TORRAS, regidor del grup municipal de JxVIC  
ANNA ALEMANY PRATDESABA, regidora del grup municipal de JxVIC  
GUILLEM MEMBRIVES BARNIOL, regidor del grup municipal de JxVIC

MONTSERRAT FREIXA COSTA, secretària  
NÚRIA CAMPS MAS, interventora acc.

Excusa la seva assistència:

FRANCESC X. FARRÉS FABRÉ, regidor del grup municipal de ARA VIC - PL

Hi assisteix, com a convidada:

ESTER COMA BASSAS, regidora del grup municipal de JxVIC

Oberta la sessió, i un cop comprovada per la secretària l'existència de quòrum perquè pugui ser iniciada, es tracten els següents assumptes:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

### **PROPOSTES D'ACORD**

2.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB CÀRITAS DIOCESANA DE VIC EN MATÈRIA D'ACCIÓ SOCIAL I COMUNITÀRIA



- 3.- APROVAR LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE PEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TELEMÀTICA I TELEFÒNICA EN LA GESTIÓ PATRIMONIAL BASADA EN L'APLICACIÓ INFORMÀTICA GPA
- 4.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DEL LOT 2 - SUBMINISTRAMENT DELS ELEMENTS MUSEOGRÀFICS TECNOLÒGICS QUE CONFORMEN EL PROJECTE EXECUTIU DE LA MUSEOGRAFIA DE L'ILLA DE LA PIETAT, DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PRODUCCIÓ DELS CONTINGUTS AUDIOVISUALS AIXÍ COM DE LA FABRICACIÓ, INSTAL·LACIÓ, PROGRAMACIÓ I MUNTATGE D'ELEMENTS MUSEOGRÀFICS I DEL SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS MUSEOGRÀFICS TECNOLÒGICS; D'ACORD AMB EL PROJECTE EXECUTIU DE LA MUSEOGRAFIA DE L'ILLA DE LA PIETAT
- 5.- APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'UNA OPERADORA DE VEU IP PER INTERNET
- 6.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA CORRESPONENT A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'INSERCIÓ DE PUBLICITAT AL MITJÀ DE COMUNICACIÓ LOCAL PREMSA D'OSONA, SA (EL 9 NOU) D'ACORD AMB LES NOVES PREVISIONS DE DESPESA
- 7.- APROVAR LA RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL EN L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 20 D'OCTUBRE DE 2025 EL QUAL S'APROVA L'ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1, 2, 3 I 4 DE L'ALIENACIÓ DE QUATRE (4) PARCEL·LES DEL POLÍGON INDUSTRIAL EL BRUGUER
- 8.- APROVAR EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA 1A CERTIFICACIÓ (AGOST 2025) DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE L'APARCAMENT DISSUASIU DE LA TORRE D'EN FRANCH (EN EL MARC DEL PRTR-NEXTGENERATIONEU).
- 9.- APROVAR EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA 2A CERTIFICACIÓ (SETEMBRE 2025) DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE L'APARCAMENT DISSUASIU DE LA TORRE D'EN FRANCH (EN EL MARC DEL PRTR-NEXTGENERATIONEU).
- 10.- APROVAR EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA 3A I ÚLTIMA CERTIFICACIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES DEL LOT 3 (TELEGESTIÓ A QUADRE) DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DELS LOTS NÚM. 2, 3 I 4 DEL PROJECTE EXECUTIU DE CANVI DE TECNOLOGIA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC
- 11.- APROVAR EL CONVENI PER AL PROJECTE DE VOLUNTARIAT D'AMICS DE LA CIUTAT DE VIC A LA BIBLIOTECA PILARIN BAYÉS, ANY 2025
- 12.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA CORAL CANIGÓ PER A LES ACTIVITATS ANUALS DE LA CORAL L'ANY 2025
- 13.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ I EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE L'IMPORT RESTANT



DE LA SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL BARRI DE SANTA ANNA DESTINADA A LES FESTES DEL BARRI

14.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ I EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL REMEI PER A LES FESTES DEL BARRI

15.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ A LA FUNDACIÓ SANT TOMÀS PER A LES DESPESES DE MANTENIMENT, CONSERGERIA I NETEJA DE L'ESCOLA ESTEL CORRESPONENT AL 3R TRIMESTRE DE 2025

16.- APROVAR LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIIONS PER A LA REALITZACIÓ DE PROJECTES D'INTERÈS SOCIOEDUCATIU I D'ACCÉS A RECURSOS PER PART DELS CENTRES EDUCATIUS, AFA I AMPA DE LA CIUTAT

17.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ A DIVERSES ENTITATS DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA PROMOCIÓ DE L'ESPORT A LA CIUTAT

18.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA DESPESA CORRESPONENT A LA DERRAMA I INDEMNITZACIONS DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE CASA MORETA

19.- APROVAR L'ARRENDAMENT DEL LOCAL UBICAT AL CARRER DE LA CIUTAT NÚM. 4

20.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ A LA CONGREGACIÓ DELS DOLORS DE VIC SEGONS CONVENI

21.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ DE LES FACTURES RELACIONADES

22.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DE SANT ANTONI MARIA CLARET I DEL PARC DE MARIA ÀNGELS ANGLADA

23.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. CARRER DE [REDACTED]

24.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. REFORMA INTERIOR PER A CANVI D'ÚS D'ENTRESOL D'EDIFICI RESIDENCIAL. PASSATGE DE LA TORRE DE LES PINYES, NÚM. 9

25.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. MODIFICACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT. CARRER DE MIQUEL LLOR, NÚM. 34-36

26.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE SITUAT EN PLANTA BAIXA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. CARRER DE [REDACTED]

**ASSUMPTES D'URGÈNCIA**



## **1.- APROVACIÓ DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent a la Junta de Govern Local del dia 3 de novembre de 2025, que ha estat distribuït prèviament,

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **PROPOSTES D'ACORD**

## **2.- APROVAR EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB CÀRITAS DIOCESANA DE VIC EN MATÈRIA D'ACCIÓ SOCIAL I COMUNITÀRIA**

L'Ajuntament té entre les seves àrees d'actuació la missió de gestionar serveis socials per a les persones en el marc de la garantia pública, treballar pel benestar integral de les persones i vetllar pel seu desenvolupament, autonomia i integració social; atenent, especialment situacions de vulnerabilitat i risc social.

Per donar resposta a aquesta necessitat cal subvencionar projectes de gestió i voluntariat en el camp de l'acció social i comunitària destinats a diferents sectors de la població.

Caritas Diocesana de Vic té com a objecte social promoure, coordinar i realitzar l'acció caritativa i social de l'Església al bisbat de Vic. Treballa per ajudar les persones en situació de pobresa o exclusió social, promovent la justícia social i la dignitat humana.

En aquest marc, l'Ajuntament de Vic vol generar un conveni de col·laboració amb Càritas Diocesana de Vic en matèria d'acció social i comunitària, per desenvolupar un programa d'acompanyament per la inserció laboral a persones que viuen a Vic i que per la seva situació de vulnerabilitat necessiten un acompanyament intensiu per aconseguir la inserció laboral, especialment en l'adquisició de llengua i habilitats laborals.

Que es tracta d'una subvenció nominativa, consignada nominativament en el pressupost general de l'Ajuntament i amb un projecte d'interès social i humanitari.

Que es tracta d'un servei que presta una activitat imprescindible per a completar l'actuació dels serveis socials municipals i és essencial assegurar que es dugui a terme. Que la naturalesa del servei no és autofinançable i l'activitat no genera cap tipus d'ingressos propis, ja que els destinataris són persones en situació de vulnerabilitat a les quals se'ls ofereix aquest servei de forma gratuïta. Per tot això i per raons d'igualtat, cohesió social i reforç del teixit social a Vic, l'Ajuntament aporta el 100% del cost total de l'activitat subvencionada.

Tenint en compte que els beneficiaris de la subvenció compleixen tots els requisits



necessaris per accedir i obtenir la subvenció.

Que s'acredita, en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social, i que no està sotmès a les prohibicions per obtenir aquesta condició, previstes en els apartats 2 i 3 de l'art. 13 de la LGS.

Vist el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el conveni de col·laboració amb Càritas Diocesana de Vic, amb NIF R0800521G, per un import de TRENTA MIL EUROS (30.000€) durant l'any 2025, en matèria d'acció social i comunitària, que consta com a Annex.

**SEGON.** Autoritzar i disposar aquesta despesa per Càritas Diocesana de Vic, a càrrec de la partida 1510 231 480027 de l'exercici pressupostari 2025.

**TERCER.** Aprovar el contracte d'encarregat de tractament de dades per compte de tercers en relació al conveni de col·laboració amb Càritas Diocesana de Vic, que consta a l'expedient.

**QUART.** Facultar a l'alcalde o al/a la regidor/a a qui delegui la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat del present acord.

**CINQUÈ.** Notificar l'acord a Càritas Diocesana de Vic.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **3.- APROVAR LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE PEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TELEMÀTICA I TELEFÒNICA EN LA GESTIÓ PATRIMONIAL BASADA EN L'APLICACIÓ INFORMÀTICA GPA**

#### **I. ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.** Per acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2022 es va aprovar el següent acord d'adjudicació a favor de BONSER INICIATIVAS DE GESTIÓN, SL, amb



NIF B83168427, el contracte del servei d'assistència telemàtica i telefònica en la gestió patrimonial basada en l'aplicació informàtica GPA, d'acord amb l'oferta que va fer per aquesta empresa que es concretava en:

- Import de l'oferta: SET MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (7.489,90€), IVA inclòs, que es desglossa en:
  - Import net: SIS MIL CENT NORANTA EUROS (6.190,00€).
  - 21% d'IVA: MIL DOS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (1.299,90€).

detall de l'oferta econòmica negociada per preus unitaris, pels imports següents:

Servei	Import sense IVA	IVA (21%)	Import total IVA inclòs
Preu unitari quota anual assistència telefònica i telemàtica	5.100,00€	1.071,00€	6.171,00€
Preu unitari per hora de formació on-line	110,00€	23,10€	133,10€

SEGON. La durada del contracte era de dos (2) anys a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte, i d'acord amb la clàusula 5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars s'establia la possibilitat de pròrroga del contracte per dos (2) anys més, prorrogable any a any per períodes d'un (1) any. La durada màxima del contracte, incloses les seves pròrrogues, no podrà superar el termini de quatre anys.

TERCER. En data 5 de gener de 2023 es va formalitzar en contracte administratiu de referència, essent la data d'inici de l'execució el dia 6 de gener de 2023.

QUART. En data 23 de desembre de 2024 es va aprovar per Junta de Govern Local va aprovar la primera pròrroga del contracte pel termini d'un (1) any, pel període comprès entre l'6 de gener de 2025 fins el 5 de gener de 2026.

CINQUÈ. En data 20 d'octubre de 2025, la tècnica d'administració general de la unitat de secretaria, Responsable del Contracte, va emetre un informe sobre la necessitat d'acordar la pròrroga del contracte, que copiat literalment és com segueix:

**"INFORMA**

**Antecedents**

*En data 30 de desembre de 2022, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar d'adjudicació del contracte a l'empresa BONSER INICIATIVAS DE GESTIÓN, SL, amb NIF B83168427, del servei d'assistència telemàtica i telefònica en la gestió patrimonial basada en l'aplicació informàtica GPA, d'acord amb l'oferta presentada per aquesta empresa:*



Servei	Import sense IVA	IVA (21%)	Import total IVA inclòs
Preu unitari quota anual assistència telefònica i telemàtica	5.100,00€	1.071,00€	6.171,00€
Preu unitari per hora de formació on-line	110,00€	23,10€	133,10€

La durada d'aquest contracte era de dos anys, i d'acord amb la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives particulars, es podia prorrogar per períodes anuals fins a un màxim de dos anys més.

Es preveu que el proper 5 de gener de 2026, finalitzi la primera pròrroga d'aquest contracte.

El servei prestat per l'empresa adjudicatària s'ha realitzat correctament, segueix sent interès d'aquest Ajuntament portar a terme aquest servei, i aquest Ajuntament no disposa de recursos propis per a dur-lo a terme.

**Període de pròrroga**

1 any

**Condicions**

Es mantindran les mateixes condicions que en el contracte inicial.

**Proposta**

Segons l'exposat anteriorment es proposa aprovar la segona pròrroga d'un any en el contracte, amb l'empresa BONSER INICIATIVAS DE GESTIÓN, SL, amb NIF B83168427.

El preu del contracte serà de set mil tres-cents seixanta-vuit euros amb noranta cèntims (7.368,90€), IVA inclòs, que s'imputaran a la partida pressupostària 4716.920.216001 "Manteniment-Bonser".

SISÈ. En data 22 d'octubre de 2025 la interventora accidental ha emès informe preceptiu de fiscalització prèvia, valorant les repercussions d'aquesta contractació en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb el que preveu la Disposició addicional tercera punt 3 de la LCSP 2017, que indica el següents punts:

*"[...] PRIMER. Davant la proposta de tramitació anticipada de despesa i per les dades que consten a l'informe de la tècnica d'administració general de Secretaria, de data 20 d'octubre de 2025, s'haurà de consignar crèdit adequat i suficient l'aplicació pressupostària 4716.920.216001 del Pressupost de despesa de 2026 per import de SET MIL TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (7.368,90€), IVA inclòs, per atendre a la pròrroga del contracte. S'ha de realitzar la corresponent operació d'autorització i disposició de la despesa d'exercicis futurs.*

*SEGON. L'import dels recursos ordinaris del pressupost municipal de l'exercici 2025, aprovat pel Ple Municipal a data 28 de d'octubre de 2024, és de 55.458.856,00€, motiu pel qual l'import màxim previst de la contractació és inferior al 10% sobre els recursos ordinaris esmentats.*

*TERCER. Atès que la tramitació s'inicia en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017. [...]"*

SETÈ. D'acord amb l'informe de la responsable del contracte de data 20 d'octubre i de la



interventora accidental de data 22 d'octubre de 2025, la despesa corresponent al període comprès entre el 6 de gener del 2026 al 5 de gener de 2027 per un import de set mil tres-cents seixanta-vuit euros amb noranta cèntims (7.368,90€) IVA inclòs, es farà a càrrec a la partida corresponent del pressupost de l'any 2026, i atès que la tramitació s'inicia en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.

## II. LEGISLACIÓ APLICABLE I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

### II.1. Legislació aplicable

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2010, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP 2017).
- El Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en allò que no s'oposi a la Llei 9/2017 i al RD 817/2009.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel que s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

### II.2. Fonaments de dret i consideracions jurídiques

**PRIMER.** De conformitat amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 203 a 207 de la present Llei.

**SEGON.** L'article 29.2 de la LCSP 2017 disposa que :

*"[...]La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per*



*l'empresari, sempre que el seu previ avís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, excepte que el plec que regeixi la contractació estableixi un termini major. Queden exceptuats de l'obligació del previ avís els contractes dels quals la seva durada fos inferior a dos mesos.*

*En cap cas es podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts[...]"*

**TERCER.** La durada dels contractes és un element essencial d'aquests, ja que forma part del seu contingut mínim, tal com estableix l'article 35.1 de la LCSP/2017, en disposar que, tret que ja es trobi recollit en els plecs, els contractes han d'incloure la durada del contracte o les dates estimades per al començament de la seva execució i per a la seva finalització, així com la pròrroga o les pròrrogues si estiguessin previstes.

**QUART.** L'article 67.2 del RGLCAP, estableix com un dels elements essencials dels plecs de clàusules administratives particulars la fixació del termini d'execució o de durada del contracte, amb determinació, si escau, de les pròrrogues de durada que seran acordades de forma expressa.

**CINQUÈ.** Sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes, la durada dels contractes del sector públic haurà d'establir-se tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes.

**SISÈ.** L'apartat tercer de l'article 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques estableix que les resolucions dels procediments administratius seran motivades i l'apartat sisè del mateix article 88 aclareix expressament que "*l'acceptació d'informes o dictàmens serviran de motivació a la resolució quan s'incorporin al text de la mateixa*". En el mateix sentit es regulava a l'article 89.5 de l'avui derogada Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

La jurisprudència aclareix que la llei "*(...) Exige, para que la motivación de la resolución pueda basarse en informes o dictámenes precedentes, no sólo la aceptación explícita de los mismos, sino además que se incorporen al texto de la resolución, pues solo de esta forma podrá el administrado tener pleno conocimiento de la motivación y por tanto defender sus intereses (...)*" (Sentència núm. 460/2001, de 4 de juny del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia – Granada, Sala Contenciosa administrativa, Secció 2ª).

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 22 de juny de 2023 a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 29 de juny de 2023 a favor dels regidors/es.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial



Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la Segona pròrroga del contracte a favor de l'empresa BONSER INICIATIVES DE GESTIÓ, SL, amb NIF B83168427, referent al contracte del servei d'assistència telemàtica i telefònica en la gestió patrimonial basada en l'aplicació informàtica GPA, pel termini d'un (1) any, pel període comprès entre l'6 de gener de 2026 fins el 5 de gener de 2027, de conformitat amb allò fixat en el Plec de Clàusules Administratives que regeix el contracte i per l'import d'adjudicació que corresponen a la quantitat detallada a continuació per preus unitaris:

Servei	Import sense IVA	IVA (21%)	Import total IVA inclòs
Preu unitari quota anual assistència telefònica i telemàtica	5.100,00€	1.071,00€	6.171,00€
Preu unitari per hora de formació on-line (9 hores)	110,00€	23,10€	133,10€

**SEGON.** Autoritzar i disposar la despesa a l'empresa BONSER INICIATIVES DE GESTIÓ, SL, amb NIF B83168427, derivada d'aquesta pròrroga, que es fixa en la quantitat de SET MIL TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (7.368,90€) amb el 21% d'IVA inclòs, que es correspon a la despesa de la l'any 2026 pel període corresponent a el 6 de gener del 2026 fins a 5 de gener de 2027 amb càrrec a la partida número 4716.920.216001 Manteniment-Bonser, que s'haurà de realitzar la corresponent operació d'autorització i disposició de la despesa d'exercicis futurs.

Atès que la tramitació de la pròrroga s'inicia en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició adicional tercera de la LCSP 2017.

**TERCER.** Traslladar aquest acord a la responsable del contracte, la Intervenció i a la Tresoreria municipal, a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**QUART.** Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**4.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DEL LOT 2 - SUBMINISTRAMENT DEL ELEMENTS MUSEOGRÀFICS TECNOLÒGICS QUE CONFORMEN EL PROJECTE EXECUTIU DE LA MUSEOGRAFIA DE L'ILLA DE LA PIETAT, DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PRODUCCIÓ**



**DELS CONTINGUTS AUDIOVISUALS AIXÍ COM DE LA FABRICACIÓ, INSTAL·LACIÓ, PROGRAMACIÓ I MUNTATGE D'ELEMENTS MUSEOGRÀFICS I DEL SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS MUSEOGRÀFICS TECNOLÒGICS; D'ACORD AMB EL PROJECTE EXECUTIU DE LA MUSEOGRAFIA DE L'ILLA DE LA PIETAT**

En data 2 de març de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar l'acord de l'adjudicació del **Lot 2 - Subministrament del elements museogràfics tecnològics que conformen el "Projecte executiu de la museografia de l'illa de la Pietat de la contractació del servei de producció dels continguts audiovisuals així com de la fabricació, instal·lació, programació i muntatge d'elements museogràfics i del subministrament d'elements museogràfics tecnològics; d'acord amb el Projecte executiu de la museografia de l'illa de la Pietat,** així com l'assumpció de les funcions de delegat de protecció de dades, a l'empresa IMESDE, INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCÈNICA, S.L, amb NIF núm. B65435695.

