



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/10678/2023 R
Codi document: AUR17I07VR

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 01-08-2023
Número DEC/6083/2023

Assumpte: Desestimar les al·legacions i denegar la pancarta a la façana de la paret del gimnàs.
Avinguda del Montseny, núm. 16

DECRET

En data 11 de juliol de 2023, el CENTRE DE FORMACIÓ D'ALDULTS MONTSENY, representat per la senyora Maria Neus Mujal, va presentar una sol·licitud per a l'obtenció de llicència per la instal·lació de tres pancartes, a l'avinguda del Montseny, núm. 16, d'aquesta ciutat.

Mitjançant decret de la regidora delegada de Via pública, en data 17 de juliol de 2023, es va concedir un termini de DEU DIES d'audiència al CENTRE DE FORMACIÓ D'ALDULTS MONTSENY, en relació amb una pancarta de dimensions 1800x1470 mm, a la façana de la paret del gimnàs, en la zona d'entrada a l'edifici, l'avinguda del Montseny, núm. 16. El decret es va notificar a l'interessat el 25 de juliol de 2023.

Vist que dins del termini d'audiència atorgat s'han presentat al·legacions.

En data 26 de juliol de 2023, l'arquitecta tècnica municipal ha emès el següent informe:

"Antecedents

1. L'11 de juliol de 2023, CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS MONTSENY va presentar una sol·licitud general per instal·lar tres pancartes publicitàries al Centre de formació de persones adultes Montseny a l'AVINGUDA DEL MONTSENY, 16.
2. Juntament amb la instància es va presentar la documentació següent:
 - fotomuntatge de la façana amb les pancartes instal·lades.
 - memòria descriptiva de les pancartes que es volen instal·lar, especificant les mides, material i situació de cadascuna.
3. El 14 de juliol de 2023, vaig informar desfavorablement la sol·licitud per instal·lar una pancarta de dimensions 1800x1470 mm, a la façana de la paret del gimnàs, en la zona d'entrada a l'edifici. D'acord amb l'article 20.5, de condicions generals, de l'Ordenança del paisatge, els reclams *"tampoc poden malmetre la imatge de l'entorn ni produir una imatge dissonant en el conjunt de l'espai on estiguin ubicats"*.
4. El 25 de juliol de 2023, CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS MONTSENY ha presentat un escrit d'al·legacions, sol·licitant poder instal·lar la pancarta a la paret del gimnàs enlloc de a la reixa del pati.



Fonaments de dret i consideracions

1. D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del terme de Vic, publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
2. L'edifici on es pretenen instal·lar les pancartes està inclòs dins la zona equipaments, cultural-social, Clau SEc, del POUM publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
3. L'immoble on es preten instal·lar les pancartes no té cap tipus de protecció arquitectònica.
4. D'acord amb el Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la col·locació d'aquests reclams visibles des de la via pública està subjecta a comunicació prèvia.
5. L'Ordenança del paisatge inclosa en el POUM, aprovada definitivament el 18 de març de 2019 (BOPB 5/07/19), no regula, concretament, la instal·lació de pancartes en un edifici.

Pronunciament

D'acord amb els principis generals que estableix l'Ordenança del paisatge per regular la publicitat en l'espai urbà, en l'article 20.5, de condicions generals, indica que els reclams *"tampoc poden malmetre la imatge de l'entorn ni produir una imatge dissonant en el conjunt de l'espai on estiguin ubicats"*.

Tanmateix, en el document d'al·legacions s'indica que *"instal·lant la lona a la reixa del pati, aquesta queda a l'abast del públic, sobretot dels nens i nenes que a les tardes fan ús del pati de l'escola"*. Si la pancarta s'instal·lés a la paret del gimnàs quedaria igualment a l'abast dels nens i nenes que facin ús del pati.

Per tot lo exposat, informo que cal desestimar les al·legacions presentades per instal·lar una pancarta a la paret del gimnàs.

En cas que es vulgui instal·lar una pancarta a la reixa del pati, cal presentar prèviament una proposta als serveis tècnics municipals, indicant la seva ubicació i dimensions per la seva aprovació."

Els articles 187 bis e) i 187.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), estableixen que la col·locació de cartells visibles des de la via pública està subjecta a comunicació prèvia, sempre i quan el bé on es vulgui col·locar el cartell no estigui sotmès a un règim de protecció patrimonial, cultural o urbanística.



Vist l'informe tècnic desfavorable i d'acord amb el que disposa l'Ordenança del paisatge inclosa en el POUM aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de data 18 de març de 2019 i publicada en el BOP en data 5 de juliol de 2019.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Desestimar les al·legacions presentades pel CENTRE DE FORMACIÓ D'ALDULTS MONTSENY, de conformitat amb la part expositiva del present decret.

SEGON. Denegar al CENTRE DE FORMACIÓ D'ALDULTS MONTSENY, representat per la senyora Maria Neus Mujal, la pancarta de dimensions 1800x1470 mm, a la façana de la paret del gimnàs, en la zona d'entrada a l'edifici banderola, l'avinguda del Montseny, núm. 16, ja que no compleix el que estableix l'Ordenança del paisatge inclosa en el POUM aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de data 18 de març de 2019 i publicada en el BOP en data 5 de juliol de 2019.

TERCER. Notificar aquest decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'Àrea econòmica d'aquest Ajuntament i a l'inspector municipal.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
01-08-2023 11:48

Firmat electrònicament per:
La secretària
Maria Pilar Lobera Calvo
01-08-2023 13:19