



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/8132/2024 LDOE
Codi document: AUR18I051A

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 27-08-2024
Número DEC/6634/2024

Assumpte: Incoar expedient d'ordre d'execució en relació amb la l'estructura de suport de la instal·lació elèctrica situada a l'alçada del carrer de l'Escola, núm. 3

DECRET

En data 12 d'agost de 2024, la tècnica municipal de salut pública ha emès el següent informe:

Antecedents

- 1. En data 6 de març de 2023 rebem queixes de presència d'excrements d'ocell a la via pública, a l'alçada del número 3 del carrer de l'Escola. A la queixa s'especifica que la zona afectada està a sota d'una estructura que serveix de sustentació del cablejat elèctric, que és on es posen les aus provocant la problemàtica esmentada.*
- 2. En data 7 de març de 2023, tècnics de l'empresa que gestiona les aus urbanes a la ciutat i a petició dels tècnics municipals, fan una visita a la zona per veure la situació. Durant la visita es constata que les aus que ocasionen la problemàtica són tudons, que es col·loquen a l'estructura que sustenta el cablejat del carrer. Fan constar que per evitar aquesta situació, caldria instal·lar pues a l'estructura de ferro que sobresurt de la façana. En principi no veuen viable la protecció del cablejat pel perill que això podria suposar.*
- 3. En data 15 de gener de 2024 es reben, novament, queixes de la ciutadania per la mateixa problemàtica.*

Base legal

- 1. D'acord amb la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública.*
- 2. Qualsevol altra normativa vigent que li sigui d'aplicació.*

Conclusions

- 1. Es constata que l'estructura de suport esmentada no és municipal sinó propietat de la companyia elèctrica i, per tant, des de l'ajuntament no es poden aplicar les mesures de protecció a aquesta estructura.*
- 2. Tenint en compte que la situació ocasionada pel posicionament d'aus urbanes a aquesta estructura pot suposar un risc per a la salut pública del veïnat i la salubritat de l'entorn, es requereix que la propietat de l'estructura esmentada hi apliqui les proteccions necessàries per tal d'evitar que s'hi posicionin les aus, entenent que no és possible la protecció del cablejat pel risc que podria comportar.*



Poden posar-se en contacte amb aquest Ajuntament per tal de rebre assessorament tècnic en les mesures més adequades i efectives a aplicar per tal de donar resposta al requeriment.

En data 13 d'agost de 2024, l'inspector urbanístic municipal ha emès el següent informe:

- 1. El 12 d'agost de 2024, la tècnica de salut pública emet informe tècnic en relació amb l'estructura que serveix de sustentació del cablejat elèctric situat a l'edifici del carrer de l'Escola, núm. 3 i que provoca problemes i queixes de salubritat.*
- 2. Conclou l'informe "Tenint en compte que la situació ocasionada pel posicionament d'aus urbanes a aquesta estructura pot suposar un risc per a la salut pública del veïnat i la salubritat de l'entorn, es requereix que la propietat de l'estructura esmentada hi apliqui les proteccions necessàries per tal d'evitar que s'hi posicionin les aus, entenent que no és possible la protecció del cablejat pel risc que podria comportar."*
- 3. Puc comprovar que aquesta estructura de suport, denominada cadireta, s'hi col·loquen els coloms i embruten la via pública amb els seus excrements.*
- 4. La cadireta és un element de suport de la instal·lació elèctrica aèria propietat de la companyia E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, i per tant s'hauria de requerir a ella.*

Vist el contingut dels informes tècnics anteriorment transcrits.

Atès que l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), imposa a les persones propietàries de terrenys, construccions i instal·lacions, el deure de mantenir-los en correctes condicions d'ús, conservació i rehabilitació, havent de sufragar el cost derivat d'aquests deures, i atribuint als ajuntaments la competència per ordenar l'execució de les obres necessàries per conservar aquestes condicions.

Atès el que disposen els articles 77, 78 i 83 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

Vist el que estableix l'article 29.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vistos els preceptes indicats i d'altres de pertinent i concordant aplicació.



D'acord amb el que disposa l'art. 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, així com l'art. 197.3 del TRLU.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Incoar expedient d'ordre d'execució en relació amb la l'estructura de suport de la instal·lació elèctrica situada a l'alçada del carrer de l'Escola, núm. 3, d'aquesta ciutat, i concedir un termini de DEU DIES d'audiència a la societat E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, en qualitat de propietària de l'esmentada estructura, a comptar des del dia següent al de la notificació del corresponent, per examinar l'expedient a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat d'aquest Ajuntament, per formular les al·legacions i per presentar els documents i justificacions que estimi procedents.

SEGON. Ordenar a la societat E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, en qualitat de propietària de l'estructura de suport de la instal·lació elèctrica situada a l'alçada del carrer de l'Escola, núm. 3, d'aquesta ciutat, que en el termini d'UN MES, a comptar des del dia següent al de la data de notificació del decret, executi les següents actuacions:

- Aplicar les proteccions necessàries a l'estructura de suport de la instal·lació elèctrica ("cadireta") per tal d'evitar que s'hi posicionin les aus, no essent possible la protecció del cablejat pel risc que podria comportar.

Així mateix, els informem que poden posar-se en contacte amb aquest Ajuntament per tal de rebre assessorament tècnic en les mesures més adequades i efectives a aplicar per tal de donar resposta al requeriment.

TERCER. A la vegada, es fa l'advertiment que en cas d'incompliment, un cop esgotat el termini atorgat, aquest Ajuntament podrà:

- a) Procedir en execució subsidiària a càrrec de la propietat per fer efectiu el compliment del contingut del present decret, de conformitat amb el que estableix l'article 197.4.a) del TRLU i d'acord amb els arts. 100 i 102 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; l'import de les despeses, els danys i els perjudicis s'exigirà per via de constrenyiment i es procedirà a la seva liquidació provisional abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, a reserva de la liquidació definitiva.



- b) Imposar multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000 euros, que es podrà reiterar fins que es compleixi amb el contingut del decret, de conformitat amb l'article 225 del TRLU.

Tot això, sense perjudici de la possible incoació del corresponent procediment sancionador per comissió d'una infracció urbanística de conformitat amb el TRLU o la possible inclusió de la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar.

QUART. Notificar aquest decret a la societat E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde, p.s. la 1a tinenta d'alcaldia
Bet Piella Pons
27-08-2024 11:52

Firmat electrònicament per:
La secretària; p.s. el vicesecretari
Joan Costa Rosell
27-08-2024 11:59