En data 11 de febrer de 2020 l'empresa IMESDE, INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCÈNICA, S.L, amb NIF núm. B65435695 va dipositar, a la tresoreria municipal de l'Ajuntament de Vic, l'aval per un import de quatre mil quatre-cents seixanta-set euros amb quaranta-nou cèntims (4.467,49€), en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.

La clàusula 50a del Plec de Clàusules Administratives Particulars fixava el termini de garantia en dos (2) anys més trenta-sis (36) mesos ofertats per l'empresa adjudicatària, a computar a partir de l'endemà de la data de l'acta recepció del subministrament.

Vist que l'esmentat contracte tenia una durada de tres (3) mesos a comptar a partir de l'endemà de la data indicada en l'acord d'adjudicació del contracte.

Vista l'acta de recepció del servei de data 28-08-2020.

Vist que l'esmentat contracte va finalitzar el 25-08-2020.

Vist que en data 11-10-2025 la cap del servei de Turisme ha emès un informe, el contingut del qual es transcriu a continuació:

**"INFORMA**

**Antecedents**

Atès que en la sessió del 2 de març de 2020 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vic va adjudicar a l'empresa IMESDE, INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA SL el Lot 2 de la contractació del servei de producció dels continguts audiovisuals així com de la fabricació, instal·lació, programació i muntatge d'elements museogràfics; i del subministrament d'elements museogràfics tecnològics d'acord amb el projecte executiu de la museografia de l'illa de la Pietat, per un valor de 108.113, 23€ (89.349,77 + 18.763,77€ del



21% d'IVA).

Vist que en data 11 de febrer de 2020 l'empresa IMESDE, INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA S.L. va dipositar en aquest Ajuntament, dins del termini establert, la garantia definitiva per import de 4.467,49€ corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte sense IVA, tal com preveu la clàusula 25 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte i l'article 107 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Atès que el contracte s'ha complert satisfactòriament i en data 2 de setembre de 2025 s'ha produït el venciment del termini de garantia, d'acord amb el que preveu la clàusula 50 del Plec de de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte i l'article 111 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

### **Conclusions / pronunciament**

Segons l'exposat anteriorment i de l'anàlisi de la documentació que consta a l'expedient, s'informa favorablement la devolució de la garantia definitiva per valor de 4.467,49€ a l'empresa IMESDE, INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA SL."

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Que per part de la Tresoreria Municipal es procedeixi a retornar la fiança dipositada per a la contractació **Lot 2 - Subministrament del elements museogràfics tecnològics que conformen el "Projecte executiu de la museografia de l'Illa de la Pietat de la contractació del servei de producció dels continguts audiovisuals així com de la fabricació, instal·lació, programació i muntatge d'elements museogràfics i del subministrament d'elements museogràfics tecnològics; d'acord amb el Projecte executiu de la museografia de l'Illa de la Pietat,** així com l'assumpció de les funcions de delegat de protecció de dades, per un import quatre mil quatre-cents seixanta-set euros amb quaranta-nou cèntims (4.467,49€), a l'empresa IMESDE, INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCÈNICA, S.L, amb NIF núm. B65435695.

**SEGON.** Tenint en compte que la fiança es va dipositar amb aval, la persona interessada haurà d'acreditar a Tresoreria la representació de la persona jurídica en virtut de la qual diu actuar, mitjançant la còpia de les escriptures de nomenament d'administrador amb càrrec



vigent o les escriptures d'apoderament; i, en cas que comparegui una persona autoritzada, aquesta haurà d'aportar la corresponent autorització i la còpia de les escriptures de nomenament de la persona que l'autoritza.

**TERCER.** Traslladar l'Acord a Tresoreria.

**QUART.** Notificar aquest acord a l'interessat pel seu coneixement i als efectes que calgui.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **5.- APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'UNA OPERADORA DE VEU IP PER INTERNET**

### **I.- ANTECEDENTS DE FET**

En data 16 de maig de 2025 el regidor delegat d'informàtica i sistemes va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació del servei d'una operadora de veu IP per internet a l'Ajuntament de Vic, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de l'Àrea d'Informàtica i sistemes l'emissió del corresponent informe de necessitat.

En data 19 de maig de 2025, la Cap del departament d'informàtica i sistemes d'informació va emetre informe d'insuficiència de mitjans per a la contractació de l'esmentat servei.

En data 19 de juny de 2025, la Cap del departament d'informàtica i sistemes d'informació ha emès un informe sobre la necessitat de la contractació del servei d'operadora de veu Ip per internet. En l'informe es detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 27 d'octubre de 2025 es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei d'una operadora de veu IP per internet amb la utilització del procediment obert simplificat, i amb un pressupost base anual de licitació de 8.272,32 € (IVA inclòs), tot això d'acord amb l'informe de necessitat emès en data 19 de juny de 2025 per la Cap del departament d'informàtica i sistemes d'informació.

En el mateix acord s'ordenava la redacció del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació i s'acordava que la Interventora emetés informe preceptiu de fiscalització prèvia, valorant les repercussions d'aquesta contractació en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb el que preveu la Disposició addicional tercera punt 3 de la LCSP 2017, informant sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte amb l'emissió del corresponent informe sobre la fiscalització prèvia de la despesa i efectuant l'Autorització de crèdit



corresponent.

En data 29 d'octubre de 2025 es va elaborar el plec de prescripcions tècniques i en data 3 de novembre de 2025 el plec de clàusules administratives particulars.

En data 3 de novembre de 2025 la Secretària de la corporació ha emès informe favorable en relació als plecs que regeixen la contractació i a l'aprovació de l'expedient.

En data 3 de novembre de 2025 s'ha emès informe de fiscalització per part de la Intervenció de la corporació acreditant l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre les despeses que comporta el contracte per a l'Administració.

## **II.- FONAMENTS DE DRET**

### **II.1 Legislació aplicable**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

### **II.2 Fonaments i consideracions jurídiques**

S'ha redactat i incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que contenen les determinacions establertes en els articles 122 i 124 de la LCSP i els articles 67 i 68 del RGLCAP, ajustant-se el contingut del plec a les exigències de la contractació administrativa establertes per les citades normes.



El contracte a realitzar és un contracte de serveis, a tenor del que disposa l'article 17 de la LCSP, on s'estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer, consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o un subministrament.

En l'aprovació d'inici de l'expedient es proposa el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP. El procediment proposat es considera adequat per al contracte que es pretén realitzar.

Per tant, la contractació del servei de delegat de protecció de dades (DPD), es tramitarà pel procediment obert simplificat d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP, i mitjançant la tramitació ordinària prevista a l'article 116 del mateix text legal.

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.

En els procediments oberts simplificats, en aplicació del que preveu l'article 326 de la LCSP, els òrgans de contractació de les Administracions Públiques estaran assistits per una Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, que figuren en el plec de clàusules administratives particulars es consideren adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, ajustant-se al previst en els articles 86 i següents de la LCSP.

Igualment es consideren adequats els criteris d'adjudicació que consten en l'informe de necessitat emès en data 19 de juny de 2025 per la Cap del departament d'informàtica i sistemes d'informació, i que han estat recollits en el plec de clàusules administratives particulars, complint amb els requisits establerts a l'apartat 5 de l'article 145 de la LCSP.

Les condicions especials d'execució del contracte, previstes en el plec de clàusules administratives particulars, compleixen els requisits legalment previstos, en particular el que estableix l'article 202 de la LCSP.

La present contractació comporta una despesa que afecta a varis exercicis amb un valor estimat de vint-i-set mil tres cents quaranta-sis euros amb cinquanta-dos cèntims (27.346,52€) IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de totes els conceptes que l'integren desglossades per cada anualitat, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

El pressupost base anual de licitació és de vuit mil dos-cents setanta-dos euros amb trenta-dos cèntims (**8.272,32 €**), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en l'import base de sis mil vuit-cents trenta-sis euros i seixanta-tres cèntims (**6.836,63 €**) IVA no inclòs, i en l'import de



mil quatre-cents trenta-cinc euros i seixanta-nou cèntims (**1.435,69 €**) corresponent al 21% d'IVA.

La despesa corresponent a aquesta contractació s'havia previst que es faria efectiva amb càrrec a la partida pressupostària 4500 920 222000 ( *telèfon*) del pressupost municipal de l'any 2025, existint consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a la partida pressupostària abans mencionada.

Tenint en compte que la previsió de l'inici de l'expedient s'ha traslladat a l'exercici 2026, la despesa es consignarà a les partides corresponents del pressupost de cada exercici i esta subjecte a l'existència de crèdit adequat i suficient en els diferents exercicis pressupostaris segons la durada del contracte.

Atès que la tramitació de la licitació s'inicia en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.

La despesa que afecta varis exercicis es consignarà a les partides corresponents del pressupost de cada exercici i està subjecte a l'existència de crèdit adequat i suficient en els diferents exercicis pressupostaris segons la duració del contracte.

La necessitat de l'administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació del servei de telefonia de veu Ip per internet, i la seva relació amb l'objecte del contracte, es considera directa, clara i proporcional.

El contracte no es divideix en lots, de conformitat amb l'informe de necessitat emès per la Cap del departament de informàtica i sistemes de data 19 de juny de 2025, donat que *" la correcta execució del contracte no permet tècnicament separar les seves parts, es tracta d'un únic servei, i en conseqüència no és possible la divisió en lots"*.

L'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP estableix que correspon a l'alcaldia la competència respecte dels contractes d'obres, de subministres, de serveis, de concessió d'obres, de concessió de serveis i els contractes administratius especials l'import dels quals no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost municipal, que haurà d'acreditar-se per informe de la Intervenció, ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, sempre que no superin el termini d'execució de quatre anys.

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia d'acord amb el que disposa el paràgraf anterior, es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2023.

En virtut del decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor



dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació del servei de telefonia de veu IP per internet mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització d'un únic criteri d'adjudicació, l'oferta de menor quantia, d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**SEGON.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir la contractació del servei de telefonia de veu Ip per internet.

**TERCER.** Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació per a l'any 2026, que es fixa en la quantitat de vuit mil dos-cents setanta-dos euros i trenta-dos cèntims (**8.272,32 €**) IVA inclòs, que es desglossa en l'import base de sis mil vuit-cents trenta-sis euros i seixanta-tres cèntims (**6.836,63 €**) IVA no inclòs, i en l'import de mil quatre-cents trenta-cinc euros i seixanta-nou cèntims (**1.435,69 €**) corresponent al 21% d'IVA.

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 4500 920 222000 o aquella que s'imputi en el Pressupost municipal per l'any 2026.

Atès que la tramitació de la licitació s'efectua en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent, de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017.

**QUART.** Convocar la licitació mitjançant la publicació en el Perfil del contractant de l'anunci de licitació amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP 2017, perquè durant el termini de quinze (15) dies naturals es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

**CINQUÈ.** Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular del Plec de Clàusules Administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**6.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA CORRESPONENT A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'INSERCIÓ DE PUBLICITAT AL MITJÀ DE COMUNICACIÓ LOCAL PREMSA D'OSONA, SA (EL 9 NOU) D'ACORD AMB LES NOVES PREVISIONS DE DESPESA**



## I. ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. La Junta de Govern local, en sessió de 8 de maig de 2023, va adjudicar a l'empresa PREMSA D'OSONA, SA , amb NIF núm. A-08447369, del servei d'inserció de publicitat al mitjà de comunicació local Premsa d'Osona, SA (El 9 Nou), d'acord amb l'oferta presentada per aquesta empresa en data 11 d'abril de 2023, concretant-se en:

- Import màxim de despesa anual de 43.687,05 € IVA inclòs, amb **els preus unitaris detallats en l'oferta inicial** , que es desglossava en:
  - Import net: TRENTA-SIS MIL CENT CINC EUROS (36.105,00€).
  - 21% d'IVA: SET MIL CINC-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS (7.582,05€).

SEGON. En data 11 de maig de 2023 es va formalitzar en contracte administratiu de referència, i d'acord amb la clàusula 4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars la durada del contracte era per dos (2) anys, prorrogable per dos anys més, prorrogable any a any per períodes d'un (1) any. La durada màxima del contracte, inclosa les seves pròrrogues, no podrà superar el termini de quatre anys.

TERCER. La data d'inici de l'execució del contracte va ser el dia 12-05-2023 fins el dia 11-05-2025.

QUART. En data 5 de maig de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar la primera pròrroga del contracte servei d'inserció de publicitat al mitjà de comunicació local Premsa d'Osona, SA (El 9 Nou), pel termini d'un (1) any, pel període comprès entre el 12 de maig de 2025 fins a 11 de maig de 2026, de conformitat amb allò fixat en el Plec de Clàusules Administratives que regeix el contracte, per import màxim de despesa anual de contracte de QUARANTA-TRES MIL SISCENTS VUITANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS, IVA inclòs (43.687,05€) amb els preus unitaris detallats en l'oferta inicial , amb el desglossament següent: TRENTA- SIS MIL CENT CINC EUROS (36.105,00 €), en concepte de pressupost net i SET MIL CINC-CENTS VUITANTADOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS (7.582,05€) corresponent al 21% d'IVA.

CINQUÈ. En l'acord esmentat en el punt quart es va aprovar l'autorització i disposició de la despesa derivada d'aquesta pròrroga, per la quantitat de VINT-I-SET MIL TRES CENTS QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (27.304,41€), IVA inclòs, amb el desglossament següent: VINT-I DOS MIL CINC-CENTS SEIXANTA-CINC AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (22.565,63€), en concepte de pressupost net, i QUATRE MIL SET- CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS (4.738,78€) en concepte d'IVA (21%), que es correspon a la despesa de la part proporcional imputable a l'any 2025 pel període corresponent al 12 de maig de 2025 fins a 31 de desembre de 2025, amb càrrec a la partida número 44 17 920 226020. I per la despesa del contracte imputable a l'exercici 2026, pel



període 1 de gener a 11 de maig de 2026, per import total de SETZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (16.382,64 €), IVA inclòs.

SISÈ. En data 30 d'octubre de 2025, la tècnica municipal de Comunicació, Responsable del Contracte, va emetre un informe que copiat literalment és com segueix:

#### **"INFORMA**

##### **Antecedents**

*En data 30 d'abril de 2025, la tècnica municipal de Comunicació, que sotasigna aquest informe, va emetre un informe sobre la **necessitat d'acordar la pròrroga del contracte del servei d'inserció de publicitat al mitjà de comunicació local Premsa d'Osona, SA (El 9 Nou)**. Aquest contracte havia estat aprovat en sessió de 8 de maig de 2023 per la Junta de Govern local per import màxim de despesa anual de QUARANTA-TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS, IVA inclòs (43.687,05€) per un període de 2 anys prorrogables per 2 anys més, mitjançant pròrroga anual.*

*La data d'inici de l'execució del contracte va ser el dia 12 de maig de 2023 fins al dia 11 de maig de 2025, del qual es va efectuar la primera pròrroga l'11 de maig de 2025 per un any més, per un import màxim anual de QUARANTA-TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS, IVA inclòs (43.687,05€), amb el desglossament següent:*

*"VINT-I-SET MIL TRES CENTS QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (27.304,41 €), IVA inclòs, amb càrrec a la partida 44 17 920 226020 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025. Per al 2026, l'import serà de SETZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (16.382,64 €), IVA inclòs que s'haurà de consignar el crèdit necessari i suficient per a l'exercici de l'any 2026."*

*El setembre de 2025, l'Àrea econòmica de l'Ajuntament de Vic va comunicar a la tècnica municipal, Responsable del contracte, que no quedava suficient AD per a l'any 2025 de la previsió que es va tramitar a la primera pròrroga (27.304,41 € per a l'exercici 2025).*

##### **Consideracions**

*Tenint en compte l'exposat anteriorment, l'Àrea econòmica va sol·licitar a la tècnica municipal el present informe per tal de preveure l'import estimatiu des de l'1 de setembre de 2025 i fins al 31 de desembre 2025 per al contracte del servei d'inserció de publicitat al mitjà de comunicació local Premsa d'Osona, SA (El 9 Nou) per poder generar un nou AD, així també com la previsió de l'import estimatiu per al període des de l'1 de gener de 2026 i fins a l'11 de maig de 2026. Aquests dos imports no poden superar l'import màxim anual adjudicat en la pròrroga del contracte (43.687,05 €).*

*La proposta dels imports destinats al contracte del servei d'inserció de publicitat al mitjà de comunicació local Premsa d'Osona, SA (El 9 Nou) per al període d'1 de setembre a 31 de desembre de 2025 i per al període d'1 de gener a 11 de maig de 2026, es detalla a continuació*



tenint en compte que l'import disponible de la pròrroga del contracte és de 16.382,64 €.

Nom de la publicitat	Format	Dia inserció	Import (€)
<b>Exercici 2025: Període 01-09-2025 a 31-12-2025</b>			
Millores del servei de bus urbà de Vic	Mitja pàgina	Divendres	780,45
Actes Diada Nacional de Catalunya a Vic	2 x 5	Divendres	476,43
Votacions Pressupostos Participatius	2 x 5	Divendres	476,43
Mercat de Vic – demostracions de cuina	2 x 5	Dilluns	317,62
Vic viu el mercat en trenet	2 x 5	Divendres	476,43
Aparcaments	Pàgina sencera	Divendres	1.524,60
	2 x 5 conjunta	Divendres + dilluns	714,20
Fira Muntanya	2 x 5	Dilluns	317,62
Campanya lloguer assequible	Pàgina sencera	Divendres	1.524,60
	Pàgina sencera	Divendres	1.524,60
	2 x 5 conjunta	Divendres + dilluns	714,2
Nadal amb propòsits	Mitja pàgina	Divendres	780,45
	Mitja pàgina satinat	Divendres	1.295,91
Import disponible de l'AD 220250011383 (pròrroga d'11 de maig de 2025)			-212,28
<b>Import període 01-09-2025 a 31-12-2025</b>			<b>10.711,26</b>
<b>Exercici 2026: Període 01-01-2026 a 11-05-2026</b>			
<b>Import període 01-01-2026 a 11-05-2026</b>			<b>5.671,38</b>

L'import del període previst d'1 de setembre de 2025 a 31 de desembre de 2025 és de 10.711,26 €, IVA inclòs, i l'import del període previst d'1 de gener de 2026 a 11 de maig de 2026 és de 5.671,38 €.

### Conclusions

Segons els antecedents i consideracions exposats anteriorment, es sol·licita generar dos nous ADs dins la pròrroga anual del contracte del servei d'inserció de publicitat al mitjà de comunicació local Premsa d'Osona, SA (El 9 Nou), amb els imports i períodes següents, indicats en color verd.

Nom de la publicitat	Import (€)
Import liquidat d'11-05-2025 a 05-09-2025	27.304,41 €
Import període 05-09-2025 a 31-12-2025	10.711,26
Import període 01-01-2026 a 11-05-2026	5.671,38
Import assignat a la pròrroga del contracte per 1 any	43.687,05€

”

SETÈ. D'acord amb la clàusula número 5 del Plec de Clàusules administratives el pressupost base de licitació està formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat en base a les estimacions de les unitats a subministrar durant l'execució del contracte i no suposa una



obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Vic, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

VUITÈ. L'apartat tercer de l'article 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques estableix que les resolucions dels procediments administratius seran motivades i l'apartat sisè del mateix article 88 aclareix expressament que *"l'acceptació d'informes o dictàmens serviran de motivació a la resolució quan s'incorporin al text de la mateixa"*. En el mateix sentit es regulava a l'article 89.5 de l'avui derogada Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

La jurisprudència aclareix que la llei *"(...) Exige, para que la motivación de la resolución pueda basarse en informes o dictámenes precedentes, no sólo la aceptación explícita de los mismos, sino además que se incorporen al texto de la resolución, pues solo de esta forma podrá el administrado tener pleno conocimiento de la motivación y por tanto defender sus intereses (...)"* (Sentència núm. 460/2001, de 4 de juny del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia – Granada, Sala Contenciosa administrativa, Secció 2ª).

