



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretaria  
AJT/14945/2024  
Codi document: ASC18I02MZ

AJUNTAMENT DE VIC - Decret  
Data 08-11-2024  
Número DEC/8735/2024

Assumpte: Desestimació de la petició de suspensió de les obres d'enderroc del mercat municipal

### DECRET

Vista la petició presentada en data 24 d'octubre de 2024 pel senyor Lluís Pau i Gratacós, en representació del Sr. [REDACTED], en la que sol·licita la suspensió de l'execució de les obres d'enderroc de l'edifici del mercat, o almenys l'espai de l'edifici en la que s'hi troben emplaçats el magatzem i les places.

El peticionari no és actualment titular adjudicatari d'un magatzem de comestibles i un obrador de tocineria i de dues places d'aparcament situats a la planta baixa del mercat municipal pels motius exposats en l'acord del Ple de l'Ajuntament de Vic adoptat en sessió de 6 de maig de 2024 en virtut del que es va desestimar el recurs de reposició contra l'acord del Ple municipal de l'Ajuntament de Vic, de 5 de febrer de 2024, que va aprovar definitivament la resolució del contracte de concessió administrativa per a la construcció i explotació d'un mercat, per causa imputable al contractista, la mercantil MERMUVIC, S.L, i que es reproduïxen a continuació:

“Els contractes formalitzats entre la concessionària i el Sr. Arboix són contractes privats que vinculen les dues parts, les quals són responsables del seu compliment. La vigència dels contractes s'extingeix per les causes previstes en els mateixos, i s'aplica el règim previst en el plec de condicions que regeixen el contracte de la concessió, que determinen que el termini de l'adjudicació no podrà excedir del que faltés al concessionari per a entregar a l'Ajuntament el mercat per caducitat de la concessió.

L'article 25 del Plec diu que són causes de caducitat de la concessió les previstes a l'article 136 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, i una de les causes és la concurrència d'una infracció gravíssima de les seves obligacions essencials. Per altra banda, l'article 65.1 del RCCL disposa que si el contractista incomplís les obligacions que li pertoquin la corporació estarà facultada per exigir el compliment o declarar la resolució del contracte.

El dia 5 de febrer de 2024 es va acordar la resolució del contracte, i per tant, es va produir la caducitat de la concessió i, com a conseqüència, de tots els contractes d'adjudicació de drets que poguessin continuar vigents en aquell moment.”

El peticionari no és part interessada en els expedients d'aprovació del projecte d'enderroc de l'edifici del mercat ni de la contractació de les obres d'enderroc de l'antic mercat municipal, atès que l'edifici del mercat municipal és de titularitat de l'Ajuntament de Vic, i sobre aquest edifici no hi ha vigent una concessió administrativa ni cap dret d'ús dels seus espais. Per tant, el peticionari no té actualment drets i interessos legítims que puguin resultar afectats per les decisions que s'adoptin en els expedients del projecte d'enderroc de



l'edifici del mercat ni de la contractació de les obres, de conformitat amb l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

El recurs contenciós administratiu que el peticionari té interposat contra l'acord de ple de l'Ajuntament de Vic adoptat en sessió de 6 de maig de 2024 en virtut del que es va desestimar el recurs de reposició, té per objecte únicament la reclamació dels corresponents efectes indemnitzatoris dels drets derivats de la titularitat dels drets concessionals, però no se sol·licita el manteniment dels drets d'ús dels espais. Per tant, l'enderroc de l'edifici no té afectació sobre la reclamació per via judicial.

Examinada la documentació i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 11.1 de la Llei Orgànica 4/2001, de 12 de novembre, reguladora del Dret de Petició, i l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.** Desestimar la petició presentada pel senyor Lluís Pau i Gratacós, en representació del Sr. [REDACTED] en la que sol·licita la suspensió de l'execució de les obres d'enderroc de l'edifici del mercat, o almenys l'espai de l'edifici en la que s'hi troben emplaçats el magatzem i les places, pels motius assenyalats a la part expositiva.

**SEGON.** Notificar aquesta resolució al peticionari als efectes oportuns.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:  
L'alcalde  
Albert Castells Vilalta  
08-11-2024 12:49

Firmat electrònicament per:  
La secretària  
Maria Pilar Lobera Calvo  
08-11-2024 13:09