



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretària  
AJT/16056/2023  
Codi document: ASC17I030K

AJUNTAMENT DE VIC - Decret  
Data 10-11-2023  
Número DEC/8441/2023

Assumpte: Utilització dels espais cedits de la nau de Can Codina pel desenvolupament de formacions

### DECRET

El Ple Municipal, en la sessió celebrada el dia 7 d'octubre de 2015, va acordar la cessió d'ús gratuïta d'una part de l'espai propietat de l'Ajuntament de Vic ubicada a la finca registral número 36945, situada al sector de Can Codina i inscrita amb la qualificació jurídica de bé patrimonial en l'Inventari de Béns Municipals i en el Registre de Propietat número 1 de Vic.

En data 14 d'octubre de 2015 l'Ajuntament de Vic i l'Associació Tapís van formalitzar el document administratiu de cessió, en el que consten les condicions de la cessió d'ús i on l'Associació Tapís s'obliga a destinar l'espai objecte de cessió única i exclusivament a les finalitats pròpies de l'entitat. La durada de la cessió d'ús és per un termini de 20 anys a comptar des de la data de signatura del document administratiu que formalitza la cessió. La cessió d'ús s'extingeix per les causes previstes en el Reglament de patrimoni dels ens locals aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Segons els estatuts registrats a la Generalitat de Catalunya de l'Associació Tapís, una de les seves finalitats principals és:

*"impulsar i/o crear, dins de les possibilitats de cada moment, els recursos adients per intentar pal·liar les problemàtiques que es considerin més urgents. En especial la creació de recursos per la inserció sociolaboral i la creació de recursos per a la millora del nivell formatiu i cultural."*

En data 8 de novembre de 2023 l'Associació Tapís presenta instàncies amb números de registre 37142 i 37285 en les que sol·licita l'autorització per a poder dur a terme la formació de soldadura a la nau de Can Codina en el marc de la cessió vigent i aporta el conjunt de documentació requerida pel Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) i d'acord amb la Guia informativa del procediment d'alta, modificació i baixa al Registre d'entitats de formació del SOC.

El requeriment del SOC en relació a la sol·licitud FUE-2023-03453925 i codi GIA 20230920-6617 indica el següent:

*"En el cas de la cessió del dret d'ús cal presentar un document que reculli l'acord o conveni de cessió entre entitats ha d'especificar el contingut mínim indicat a la Guia informativa del procediment d'alta, modificació i baixa al Registre d'entitats de formació del SOC".*

La Guia esmentada indica en l'apartat 9.1 el contingut mínim que ha de constar en l'acord o conveni de cessió.



L'Associació Tapís ha comunicat a l'Ajuntament de Vic la utilització dels espais cedits de la nau de Can Codina pel desenvolupament de formacions que promoguin la inserció sociolaboral, les quals seran gestionades per l'entitat i homologades pel SOC, amb el següent detall:

- Les hores de formació que es desenvoluparan en l'espai cedit, en cap cas superaran les 96 hores màximes setmanals reglamentàries segons el que exigeix el Servei d'Ocupació de Catalunya.
- Els espais formatius que s'utilitzaran alhora de poder desenvolupar les formacions a homologar pel Servei d'Ocupació de Catalunya són l'aula taller escola soldadura de 169,21 m<sup>2</sup> i la zona de magatzem de 56,84 m<sup>2</sup>.
- No existeixen instal·lacions compartides amb cap altra entitat dins de l'espai cedit, les activitats productives pròpies de l'activitat no interferiran en el desenvolupament de les formacions.

Per tal de donar compliment al requeriment del SOC i per a poder impartir accions de formació professional per l'ocupació autoritzades pel SOC, es sol·licita l'autorització per la utilització de l'espai cedit pel desenvolupament de formacions associades a les especialitats homologades pel SOC, d'acord amb la informació comunicada per l'entitat.

D'acord amb document administratiu de cessió formalitzat en data 14 d'octubre de 2015 entre l'Ajuntament de Vic i l'Associació Tapís, en el que consten les condicions de la cessió d'ús, l'Associació Tapís s'obliga a destinar l'espai objecte de cessió única i exclusivament a les finalitats pròpies de l'entitat, d'entre les quals es troba compresa la realització de formacions que promoguin la inserció sociolaboral, d'acord amb els seus estatuts aprovats. Per tant, la utilització dels espais cedits a l'entitat per a la realització de les formacions que ha comunicat són compatibles amb les finalitats per les quals es cedeix la nau de Can Codina.

Atès que l'acord de la cessió d'ús gratuïta aprovat pel Ple Municipal, en la sessió celebrada el dia 7 d'octubre de 2015, va facultar a l'alcalde per a la subscripció de la documentació que calgui per a l'efectivitat de l'acord.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.-** Fer constar que, d'acord amb l'argumentació de la part expositiva, en la cessió d'ús gratuït d'una part de la nau propietat de l'Ajuntament de Vic, situada al sector de Can Codina, cedida a l'Associació Tapís, mitjançant acord plenari de 7 d'octubre de 2015, s'inclouen les accions de formació professional en general i, en concret, la utilització de



l'espai cedit pel desenvolupament de formacions associades a les especialitats homologades pel SOC.

**SEGON.-** Que, d'acord amb la comunicació de l'Associació Tapís, la utilització dels espais cedits de la nau de Can Codina pel desenvolupament de formacions que promoguin la inserció sociolaboral, les quals seran gestionades per l'entitat i homologades pel SOC, serà la següent:

- Les hores de formació que es desenvoluparan en l'espai cedit, en cap cas superaran les 96 hores màximes setmanals reglamentàries segons el que exigeix el Servei d'Ocupació de Catalunya.
- Els espais formatius que s'utilitzaran alhora de poder desenvolupar les formacions a homologar pel Servei d'Ocupació de Catalunya són l'aula taller escola soldadura de 169,21 m<sup>2</sup> i la zona de magatzem de 56,84 m<sup>2</sup>.
- No existeixen instal·lacions compartides amb cap altra entitat dins de l'espai cedit, les activitats productives pròpies de l'activitat no interferiran en el desenvolupament de les formacions.

**TERCER.** Sotmetre's a les actuacions de comprovacions que el SOC determini.

**QUART.** Notificar la present resolució als interessats.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:  
L'alcalde  
Albert Castells Vilalta  
10-11-2023 14:51

Firmat electrònicament per:  
La secretària; p.s. el vicesecretari  
Joan Costa Rosell  
10-11-2023 15:02