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 22 de juny de 2023 a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 29 de juny de 2023 a favor dels les regidors/es.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa de futurs amb document comptable número 220259000010, pel període 1 de gener a 11 de maig de 2026, per import total de SETZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (16.382,64 €), IVA inclòs, aprovada per la Junta de Govern Local en l'acord de la primera pròrroga de data 5 de maig de 2025

**SEGON.** Autoritzar i disposar la despesa a l'empresa PREMSA D'OSONA, SA ,amb NIF núm. A-08447369, per la quantitat de DEU MIL SET-CENTS ONZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (10.711,26€) que es correspon a la despesa de la part proporcional imputable a l'any 2025 fins a 31 de desembre de 2025, d'acord amb l'informe de la nova previsió de despeses durant l'execució del contracte de la responsable del contracte, la tècnica municipal de Comunicació de data 30 d'octubre de 2025.

Aquesta despesa anirà a càrrec a la partida número 44 17 920 226020.



**TERCER.** Per la despesa del contracte imputable a l'exercici 2026, pel període 1 de gener a 11 de maig de 2026, s'haurà de consignar crèdit adequat i suficient en aquests exercici pressupostari per fer-hi front per import total de CINC MIL SIS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS (5.671,38€), IVA inclòs, d'acord amb l'informe de la responsable del contracte de data 30 d'octubre de 2025.

**QUART.** Traslladar aquest acord a la responsable del contracte, la Intervenció i a la Tresoreria municipal, a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**7.- APROVAR LA RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL EN L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 20 D'OCTUBRE DE 2025 EL QUAL S'APROVA L'ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1, 2 , 3 I 4 DE L'ALIENACIÓ DE QUATRE (4) PARCEL·LES DEL POLÍGON INDUSTRIAL EL BRUGUER**

La Junta de Govern Local, en la sessió de data 20 d'octubre de 2025, va aprovar l'adjudicació de l'alienació dels Lots 1, 2 , 3 i 4 de l'alienació de quatre (4) parcel·les del polígon industrial el Bruguer.

Atès que s'ha observat l'existència d'un error material en el text de l'esmentat acord quan, en la part expositiva, en el punt dotzè dels Antecedents indica el següent:

[...]

**DOTZÈ.** En data 28 de juliol de 2028 la Junta de Govern Local [...]

I hauria de dir la data correcta de:

[...]

**DOTZÈ.** En data 28 de juliol de **2025** la Junta de Govern Local [...]

Atès que l'article 109 de la Llei 39/2015 d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En virtut del decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2023, de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.



Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Rectificar l'error material detectat en el punt dotzè dels Antecedents en la part expositiva, de l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2025, d'adjudicació dels Lots 1, 2, 3 i 4 de l'alienació de quatre (4) parcel·les del polígon industrial el Bruguer.

Així, on diu:

"[...]"

**DOTZÈ.** En data 28 de juliol de 2028 la Junta de Govern Local [...]"

ha de dir:

"[...]"

**DOTZÈ.** En data 28 de juliol de **2025** la Junta de Govern Local [...]"

**SEGON.** Mantenir íntegrament la resta de pronunciaments de l'esmentat acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2025.

**TERCER.** Notificar aquest acord a la part interessada.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**8.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA 1a CERTIFICACIÓ (AGOST 2025) DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE L'APARCAMENT DISSUASIU DE LA TORRE D'EN FRANCH (EN EL MARC DEL PRTR-NEXTGENERATIONEU).**

En data 10 de juny de 2025 la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA amb NIF núm. A08225278, el contracte de les obres compreses en el projecte de l'aparcament dissuasiu de la Torre d'en Franch (en el marc del PRTR-NextGenerationEU), per l'import de 544.439,50€ (21% d'IVA inclòs).

Vista la 1ª certificació estesa pel director de les obres compreses en el projecte de l'aparcament dissuasiu de la Torre d'en Franch (en el marc del PRTR-NextGenerationEU).

Vist el resum econòmic de l'obra, que és el següent:



Pressupost total d'adjudicació	Obra executada en aquest període	Obra executada anteriorment	Obra pendent d'execució
544.439,50€	38.597,04€	0€	505.842,46€

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA amb NIF núm. A08225278, corresponent a la **1ª certificació** (agost 2025) de les obres compreses en el projecte de l'aparcament dissuasiu de la Torre d'en Franch (en el marc del PRTR-NextGenerationEU), que ha executat l'esmentada empresa de conformitat amb l'acord d'adjudicació del contracte aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2025.

L'import de la present certificació puja a la quantitat de TRENTA-VUIT MIL CINQ-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (38.597,04 €) inclòs el 21% de l'IVA.

**SEGON.-** Donar trasllat d'aquesta resolució als departaments de Tresoreria i Intervenció.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a la part interessada pel seu coneixement i als efectes que calgui.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**9.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA 2a CERTIFICACIÓ (SETEMBRE 2025) DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE L'APARCAMENT DISSUASIU DE LA TORRE D'EN FRANCH (EN EL MARC DEL PRTR-NEXTGENERATIONEU).**

En data 10 de juny de 2025 la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA amb NIF núm. A08225278, el contracte de les obres compreses en el projecte de l'aparcament dissuasiu de la Torre d'en Franch (en el marc del PRTR-NextGenerationEU), per l'import de 544.439,50€ (21% d'IVA inclòs).

Vista la 2a certificació estesa pel director de les obres compreses en el projecte de



l'aparcament dissuasiu de la Torre d'en Franch (en el marc del PRTR-NextGenerationEU).

Vist el resum econòmic de l'obra, que és el següent:

Pressupost total d'adjudicació	Obra executada en aquest període	Obra executada anteriorment	Obra pendent d'execució
544.439,50€	10.505,75€	38.597,04€	495.336,71€

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació a l'empresa ARENES I GRAVES CASTELLOT SA amb NIF núm. A08225278, corresponent a la **2a certificació** (setembre 2025) de les obres compreses en el projecte de l'aparcament dissuasiu de la Torre d'en Franch (en el marc del PRTR-NextGenerationEU), que ha executat l'esmentada empresa de conformitat amb l'acord d'adjudicació del contracte aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2025.

L'import de la present certificació puja a la quantitat de DEU MIL CINQ-CENTS CINQ EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (10.505,75 €) inclòs el 21% de l'IVA.

**SEGON.-** Donar trasllat d'aquesta resolució als departaments de Tresoreria i Intervenció.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a la part interessada pel seu coneixement i als efectes que calgui.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**10.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIó DE LA 3a I ÚLTIMA CERTIFICACIó I LIQUIDACIó DE LES OBRES DEL LOT 3 (TELEGESTIó A QUADRE) DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIó DELS LOTS NÚM. 2, 3 I 4 DEL PROJECTE EXECUTIU DE CANVI DE TECNOLOGIA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC**

En data 14 d'abril de 2025 la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA (ACISA), amb NIF núm. A28526275, el contracte de



les obres del **Lot 3** (Telegestió a quadre), del contracte per a l'execució dels Lots núm. 2, 3 i 4 del projecte executiu de canvi de tecnologia de l'enllumenat públic de Vic, per l'import de 212.091,93 € (21% d'IVA inclòs).

Vista la 3a i última certificació i liquidació estesa pel director de les obres del **Lot 3** (Telegestió a quadre), del contracte per a l'execució dels Lots núm. 2, 3 i 4 del projecte executiu de canvi de tecnologia de l'enllumenat públic de Vic.

Vist el resum econòmic de l'obra, que és el següent:

Pressupost total d'adjudicació	Obra executada en aquest període	Obra executada anteriorment	Obra pendent d'execució
212.091,93 €	95.824,66 €	116.267,27 €	0 €

La competència com a òrgan de contractació que correspon a l'Alcaldia es va delegar en la Junta de Govern Local per decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació a l'empresa AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA (ACISA), amb NIF A28526275 corresponent a la **3a i última certificació i liquidació** de les obres del **Lot 3** (Telegestió a quadre), del contracte per a l'execució dels Lots núm. 2, 3 i 4 del projecte executiu de canvi de tecnologia de l'enllumenat públic de Vic, que ha executat l'esmentada empresa de conformitat amb l'acord d'adjudicació del contracte aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2025.

L'import de la present certificació puja a la quantitat de NORANTA-CINC MIL VUIT-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (95.824,66 €) inclòs el 21% de l'IVA.

**SEGON.-** Donar trasllat d'aquesta resolució als departaments de Tresoreria i Intervenció.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a la part interessada pel seu coneixement i als efectes que calgui.

S'APROVA PER UNANIMITAT



## **11.- APROVAR EL CONVENI PER AL PROJECTE DE VOLUNTARIAT D'AMICS DE LA CIUTAT DE VIC A LA BIBLIOTECA PILARIN BAYÉS, ANY 2025**

Que aquest Ajuntament té entre les seves àrees d'actuació el vetllar pel foment de l'associacionisme i el voluntariat, garantint que les persones que vulguin dedicar part del seu temps lliure en un equipament públic com és la Biblioteca Pilarin Bayés, ho pugin dur a terme en el marc d'una entitat sense ànim de lucre, tal com estableix la Llei 25/2015, de 30 de juliol, del voluntariat i de foment de l'associacionisme.

Atès que el 7 d'octubre de 2022 es va inaugurar la nova Biblioteca Pilarin Bayés, un equipament de cultura, de coneixement i de cohesió social a la ciutat. Aquest nou equipament cultural és un espai idoni per al desenvolupament d'activitats realitzades per persones voluntàries a la ciutat que tinguin la voluntat de sumar en favor d'aquests valors, d'acord amb el Projecte de la Biblioteca Pilarin Bayés.

Vist que la Llei 25/2015, de 30 de juliol, del voluntariat i de foment de l'associacionisme, estableix que els programes municipals de voluntariat han d'ésser duts a terme, preferentment, en el marc d'una entitat privada sense afany de lucre amb dinàmica associativa o amb programes de voluntariat, sens perjudici de la col·laboració d'una administració pública en els termes del capítol III de la mateixa llei.

Que l'Associació Amics de la Ciutat de Vic és una entitat sense ànim de lucre inscrita al Registre general d'Associacions i al Registre Municipal d'Entitats de Vic que té, entre les seves finalitats, promoure el voluntariat cívic al servei de la ciutat i els seus veïns i veïnes.

En aquest marc i amb l'objectiu de fomentar l'associacionisme i el voluntariat a la ciutat, l'Ajuntament de Vic vol seguir generant un conveni de col·laboració amb l'Associació Amics de la Ciutat de Vic per dur a terme un projecte de voluntariat a la Biblioteca Pilarin Bayés que inclou la gestió i formació de persones voluntàries per realitzar accions en aquest equipament i en d'altres projectes municipals.

Vist el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023. Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposa.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa, amb caràcter



nominatiu a l'Associació Amics de la Ciutat de Vic amb NIF G67091231, per un import de VUIT MIL SIS-CENTS EUROS (8.500€) amb la finalitat d'oferir, durant l'any 2025, un projecte de voluntariat a la Biblioteca Pilarín Bayés.

**SEGON.** Aprovar la minuta de conveni regulador de la subvenció, document el qual està a l'expedient.

**TERCER.** Autoritzar i disposar una despesa de VUIT MIL CINC-CENTS EUROS (8.500€) amb càrrec a l'aplicació 1604 920 480009 de l'exercici 2025.

**QUART.** Facultar Francesc Xavier Farrés Fabre, regidor delegat de l'Àrea de Ciutadania de l'Ajuntament de Vic per a la signatura del conveni.

**CINQUÈ.** Comunicar la concessió d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions, com a Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**SISÈ.** Notificar l'acord a l'Associació Amics de la Ciutat de Vic.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **12.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA CORAL CANIGÓ PER A LES ACTIVITATS ANUALS DE LA CORAL L'ANY 2025**

Vista la petició formulada en data 7 d'octubre de 2025 per la Coral Canigó per tal que li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el finançament de les activitats de la Coral Canigó l'any 2025.

Vist l'informe emès pel tècnic de Cultura senyor Xavier Mingo en data 15 d'octubre de 2025 en relació a la procedència de concessió de la subvenció.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que va ser aprovada per acord del Ple de data 14 de desembre de 2020, i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer de 2021 (en endavant l'Ordenança).

Atès que en aquesta Ordenança estableix al seu article 21 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.



Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'article 22.2.a) LGS per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa, en estar consignada en el pressupost de l'exercici 2025.

Atès que és d'interès de l'Àrea de Cultura i llengua donar suport al foment i a la pràctica musical de caràcter popular i tradicional.

Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.

Atès que els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableixen la possibilitat de que els ens locals formalitzin convenis de col·laboració amb altres administracions públiques o entitats de dret privat per a la realització d'actuacions d'interès per al municipi, i en regulen el seu contingut i requisits.

Atès que segons l'article 11.2 de l'Ordenança, en el text del conveni, a més del beneficiari, l'objecte i la quantia de la subvenció, es fixaran el termini i la forma de justificació.

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 2300 334 489018 del pressupost de l'exercici 2025.

Vist que la Coral Canigó declara responsablement que no està inclosa en cap dels supòsits de prohibició d'obtenir subvencions del mateix article 13 LGS, i es comprova que està al corrent de les obligacions tributàries i davant la Seguretat Social.

Atès que per donar compliment al principi de publicitat previst als articles 18 i 20 LGS, així com a l'article 4 de la Resolució de 9 de desembre de 2015, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual es regula el contingut i periodicitat de la informació a subministrar a la nova Base de Dades Nacional de Subvencions (publicada al BOE núm. 299, de 15 de desembre de 2015), procedeix comunicar la concessió d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions, com a Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Vist el que disposa l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.



Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa, amb caràcter nominatiu, a la Coral Canigó amb NIF V59785071, per un import de sis mil euros (6.000 €), destinada a finançar les activitats de la Coral Canigó l'any 2025.

**SEGON.** Aprovar la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

**“CONVENI A FORMALITZAR ENTRE L'AJUNTAMENT DE VIC I LA CORAL CANIGÓ PER AL FINANÇAMENT DE L'ACTIVITAT ANUAL DE LA CORAL CANIGÓ L'ANY 2025**

**REUNITS**

D'una banda, l'Ajuntament de Vic, representat per la senyora Bet Piella Pons, regidora delegada de l'Àrea de de Cultura i llengua de l'Ajuntament de Vic en ús de les atribucions que li confereix l'habilitació conferida per l'Acord de la Junta de Govern de data xx de xxx de 20xx pel qual se la faculta per a la signatura del present conveni, assistida per la secretària Montserrat Freixa Costa.

De l'altra, el senyor Albert Colomer Busquets amb DNI [REDACTED] 3530 [REDACTED], en qualitat de President de la Coral Canigó, amb NIF V59785071 i amb domicili a Vic, en nom i representació d'aquesta, facultat per aquest acte per acord d'assemblea de 9 d'abril de 2024.

**ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ**

- I. L'Ajuntament de Vic té entre les seves competències la promoció de cultura i les activitats culturals, i la funció de facilitar la participació ciutadana en la vida cultural, promovent el desenvolupament de la cultura per la millora de la cohesió social.
- II. Els estatuts de la Coral Canigó estableixen que l'entitat té per finalitat “el conreu de la música, preferentment coral, de tots els temps, països i escoles i la difusió de la musica coral al servei de la cultura catalana, així com la formació musical dels seus membres”.
- III. El projecte presentat es considera d'interès públic, per la promoció i continuïtat del cant coral i de la llengua i cultura catalanes, a més de fomentar la pràctica musical de caràcter popular i tradicional.
- IV. Els articles 303 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, estableixen la possibilitat de que els ens locals formalitzin convenis de col·laboració per a la realització d'actuacions d'interès per al municipi.



- V. Per tal d'unificar esforços, les parts signatàries comparteixen interès en col·laborar a l'activitat anual de la Coral Canigó.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

## **PACTES**

### **Primer.- OBJECTE:**

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració i cooperació entre l'Ajuntament de Vic i la Coral Canigó per a l'activitat anual de la coral.

### **Segon.- DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE/ACTIVITAT QUE ES REALITZARÀ:**

Activitat anual de la Coral Canigó que inclou assajos, concerts i col·laboracions:

21.03.25 – Acte solidari "Obrim els ulls!". Sala d'actes 1 d'Octubre, Biblioteca Pilarin Bayés

11.05.25 – Concert FCEC Mil·lenari de Montserrat. Claustre de les places i Basílica

17.05.25 – 200 anys de la Fundació de l'escola de música de Vic. Teatre Atlàntida

31.05.25 – Tirant lo Blanc, d'Antoni Ros Marbà i Núria Albó, Auditori de Girona

01.06.25 – Tirant lo Blanc, d'Antoni Ros Marbà i Núria Albó, Teatre Atlàntida

11.07.25 – Enregistrament de l'obra coral de Josep Baucells. Teatre Atlàntida

20.09.25 – Res\_&Coral Canigó. MMVV a l'Església de la Pietat

Digitalització de l'arxiu de la Coral Canigó, format per 855 partitures de música coral i orquestral, amb la finalitat d'eliminar l'ús de paper a mig termini.

Desenvolupament d'una pàgina web, amb informació actualitzada de les activitats futures així com l'activitat història dels darrers 62 anys.

### **Tercer.- COMPROMISOS DE LES PARTS:**

#### Compromisos de l'entitat Coral Canigó.

- Implementar i executar les activitats segons memòria i pressupost presentat.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i prevenció de riscos laborals, i aportar la documentació acreditativa que li sigui requerida per l'Ajuntament.
- Contemplar en l'execució de l'activitat les directrius marcades per la regidoria de medi ambient de l'Ajuntament de Vic en el marc de la campanya Suma't Al Zero i altra normativa relacionada en aquesta matèria.
- Respondre de tots el danys i perjudicis que es produeixin en el desenvolupament de l'activitat convinguda, tant a tercers, com a l'entitat o al seu personal.
- Facilitar a l'Ajuntament de Vic informació material per portar a terme les accions de comunicació que consideri pertinents a través seus canals de comunicació institucionals.

#### Compromisos de l'ens local

- Satisfer a la Coral Canigó un ajut econòmic de com a màxim el 80% del cost total de



l'activitat durant l'any de vigència del contracte, per l'import descrit en el pacte quart, amb un màxim de sis mil euros (6.000€)

- Contribuir a la difusió de l'activitat a través dels canals i mitjans de comunicació dels que l'ens local disposi.

**Quart.- IMPORT DE LA SUBVENCIÓ:**

L'Ajuntament a través de l'Àrea de Cultura i llengua subvencionarà a l'entitat Coral Canigó per col·laborar en la realització de les activitats descrites als punts anteriors, amb un import total de sis mil euros (6.000€).

L'import de la subvenció es farà amb càrrec a la partida 23 334 489018 del pressupost vigent de l'Ajuntament de Vic.

**Cinquè.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:**

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del/de la beneficiari/ària.

**Sisè.- TERMINI D'EXECUCIÓ:**

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de l'activitat anual de la Coral Canigó, la qual es durà a terme durant l'any 2025.

