



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals  
AJT/13277/2022 CNS - AIII  
Codi document: SGE17I06Z7

AJUNTAMENT DE VIC - Decret  
Data 17-08-2023  
Número DEC/6356/2023

Assumpte: Cooncedir un termini addicional de quinze dies per presentar la documentació pendent en la comunicació prèvia no substancial presentada per Espiga d'Or

### DECRET

#### **Antecedents**

I. En data 15 i el 20-09-2022, la societat L'ESPIGA DE BLAT SL, presenta en el registre general de l'Ajuntament la comunicació prèvia de modificació no substancial d'una activitat amb efectes sobre les persones o el medi ambient, consistent en posar una càmera de congelats i una de fermentació de pa dins l'establiment, a l'activitat existent dedicada a fabricació i venda de pa i pastisseria, situada al carrer de Sant Jordi, número 70, d'aquesta ciutat, classificada en l'Annex III de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

II. Segons consta a l'arxiu municipal,

-Per acord de la Junta de Govern Local de data 03.01.2005, es va autoritzar i prendre raó del canvi de titularitat de la llicència concedida per exercir l'activitat dedicada a obrador de pa i productes de pastisseria frescos, situada al carrer de Sant Jordi, número 70, a favor de l'empresa L'ESPIGA DE BLAT SL; i es va concedir llicència per a l'adequació a la LIIA de l'esmentada activitat.

-Per resolució d'alcaldia de 12.12.2022 es va incorporar el control periòdic favorable a l'esmentada activitat.

III. Examinada la comunicació presentada i la documentació que l'acompanya, i realitzada la visita d'inspecció a l'activitat; per decret del dia 13 de desembre de 2022, es va iniciar el procediment d'esmena dels defectes detectats respecte a la comunicació de modificació no substancial consistent en la incorporació d'una cambra de congelats i una de fermentació, a l'activitat existent dedicada a fabricació de productes de pastisseria, confiteria, brioixeria i rebosteria, situada al carrer de Sant Jordi, número 70, de Vic, i es va notificar a L'ESPIGA DE BLAT SL, titular de l'establiment, que disposava del termini d'UN MES per a presentar:

- Documentació i informació acreditant el compliment del RD 842/2002 de 2 d'agost en les revisions. Inscripció de l'activitat al Departament de Indústria.
- Documentació de revisió i compliment del RD 919/2006, de 28 de juliol.
- Inscripció de la instal·lació de fred segons el RD 138/2011, de febrer i contracte de manteniment junt amb la inscripció de la instal·lació al Departament d'Indústria.



- Documentació tècnica de la classificació del diferents focus emissors que té l'activitat.
- Justificació del compliment del Decret 352/004, de 27 de juliol de control contra la legionel·la. La instal·lació d'ACS està classificada com alt risc al tenir recirculació.

Sense perjudici del dret a presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar des de la citada notificació.

**IV.** El dia 19 de desembre de 2022 TECALI PROCESS SL presenta un escrit al registre general de l'Ajuntament en el que demana que s'allargui el període per presentar la documentació sol·licitada.

I el dia 12 de gener de 2023 l'enginyer municipal informa el següent:

***“Antecedents***

*En data 13 de desembre de 2022 la regidora delegada de l'àrea de Territori i Sostenibilitat resol iniciar procediment d'esmena dels defectes detectats a la comunicació de modificació no substancial.*

*En data 19 de desembre de 2022 la societat TECALI PROCESS SL presenta sol·licitud perquè s'allargui el període de presentació de la documentació sol·licitada.*

***Base legal / Fonaments de dret i consideracions***

*La sol·licitud presentada exposa que degut a la gran quantitat de documents que s'han de gestionar, i tenint en compte les dates de Nadal si es poden donar tres mesos de pròrroga.*

***Conclusions / pronunciament***

*Vistes les causes exposades, proposo autoritzar la pròrroga de tres mesos”.*

**V.** Posteriorment, el dia 24 de març de 2023 l'ESPIGA D'OR D'OSONA presenta documentació al registre general de l'Ajuntament.

**Fonaments de dret**

Revisada la documentació presentada, el dia 18 de maig de 2023 l'enginyer municipal informe el següent:

***“Antecedents***

*En la Junta de Govern local de dia 3 de gener de 2005 s'autoritza i pren raó del canvi de titular de la llicència d'una activitat dedicada a obrador per l'elaboració de pa i productes de fleca frescos.*



*En data 19, 26 de setembre i 13 d'octubre de 2022 el titular presenta documentació de canvi no substancial.*

*El dia 13 d'octubre de 2022 a les 18:15 de la tarda és realitza visita de control a l'activitat acompanyat del titular, el senyor Rafael Arnaus Casals i el tècnic redactor de la memòria.*

*El dia 13 de desembre de 2022 la regidora delegada de l'àrea de Territori i Sostenibilitat resol iniciar procediment d'esmena dels defectes detectats a la visita.*

#### **Base legal, Fonaments de dret i consideracions**

- *Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*
- *Expedient 152/2004*
- *Normativa sectorial aplicable a l'activitat.*

*La documentació a presentar per solucionar les deficiències que va sol·licitar-se en la resolució de del 13 de desembre de 2022 és la següent:*

- 1. Documentació i informació acreditant el compliment del RD 842/2002 de 2 d'agost en les revisions. Inscripció de l'activitat al Departament de Indústria.*
- 2. Documentació de revisió i compliment del RD 919/2006, de 28 de juliol.*
- 3. Inscripció de la instal·lació de fred segons el RD 138/2011, de febrer i contracte de manteniment junt amb la inscripció de la instal·lació al Departament d'Indústria.*
- 4. Documentació tècnica de la classificació del diferents focus emissors que té l'activitat.*
- 5. Justificació del compliment del Decret 352/004, de 27 de juliol de control contra la legionel·la. La instal·lació d'ACS està classificada com alt risc al tenir recirculació.*

*El titular justifica correctament el punt 1, el 2, el 4 i el 5. Queda pendent per presentar el punt 3.*

#### **Conclusions**

*Tenint en compte que el titular ha solucionat 4 dels 5 punts pendents pot donar-se el termini que sol·licita de 15 dies per presentar la documentació que falta del punt 3".*

Vist l'informe emès i tenint en compte el que disposa l'art. 22 de la Llei 39/2015.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.** Requerir a L'ESPIGA DE BLAT SL, per tal que en el termini màxim de QUINZE DIES (15 dies) presenti la Inscripció de la instal·lació de fred segons el RD 138/2011, de febrer i contracte de manteniment junt amb la inscripció de la instal·lació al Departament d'Indústria, d'acord amb l'informe emès pel tècnic municipal.



**SEGON.** Mantenir en suspens la tramitació del procediment d'esmena durant el termini addicional concedit.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:  
L'alcalde, p.d. la 4a tinenta d'alcaldia  
Elisabet Franquesa Roca  
17-08-2023 14:55

Firmat electrònicament per:  
La secretària; p.s. el vicesecretari  
Joan Costa Rosell  
17-08-2023 15:01