



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme  
AJT/15744/2023 LOAS  
Codi document: AUR18I01NO

AJUNTAMENT DE VIC - Decret  
Data 26-03-2024  
Número DEC/2620/2024

Assumpte: Estimar recurs de reposició interposat per la persona interessada contra el decret de la regidora d'urbanisme de data 5 de març de 2024 pel qual es va declarar el desistiment de la seva comunicació prèvia d'obres. Prendre raó com a comunicació prèvia d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques, al carrer de Màrius Torres i Perenya núm. 14 d'aquesta ciutat

### DECRET

En data 6 de novembre de 2023, el senyor [REDACTED], va presentar una comunicació prèvia d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques, al carrer de [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED].

En data 24 de novembre de 2023 es va notificar a l'interessat una comunicació per la qual se li requeria que reparés la falta o adjuntés els documents perceptius. Així mateix, es deixava ens suspens la tramitació de la sol·licitud fins a la presentació de la documentació requerida.

Al mateix temps, se l'advertia que segons el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si en aquell termini màxim no s'aportava la documentació abans detallada es tindria per desistida la persona interessada, prèvia resolució que s'havia de dictar en els termes previstos en l'article 21 de la Llei 39/2015.

Atès que el termini havia transcorregut amb escreix sense que la persona interessada aportés la documentació requerida per decret de la regidora delegada d'Urbanisme de data 05 de març de 2024 es va tenir per desistit el senyor [REDACTED] de la comunicació prèvia d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques, al carrer de [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED].

En data 21 de març de 2024, la persona interessada ha presentat una instància i la documentació requerida al registre general de l'Ajuntament, i demana que continuï la tramitació de la comunicació prèvia d'obres.

La instància presentada en data 21 de març de 2024 es pot considerar com a recurs de reposició contra el decret de la regidora delegada d'Urbanisme de data 05 de març de 2024, atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'article 124 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del dia següent a la notificació de l'acte; sens perjudici de l'eficàcia i executivitat de



l'acte administratiu objecte de recurs o impugnació; per tant, el recurs s'ha interposat dins de termini; i és competent l'alcaldia per a la seva resolució ja que, com estableix l'article 123 de la Llei 39/2015, el recurs de reposició s'interposa davant el mateix òrgan autor de l'acte que es recorre, essent l'Alcaldia l'òrgan titular de la competència originària.

És evident que el decret pel qual es tenia per desistit a la persona interessada per no esmenar la sol·licitud dins del termini concedit a l'efecte establert per l'article 68 de la Llei 39/2015 esmentada s'ajusta a la més estricta ortodòxia jurídica. Tanmateix, una consideració de les circumstàncies concurrents i l'ànim de resoldre en el sentit més favorable a l'administrat, fins on sigui possible sense infringir l'ordenament jurídic, aconsellen que l'Alcaldia, per analogia als supòsits de revocació dels actes administratius de gravamen o desfavorables, vulgui considerar, que l'esmena de la documentació, encara que després de la resolució pertinent, i l'escrit de recurs, integren un sol acte de l'administrat dirigit a esmenar els defectes procedimentals del seu expedient.

Atès que l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal, en data 22 de març de 2024, estima procedent prendre raó de la comunicació prèvia d'obres efectuada, d'acord amb la documentació aportada per la persona sol·licitant i que es troba a l'expedient referenciat.

Vist que s'ha donat compliment al que disposen ens arts. 76 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, així com el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per tot això, i atès que l'art. 9.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, estableix que en cap cas podran ser objecte de delegació les competències relatives a la resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.** Estimar el recurs de reposició interposat pel senyor [REDACTED] [REDACTED] contra el decret de la regidora delegada d'Urbanisme de data 05 de març de 2024, pel qual es va declarar el desistiment de l'esmentada persona de la seva comunicació prèvia d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques, al carrer de [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED], en el sentit de no tenir-la per desistida de la seva comunicació i, en conseqüència, tramitar la comunicació prèvia d'obres esmentada.



**SEGON.** Prendre raó com a comunicació prèvia d'obres de la sol·licitud presentada pel senyor [REDACTED], per la instal·lació de plaques fotovoltaïques, al carrer de [REDACTED], d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED], d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**TERCER.** No es pot passar cablejat ni instal·lar cap tipus d'aparell per la façana de l'edifici, d'acord amb l'article 41, d'instal·lacions de serveis a les façanes, de l'Annex II, ordenança del paisatge, del POUM.

**QUART.** El termini màxim per acabar les obres és de 6 mesos, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta comunicació caducarà pel transcurs del termini sense haver-les acabat. Havent caducat la comunicació, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**CINQUÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**SISÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**SETÈ.** Notificar el present decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:  
L'alcalde  
Albert Castells Vilalta  
26-03-2024 14:10

Firmat electrònicament per:  
La secretària; p.s. el vicesecretari  
Joan Costa Rosell  
26-03-2024 14:52