**Setè - DESPESES SUBVENCIONABLES:**

Són despeses subvencionables les que s'estableixen en aquest conveni i que, en tot cas, compleixin els requisits següents:

- a) Han de ser despeses necessàries i corrents per respondre a la naturalesa de l'activitat subvencionada de caràcter no inventariable.
- b) El seu cost no pot ser superior al valor mercat.
- c) Seran subvencionables les despeses de les activitats que s'executin durant el període del projecte subvencionat.
- d) Aquestes despeses han d'estar efectivament pagades pel/per la beneficiari/ària en el moment de la justificació.
- e) L'IVA no serà subvencionable quan el/la beneficiari/ària pugui repercutir-lo.
- f) Que siguin verificables. A tal efecte, les entitats beneficiàries hauran de conservar evidències de la correcta execució de les accions.
- g) Les despeses seran subvencionables d'acord amb el projecte presentat.
- h) Si l'import de la despesa subvencionable és igual o superior a l'import del contracte menor (15.000€ + IVA en contractes de serveis i subministraments; 40.000€ + IVA en contractes d'obres), el/la beneficiari/ària ha de sol·licitar, com a mínim, tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contracció del compromís per a l'obra, la prestació del servei o el lliurament del bé, llevat que per les característiques especials de les despeses subvencionables no hi hagi en el mercat un nombre suficient d'entitats que el subministrin o el prestin, o llevat que la despesa s'hagi



efectuat abans de la subvenció.

L'elecció entre les ofertes presentades, que s'han d'aportar en la justificació o, si s'escau, en la sol·licitud de la subvenció, s'ha de fer d'acord amb criteris d'eficiència i economia, i se n'ha de justificar l'elecció expressament en una memòria, si aquesta no recau en la proposta més econòmica.

Les despeses subvencionables, amb caràcter general, són les següents:

- **Despeses directes:** són totes les que estan directament vinculades al desenvolupament de l'acció subvencionada.
  - Retribucions de personal: s'inclouran el sou brut<sup>1</sup> i la seguretat social a càrrec de l'empresa, del personal adscrit al desenvolupament de l'acció subvencionada. En el cas de personal assignat al projecte a temps parcial, s'aplicarà la part proporcional corresponent, en funció de la dedicació efectiva.
  - Despeses de personal voluntari: si les persones voluntàries de l'entitat participen en les accions objecte de subvenció, es poden justificar les despeses de pòlisses d'assegurança i malaltia i responsabilitat civil subscrietes a favor d'aquestes persones, en la part proporcional al temps dedicat a l'actuació subvencionada, d'acord amb la legislació vigent en matèria de voluntariat.
  - Les despeses de lloguer: sempre que sigui un lloguer necessari específicament per dur a terme l'objecte de la subvenció.
- **Despeses indirectes:** són aquelles despeses que no puguin vincular-se directament amb el desenvolupament del projecte subvencionat però que són necessàries per a la realització d'aquest.
  - El total de despeses indirectes per a cadascun dels projectes subvencionats serà un percentatge com a màxim del 10% de l'import subvencionat.
  - Les despeses indirectes poden comprendre les categories següents:
    - a) Els costos del personal directiu de l'entitat beneficiària no directament vinculats al desenvolupament del projecte.
    - b) Les despeses en béns consumibles no utilitzats per a la realització del projecte.
    - c) Les despeses d'administració i gestió.
    - d) Les despeses de lloguer
    - e) Les despeses d'assegurances
    - f) Els subministraments
- **Despeses no subvencionables** i que no poden formar part del pressupost del projecte finançat:

---

<sup>1</sup> El sou brut inclou les retencions d'IRPF i la quota obrera de la seguretat social.



- a) Les taxes i els impostos indirectes i els impostos personals sobre la renda quan siguin susceptibles de recuperació o compensació
- b) Els interessos deutors dels comptes bancaris
- c) Les sancions administratives i penals, els interessos i recàrrecs
- d) Les despeses de procediments judicials
- e) Les despeses en inversió en equips informàtics i mobiliari, i immobles i les seves amortitzacions

**Vuitè.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ:**

El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització de l'activitat subvencionada com a màxim el dia 30 de novembre de 2025 mitjançant la presentació d'un compte justificatiu simplificat, que contindrà:

- 1) Memòria de l'actuació en la que es justifiqui el compliment de les condicions : les activitats realitzades, les persones participants en cada activitat i els resultats obtinguts.
- 2) Relació de despeses de l'activitat.
- 3) En cas de justificar despeses de personal, caldrà aportar les nòmines; els justificants de pagament d'aquestes; els RNT i RLC (antics TC1 i TC2); així com també el model de resum anual de retencions i ingressos a compte del IRPF. En el cas del resum anual de retencions i ingressos a compte del IRPF, s'acceptarà una declaració responsable firmada pel president/a o secretari/a de l'entitat conforme s'han realitzat les retencions pertinents i s'han ingressat les quotes a l'Administració Tributària.
- 4) Relació d'altres ingressos o subvencions amb la mateixa finalitat o declaració d'inexistència.
- 5) Un únic document PDF signat digitalment pel president/a o secretari/a de l'entitat que inclogui tots els documents que acreditin el total de la despesa justificada : factures i comprovants de pagament.
- 6) Un únic document PDF que inclogui tota la documentació en la que s'ha utilitzat el logotip de l'Ajuntament de Vic per a difondre les activitats subvencionades.

Aquesta justificació es presentarà pel/per la beneficiari/ària mitjançant els models normalitzats que es podran trobar a la seu electrònica de l'Ajuntament de Vic: [SUBVENCIONS](#). [Justificació d'una subvenció - Informació del tràmit \(vic.cat\)](#)

2.- En la confecció de la relació de despeses (memòria econòmica) s'haurà de tenir en compte els següents aspectes:

- 1) S'haurà de justificar despesa igual o superior al cost de l'activitat. Ara bé, com a mínim, s'acceptarà que l'import justificat sigui l'import de la subvenció més un 25% addicional. Si l'import justificat és menor a l'import de la subvenció més un 25% addicional, es reduirà l'import definitiu de la subvenció de forma proporcional.



- 2) Els documents justificatius a presentar seran factures, minutes o altres documents amb valor acreditatiu equivalent en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa. Aquests documents hauran de reunir tots els requisits legals exigibles i en ells es descriurà amb claredat l'activitat a què es refereixen.
- 3) Per a l'acceptació de les justificacions, caldrà que la despesa hagi estat efectivament pagada amb anterioritat a l'acabament del període de justificació i presentar els comprovants de pagament.

#### **Novè.- DEFICIÈNCIES EN LA JUSTIFICACIÓ:**

1.- En el cas que els documents presentats com a justificació fossin incorrectes o incomplets, es comunicarà a la persona interessada la necessitat d'esmenar les anomalies detectades en un termini màxim improrrogable de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a la revocació o a la reducció de la subvenció segons correspongui, amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

#### **Desè.- DESVIACIÓ i REVOCACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:**

Per tal de poder considerar acomplerts l'objecte i la finalitat de la subvenció, la desviació pressupostària entre el cost inicialment pressuposat i el cost final justificat, no pot ser superior al 50%. L'incompliment d'aquest percentatge màxim comportarà la revocació total de la subvenció concedida.

Si la desviació pressupostària entre el cost inicialment pressupostat i el cost final justificat és inferior al 50%, sempre que es considerin acomplerts l'objecte i la finalitat de la subvenció, comportarà un reajustament de l'import concedit de forma proporcional a la desviació.

La revocació parcial o total de l'import concedit pot donar lloc al reintegrament de la quantia de la subvenció percebuda indegudament, així com dels interessos de demora que corresponguin, en els termes que estableix l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Vic.

#### **Onzè.- PAGAMENT:**

1.- El pagament de la subvenció es realitzarà d'un sol cop prèvia la presentació dins dels terminis establerts de la documentació justificativa esmentada al punt anterior.

2.- Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

3.- Les despeses que es justifiquin, pel percentatge que s'imputi a aquesta subvenció, no poden justificar-se per a altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.

#### **Dotzè.- OBLIGACIONS DELS/DE LES BENEFICIARIS/ES:**



1.- Els perceptors de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

3.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

4.- El/la beneficiari/ària haurà de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

5.- El/la beneficiari/ària hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013 i la Llei 19/2014.

6.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.

7.- Per tal de donar compliment a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les persones beneficiàries han d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establertes tot seguit:

a) Les persones beneficiàries adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves formes, seguint també els principis d'actuació que estableix la Llei de transparència.

b) Les persones beneficiàries hauran de comunicar immediatament a l'òrgan atorgant de la subvenció les possibles situacions de conflicte d'interessos.

8.- El/la beneficiari/ària haurà de portar una comptabilitat separada dels ingressos i despeses de la subvenció per a complir amb l'article 14.1.f de la Llei General de Subvencions.

**Tretzè.- COMPATIBILITAT AMB D'ALTRES SUBVENCIONS:**

1.- El/la beneficiari/ària haurà de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

2.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres



administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

**Catorzè.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI:**

En tot allò no previst en la present resolució se seguirà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

**Quinzè.- VIGÈNCIA DEL CONVENI:**

Aquest conveni serà vigent des del dia de la seva signatura i fins al dia 31 de desembre de 2025.

**Setzè.- EXTINCIÓ O RESOLUCIÓ DEL CONVENI:**

Són causes d'extinció o resolució del conveni les següents:

- a) La realització del seu objecte o l'expiració dels seu termini.
- b) L'incompliment de les obligacions que se'n deriven.
- c) L'avinença de les parts signatàries, amb la pèrdua dels drets econòmics corresponents.
- d) La impossibilitat de fer front a les obligacions que dimanen del conveni.
- e) Les altres que legalment procedeixin.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni en la data que s'assenyala a les signatures electròniques.”

**TERCER.** Autoritzar i disposar una despesa de sis mil euros (6.000 €) amb càrrec a l'aplicació 2300 334 489018 del pressupost de l'exercici 2025, per fer front a la subvenció que s'atorga.

**QUART** Facultar a la senyora Bet Piella Pons, regidora delegada de l'Àrea de Cultura i llengua de l'Ajuntament de Vic per a la signatura del conveni.

**CINQUÈ.** Comunicar la concessió d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions, com a Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**SISÈ.** Notificar el present acord a la Coral Canigó.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**13.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ I EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE L'IMPORT RESTANT DE LA SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL BARRI DE SANTA ANNA DESTINADA A LES FESTES DEL BARRI**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vic en la sessió de data 10 de juny de 2025 va aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Associació de Veïns del Barri



de Santa Anna destinada a finançar les festes i activitats del barri.

Atès que la Junta de Govern de data 14 de juliol de 2025 va reconèixer l'obligació del 50% de la subvenció per l'import de mil quatre-cents vint-i-set euros amb cinquanta cèntims (1.427,50 €).

En data 15 d'octubre de 2025 l'Associació de Veïns del Barri de Santa Anna ha presentat la justificació total de la subvenció atorgada.

En data 23 d'octubre de 2025 el tècnic de l'Àrea de Cultura i llengua ha emès informe favorable a l'aprovació de la justificació de la subvenció concedida.

De conformitat amb el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que va ser aprovada per acord del Ple de data 14 de desembre de 2020, i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer de 2021 (en endavant l'Ordenança).

D'acord amb l'apartat segon del l'acord de concessió de la subvenció, que regulen el termini i la forma de justificació i el pagament de la subvenció.

Atès que el beneficiari està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència de reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de subvencions, i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, en compliment de l'art. 88.3 del RLGS.

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 2304 338 489001 del pressupost de l'exercici 2025.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.



Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la justificació de la subvenció per a la Festa Major del Barri de Santa Anna realitzada per l'Associació de Veïns del Barri de Santa Anna.

**SEGON.** Reconèixer l'obligació del 50% pendent de la subvenció per l'import de mil quatre-cents vint-i-set euros amb cinquanta cèntims (1.427,50 €), a l'Associació de Veïns del Barri de Santa Anna amb NIF G59910984 amb càrrec a la partida 2304 338 489001 del pressupost municipal de l'exercici 2025.

**TERCER.** Notificar el present acord a l'Associació de Veïns del Barri de Santa Anna, i donar-ne trasllat a la Tresoreria als efectes oportuns.

S'APROVA PER UNANIMITAT

#### **14.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ I EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA SUBVENCió A L'ASSOCIACIó DE VEïNS DEL REMEI PER A LES FESTES DEL BARRI**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vic en la sessió de data 15 de setembre de 2025 va aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Associació de Veïns del Remei per un import de dos mil vuit-cents cinquanta-cinc euros (2.855,00 €) destinada a finançar les festes del Barri del Remei.

En data 16 d'octubre de 2025 l'Associació de Veïns del Remei ha presentat la justificació total de la subvenció atorgada.

En data 23 d'octubre de 2025 el tècnic responsable de l'Àrea de Cultura i llengua ha emès informe favorable a l'aprovació de la justificació de la subvenció concedida.

De conformitat amb el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que va ser aprovada per acord del Ple de data 14 de desembre de 2020, i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer de 2021 (en endavant l'Ordenança).

D'acord amb l'apartat segon de l'acord de la subvenció, que regula el termini i la forma de justificació i el pagament de la subvenció.



Atès que el beneficiari està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència de reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de subvencions, i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, en compliment de l'art. 88.3 del RLG.

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 2304 338 489001 del pressupost de l'exercici 2025.

En virtut de les competències delegades per decrets d'Alcaldia de 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la justificació de la subvenció per a les Festes del Barri del Remei realitzada per l'Associació de Veïns del Remei.

**SEGON.** Reconèixer l'obligació de la subvenció per l'import de dos mil vuit-cents cinquanta-cinc euros (2.855 €) a l'Associació de Veïns del Remei amb NIF G58030982 amb càrrec a la partida 2304 338 489001 del pressupost municipal de l'exercici 2025.

**TERCER.** Notificar el present acord a l'Associació de Veïns del Remei i donar-ne trasllat a la Tresoreria als efectes oportuns.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **15.- APROVAR EL RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ A LA FUNDACIÓ SANT TOMÀS PER A LES DESPESES DE MANTENIMENT, CONSERGERIA I NETEJA DE L'ESCOLA ESTEL CORRESPONENT AL 3R TRIMESTRE DE 2025**

Atès que en la Junta de Govern Local, en la sessió de 27 de gener de 2025 va aprovar l'autorització i disposició de la despesa a la Fundació Sant Tomàs per les despeses de manteniment, consergeria i neteja a l'Escola Estel per a l'any 2025.

En la clàusula segona de l'acord diu literalment: "El pagament trimestral s'efectuarà una vegada l'entitat hagi presentat la documentació de la justificació econòmica (aportant una



relació de les factures que s'hagin generat pel manteniment del mateix, i certificar que no disposa de cap més subvenció per atendre aquestes despeses).

Un cop presentats i revisats els documents justificatius del reconeixement de l'obligació i vist que s'ajusten a la norma d'aplicació i identifiquen el creditor, l'import i la prestació o altra causa del reconeixement.

Vist que es compleixen tots els requisits establerts al conveni, per tal de realitzar els pagaments.

Vista l'existència de consignació pressupostària a la partida 1404 323 480002 del pressupost 2025.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació a la Fundació Sant Tomàs - Centre de Pedagogia Terapèutica ESTEL, per un import de 12.500 € (dotze mil cinc-cents euros) en concepte de despeses de manteniment, neteja i consergeria del Centre corresponent al tercer trimestre de 2025, a càrrec de la partida pressupostària número 1404 323 480002.

**SEGON.** Traslladar aquest acord al departament d'Intervenció i Tresoreria als efectes que corresponguin.

**TERCER.** Notificar l'acord a la part interessada.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **16.- APROVAR LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REALITZACIÓ DE PROJECTES D'INTERÈS SOCIOEDUCATIU I D'ACCÉS A RECURSOS PER PART DELS CENTRES EDUCATIUS, AFA I AMPA DE LA CIUTAT**

### **Antecedents**

En data 22 de maig de 2025, per decret d'alcaldia (DEC/4252/2025) es van aprovar les bases reguladores i la convocatòria per la realització de projectes socioeducatius i d'accés a recursos per part dels centres educatius de la ciutat.



En data 2 de juny de 2025 es van publicar les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes d'interès socioeducatiu i accés a recursos per part dels centres educatius de la ciutat i les AFA i AMPA vinculades a aquests centres al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en data 10 de juny al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

En data 6 d'octubre de 2025 l'òrgan competent va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes d'interès socioeducatiu i accés a recursos per part dels centres educatius de la ciutat i les AFA i AMPA vinculades a aquests centres.

L'extracte de la convocatòria es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província en data 10 d'octubre de 2025 i, en data 16 d'octubre de 2025 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, adquirint plena eficàcia la convocatòria i obrint-se el termini de presentació de sol·licituds que conclouia el 31 d'octubre de 2025.

En data 4 de novembre de 2025, el cap del Departament d'Educació ha emès l'informe d'instrucció i avaluació de les sol·licituds presentades i de la seva justificació:

### **INFORME DE VALORACIÓ DE LES SOL·LICITUDS PRESENTADES**

#### **Antecedents**

*En data 22 de maig de 2025, per decret d'alcaldia (DEC/4252/2025) es van aprovar les bases reguladores i la convocatòria per la realització de projectes socioeducatius i d'accés a recursos per part dels centres educatius de la ciutat.*

*En data 2 de juny de 2025 es van publicar les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes d'interès socioeducatiu i accés a recursos per part dels centres educatius de la ciutat i les AFA i AMPA vinculades a aquests centres al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en data 10 de juny al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, adquirint plena eficàcia la convocatòria i obrint-se el termini de presentació de sol·licituds que conclouia el 25 de juny de 2025.*

*En data 6 d'octubre de 2025 l'òrgan competent va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes d'interès socioeducatiu i accés a recursos per part dels centres educatius de la ciutat i les AFA i AMPA vinculades a aquests centres.*

*En data 10 d'octubre de 2025 es va publicar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes d'interès socioeducatiu i accés a recursos per part dels centres educatius de la ciutat i les AFA i AMPA vinculades a aquests centres, i en data 16 d'octubre de 2025 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, adquirint plena eficàcia la convocatòria i obrint-se el termini de presentació de sol·licituds que conclouia el 31 d'octubre de 2025.*



D'acord, amb el que disposa l'article 24 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, qui subscriu

INFORMA:

1.- Durant el termini establert per la presentació de sol·licituds s'han presentat, d'una banda les sol·licituds dels centres educatius següents:

<b>Centre educatiu</b>	<b>NIF</b>	<b>Projecte /Activitat</b>	<b>Import sol·licitat</b>
Sagrat Cor 10416/2025	R0801203A	Aprenentatge a l'entorn (sortides culturals)	4.000€
Andersen10061/2025	Q5856157B	Fons biblioteca	2.800€
Dominiques10171/2025	G63608467	Som escola, fem escola, ens sentim escola	1.350€
Guillem de Montrodon 10419/2025	Q5850052A	Aplicació Innovamat	2.700€
Vic Centre 10301/2025	S0800474I	Tothom a l'aigua	855,85€
Institut la Plana 10433/2025	Q0801567I	Lletres en acció	3.000€
Institut Jaume Callís 10488/2025	Q5855496E	Treballem la cultura catalana a l'Institut	3.300€
Sentfores10447/2025	Q5855789C	Transport per a la realització d'activitats educatives	2.500€
Escorial Vic 10127/2025	G66914607	Odamon: la volta al món en sis contes	1.600€
Institut de Vic 10435/2025	Q5855991E	Actius i Sans: Foment dels Hàbits Saludables i l'Activitat Física	5.728,80€
Sant Miquel dels Sants 10428/2025	G08509101	Enfocament restauratiu global. Impacte cultural al centre	3.000€

I de l'altra les sol·licituds de les Associacions de Famílies següents:

<b>AFA</b>	<b>NIF</b>	<b>Projecte /Activitat</b>	<b>Import sol·licitat</b>
AFA Andersen 10063/2025	G58566167	Transport escolar i agendes escolars	2.691,60€
AFA Sentfores 10064/2025	G59428342	Vetllador de primària	860€
AMPA Sant Miquel dels Sants 10085/2025	G58922253	Festa de final de curs per infants i famílies	3.478,84€
AFA Dr. Joaquim Salarich 10416/2025	G08529240	Activitats socioeducatives i de suport a les famílies	3.000€



AMPA Sta. Caterina 10423/2025	G59182691	Activitat física en el medi aquàtic	774€
AFA Guillem de Mont-rodon 10430/2025	G08927287	SIL- Suport a la iniciació de la lectura	1.548€
AMPA Escorial 10438/2025	G59500546	Llibres que uneixen: foment de la lectura i la convivència a la biblioteca escolar	1.500€
AFA Institut de Vic 10444/2025	G58083213	Suport integral per a la inclusió i el benestar socioeducatiu a l'IES Vic	1.720€
AFA La Sínia 11135/2025	G64699309	Extraescolar de bàsquet	1.548,00€

2.- No s'ha presentat cap sol·licitud fora de termini.

