



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/13824/2022 LDIU
Codi document: AUR17I05QI

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 11-05-2023
Número DEC/3721/2023

Assumpte: Estimar el recurs de reposició interposat a la imposició de la multa coercitiva

DECRET

ANTECEDENTS

1. Mitjançant decret de la regidora delegada de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de data 29 de setembre de 2022, es va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística a la societat INICIATIVES TERÇOL, SL, com a promotora de les obres, i a la societat QUALIOBRES I LEGALITZACIONS, SL, com a empresa constructora per les obres consistents en substituir la fusteria, col·locar una persiana de xapa perforada, i posar un rètol comercial en un dels buits arquitectònics; i es va concedir un termini de quinze dies d'audiència als interessats per formular les al·legacions que consideressin oportunes.

Mitjançant decret de la regidora delegada de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat núm. 1649/2023, de 2 de març de 2023, notificat el 10.03.2023, es va imposar una multa coercitiva de tres-cents (300,00) euros a la societat INICIATIVES TERÇOL, SL i una multa coercitiva de tres-cents (300,00) euros a la societat QUALIOBRES I LEGALITZACIONS, SL, per l'incompliment del requeriment de restauració de la realitat física, formulat pels decrets de 29.09.2022 i 28.12.2022, de conformitat amb l'article 225 del TRLU.

2. El 03.04.2023, el senyor Marc Toribio Pérez en representació de la societat QUALIOBRES I LEGALITZACIONS, SL interposa recurs de reposició contra el decret de la regidora delegada de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat núm. 1649/2023, de 2.03.2023.

El recurs es fonamenta que la societat INICIATIVES TERÇOL, SL va executar obres sense permís municipal pel seu compte i risc, en contra de les indicacions de la direcció facultativa i de QUALIOBRES I LEGALITZACIONS, SL; i que és INICIATIVES TERÇOL, SL qui ha de complir la resolució de restauració; i sol·licita que es deixi sense efecte la multa coercitiva i l'acció de restauració.

FONAMENTS

1. L'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que el termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, si l'acte és exprés. Notificat el decret impugnat el 10.04.2023, el recurs s'ha presentat dins de termini, d'acord amb l'article 30 de l'esmentada Llei 39/2015.

2. És competent aquesta alcaldia per a la resolució del recurs ja que, com estableix l'article 123 de la Llei 39/2015, el recurs de reposició s'interposa davant el mateix òrgan autor de



l'acte que es recorre, essent l'alcaldia l'òrgan titular de la competència originària, i l'article 9.2.c) de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, no permet delegar les competències relatives a la resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.

3. D'acord amb l'article 122.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les persones obligades a complir les ordres de restauració són les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl i les obres afectats, llevat que, d'acord amb la naturalesa pròpia de les mesures adoptades, el seu compliment correspongui a les persones usuàries no propietàries, les companyies subministradores de serveis o altres subjectes.

Vist que no li correspon a la societat QUALIOBRES I LEGALITZACIONS, SL l'execució de l'acció de restauració, ni les mesures d'execució forçosa. Tot això sense perjudici de la tramitació del procediment sancionador que derivi del fet de l'execució d'obres sense ajustar-se a la llicència.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar, de conformitat amb la part expositiva, el recurs de reposició interposat el 03.04.2023 pel senyor Marc Toribio Pérez, en representació de la societat QUALIOBRES I LEGALITZACIONS, SL, contra el decret de la regidora delegada de l'Àrea de Territori de 2.03.2023, mitjançant el qual se l'imposava una multa coercitiva de 300,00 euros, per haver incomplert l'ordre de restauració de la realitat física alterada; consegüentment, deixar sense efecte l'esmentada multa coercitiva i requerir l'acció de restauració de la realitat física alterada a la societat promotora de les obres.

SEGON. Notificar aquest decret a la persona interessada amb indicació dels recursos pertinents i donar-ne trasllat a l'Àrea Econòmica.

Ho mana i signa l'alcaldesa, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcaldesa
Anna Erra Solà
11-05-2023 16:57

Firmat electrònicament per:
La secretària; p.s. el vicesecretari
Joan Costa Rosell
11-05-2023 20:30