



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/10999/2024 LOME
Codi document: AUR18I0524

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 27-08-2024
Número DEC/6645/2024

Assumpte: Llicència per legalització d'obres de reforma interior de local comercial. C. dels Argenters, núm. 17, baixos

DECRET

Vista la sol·licitud presentada en data 5 d'agost de 2024 per JOSEP ESPINA PUIG, per a l'obtenció de llicència d'obres per a legalització d'obres de reforma interior de local comercial, al carrer dels Argenters, núm. 17, baixos, d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED]

Atès que l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 26 d'agost de 2024 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Atorgar a JOSEP ESPINA PUIG, llicència d'obres per a legalització d'obres de reforma interior de local comercial, al carrer dels Argenters, núm. 17, baixos, d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

SEGON. La llicència empara la legalització d'obres de reforma interior de local comercial al CARRER DELS ARGENTERS 17, PB. No empara cap actuació no definida a la documentació presentada que afecti l'exterior de l'edifici. Cal tenir en compte que l'edifici està catalogat i definit a la fitxa A 024 017 del catàleg de béns a protegir del POUM publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.



QUART. Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

CINQUÈ. Notificar el present decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde, p.s. la 1a tinenta d'alcaldia
Bet Piella Pons
27-08-2024 14:20

Firmat electrònicament per:
La secretària; p.s. el vicesecretari
Joan Costa Rosell
27-08-2024 14:36