3.- El criteri general establert a la base 9a estableix un mòdul d'ajut de 150€ per cada grup classe, fins un màxim de 20 grups classe per centre educatiu i un mòdul de 86€ per grup classe per les AFAs i AMPAs vinculades als centres educatius.

Els criteris específics de subvenció són els següents:

Centres educatius que celebrin una efemèride singular	1.500€
Centres educatius situats a més de 3 quilòmetres del centre de la ciutat	1.000€
Centres educatius concertats amb pati obert	1.000€

El detall de grups classe per centre i els centres que cobreixen algun dels criteris específics és el següent:

Centre educatiu	Nombre de grups classe	Celebra efemèride singular	Situat a més de 3 km. del centre de la ciutat	Concertat amb pati obert
Sagrat Cor	26			X
Andersen	19			
Dominiques	9			
Guillem de Montrodon	18			
Vic Centre	9			
Sentfores	10		X	
Institut La Plana	16			
Institut Jaume Callís	16			
Escorial Vic	39			



<i>Institut de Vic</i>	12			
<i>Sant Miquel dels Sants</i>	38			

4.- Es revisen les sol·licituds presentades, d'acord amb el que es demana i els criteris de valoració establerts en les bases reguladores específiques per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes d'interès socioeducatiu i d'accés a recursos per part dels centres educatius i AFAs de la ciutat de Vic.

Segons l'anàlisi de les sol·licituds presentades es proposa a la comissió instructora la proposta d'ajut següent:

<b>Centre educatiu</b>	<b>NIF</b>	<b>Projecte /Activitat</b>	<b>Import sol·licitat</b>	<b>Import proposat</b>
<i>Sagrat Cor 10416/2025</i>	<i>R0801203A</i>	<i>Aprenentatge a l'entorn (sortides culturals)</i>	4.000€	4.000€
<i>Andersen10061/2025</i>	<i>Q5856157B</i>	<i>Fons biblioteca</i>	2.800€	2.800€
<i>Dominiques10171/2025</i>	<i>G63608467</i>	<i>Som escola, fem escola, ens sentim escola</i>	1.350€	1.350€
<i>Guillem de Montrodon 10419/2025</i>	<i>Q5850052A</i>	<i>Aplicació Innovamat</i>	2.700€	2.700€
<i>Vic Centre 10301/2025</i>	<i>S0800474I</i>	<i>Tothom a l'aigua</i>	855,85€	855,85€
<i>Institut la Plana 10433/2025</i>	<i>Q0801567I</i>	<i>Lletres en acció</i>	3.000€	2.400€
<i>Institut Jaume Callís 10488/2025</i>	<i>Q5855496E</i>	<i>Treballem la cultura catalana a l'Institut</i>	3.300€	2.400€
<i>Sentfores10447/2025</i>	<i>Q5855789C</i>	<i>Transport per a la realització d'activitats educatives</i>	2.500€	2.500€
<i>Escorial Vic 10127/2025</i>	<i>G66914607</i>	<i>Odamon: la volta al món en sis contes</i>	1.600€	1.600€
<i>Institut de Vic 10435/2025</i>	<i>Q5855991E</i>	<i>Actius i Sans: Foment dels Hàbits Saludables i l'Activitat Física</i>	5.728,80€	0€
<i>Sant Miquel dels Sants 10428/2025</i>	<i>G08509101</i>	<i>Enfocament restauratiu global. Impacte cultural al centre</i>	3.000€	3.000€
<b>Total import proposat centres educatius</b>				<b>23.605,85€</b>



<i>AFA</i>	<i>NIF</i>	<i>Projecte /Activitat</i>	<i>Import sol·licitat</i>	<i>Import proposat</i>
AFA Andersen 10063/2025	G58566167	Transport escolar i agendes escolars	2.691,60€	1.634€
AFA Sentfores 10064/2025	G59428342	Vetllador de primària	860€	860€
AMPA Sant Miquel dels Sants 10085/2025	G58922253	Festa de final de curs per infants i famílies	3.478,84€	1.720€
AFA Dr. Joaquim Salarich 10416/2025	G08529240	Activitats socioeducatives i de suport a les famílies	3.000€	1.548€
AMPA Sta. Caterina 10423/2025	G59182691	Activitat física en el medi aquàtic	774€	774€
AFA Guillem de Mont- rondon 10430/2025	G08927287	SIL- Suport a la iniciació de la lectura	1.548€	1.548€
AMPA Escorial 10438/2025	G59500546	Llibres que uneixen: foment de la lectura i la convivència a la biblioteca escolar	1.500€	1.500€
AFA Institut de Vic 10444/2025	G58083213	Suport integral per a la inclusió i el benestar socioeducatiu a l'IES Vic	1.720€	1.032€
AFA La Sínia 11135/2025	G64699309	Extraescolar de bàsquet	1.548,00€	1.548€
				12.164€

*El total de l'import proposat per als centres educatius i les associacions de famílies son 35.769,85€.*

En data 5 de novembre de 2025, l'òrgan instructor encarregat d'examinar i valorar les sol·licituds presentades, conforme els criteris establerts a les bases reguladores, va realitzar la valoració de les subvencions esmentades amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1404 326 48007 (Subvencions Centres Educatius i AFAs) per un import total de 60.000 euros i va emetre el següent:

#### **INFORME**

- 1. Examinades les sol·licituds presentades pels interessats, i vist l'informe emès pel cap de l'Àrea d'Educació, es donen per acceptades les sol·licituds presentades i s'estableix la següent proposta de concessió de les subvencions d'acord amb la valoració de les sol·licituds i seguint els criteris establerts a les bases reguladores específiques de la subvenció:*



<b>Centre educatiu</b>	<b>NIF</b>	<b>Projecte /Activitat</b>	<b>Import sol·licitat</b>	<b>Import proposat</b>
Sagrat Cor 10416/2025	R0801203A	Aprenentatge a l'entorn (sortides culturals)	4.000€	4.000€
Andersen10061/2025	Q5856157B	Fons biblioteca	2.800€	2.800€
Dominiques10171/2025	G63608467	Som escola, fem escola, ens sentim escola	1.350€	1.350€
Guillem de Montrodon 10419/2025	Q5850052A	Aplicació Innovamat	2.700€	2.700€
Vic Centre 10301/2025	S0800474I	Tothom a l'aigua	855,85€	855,85€
Institut la Plana 10433/2025	Q0801567I	Lletres en acció	3.000€	2.400€
Institut Jaume Callís 10488/2025	Q5855496E	Treballem la cultura catalana a l'Institut	3.300€	2.400€
Sentfores10447/2025	Q5855789C	Transport per a la realització d'activitats educatives	2.500€	2.500€
Escorial Vic 10127/2025	G66914607	Odamon: la volta al món en sis contes	1.600€	1.600€
Institut de Vic 10435/2025	Q5855991E	Actius i Sans: Foment dels Hàbits Saludables i l'Activitat Física	5.728,80€	0€
Sant Miquel dels Sants 10428/2025	G08509101	Enfocament restauratiu global. Impacte cultural al centre	3.000€	3.000€
<b>Total import proposat centres educatius</b>				<b>23.605,85€</b>

<b>AFA</b>	<b>NIF</b>	<b>Projecte /Activitat</b>	<b>Import sol·licitat</b>	<b>Import proposat</b>
AFA Andersen 10063/2025	G58566167	Transport escolar i agendas escolars	2.691,60€	1.634€
AFA Sentfores 10064/2025	G59428342	Vetllador de primària	860€	860€
AMPA Sant Miquel dels Sants 10085/2025	G58922253	Festa de final de curs per infants i famílies	3.478,84€	1.720€
AFA Dr. Joaquim Salarich 10416/2025	G08529240	Activitats socioeducatives i de suport a les famílies	3.000€	1.548€
AMPA Sta. Caterina	G59182691	Activitat física en el	774€	



10423/2025		medi aquàtic		774€
AFA Guillem de Mont-rondon 10430/2025	G08927287	SIL- Suport a la iniciació de la lectura	1.548€	1.548€
AMPA Escorial 10438/2025	G59500546	Llibres que uneixen: foment de la lectura i la convivència a la biblioteca escolar	1.500€	1.500€
AFA Institut de Vic 10444/2025	G58083213	Suport integral per a la inclusió i el benestar socioeducatiu a l'IES Vic	1.720€	1.032€
AFA La Sínia 11135/2025	G64699309	Extraescolar de bàsquet	1.548,00€	1.548€
				12.164€

El total de l'import proposat per als centres educatius i les associacions de famílies és de 35.769,85€.

Un cop feta l'avaluació dels projectes presentats, i d'acord amb els criteris establerts a les bases, es considera que es farà efectiva la quantitat que s'estableix a les bases de subvenció segons les característiques de cada centre educatiu.

1. Remetre el resultat de l'avaluació de l'òrgan instructor per tal que formuli la proposta per tal de que l'Alcaldia resolgui la concessió de les subvencions.

## II.- Fonaments de dret

De conformitat amb el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

De conformitat amb l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que va ser aprovada per acord del Ple de data 14 de desembre de 2020, i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer de 2021 (en endavant l'Ordenança).

Atès que per donar compliment al principi de publicitat previst als articles 18 i 20 LGS, així com a l'article 4 de la Resolució de 9 de desembre de 2015, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual es regula el contingut i periodicitat de la informació a subministrar a la nova Base de Dades Nacional de Subvencions (publicada al BOE núm. 299, de 15 de desembre de 2015), procedeix comunicar la concessió d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions, com a Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.



Atès que al pressupost municipal de l'exercici 2025 existeix consignació pressupostària per fer front a aquestes subvencions amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1404 326 480007 (Subvencions Centres educatius i AFAS).

Atès que els beneficiaris estan al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que els centres educatius que es proposen com a beneficiaris de les subvencions compleixen tots els requisits necessaris per a accedir-hi, d'acord amb el punt les bases reguladores i l'article 13 de la LGS.

Avocar la competència de la resolució de la convocatòria a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la valoració de les sol·licituds, que consta a l'expedient, realitzada per l'òrgan de valoració reunit en data 5 de novembre de 2025.

**SEGON.** Concedir una subvenció als centres educatius que a continuació es relacionen i pels imports que es fixen, en concepte de subvenció, en el marc de la convocatòria **de subvencions per a la realització de projectes d'interès socioeducatiu i d'accés a recursos per part dels centres educatius, AFA i AMPA de la ciutat de Vic** per a l'any 2025:

Centre educatiu	NIF	Projecte /Activitat	Import sol·licitat	Import proposat
Sagrat Cor 10416/2025	R0801203A	Aprenentatge a l'entorn (sortides culturals)	4.000€	4.000€
Andersen10061/2025	Q5856157B	Fons biblioteca	2.800€	2.800€
Dominiques10171/2025	G63608467	Som escola, fem escola, ens sentim escola	1.350€	1.350€
Guillem de Montrodon 10419/2025	Q5850052A	Aplicació Innovamat	2.700€	2.700€
Vic Centre 10301/2025	S0800474I	Tothom a l'aigua	855,85€	855,85€
Institut la Plana 10433/2025	Q0801567I	Lletres en acció	3.000€	2.400€
Institut Jaume Callís	Q5855496E	Treballem la cultura	3.300€	



10488/2025		catalana a l'Institut		2.400€
Sentfores10447/2025	Q5855789C	Transport per a la realització d'activitats educatives	2.500€	2.500€
Escorial Vic 10127/2025	G66914607	Odamon: la volta al món en sis contes	1.600€	1.600€
Institut de Vic 10435/2025	Q5855991E	Actius i Sans: Foment dels Hàbits Saludables i l'Activitat Física	5.728,80€	0€
Sant Miquel dels Sants 10428/2025	G08509101	Enfocament restauratiu global. Impacte cultural al centre	3.000€	3.000€
Total import proposat centres educatius				23.605,85€

AFA	NIF	Projecte /Activitat	Import sol·licitat	Import proposat
AFA Andersen 10063/2025	G58566167	Transport escolar i agendes escolars	2.691,60€	1.634€
AFA Sentfores 10064/2025	G59428342	Vetllador de primària	860€	860€
AMPA Sant Miquel dels Sants 10085/2025	G58922253	Festa de final de curs per infants i famílies	3.478,84€	1.720€
AFA Dr. Joaquim Salarich 10416/2025	G08529240	Activitats socioeducatives i de suport a les famílies	3.000€	1.548€
AMPA Sta. Caterina 10423/2025	G59182691	Activitat física en el medi aquàtic	774€	774€
AFA Guillem de Mont-rodon 10430/2025	G08927287	SIL- Suport a la iniciació de la lectura	1.548€	1.548€
AMPA Escorial 10438/2025	G59500546	Llibres que uneixen: foment de la lectura i la convivència a la biblioteca escolar	1.500€	1.500€
AFA Institut de Vic 10444/2025	G58083213	Suport integral per a la inclusió i el benestar socioeducatiu a l'IES Vic	1.720€	1.032€
AFA La Sínia 11135/2025	G64699309	Extraescolar de bàsquet	1.548,00€	1.548€
				12.164€

El total de l'import proposat per als centres educatius i les associacions de famílies és de



35.769,85€.

Els beneficiaris hauran d'acceptar sense reserves la subvenció així com les condicions imposades en la concessió, de forma expressa en el termini 10 dies a comptar des del dia següent a la data de notificació de la resolució de la seva concessió mitjançant certificat digital a través de la seu electrònica de l'Ajuntament.

**TERCER.** Disposar la despesa de les subvencions a les entitats beneficiàries de les quantitats detallades en la relació anterior, per un import total de TRENTA-CINC MIL SET-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CENTIMS (35.769,85€) amb càrrec a la partida 1404 326 480007 (Subvencions – Centres educatius i AFAS), del pressupost per l'exercici 2025.

**QUART.** Notificar el present acord a totes les entitats sol·licitants per al seu coneixement i als efectes oportuns.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **17.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ A DIVERSES ENTITATS DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA PROMOCIÓ DE L'ESPORT A LA CIUTAT**

### **I.- Antecedents de fet**

Per decret d'alcaldia de data 19 de febrer de 2025, van ser aprovades les bases reguladores específiques i la convocatòria per a la concessió de subvencions esportives en règim de concurrència competitiva, per a l'any 2025.

La Junta de Govern Local, de data 31 de març de 2025, va aprovar la convocatòria de les esmentades bases.

L'extracte de la convocatòria es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de data 3 d'abril de 2025, adquirint plena eficàcia la convocatòria i obrint-se el termini de presentació de sol·licituds que conclouia el 30 d'abril de 2025 per a les subvencions de promoció de l'esport a la Ciutat.

Atesa la caiguda elèctrica del dia 28 d'abril que va provocar problemes en les comunicacions, per decret d'alcaldia de data 30 d'abril es va ampliar el termini per a la presentació de les sol·licituds fins el dia 5 de maig de 2025 i atès que seguien els problemes per decret d'alcaldia de data 5 de maig de 2025 es va ampliar el termini fins el dia 9 de maig de 2025.

Que en la Junta de Govern Local, en data 7 de juliol de 2025 es va aprovar la concessió de subvencions per la promoció de l'esport a la ciutat.

Que en les bases de subvencions i consta que el pagament de la subvenció s'efectuarà en dos terminis:



- El 50% de la subvenció en el termini de 30 dies següents de l'acceptació per part de l'entitat beneficiària de la subvenció concedida.
- El 50% restant una vegada presentada la justificació de la subvenció i després que aquesta hagi estat comprovada i validada.

Vistes les justificacions, presentades per les diverses entitats que figuren en els corresponents expedients, en compliment del punt 17è de les bases reguladores.

La tècnica d'esports ha emès informe favorable a l'aprovació de les justificacions presentades per les entitats esportives.

## **II.- Fonaments de dret**

De conformitat amb el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

De conformitat amb l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament que va ser aprovada per acord de Ple de data 14 de desembre de 2020 i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer del 2021.

De conformitat amb les bases de subvencions per la concessió de subvencions esportives, aprovades per decret d'alcaldia de data 19 de febrer de 2025.

Atès que s'ha fet la justificació total de la subvenció, que no s'ha dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret de cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions i que no s'ha pres com a mesura cautelar la retenció dels lliuraments de pagament o de les quantitats pendents de pagar al beneficiari o entitat col·laboradora, referides a la mateixa subvenció, en compliment de l'art. 88.3 del RLGS.

Atès que els beneficiaris estan al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Atès que les entitats que es proposen com a beneficiàries de les subvencions compleixen tots els requisits necessaris per a accedir-hi, d'acord amb el punt 4t de les bases reguladores i l'article 13 de la LGS.

Atès que es disposa de crèdit adequat i suficient a la partida 10 03 341 487011 del pressupost de l'exercici 2025.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial



Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la justificació que consta a l'expedient, presentada per les entitats que a continuació es relacionen i pels imports que es fixen, per les activitats realitzades, d'acord amb els informes emesos per la tècnica de l'Àrea d'esports:

ENTITAT	EXPEDIENT	NIF	QUANTIA SUBVENCIÓ	IMPORT PAGAT	IMPORT A PAGAR
Club Gimnàstic Vic	7256/2025	G59387423	8.644,23 €	4.322,12 €	4.322,11 €
Unió Excursionista Vic	7745/2025	G59819359	8.805,18 €	4.402,59 €	4.402,59 €
IMPORT TOTAL					8.724,70 €

**SEGON.** Reconèixer l'obligació a les entitats beneficiàries de les quantitats detallades en la relació anterior, per un import total de vuit mil set-cents vint-i-quatre euros amb setanta cèntims (8.724,70 €) amb càrrec a la partida 10 03 341 487011 de l'estat de despeses del pressupost per l'exercici 2025.

**TERCER.** Traslladar aquest acord al departament d'Intervenció i Tresoreria als efectes que corresponguin.

**QUART.** Notificar el present acord a totes les entitats sol·licitants per al seu coneixement i als efectes oportuns.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**18.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA DESPESA CORRESPONENT A LA DERRAMA I INDEMNITZACIONS DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE CASA MORETA**

El 29 de juliol de 2022 l'Ajuntament de Vic va vendre el Departament 1 Planta baixa local, el Departament 4 Planta Primera Habitatge i el Departament 5 Planta Primera Habitatge de l'edifici del carrer de Sant Miquel dels Sants 12 (Expedient AJT/10540/2020).

