



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/13647/2023 ABR

Codi document: SGE18I03HT

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 09-05-2024

Número DEC/3845/2024

Assumpte: Desestimar el recurs de reposició interposat i ratificar el decret de la regidora delegada de data 20.02.2024, on es va deixar sense efecte la comunicació presentada i es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a seu universitària amb serveis administratius i activitats docents de la Universitat Central de Catalunya, a emplaçar a la planta baixa del número 1 de la plaça de la Noguera

DECRET

Antecedents

I. El 25-09-2023 la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES, va presentar en el registre general de l'Ajuntament la comunicació per a l'inici d'una activitat dedicada a serveis administratius combinats, a emplaçar a la plaça de la Noguera, número 1, classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Tramitat el corresponent procediment administratiu d'esmena, per decret de la regidora delegada de data 20.02.2024, es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a seu universitària amb serveis administratius i activitats docents de la Universitat Central de Catalunya, a emplaçar a la planta baixa del número 1 de la plaça de la Noguera, ja que en el termini concedit no s'havien esmenat les deficiències detectades; i, en conseqüència, es va deixar sense efecte la comunicació presentada per la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES.

Comunicant a la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES que no disposava de títol habilitant per a l'exercici d'una activitat dedicada a seu universitària amb serveis administratius i activitats docents de la Universitat Central de Catalunya, a emplaçar a la planta baixa del número 1 de la plaça de la Noguera; i que el seu exercici sense presentar una nova comunicació constitueix una infracció greu, tipificada a l'art. 47.2 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que podrà ser sancionada amb una multa de 3.001 a 6.000 euros, segons disposa l'art. 48 de la mateixa llei o es podrà incoar la clausura de l'activitat.

Aquest decret va ser notificat en data 06.03.2024.

II. En data 31.03.2024 la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES, presenta una sol·licitud on s'adjunta documentació complementària, i interposant alhora recurs de reposició del tràmit.

Fonaments jurídics

El recurs de reposició s'ha interposat en temps i forma, de conformitat amb el que disposa l'art. 124 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



Examinada la sol·licitud i la documentació presentada en data 31.03.2024; la tècnica d'activitats i via pública, en data 23.04.2024 emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En dates 25 de setembre i 28 de novembre de 2023 i 2 d'abril de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada a oficines administratives, situada a la plaça de la Noguera 1, planta baixa i planta primera. He constatat que l'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

821 Activitats administratives i auxiliars d'oficina.

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 135/1995, del 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, i aprovació del Codi d'accessibilitat.
- Reial decret legislatiu 1/2013 de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.
- Llei 13/2014 del 30 d'octubre, d'accessibilitat.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.



- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Examinada la documentació presentada:

- Les portes situades en els recorreguts d'evacuació han d'obrir en el sentit de la mateixa. L'ocupació total de l'activitat és superior a 100 persones i les portes d'evacuació de la planta primera han d'obrir en el sentit de la mateixa, ja que és una sortida de planta necessària per a l'evacuació, no es poden considerar exclusivament sortides de recinte.
- L'activitat no compleix els criteris d'accessibilitat, estableix que s'ha instal·lat una "plataforma salvaescales", però no es presenta cap tipus de documentació que permeti valorar l'actuació realitzada i el compliment normatiu de la mateixa.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter material, tècniques i substantives."

Vist que la documentació complementària presentada s'informa desfavorablement.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Desestimar el recurs de reposició interposat per la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES i, en conseqüència, ratificar el decret de la regidora delegada de data 20.02.2024, on es va deixar sense efecte la comunicació presentada per la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA BALMES i es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a seu universitària amb serveis administratius i activitats docents de la Universitat Central de Catalunya, a emplaçar a la planta baixa del número 1 de la plaça de la Noguera, ja que en el termini concedit no s'havien esmenat les deficiències detectades.



SEGON. Notificar aquest decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
09-05-2024 15:42

Firmat electrònicament per:
La secretària
Maria Pilar Lobera Calvo
10-05-2024 10:48