



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme  
AJT/17476/2022 LOPO  
Codi document: AUR17I05AV

AJUNTAMENT DE VIC - Decret  
Data 03-05-2023  
Número DEC/3435/2023

Assumpte: Inadmetre el recurs de reposició presentant en data 26 d'abril de 2023 formulant al·legacions a l'informe desfavorable emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 6 de febrer de 2023 per haver-se presentat fora de termini

### DECRET

En data 7 de desembre de 2022, la comunitat Genís Canal CB representada pel senyor Ignasi Riera Llauger va presentar una comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació de la reforma per creació d'habitatges per divisió d'habitatges preexistents, de dos habitatges a tres, 1 entitat en planta baixa i 2 entitats en planta noble en edifici plurifamiliar entre mitgeres, i la reforma del jardí de la [REDACTED] situat al carrer [REDACTED]

En data 9 de febrer de 2023 es va dictar decret per mitjà del qual es concedia a la comunitat Genís Canal CB representada pel senyor Ignasi Riera Llauger un termini de deu dies d'audiència a l'objecte de que poguessin presentar les al·legacions o introduir les rectificacions a la documentació presentada que estimessin pertinents, a l'empara del que estableix l'article 18.4 de l'Ordenança municipal de llicències urbanístiques de Vic. El decret es va notificar a la comunitat interessada el 20 de febrer de 2023.

Havent transcorregut el termini concedit sense que es presentessin al·legacions ni documentació, en data 8 de març de 2023, es va dictar decret declarant la no admissió de la comunicació prèvia presentada en data 7 de desembre de 2022 per la comunitat Genís Canal CB representada pel senyor Ignasi Riera Llauger, per la primera utilització i ocupació de la reforma per creació d'habitatges per divisió d'habitatges preexistents, de dos habitatges a tres, 1 entitat en planta baixa i 2 entitats en planta noble en edifici plurifamiliar entre mitgeres, i la reforma del jardí de la casa [REDACTED] situat al carrer de [REDACTED]. El decret es va notificar a la comunitat interessada el dia 20 de març de 2023.

En data 26 d'abril de 2023 es va presentar per part de la comunitat Genís Canal CB representada pel senyor Ignasi Riera Llauger un escrit d'al·legacions on, en relació amb l'informe de la tècnica municipal transcrit al decret de data 9 de febrer de 2023, s'indiquen actuacions que s'han portat o es portaran a terme properament.

La instància presentada el 26 d'abril de 2023, pel moment de presentació, s'ha de considerar com a recurs de reposició contra el decret de la regidora delegada de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de data 8 de març de 2023, atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Atès el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, cal concloure que el recurs s'ha interposat fora de termini.

Per tot això, i atès que l'art. 9.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, estableix que en cap cas podran ser objecte de delegació les competències relatives a la resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.** Inadmetre el recurs de reposició presentant en data 26 d'abril de 2023, per la comunitat Genís Canal CB representada pel senyor Ignasi Riera Llauger, formulant al·legacions a l'informe desfavorable emès l'arquitecta tècnica municipal en data 6 de febrer de 2023, per haver-se presentat fora de termini.

**SEGON.** Significar a la comunitat Genís Canal CB representada pel senyor Ignasi Riera Llauger, que per prendre raó de la comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació de la reforma per creació d'habitatges per divisió d'habitatges preexistents, de dos habitatges a tres, 1 entitat en planta baixa i 2 entitats en planta noble en edifici plurifamiliar entre mitgeres, i la reforma del jardí de la casa [REDACTED] situat al carrer de [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] que pugui presentar amb posterioritat al present decret, haurà d'acreditar haver donat compliment o esmenat les deficiències esmentades a l'informe de l'arquitecta tècnica municipal emès en data 6 de febrer de 2023.

**TERCER.** Notificar el present decret a la part interessada.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:  
L'alcalde  
Anna Erra Solà  
03-05-2023 11:39

Firmat electrònicament per:  
La secretària  
Maria Pilar Lobera Calvo  
03-05-2023 13:16