Segons escriptura pública de propietat horitzontal, l'immoble del carrer de Sant Miquel dels Sants, anomenat Casa Moreta, consta de les entitats següents:



ENTITATS	PLANTES	USOS	SUP. CONSTRUÏDES	QUOTA DE PARTICIPACIÓ
Departament 1	Planta baixa	Local	41,00 m <sup>2</sup> st	2,550%
Departament 2A	Planta baixa	Local	436,00 m <sup>2</sup> st	13,108%
Departament 2B	Planta baixa	Local	24,00 m <sup>2</sup> st	1,892%
Departament 3	Planta entresòl	Habitatge	80,00 m <sup>2</sup> st	4,000%
Departament 4	Planta primera	Habitatge	292,00 m <sup>2</sup> st	18,540%
Departament 5	Planta primera	Habitatge	282,00 m <sup>2</sup> st	25,000%
Departament 6	Planta segona	Habitatge	263,00 m <sup>2</sup> st	16,700%
Departament 7	Planta segona	Habitatge	179,00 m <sup>2</sup> st	8,740%
Departament 8	Planta tercera	Traster	55,00 m <sup>2</sup> st	3,470%
Departament 9	Planta tercera	Traster	170,00 m <sup>2</sup> st	6,000%
Superfície construïda locals			501,00 m <sup>2</sup> st	15,658%
Superfície construïda habitatges			1.096,00 m <sup>2</sup> st	74,872%
Superfície construïda trasters			225,00 m <sup>2</sup> st	9,470%
Superfície construïda total			1.822,00 m <sup>2</sup> st	100,000%
Superfície del sòl			848,50 m <sup>2</sup> s	

El 18 d'octubre de 2022 es va concedir la llicència d'obres per a reforma interior d'habitatge, al carrer de Sant Miquel dels Sants 12, 1r 1a (Exp. AJT/11935/2022 LOME). Durant la realització de les obres de reforma de l'habitatge 1r 1a es van enderrocar la majoria de falsos sostres, deixant l'estructura vista. En aquest moment es van detectar tota una sèrie de patologies estructurals i la comunitat va encarregar un projecte tècnic per a la reparació de totes les deficiències.

El 10 de maig de 2023 l'Ajuntament de Vic va vendre el Departament 2B Planta baixa local de l'edifici del carrer de Sant Miquel dels Sants 12 (Expedient AJT/16159/2022).

El 29 de maig de 2023 es va concedir la llicència d'obres per a reforçar deficiències estructurals al carrer de Sant Miquel dels Sants 12 (Exp. AJT/7474/2023 LOME). Aquestes obres corresponien a patologies existents al forjat del sostre de l'habitatge 1r 1a.

La Junta de Govern Local, en la sessió de 11 de març de 2024, va aprovar l'autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació de l'import de 34.026,91€ en concepte de derrama i indemnitzacions dels treballs realitzats a Casa Moreta que corresponien a les patologies existents al forjat del sostre de l'habitatge 1r 1a.

La Comunitat de propietaris Sant Miquel dels Sants 12 en Junta General extraordinària del dia 29 de novembre de 2023 va aprovar l'arranjament d'elements estructurals del pis 1n 2a i la derrama per a fer front a les despeses corresponents.

En data 7 d'abril de 2025, la Comunitat de propietaris Sant Miquel dels Sants 12 va justificar que es va sol·licitar i concedir llicència d'obres per a reforç de biguetes de formigó dels sostres de l'habitatge 1r 2a del carrer de Sant Miquel 12 (Exp. AJT/150/2024).

L'arquitecte tècnic municipal, el dia 30 de juny de 2025, va emetre informe que diu el següent: "Informo que d'acord amb la documentació tècnica presentada a la llicència d'obres



*Exp. AJT/150/2024 per a reforç de biguetes de formigó del sostre de l'habitatge 1r 2a del carrer de Sant Miquel 12, els elements estructurals objecte dels treballs són elements comuns de l'edifici i les patologies que s'hi van detectar no tenen un origen recent, estaven ocultes per sobre el fals sostre i fins que no es va fer el desmuntatge d'aquest no es van poder detectar.*

*Informo que el pressupost presentat a la documentació s'adequa als preus de mercat per a realitzar les obres de reforç i que aquestes són necessàries per garantir la seguretat estructural de la finca. El pressupost indicat a la documentació tècnica és de 19.188,64 €."*

En data 1 de juliol de 2025, la cap del departament de Territori va emetre informe en el que concloïa que calia fer front a la despesa de reparació del vici ocults de l'habitatge 1r 2a, sempre i quan es presentin les factures justificatives de la reparació i només per al cost efectiu i exacte de la reparació.

En data 3 de juliol de 2025 es va emetre requeriment de documentació a la Comunitat de propietaris per a que presentés factures justificatives de la despesa de reparació de les bigues del sostre de l'habitatge 1r 2a del carrer de Sant Miquel 12.

Vista la documentació presentada per la Comunitat de propietaris i la documentació relacionada amb la llicència d'obres de l'expedient AJT/150/2024, les despeses relacionades amb la reparació del vici ocults de l'habitatge 1r 2na són les següents:

Execució obres	21.107,50 €
Honoraris arquitecte	4.416,50 €
ICIO	767,55 €
Taxa	78,25 €
Total	26.369,80 €

L'Ajuntament de Vic és titular actualment del Departament 6 Planta Segona Habitatge i del Departament 8 Planta tercera Traster, els quals tenen les quotes de participació de 16,70% i 3,47% respectivament.

D'acord amb els informes emesos per la cap del departament de Territori, les quantitats reclamades a l'ajuntament són derrames extraordinàries de la comunitat de propietaris perquè es tracten de despeses per defectes estructurals que sempre són considerats despeses comunitàries. La Comunitat de propietaris reclama a l'ajuntament les quantitats en concepte de propietari, i les quantitats que correspon pagar als propietaris dels pisos adjudicats per l'ajuntament en concepte de vici ocults (habitatge 1r 1a amb coeficient 18,54%, habitatge 1r 2a amb coeficient 25%, local planta baixa 2B amb coeficient 1,892% i local planta baixa 1 amb coeficient 2,55%).

La petició de pagament en concepte de derrama extraordinària a l'Ajuntament com a propietari actual es calcula sobre el pressupost de 27.024,00€ aprovat per la Comunitat de



propietaris i correspon pagar per l'habitatge 2n 2a amb un coeficient de 16,70% l'import de 4.513,01€, i pel traster planta tercera amb un coeficient de 3,47% l'import de 937,73€, el total de les dues finques és de 5.450,74€.

La petició de pagament en concepte d'indemnització per vicis ocults es calcula en funció de l'import efectivament pagat, de manera que l'import a pagar serà el resultat d'aplicar el 47,98% (18,54+25+1,892+2,55) a la despesa de 26.369,80 €, és a dir, 12.652,76€.

L'import total a pagar a la Comunitat de propietaris de la despesa de reparació de les bigues del sostre de l'habitatge 1r 2a són 5.450,74€ més 12.652,76€, essent un total de 18.103,50€.

Atès que en el pressupost municipal per a l'exercici 2025 existeix consignació pressupostària a l'aplicació 3109 151 780000 per fer front a les despeses de derrames de la Comunitat de propietaris Sant Miquel dels Sants 12.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor de la comunitat de propietaris Sant Miquel dels Sants 12, amb NIF H64319544, per l'import de divuit mil cent tres euros amb cinquanta cèntims (18.103,50€), a càrrec de la partida pressupostària 3109 151 780000, per a la derrama i indemnitzacions dels treballs realitzats a Casa Moreta a l'habitatge 1r 2a.

**SEGON.** Reconèixer l'obligació de l'import de divuit mil cent tres euros amb cinquanta cèntims (18.103,50€), a la comunitat de propietaris Sant Miquel dels Sants 12, amb NIF H6431954, en concepte de derrama i indemnitzacions dels treballs realitzats a Casa Moreta a l'habitatge 1r 2a.

**TERCER.** Declarar que aquest pagament és l'última derrama i indemnització a favor de la comunitat de propietaris Sant Miquel dels Sants 12 que assumeix l'Ajuntament en concepte de vicis ocults de les finques venudes.

**QUART.** Notificar el present acord a la comunitat de propietaris Sant Miquel dels Sants 12.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## 19.- APROVAR L'ARRENDAMENT DEL LOCAL UBICAT AL CARRER DE LA CIUTAT NÚM. 4

### I. ANTECEDENTS DE FET



1. En data 10 d'octubre de 2025 l'alcalde va dictar provisió d'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació de l'arrendament del local situat al carrer de la Ciutat núm. 4 baixos, per tal de disposar de més espai d'oficines, descongestionar espai de l'Ajuntament, evitar la remodelació de tota la planta baixa de l'Ajuntament per afegir-hi més despatxos, i poder disposar d'unes millors instal·lacions de treball i atenció a la ciutadania.
2. En data 10 d'octubre de 2025 es va emetre informe de la tècnica d'administració general de Secretaria en el que es justifica la necessitat de dur a terme l'arrendament mitjançant adjudicació directa de l'immoble situat al carrer de la Ciutat núm. 4 baixos, de la ciutat de Vic.
3. En data 28 d'octubre de 2025 l'arquitecta municipal ha emès informe de valoració del preu de mercat del bé que es vol arrendar.
4. En data 29 d'octubre de 2025 la societat AGRICOLA Y FORESTAL LA CORTADA, SL va presentar al Registre General d'aquest Ajuntament l'oferta econòmica per import de dos-cents cinquanta euros (1.300,00€) mensuals, els quals se'ls ha d'aplicar 21% d'IVA, juntament amb la documentació acreditativa.
5. En data 3 de novembre de 2025 la Interventora municipal ha emès informe en relació a l'existència de crèdit adequat i suficient i el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

## **II.- NORMATIVA APLICABLE I FONAMENTS JURÍDICS**

### **II.1 Legislació aplicable**

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. (en endavant LRBRL).
- Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques. (en endavant LPAP).
- Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel que s'aprova el reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques. (RLPAP).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. (en endavant TRLMRLC)
- Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (en endavant TRLRHL).



- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals. (en endavant (RPEL) Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals (en endavant RBEL)
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP 2017).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (en endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. (en endavant LPACAP)
- Reial Decret 128/2018, de 16 de març pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Real Decret de 24 de juliol de 1889 pel que es publica el Codi Civil. (CC)
- Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

## II.2 Fonaments de dret

### **PRIMER.** Competència

L'article 5 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, reconeix a las Entitats locals plena capacitat jurídica per adquirir i posseir tota classe de béns.

L'arrendament de l'immoble està comprès en l'àmbit de les competències d'aquesta entitat atès que té per objecte destinar-lo a ampliar l'espai de les oficines municipals, i que té com a objectiu de millorar les instal·lacions de treball i l'atenció a la ciutadania.

### **SEGON.** Règim Jurídic

- I. L'article 9 de la LCSP 2017, **exclou del seu àmbit d'aplicació**, entre d'altres, els contractes d'arrendament sobre béns immobles.

*I l'article 4 del mateix text legal disposa que "Les relacions jurídiques, els negocis i els contractes que esmenta aquesta secció queden exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei i es regeixen per les seves normes especials, i s'apliquen els principis d'aquesta Llei per resoldre els dubtes i llacunes que es puguin presentar."*

Així la LCSP 2017 només s'aplicarà en el referent als seus principis i per a la resolució de dubtes i llacunes que es puguin presentar.

- II. La legislació a la que ens hem de referir és a la legislació patrimonial catalana, i amb caràcter específic l'article 206 del TRLMRLC, en concordança amb l'article 30 del RPEL.



Així doncs, seran aplicables a aquest contracte, les normes de preparació dels contractes, articles 115 a 130 de la LCSP i les normes generals d'adjudicació dels contractes, articles 131 a 155 de la LCSP.

- III. S'aplicarà, amb caràcter supletori, la regulació no bàsica prevista al respecte a la Llei 33/2003, del Patrimoni de les Administracions Públiques i el seu reglament de desenvolupament

### **TERCER. Procedència adjudicació directa i procediment**

I. De conformitat amb l'article 206.3 del TRLMRLC, l'adquisició de béns i drets patrimonials a títol onerosos requereix:

- a) *"El compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local.*
- b) *En el cas dels béns immobles o de drets sobre aquests béns, la valoració pericial d'un tècnic o tècnica local. Pot realitzar-se l'adquisició directa de béns immobles si ho requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei a satisfer o les limitacions del mercat immobiliari. En tals casos, es requereix l'informe previ del departament competent en matèria d'Administració local si el valor dels béns excedeix els 100.000 euros. (...)."*

II. En relació al procediment per l'arrendament d'immobles, l'article 124 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques assenjala que:

*"1. Els arrendaments es concertaran mitjançant concurs públic o mitjançant el procediment de licitació restringida regulat en l'apartat 4 de la disposició addicional decimocinquena, a no ser que, de forma justificada i per les peculiaritats de la necessitat a satisfer, les condicions del mercat immobiliari, la urgència de la contractació deguda a esdeveniments imprevisibles o l'especial idoneïtat del bé, es consideri necessari o convenient concertar-los de manera directa.  
(...)"*

L'adjudicació directa es preveu com una forma d'adjudicació excepcional, la legitimitat de la qual vindrà condicionada, en qualsevol cas, per la concurrència de les circumstàncies esmentades en l'article 124 de la LPAP.

En aquest sentit, l'adjudicació directa es justifica a l'informe emès per la tècnica d'administració general de Secretaria en data 10 d'octubre de 2025.

**QUART.** L'immoble susceptible d'arrendament pertany a la societat AGRICOLA I FORESTAL LA CORTADA, SL que ha manifestat el seu interès en llogar l'esmentat immoble a un preu de 1300,00€ mensuals, més l'IVA corresponent. Aquest import s'ajusta al preu de mercat atès que és inferior al valor obtingut en la taxació que es va fer en data 28 d'octubre 2025 per l'arquitecta municipal.

**CINQUÈ.** Pel què fa al compliment, efectes i extinció, i tenint en compte que la LCSP-2017



atorga al contracte d'arrendament sobre béns immobles el caràcter de contracte privat, el mateix haurà de regir-se per les normes de caràcter privat que resultin d'aplicació (Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, Codi Civil...-.)

**SISÈ.** La despesa que afecta varis exercicis es consignarà a les partides corresponents del pressupost de cada exercici i està subjecte a l'existència de crèdit adequat i suficient en els diferents exercicis pressupostaris.

**SETÈ.** Òrgan de contractació.

La determinació de l'òrgan de contractació es regula en la disposició addicional segona de la LCSP 2017 que reconeix que:

*"9. En las entidades locales corresponde a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades Locales la competencia para la celebración de los contratos privados, así como la adjudicación de concesiones sobre los bienes de las mismas y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial cuando el presupuesto base de licitación, en los términos definidos en el artículo 100.1, no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni el importe de tres millones de euros, así como la enajenación del patrimonio, cuando su valor no supere el porcentaje ni la cuantía indicados.*

*10. Corresponde al Pleno la competencia para celebrar contratos privados, la adjudicación de concesiones sobre los bienes de la Corporación y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial así como la enajenación del patrimonio cuando no estén atribuidas al Alcalde o al Presidente, y de los bienes declarados de valor histórico o artístico cualquiera que sea su valor."*

D'aquesta manera, correspon a l'Alcalde de la corporació la competència per a l'adjudicació i celebració del contracte d'arrendament, ja que l'import acumulat de totes les seves anualitats no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni la quantitat de 3 milions d'euros.

En virtut de les competències delegades per resolució de l'Alcaldia de data 22 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient, mitjançant adjudicació directa, del contracte d'arrendament del local situat al carrer de la Ciutat número 4, baixos, de Vic, inscrit al Registre de la Propietat núm.1 de Vic amb número de finca 1572, propietat de la societat AGRICOLA Y FORESTAL LA CORTADA, SL, CIF núm. B58770124, d'acord amb el document contractual que s'adjunta a l'expedient.



**SEGON.** Fixar el preu del contracte en la quantitat de 1.573,00€ al mes (IVA inclòs) que es desglossa en l'import base mensual de 1300,00€, més 273,00€ que corresponen al 21% d'IVA.

Aquest import resulta del preu ofert pel propietari de l'immoble en escrit presentat al Registre General d'aquest Ajuntament en data 29 d'octubre de 2025 i està dins els paràmetres resultants de la valoració efectuada per l'arquitecta municipal de data 28 d'octubre de 2025.

**TERCER.** Fixar el període del contracte per un termini de TRES (3) anys a comptar a partir de la data de formalització del contracte.

**QUART.** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació a favor la societat AGRICOLA Y FORESTAL LA CORTADA, SL amb CIF B58770124, que es fixa en la quantitat de quatre mil set-cents dinou euros (4.719,00€) que correspon al pagament de les tres primeres mensualitats de l'arrendament, d'acord la clàusula tercera del contracte.

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 4700.920.202004 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

Aquest contracte comporta una despesa que afecta a varis exercicis, per tant, la seva contractació resta sotmesa a l'existència de crèdit suficient i adequat, i a l'obligació de l'Ajuntament, que a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos municipals.

**CINQUÈ.** Notificar a la societat AGRICOLA Y FORESTAL LA CORTADA, SL aquest acord als efectes del seu coneixement i consegüent signatura del contracte.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **20.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ A LA CONGREGACIÓ DELS DOLORS DE VIC SEGONS CONVENI**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vic en la sessió de 29 de setembre de 2025 va aprovar un conveni amb la Congregació dels Dolors de Vic per tal de col·laborar en les despeses de manteniment de l'església dels Dolors, a l'organització de la processó dels Armats i d'altres activitats culturals que s'hi porten a terme amb l'aportació econòmica de 3.000€. El conveni, signat per les dues parts, s'inclou a l'expedient.

En el mateix acord d'aprovació del conveni es va autoritzar i disposar la despesa de 3.000€ a càrrec de la partida 28 432 480000 del pressupost vigent.

El punt vuitè del conveni estableix que l'Ajuntament de Vic realitzarà el pagament del 100€ de la subvenció una vegada presentada la documentació justificativa de l'activitat.



Atès que en data 31 d'octubre de 2025 la Congregació dels Dolors va presentar la documentació justificativa tal com estableix el conveni, on s'acredita amb escreix la despesa efectuada i que després d'examinar-la es considera correcta i que compleix amb tots els punts del conveni.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar la justificació de la subvenció per import de 3.000€ a favor de la Congregació de la Mare de Déu dels Dolors de Vic d'acord amb la documentació presentada i el conveni aprovat.

**SEGON.** Reconèixer l'obligació de 3.000€ a favor de la Congregació de la Mare de Déu dels Dolors de Vic amb NIF G63953806 a càrrec de la partida 28 432 480000.

**TERCER.** Facultar l'alcalde o regidor en qui delegui per signar la documentació que calgui per fer efectiu aquest acord.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## 21.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ DE LES FACTURES RELACIONADES

Vista la relació de factures conformades que obren a l'expedient.

D'acord amb l'apartat 19.1 i 19.2 de les bases d'execució del pressupost, i en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**ÚNIC.** Aprovar simultàniament el reconeixement de l'obligació de la despesa corresponent a les factures que consten en les relacions adjuntes i que tenen consignació pressupostària en les partides especificades.

<u>Relació</u>	<u>Quantitat fres.</u>	<u>Àrea</u>	<u>Import</u>
O/2025/343	Subministraments	187	33.586,71 €



O/2025/346	Expedients	5	19.769,44 €
O/2025/347	Diverses	98	74.998,70 €
O/2025/348	Contractació	14	45.285,95 €

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **22.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DE SANT ANTONI MARIA CLARET I DEL PARC DE MARIA ÀNGELS ANGLADA**

Vist el projecte d'urbanització del carrer de Sant Antoni Maria Claret i del parc de Maria Àngels Anglada, formulat en data 05 de novembre de 2025 per l'oficina tècnica municipal.

Atès que en data 06 de novembre de 2025, l'enginyer municipal ha emès el següent informe:

*“El projecte de Reurbanització del carrer de Sant Antoni Maria Claret i del parc de Maria Àngels Anglada ha estat redactat pels serveis tècnics municipals, el contingut és l'adequat per a projecte executiu i considero que és correcte, complet i que compleix la normativa vigent.*

*El projecte descriu les intervencions que s'han de realitzar a la Carrer de Sant Antoni Maria Claret per tal de tenir una configuració de carrer adaptat a les necessitats d'accessibilitat i adequat per a un carrer del Centre Històric. Així mateix, la reurbanització del carrer inclou una nova claveguera que permeti derivar l'aigua de la claveguera del carrer de la Ramada directament a la claveguera que hi ha la de Plaça de Jaume Balmes i que es dirigeix a la Rambla del Bisbat, en comptes de dirigir-se a la plaça de la catedral, zona amb coneguda insuficiència de capacitat del clavegueram, i arribar a la claveguera de la Rambla del Bisbat per alguna zona indeterminada que passa per la zona de les escales de la catedral i davall dels edificis adjacents del Bisbat, fent impossible augmentar-ne la capacitat en aquest traçat.*

*El projecte també descriu les intervencions al parc de Maria Àngels Anglada, per tal que pugui ser utilitzat pel comú amb normalitat i pugui realitzar la funció que el planejament urbanístic li assigna.*

*El projecte ascendeix a la quantitat de 1.403.600,48 € (21% d'IVA inclòs) i té suficient dotació pressupostària específica a la següent partida del pressupost municipal:*

- 3109.1532.619003 “Reurbanització del carrer de Sant Antoni Maria Claret i Parc Maria Àngels Anglada”.

*Al tractar-se de una reurbanització d'espais de la ciutat antiga cal demanat informe al Servei de Planejament i Llicències sobre, com a mínim, el tràmit del projecte al patronat de la ciutat antiga abans de l'aprovació definitiva. Així mateix considero que no cal enviar-lo a cap administració externa per a fer-ne el tràmit d'aprovació.*



*En aquestes condicions en proposo l'aprovació per l'òrgan competent."*

Atès que en data 06 de novembre de 2025, l'arquitecta municipal ha emès el següent informe:

**"Normativa tècnica general d'aplicació**

- *Text refós de la Llei d'urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*
- *Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.*
- *Llei 3/2012, de 3/2012 del 22 de febrer, de Modificació del TRLUC.*
- *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament en data 5 de d'abril de 2019 i verificat el text refós en data 15 de maig de 2019 d'acord amb les prescripcions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (DOGC núm. 7909 de data 03/07/2019).*
- *Ordenança del Paisatge, aprovada definitivament en data 18 de març de 2019 (BOPB CVE 2019023760 de data 05/07/2019).*
- *Ordenança del Patronat de la Ciutat Antiga, aprovada definitivament en data 18 de març de 2019 (BOPB CVE 2019023329 de data 03/07/2019).*
- *Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.*

**Objecte**

*L'objecte d'aquest expedient és el projecte de reurbanització del carrer de Sant Antoni Maria Claret i el parc de la Maria Àngels Anglada*

**Descripció de la proposta**

*En l'àmbit del carrer de Sant Antoni Maria Claret, el projecte preveu la seva reurbanització amb la substitució de tots els paviments, construcció d'un nou col·lector d'aigües residuals, soterrament de línies de baixa tensió, soterrament de cablejat d'enllumenat, ampliació de xarxa d'aigua potable i nova instal·lació soterrada de telecomunicacions. El soterrament de línies de baixa tensió també afecta a un tram del carrer de la Ramada entre el carrer de les Basses i la plaça de la Catedral.*

*En l'àmbit del parc de Maria Àngels Anglada el projecte preveu la urbanització de tota la seva superfície després de que s'hi hagi construït l'aparcament soterrat. La nova urbanització crearà uns recorreguts pavimentats per accedir a les entrades de vianants de l'aparcament, per accedir a l'Institut del Teatre i un recorregut que comunicarà amb el passatge que porta a la plaça Pompeu Fabra. Es preveu crear una zona plana enjardinada en la part central i crear una grada entre la part central i la part superior de l'accés de l'aparcament. El projecte preveu dotar la plaça d'enllumenat públic, mobiliari, sistema de reg per a les parts enjardinades i consolidar i integrar diferents restes arqueològiques que han aparegut durant l'execució de l'aparcament soterrat.*

*El projecte s'ha desenvolupat amb l'objectiu d'incorporar la memòria històrica del lloc com a criteri de la proposta d'urbanització. La configuració de l'espai públic es planteja com un*



*instrument de lectura de les diferents capes de la història, de manera que quedin representades i interpretables in situ.*

*Aquest projecte garanteix una intervenció que, alhora que ordena i qualifica l'espai urbà actual, manté i transmet el patrimoni arqueològic i urbanístic com a component essencial de la identitat del lloc.*

### **Conclusió**

*El projecte va passar pel Patronat de la Ciutat Antiga a la fase d'avantprojecte i va obtenir l'informe favorable.*

*El projecte compleix tots els paràmetres establerts en el POUM i per tant s'informa favorablement l'actuació a fi que pugui seguir la seva tramitació reglamentària.”*

En data 06 de novembre de 2025, la interventora accidental municipal ha emès informe fent constar que en la data actual a l'aplicació pressupostària a l'aplicació pressupostària 3109.1532.619003 del pressupost municipal de 2025 de l'Ajuntament de Vic, així com en el projecte de pressupost de l'Ajuntament de Vic per l'exercici 2026, aprovat inicialment pel Ple de data 3 de novembre de 2025 i actualment en exposició pública, es preveu la dotació de crèdit adequat i suficient per atendre a la licitació del projecte amb un pressupost base de licitació de UN MILIÓ QUATRE-CENTS TRES MIL SIS-CENTS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (1.403.600,48 €), IVA inclòs; i que no obstant pot estar subjecte a futures modificacions d'acord al RDL 2/2004.

Vist el contingut dels informes emesos.

Vist que de conformitat amb el que disposa l'art. 37 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ajustarà al procediment següent:

- Acord d'aprovació inicial.
- Informació pública i notificació individual, quan procedeixi.
- Aprovació definitiva.

Vist que la informació pública del projecte és de trenta dies com a mínim, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin en la relació a què es refereix l'article 31 d'aquest Reglament.

Atesa l'existència de crèdit suficient per a fer front a la despesa fixada de 1.403.600,48€ (UN MILIÓ QUATRE-CENTS TRES MIL SIS-CENTS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS), IVA inclòs, a la partida pressupostària 3109.1532.619003 "Reurbanització del carrer de Sant



Antoni Maria Claret i Parc Maria Àngels Anglada”.

I tenint en compte que l'Alcalde és competent per acordar l'aprovació de projectes quan estiguin previstos en els pressupostos, de conformitat amb l'article 21.1.o. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 53.1.p del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i que aquesta competència ha estat delegada, per decret d'Alcaldia d'aquest Ajuntament en data 22 de juny de 2023, a favor de la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del carrer de Sant Antoni Maria Claret i del parc de Maria Àngels Anglada, formulat en data 05 de novembre de 2025 per l'oficina tècnica municipal.

**SEGON.** Exposar al públic aquest projecte durant el termini de TRENTA DIES hàbils, mitjançant la publicació dels corresponents edictes en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, així com en els taulers d'anuncis d'aquest Ajuntament (físic i telemàtic), per tal que hom pugui formular-hi les al·legacions que consideri oportunes.

**TERCER.** Facultar l'Excm. Sr. Alcalde-President o a la regidora delegada d'Urbanisme, per tal que indistintament puguin subscriure la documentació que calgui a l'efectivitat del present acord.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **23.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. CARRER DE**

Vista la sol·licitud presentada en data 31 de juliol de 2025 pel senyor [REDACTED], per a l'obtenció de llicència d'obres per a **la rehabilitació d'un habitatge en un edifici plurifamiliar entre mitgeres**, al carrer de [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED].

Atès que en data 25 d'agost de 2025 es va requerir a l'interessat que aportés documentació complementària, la qual ha estat presentada en el registre general de l'Ajuntament en data 30 de setembre de 2025.



Atès que l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 30 d'octubre de 2025 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar al senyor [REDACTED] la llicència d'obres per a la **rehabilitació d'un habitatge en un edifici plurifamiliar entre mitgeres**, al carrer de [REDACTED] d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** La llicència empara les obres d'adequació interior per tal d'obrar l'entitat 2-A, situada a la planta segona, porta primera per tal d'obtenir un habitatge d'acord amb la normativa sectorial. La superfície d'actuació consta d'un habitatge amb una superfície útil de 77,78m<sup>2</sup> i una superfície construïda de 90,00m<sup>2</sup>.

**TERCER.** Es recorda, d'acord amb l'article 380 de les Normes urbanístiques del POUM, que els elements tècnics de les instal·lacions s'han de preveure en el projecte d'edificació amb una composició arquitectònica conjunta amb la de tot l'edifici, s'han d'integrar i s'han d'adequar a les condicions establertes en l'Ordenança del paisatge.

**QUART.** Es recorda que les fusteries han de ser de fusta massissa o laminada, amb pintures no brillants o *lassurs* amb etiqueta ecologia europea d'acord el caràcter original de l'edifici i l'Ordenança del paisatge.



**CINQUÈ.** La llicència no empara la instal·lació de la bastida ni instal·lació de grua que s'haurà de demanar amb un projecte a part.

**SISÈ.** En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública amb un contenidor, màquina elevadora, tanques, bastida o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana. Durant la realització dels treballs s'ha de garantir el trànsit de vianants i vehicles per la vorera i calçada, respectivament, de manera segura, complint les condicions que estableixen els apartats 10 i 11 de l'Annex 2a del Codi d'accessibilitat de Catalunya. També s'han de senyalitzar degudament les zones ocupades i s'han d'instal·lar llums de seguretat durant la nit.

**SETÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**VUITÈ.** Es recorda que la reposició dels paviments de la vorera es realitzarà de la següent manera: En voravies amb panot o lloses. La rasa s'ha d'omplir amb tot-ú ben compactat fins a un nivell que permeti la formació d'una capa de formigó en massa de 15 centímetres de gruix i la col·locació del paviment de la vorera. El panot o les lloses de la vorera han de ser d'unes característiques idèntiques a les existents. La reposició es realitzarà amb peces completes i s'hauran de col·locar a truc de maceta amb morter pastat i rejuntat en sec o amb beurada de ciment, segons sigui la vorera existent. En cas de rejuntar el panot o enllosat amb ciment, aquest haurà de netejar-se del panot o l'enllosat, així com de les façanes i calçada.

**NOVÈ.** Es recorda que la reposició dels paviments de la vorera es realitzarà de la següent manera: En voravies amb paviment de formigó. La rasa s'ha d'omplir amb tot-u ben compactat al 98% del PM, previ a la formació d'un paviment de formigó en massa de 15 centímetres de gruix d'unes característiques i acabat superficial iguals a l'existent. El tall del paviment existent s'haurà de fer amb disc, perpendicular a la franja formigonada i la reposició del paviment comprendrà tota l'amplada de la vorera pavimentada. Caldrà col·locar les peces de llambordes segons la disposició existent.

**DESÈ.** El termini màxim per començar les obres és d'1 any i el termini màxim per acabar les obres és de 3 anys, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

**ONZÈ.** Es fa l'advertiment que, dins el mes següent a la data d'acabament de les obres, l'interessat haurà de presentar la comunicació prèvia de primera utilització, necessària per poder ocupar l'edifici, i gaudir dels serveis municipals relacionats amb l'ús, tal i com estableix l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme. Així mateix es practicarà la liquidació definitiva de l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres i de la Taxa per llicències



urbanístiques regulada en l'Ordenança Fiscal núm. 7; tal i com estableix l'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**DOTZÈ.** En motiu del resum anual de Patronat de la Ciutat Antiga s'haurà d'adjuntar a l'expedient, fotografies de l'estat final de les obres, en format digital. Es per això que es demana que s'envii un reportatge fotogràfic en format digital al correu electrònic, *urbanisme@vic.cat*.

**TRETZÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**CATORZÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**QUINZÈ.** En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu *gestioillesvianants@vic.cat*, o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

**SETZÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **24.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. REFORMA INTERIOR PER A CANVI D'ÚS D'ENTRESOL D'EDIFICI RESIDENCIAL. PASSATGE DE LA TORRE DE LES PINYES, NÚM. 9**

Vista la sol·licitud presentada en data 19 de novembre de 2024 per la societat ABELLAROL SLU, representada pel senyor Jordi Aymerich, per a l'obtenció de llicència d'obres per a **la reforma interior per a canvi d'ús d'entresol d'edifici residencial**, al passatge de la Torre de les Pinyes, núm. 9, d'aquesta ciutat.

Atès que en data 26 de febrer de 2025 i 30 de setembre de 2025, es va requerir a l'interessat que aportés documentació complementària, la qual ha estat presentada en el registre general de l'Ajuntament en data 14 d'octubre de 2025.



Atès que l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 31 d'octubre de 2025 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar a la societat ABELLAROL SLU, representada pel senyor Jordi Aymerich, la llicència d'obres per a la **reforma interior per a canvi d'ús d'entresol d'edifici residencial**, al passatge de la Torre de les Pinyes, núm. 9, d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** La llicència empara el canvi d'ús d'entresol d'edifici residencial al PASSATGE DE LA TORRE DE LES PINYES 9.

**TERCER.** **Abans de l'inici de les obres** s'haurà de presentar el projecte d'infraestructura comuna de telecomunicacions.

**QUART.** Una vegada finalitzades les obres dels habitatges de nova creació, s'haurà de sol·licitar la llicència de primera ocupació i utilització, d'acord amb els articles 187.1.d) i 187 bis b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**CINQUÈ.** En cas d'ocupar la via pública durant la realització dels treballs mitjançant una bastida, un contenidor, màquina elevadora, tanques o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana i s'haurà d'assegurar el trànsit de vianants i vehicles per la via pública de manera segura, tenint en compte que



d'acord amb el que estableix el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, s'ha de permetre un pas lliure d'una amplada mínima de 0,90 m i una alçària lliure d'obstacles de 2,20 m. El pas també ha de reunir les característiques corresponents a un itinerari de vianants accessible de nivell practicable. En relació amb la senyalització de les obres, s'ha de disposar d'il·luminació permanent en hores nocturnes com a mínim de 10 lux, sempre que la il·luminació existent de l'entorn de l'obra mateixa no sigui suficient per poder-los detectar.

**SISÈ.** Per tal que es pugui retornar la fiança presentada per garantir la reposició del paviment de la vorera i/o elements urbans que puguin quedar afectats per l'execució dels treballs, caldrà que es sol·liciti, per escrit, un cop finalitzades les obres.

**SETÈ.** El termini màxim per començar les obres és d'1 any i el termini màxim per acabar-les és de 3 anys, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**VUITÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**NOVÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**DESÈ.** En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu [gestioillesvianants@vic.cat](mailto:gestioillesvianants@vic.cat), o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

**ONZÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

**25.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. MODIFICACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT. CARRER DE MIQUEL LLOR, NÚM. 34-**



36

Vista la sol·licitud presentada en data 3 de novembre de 2025 per la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL, representada pel senyor Ramon Molas, per a l'obtenció de la **modificació de la llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat**, al carrer de Miquel Llor, núm. 34-36, d'aquesta ciutat.

Atès que l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 4 de novembre de 2025 estima procedent concedir la modificació de la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient. La transcripció literal de l'informe és com segueix:

**"Normativa general d'aplicació**

- Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC), Decret 305/2006 de 18 de juliol.
- Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística (RPLUC), Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat pel Real Decret 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), i modificat per les següents disposicions: RD 1371/2007, RD 1675/2008, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010, RD 410/2010, Llei 8/2013, Ordre FOM/1635/2013, RD 732/2019 i RD 450/2022.
- Decret d'habitabilitat, Decret 141/2012 pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat
- Codi d'accessibilitat de Catalunya, Decret 209/2023, de 28 de novembre
- Procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica en els edificis, Reial Decret 390/2021, de l'1 de juny, pel que s'aprova el (BOE 2/06/2021).
- Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), Reial Decret 10217/2007, de 20 de juliol.
- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT), Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, i les seves instruccions tècniques complementàries ITC-BT 01 a BT-51, i ITC-BT 52 (RD 1053/2014).
- Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, que desenvolupa la Llei d'aigües (Llei 29/1985, de 2 d'agost), modificat pel Reial decret 638/2016, de 9 de desembre i pel Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol.
- Decret de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, Decret 21/2006, de 14 de febrer, modificat pel Decret 111/2009, de 14 de juliol.
- Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.
- Llei del Patrimoni Cultural Català, Llei 9/1993, de 30 de setembre.
- Llei de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats,



- infraestructures i edificis, Llei 3/2010, de 18 de febrer.*
- *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Vic, com a revisió del planejament general vigent al municipi, aprovat definitivament en data 5 d'abril de 2019 i verificat el text refós en data 15 de maig de 2019 d'acord amb les prescripcions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (DOGC núm. 7909 de data 03/07/2019), amb les modificacions posteriors: Modificació puntual 1 del POUM per a l'esmena i/o correcció d'errors materials i/o ajustos en les determinacions de la documentació gràfica i de la normativa escrita, aprovada definitivament en data 19 de juliol de 2021 per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central (DOGC núm. 8500 de data 13/09/2021), i Modificació puntual 2 del POUM per a l'ajustament de diverses determinacions normatives i la correcció d'errades materials detectades en la documentació, aprovada definitivament en data 2 de febrer de 2022 per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central i amb text refós verificat en data 11 de maig de 2022 (DOGC núm. 8740 de data 29/08/2022), Modificació puntual 3 del POUM d'ajust dels espais lliures i els equipaments del polígon industrial El Bruguer, aprovada provisionalment en data 29 d'abril de 2024 (en tramitació), i Modificació puntual 4 del POUM de diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica, aprovada provisionalment en data 7 d'abril de 2025 (en tramitació).*
  - *Ordenança de criteris ambientals, Ordenança del paisatge, Ordenança reguladora de les condicions dels aparcaments i Ordenança reguladora del Patronat de Ciutat antiga de Vic, que s'annexen a les normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Vic, aprovades definitivament en data 5 d'abril de 2019 pel Ple Municipal (BOPB núm. 23330 de data 03/07/2019 i núm. 23760 de data 05/07/2019).*
  - *Ordenança municipal per a l'estalvi d'aigua, aprovada definitivament en data 12 de setembre de 2005, la seva modificació, aprovada definitivament en data 15 de desembre de 2008 i amb la incorporació de la disposició transitòria única aprovada definitivament en data 9 de març de 2009 (BOPB núm. 74 de data 27/03/2009).*
  - *Ordenança municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar tèrmica als edificis i construccions, aprovada definitivament en data 27 d'octubre de 2003 (BOPB núm. 282 de data 25/11/2003).*
  - *Ordenança municipal de llicències urbanístiques de Vic, aprovada definitivament pel Ple Municipal en data 8 d'abril de 2013 (BOPB de data 29.04.2013) i el Decret 3208/2015, de 13 de juliol, pel qual s'eleva a definitiva la modificació de l'Ordenança municipal de llicències urbanístiques de Vic (BOPB de data 24.08.2015).*

### **Antecedents i anàlisi del projecte**

*En data 05 de juny del 2023, es va presentar la sol·licitud de llicències d'obres per a rebaix d'una parcel·la en sòl urbà al carrer Miquel Llor 34, promogut per Construccions RJ Molas.*

*En la sessió celebrada en data 17 de juliol 2023, La Junta de Govern Local, va concedir llicència d'obres. La llicència empara el moviment de terres d'un solar de forma rectangular amb una superfície de 3.267 m<sup>2</sup> on la topografia del terreny es gairebé plana. El moviment*



de terres de desmunt fins a cota d'esplanació serà de 7.933,64 m3 i el terraplè fins a cota d'esplanació serà de 306,48 m3 (expedient AJT/8781/2023)

En data 07 de juliol del 2023, es va presentar la sol·licitud de llicències d'obres a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat, carrer Miquel Llor 34, promogut per Construccions RJ Molas.

En la sessió celebrada en data 25 de setembre 2023, la Junta de Govern Local, va concedir llicència d'obres. La llicència empara la construcció d'un edifici aïllat de 66 habitatges. L'edifici serà de planta baixa mes cinc plantes pis i una planta àtic amb una planta soterrani comú. La construcció es realitzarà en 3 fases. Cada fase tindrà 22 habitatges. La planta soterrani contindrà un aparcament per 98 places d'automòbil, 10 places per motocicletes i 144 places de bicicleta.

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES ESTAT PROJECTAT		FASE 1	FASE 2	FASE 3
PLANTA SOTERRANI	3.118,94 m²	1.300,39 m²	743,39 m²	1.075,16 m²
PLANTA BAIXA	1.155,93 m²	409,15 m²	356,47 m²	390,30 m²
PLANTA PRIMERA	1.123,30 m²	388,00 m²	356,47 m²	378,83 m²
PORXOS PLANTA PRIMERA	18,60 m²	10,87 m²	-	7,73 m²
PLANTA SEGONA	1.123,30 m²	388,00 m²	356,47 m²	378,83 m²
PLANTA TERCERA	1.123,30 m²	388,00 m²	356,47 m²	378,83 m²
PLANTA QUARTA	1.123,30 m²	388,00 m²	356,47 m²	378,83 m²
PLANTA CINQUENA	1.123,30 m²	388,00 m²	356,47 m²	378,83 m²
PLANTA ÀTIC	393,15 m²	138,79 m²	119,85 m²	134,51 m²
<b>TOTAL</b>	<b>10.303,12 m²</b>	<b>3.799,20 m²</b>	<b>3.002,05 m²</b>	<b>3.501,85 m²</b>

En data 12 de març del 2025, s'ha presentat la sol·licitud de modificació de llicències d'obres, expedient AJT/8781/2023, amb les següents modificacions:

- En l'habitatge dels Baixos 2a: s'han ajuntat dues habitacions en una, s'ha canviat una habitació per un despatx-safareig. El safareig inicial s'ha quedat com el local de l'aerotèrmia.
- En l'habitatge del primer 1a: hi havia cuina i safareig independent. En els plànols presentats s'elimina el safareig i s'integra la rentadora, secadora i aerotèrmia al mobiliari de la cuina.
- En l'habitatge del segon 2a: el safareig que hi havia, passa a ser un bany.

En data 26 de març del 2025, mitjançant decret s'atorga a la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL, representada pel senyor Ramon Molas, la modificació no substancial de la fase 1 de la llicència d'obres pel projecte de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres (22 habitatges) del carrer de Miquel Llor, núm. 34 i 36, de Vic.

En data 27 de febrer del 2025, s'ha presentat la sol·licitud de modificació de llicències d'obres, expedient AJT/8781/2023, amb les següents modificacions:

La llicència modificada empara la construcció d'un edifici aïllat de 68 habitatges. L'edifici tindrà planta baixa mes cinc plantes pis i una planta àtic amb una planta soterrani comú. La



construcció es realitzarà en 3 fases. La fase 1 tindrà 22 habitatges i les fases 2 i 3 tindran 23 habitatges respectivament. La planta soterrani no varia , contindrà un aparcament per 98 places d'automòbil, 10 places per motocicletes i 144 places de bicicleta.

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES ESTAT PROJECTAT		FASE 1	FASE 2	FASE 3
PLANTA SOTERRANI	3.118,94 m <sup>2</sup>	1.300,39 m <sup>2</sup>	743,39 m <sup>2</sup>	1.075,16 m <sup>2</sup>
PLANTA BAIXA	1.155,93 m <sup>2</sup>	409,15 m <sup>2</sup>	356,47 m <sup>2</sup>	390,30 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	1.123,30 m <sup>2</sup>	388,00 m <sup>2</sup>	356,47 m <sup>2</sup>	378,83 m <sup>2</sup>
PORXOS PLANTA PRIMERA	18,60 m <sup>2</sup>	10,87 m <sup>2</sup>	-	7,73 m <sup>2</sup>
PLANTA SEGONA	1.123,30 m <sup>2</sup>	388,00 m <sup>2</sup>	356,47 m <sup>2</sup>	378,83 m <sup>2</sup>
PLANTA TERCERA	1.123,30 m <sup>2</sup>	388,00 m <sup>2</sup>	356,47 m <sup>2</sup>	378,83 m <sup>2</sup>
PLANTA QUARTA	1.123,30 m <sup>2</sup>	388,00 m <sup>2</sup>	356,47 m <sup>2</sup>	378,83 m <sup>2</sup>
PLANTA CINQUENA	1.123,30 m <sup>2</sup>	388,00 m <sup>2</sup>	356,47 m <sup>2</sup>	378,83 m <sup>2</sup>
PLANTA ÀTIC	393,15 m <sup>2</sup>	138,79 m <sup>2</sup>	119,85 m <sup>2</sup>	134,51 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>10.303,12 m<sup>2</sup></b>	<b>3.799,20 m<sup>2</sup></b>	<b>3.002,05 m<sup>2</sup></b>	<b>3.501,85 m<sup>2</sup></b>

En data 31 de març del 2025, la Junta de Govern Local s'atorga a la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL, representada pel senyor Ramon Molas, la llicència del projecte modificat per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat en el número 34-36 del carrer de Miquel Llor de Vic.

En data 10 de juny del 2025, la Junta de Govern Local concedeix a la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL, una **pròrroga** per acabar les obres per a **la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat**, al carrer de Miquel Llor, núm. 34-36 de Vic.

En data 03 de novembre del 2025, s'ha presentat la sol·licitud de modificació de llicències d'obres, expedient AJT/8781/2023, per a la construcció d'un edifici aïllat de 66 habitatges. L'edifici serà de planta baixa mes cinc plantes pis i una planta àtic amb una planta soterrani comú. La construcció es realitzarà en 3 fases. Cada fase tindrà 22 habitatges. La planta soterrani contindrà un aparcament per 98 places d'automòbil, 10 places per motocicletes i 144 places de bicicleta.

### **Informe**

1. En data 03 de novembre del 2025, s'ha presentat la modificació del signat digitalment pel tècnic competent.
2. Les modificacions introduïdes respecte el Projecte autoritzat són:
  - En la planta soterrani, s'ha ampliat l'espai destinat a trasters augmentant la superfície construïda de la planta soterrani.
3. Les modificacions introduïdes suposen una modificació substancial del projecte autoritzat donat que:
  - Es modifica el total de superfície construïda.



SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES ESTAT PROJECTAT		FASE 1	FASE 2	FASE 3
PLANTA SOTERRANI	3.152,96 m <sup>2</sup>	1.274,72 m <sup>2</sup>	793,14 m <sup>2</sup>	1.085,09 m <sup>2</sup>
PLANTA BAIXA	1.152,78 m <sup>2</sup>	408,65 m <sup>2</sup>	356,11 m <sup>2</sup>	388,01 m <sup>2</sup>
PORXOS PLANTA BAIXA	14,60 m <sup>2</sup>	7,34 m <sup>2</sup>	-	7,25 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PORXOS PLANTA PRIMERA	7,81 m <sup>2</sup>	5,73 m <sup>2</sup>	-	2,08 m <sup>2</sup>
PLANTA SEGONA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA TERCERA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA QUARTA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA CINQUENA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA ÀTIC	392,14 m <sup>2</sup>	137,55 m <sup>2</sup>	120,00 m <sup>2</sup>	134,59 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>10.325,49 m<sup>2</sup></b>	<b>3.767,59 m<sup>2</sup></b>	<b>3.050,30 m<sup>2</sup></b>	<b>3.507,52 m<sup>2</sup></b>

La planta consta d'aparcament de 96 places de cotxe, i un box de 2 places d'aparcament, 10 places de moto i 36 trasters. L'accés amb vehicle a la planta soterrani, es farà a través de la rampa amb doble sentit de circulació, situada a l'est de la parcel·la. Per tant, respecte la llicència atorgada s'augmenten en 4 el nombre de trasters previstos, i s'augmenta la superfície construïda de pàrquing en 34,02 m<sup>2</sup>.

### Conclusions/pronunciament

Les modificacions compleixen el planejament urbanístic, i compleixen els paràmetres normatius, és per això que estimo procedent **informar favorablement**, la modificació de la llicència d'acord amb la documentació aportada, expedient AJT/18119/2025, per a **la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat**, al carrer de Miquel Llor, núm. 34-36 de Vic, promogut per la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL.

Les superfícies totals són:

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES ESTAT PROJECTAT		FASE 1	FASE 2	FASE 3
PLANTA SOTERRANI	3.152,96 m <sup>2</sup>	1.274,72 m <sup>2</sup>	793,14 m <sup>2</sup>	1.085,09 m <sup>2</sup>
PLANTA BAIXA	1.152,78 m <sup>2</sup>	408,65 m <sup>2</sup>	356,11 m <sup>2</sup>	388,01 m <sup>2</sup>
PORXOS PLANTA BAIXA	14,60 m <sup>2</sup>	7,34 m <sup>2</sup>	-	7,25 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PORXOS PLANTA PRIMERA	7,81 m <sup>2</sup>	5,73 m <sup>2</sup>	-	2,08 m <sup>2</sup>
PLANTA SEGONA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA TERCERA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA QUARTA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA CINQUENA	1.121,04 m <sup>2</sup>	386,72 m <sup>2</sup>	356,21 m <sup>2</sup>	378,10 m <sup>2</sup>
PLANTA ÀTIC	392,14 m <sup>2</sup>	137,55 m <sup>2</sup>	120,00 m <sup>2</sup>	134,59 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>10.325,49 m<sup>2</sup></b>	<b>3.767,59 m<sup>2</sup></b>	<b>3.050,30 m<sup>2</sup></b>	<b>3.507,52 m<sup>2</sup></b>

L'augment de superfície de la planta soterrani és de 34,02 m<sup>2</sup>. (Aquesta superfície és la que es tindrà en compte a l'hora de calcular l'increment d'ICIO).



Es compliran les mateixes condicions que consten en l'acord de concessió de llicència d'obres de la Junta de Govern local de data 25 de setembre 2023."

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar a la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL, representada pel senyor Ramon Molas, la modificació de la llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat, al carrer de Miquel Llor, núm. 34-36, d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** Les superfícies totals són:

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES ESTAT PROJECTAT		FASE 1	FASE 2	FASE 3
PLANTA SOTERRANI	3.152,96 m²	1.274,72 m²	793,14 m²	1.085,09 m²
PLANTA BAIXA	1.152,78 m²	408,65 m²	356,11 m²	388,01 m²
PORXOS PLANTA BAIXA	14,60 m²	7,34 m²	-	7,25 m²
PLANTA PRIMERA	1.121,04 m²	386,72 m²	356,21 m²	378,10 m²
PORXOS PLANTA PRIMERA	7,81 m²	5,73 m²	-	2,08 m²
PLANTA SEGONA	1.121,04 m²	386,72 m²	356,21 m²	378,10 m²
PLANTA TERCERA	1.121,04 m²	386,72 m²	356,21 m²	378,10 m²
PLANTA QUARTA	1.121,04 m²	386,72 m²	356,21 m²	378,10 m²
PLANTA CINQUENA	1.121,04 m²	386,72 m²	356,21 m²	378,10 m²
PLANTA ÀTIC	392,14 m²	137,55 m²	120,00 m²	134,59 m²
<b>TOTAL</b>	<b>10.325,49 m²</b>	<b>3.767,59 m²</b>	<b>3.050,30 m²</b>	<b>3.507,52 m²</b>



L'augment de superfície de la planta soterrani és de 34,02 m<sup>2</sup>. (Aquesta superfície és la que es tindrà en compte a l'hora de calcular l'increment d'ICIO).

**TERCER.** Es compliran les mateixes condicions que consten en l'acord de concessió de llicència d'obres de la Junta de Govern local de data 25 de setembre 2023.

**QUART.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**CINQUÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**SISÈ.** En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu gestioillesvianants@vic.cat, o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

**SETÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **26.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE SITUAT EN PLANTA BAIXA EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. CARRER DE**

Vista la sol·licitud presentada en data 27 de maig de 2025 pel senyor [REDACTED], per a l'obtenció de llicència d'obres per al **canvi d'ús de local a habitatge situat en planta baixa en un edifici plurifamiliar entre mitgeres**, al carrer de [REDACTED], d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED]

Atès que en data 8 d'agost de 2025 i 28 d'octubre de 2025, es va requerir a l'interessat que aportés documentació complementària, la qual ha estat presentada en el registre general de l'Ajuntament en data 3 de novembre de 2025.

Atès que l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 6 de novembre de 2025 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.



Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar al senyor [redacted] la llicència d'obres per al **canvi d'ús de local a habitatge situat en planta baixa en un edifici plurifamiliar entre mitgeres**, al carrer de [redacted], d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** La llicència empara les obres de canvi d'ús d'un local a un habitatge en planta baixa, les superfícies útils i construïdes de l'actuació són:

SUPERFÍCIES			
		S.ÚTILS	S.CONSTRUÏDES
PLANTA BAIXA	escala	4,71 m <sup>2</sup>	9,22 m <sup>2</sup>
	habitatge	41,92 m <sup>2</sup>	54,24 m <sup>2</sup>
	porxo 1	1,07 m <sup>2</sup>	1,07 m <sup>2</sup>
	porxo 2	4,37 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>
	pati	14,22 m <sup>2</sup>	16,54 m <sup>2</sup>
	volum auxiliar	15,19 m <sup>2</sup>	20,45 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>81,48 m<sup>2</sup></b>	<b>105,89 m<sup>2</sup></b>

**TERCER.** El material, textura i color dels materials i acabats caldrà acordar-lo a l'obra, sobre



mostres realitzades, d'acord amb els serveis tècnics municipals, atès que l'edifici on es volen realitzar les obres correspon a la Zona Teixits antics, conjunt històric urbanístic dels creixements itinerants (clau R2c), d'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Vic.

**QUART.** Es recorda que les fusteries han de ser de fusta massissa o laminada, amb pintures no brillants o *lassurs* amb etiqueta ecologia europea d'acord el caràcter original de l'edifici i l'Ordenança del paisatge.

**CINQUÈ.** Es recorda que, en cas que sigui necessari establir un nou subministrament elèctric i/o modificar la potència elèctrica existent, **s'haurà de presentar una sol·licitud específica de llicència d'obres o una modificació de la llicència vigent**, incloent-hi la proposta tècnica corresponent per a la instal·lació de la caixa de connexió i la seva **integració adequada a la façana**, d'acord amb la normativa urbanística i les prescripcions municipals d'integració arquitectònica

**SISÈ.** D'acord amb l'article 145, qualsevol actuació en aquesta zona que intervingui en el subsol requerirà el projecte arqueològic. Donada la situació de la construcció de data any 1960 i la justificació presentada en data 19 de setembre de 2025, on es justifica que no hi haurà afectació en el subsol, s'actuarà com un àmbit 2.

- Segons l'exposat anteriorment i de l'anàlisi de la proposta presentada i la documentació adjunta, s'informa que no serà necessari presentar un projecte d'intervenció arqueològica, tot i que l'obra s'executarà en una zona d'àmbit 1. Amb caràcter preventiu, s'estableixen els criteris d'intervenció historicoarqueològics de l'àmbit 2, amb la qual cosa s'informa que serà necessari establir un programa de visites d'obra per part de l'ajuntament, per tal de supervisar les actuacions en el subsol.
- Per establir el programa de visites serà necessari posar-se en contacte amb l'arqueòloga municipal a través d'un correu electrònic a l'adreça [amorales@vic.cat](mailto:amorales@vic.cat), o bé trucant al telèfon 93 886 21 00 extensió 12349.

**SETÈ.** En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública amb un contenidor, màquina elevadora, tanques, bastida o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana. Durant la realització dels treballs s'ha de garantir el trànsit de vianants i vehicles per la vorera i calçada, respectivament, de manera segura, complint les condicions que estableixen els apartats 10 i 11 de l'Annex 2a del Codi d'accessibilitat de Catalunya. També s'han de senyalitzar degudament les zones ocupades i s'han d'instal·lar llums de seguretat durant la nit.

**VUITÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**NOVÈ.** Es recorda que la reposició dels paviments de la vorera es realitzarà de la següent



manera: En voravies amb panot o lloses. La rasa s'ha d'omplir amb tot-ú ben compactat fins a un nivell que permeti la formació d'una capa de formigó en massa de 15 centímetres de gruix i la col·locació del paviment de la vorera. El panot o les lloses de la vorera han de ser d'unes característiques idèntiques a les existents. La reposició es realitzarà amb peces completes i s'hauran de col·locar a truc de maceta amb morter pastat i rejuntat en sec o amb beurada de ciment, segons sigui la vorera existent. En cas de rejuntar el panot o enllosat amb ciment, aquest haurà de netejar-se del panot o l'enllosat, així com de les façanes i calçada.

**DESÈ.** El termini màxim per començar les obres és d'1 any i el termini màxim per acabar les obres és de 3 anys, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

**ONZÈ.** Es fa l'advertiment que, dins el mes següent a la data d'acabament de les obres, l'interessat haurà de presentar la sol·licitud prèvia de primera utilització, necessària per poder ocupar l'edifici, i gaudir dels serveis municipals relacionats amb l'ús, tal i com estableix l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme. Així mateix es practicarà la liquidació definitiva de l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres i de la Taxa per llicències urbanístiques regulada en l'Ordenança Fiscal núm. 7; tal i com estableix l'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**DOTZÈ.** En motiu del resum anual de Patronat de la Ciutat Antiga s'haurà d'adjuntar a l'expedient, fotografies de l'estat final de les obres, en format digital. Es per això que es demana que s'envii un reportatge fotogràfic en format digital al correu electrònic, [urbanisme@vic.cat](mailto:urbanisme@vic.cat).

**TRETZÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**CATORZÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**QUINZÈ.** En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu [gestioillesvianants@vic.cat](mailto:gestioillesvianants@vic.cat), o acreditar-se per poder accedir a les illes de



vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

**SETZÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

I sense més assumptes a tractar, el senyor president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Firmat electrònicament per:  
L'alcalde  
Albert Castells Vilalta  
19-11-2025 16:01

Firmat electrònicament per:  
La secretària; p.s. el vicesecretari  
Joan Costa Rosell  
20-11-2025 11:02