



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/8495/2023 R
Codi document: AUR18I06VS

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 04-12-2024
Número DEC/9490/2024

Assumpte: Tenir per interposat i desestimar recurs de reposició contra el decret DEC/7961/2024 per instal·lar diversos reclams publicitaris del tipus rètol comercial. Camí de l'Escorial, núm. 33

DECRET

ANTECEDENTS

1. En data 30 de maig de 2023, TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA, representats pel senyor Abel Ortega, va sol·licitar instal·lar diversos reclams publicitaris del tipus rètol comercial al camí de l'Escorial, núm. 33, d'aquesta ciutat.
2. Una vegada revisada la documentació presentada, en data 02 de juny de 2023 es va requerir a la part interessada que presentés una nova proposta que complís amb l'Ordenança del paisatge, en el termini de deu dies. Així mateix, es deixava en suspens la tramitació de la sol·licitud fins que esmenés les deficiències detectades.
3. Mitjançant decret de la regidora delegada de Via Pública de data 14 d'octubre de 2024 (DEC/7961/2024), es va tenir per desistida la persona interessada, de la sol·licitud per instal·lar diversos reclams publicitaris del tipus rètol comercial al camí de l'Escorial, núm. 33, d'aquesta ciutat. L'esmentat decret va ser notificat en data 17 d'octubre de 2024.
4. En data 14 de novembre de 2024, TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA, representats pel senyor Abel Ortega, presenta una instància al registre general d'aquest Ajuntament, adjuntant documentació complementària a l'expedient, en resposta al requeriment efectuat de data 02 de juny de 2024.

FONAMENTS JURÍDICS

1. La instància presentada es pot considerar com a recurs de reposició contra el decret de la regidora delegada de Via Pública de data 14 d'octubre de 2024 (DEC/7961/2024), atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que el termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, si l'acte és exprés. Notificat el decret impugnat el 17.10.2024, el recurs presentat el 14.11.2024 s'ha presentat dins de termini, d'acord amb l'article 30 de l'esmentada Llei 39/2015.

És competent aquesta alcaldia per a la resolució del recurs ja que, com estableix l'article 123 de la Llei 39/2015, el recurs de reposició s'interposa davant el mateix òrgan autor de l'acte



que es recorre, essent l'alcaldia l'òrgan titular de la competència originària, i l'article 9.2.c) de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, no permet delegar les competències relatives a la resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.

2. En data 02 de desembre de 2024, l'arquitecta tècnica municipal ha emès el següent informe:

"Antecedents

1. *El 30 de maig de 2023, TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA va presentar una instància per instal·lar diversos reclams publicitaris del tipus rètol comercial al local situat a la planta baixa de l'edifici del CAMÍ DE L'ESCORIAL, 33.*
2. *Juntament amb la instància es va presentar la documentació següent:*
 - *fotografia de la façana de l'establiment.*
 - *fotomuntatge de la façana amb els reclams comercials instal·lats acotat.*
 - *memòria explicativa de la intervenció amb plànol acotat en alçat dels rètols que es volen instal·lar.*
3. *L'1 de juny de 2023, vaig informar que la comunicació prèvia presentava deficiències i es demanava presentar una nova proposta d'acord amb l'Ordenança del paisatge.*
4. *El 14 d'octubre de 2024, la regidora delegada de Via pública té per desistit el senyor ABEL ORTEGA, en representació de la societat TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA, de la sol·licitud d'instal·lació de diversos reclams publicitaris del tipus rètol comercial al local situat al carrer del CAMÍ DE L'ESCORIAL, 33.*
5. *El 14 de novembre de 2024, TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA ha presentat documentació en resposta del requeriment. Concretament presenta una imatge del rètol comercial ja instal·lat.*
6. *En la imatge presentada s'observa que el tancament del buit d'obra de la façana a carrer no s'ha realitzat per la cara interior de la façana, ni s'ha pintat aquesta paret del mateix color que la resta de la façana de l'edifici.*
7. *D'acord amb el punt SEGON de l'apartat resolutiu del Decret pel qual es va prendre raó de la comunicació prèvia d'obres per tancar una obertura existent en la façana principal del local situat a la planta baixa del carrer del Camí de l'Escorial, núm. 33 (Exp. AJT/8527/2023 LOAS), calia pintar el nou tancament del mateix color que la resta de la façana de l'edifici. I en el punt TERCER de l'apartat resolutiu del Decret s'indicava que*



s'havia de realitzar el tancament de l'obertura per la cara interior de la façana, en l'interior del local, per mantenir la geometria existent de l'obertura.

Fonaments de dret i consideracions

1. *D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del terme de Vic, publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.*
2. *L'edifici on es pretén instal·lar els rètols està inclòs dins la zona ordenació en illa tancada 1, Clau R3a, del POUM publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.*
3. *L'immoble on es preten instal·lar els rètols no té cap tipus de protecció arquitectònica.*
4. *D'acord amb el Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la col·locació d'aquests reclams visibles des de la via pública està subjecta a comunicació prèvia.*
5. *D'acord amb l'article 20.5, de condicions generals, de l'Ordenança del paisatge, "Els reclams comercials respectaran sempre els elements de composició de la façana deixant visible la seva composició original i tots els elements arquitectònics. No és admissible la reiteració de reclams. Tampoc poden malmetre la imatge de l'entorn ni produir una imatge dissonant en el conjunt de l'espai on estiguin ubicat".*
6. *D'acord amb l'article 21.1, de rètols comercials, de l'Ordenança del paisatge, "En general, els rètols s'han d'integrar completament en el buits arquitectònics i hauran d'estar retirats un mínim de 15 cm del pla de façana".*

El rètol instal·lat no està separat 15 cm del pla de façana, incomplint l'Ordenança del paisatge. El fet de situar el tancament a pocs centímetres del pla de façana ha fet que el rètol no compleixi amb l'article 21.1 de l'Ordenança del paisatge.

Pronunciament

Informo desfavorablement la comunicació prèvia per instal·lar diversos reclams publicitaris del tipus rètol comercial al local situat a la planta baixa de l'edifici del CAMÍ DE L'ESCORIAL, 33 doncs el rètol ja instal·lat no compleix amb l'Ordenança del paisatge.

Tanmateix, la paret de tancament de l'obertura no s'ha realitzat d'acord amb les condicions indicades en el Decret pel qual es va prendre raó de la comunicació prèvia d'obres per tancar una obertura existent en la façana principal del local (AJT/8527/2023 LOAS).



Considero oportú donar trasllat a l'inspector urbanístic municipal per iniciar les actuacions pertinents."

3. Vist el contingut del present informe, i de conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Tenir per interposat recurs de reposició mitjançant instància presentada pel senyor Abel Ortega, en representació de TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA, contra el decret de la regidora delegada de Via Pública de data 14 d'octubre de 2024 (DEC/7961/2024), en virtut del qual es tenia per desistida la persona interessada.

SEGON. Desestimar el recurs de reposició interposat pel senyor Abel Ortega, en representació de TESTIGOS CRISTIANOS DE JEHOVA, contra el decret de la regidora delegada de Via Pública de data 14 d'octubre de 2024 (DEC/7961/2024), pels motius exposats a l'informe tècnic transcrit a la part expositiva d'aquest decret, i, en conseqüència, denegar la sol·licitud per instal·lar diversos reclams publicitaris del tipus rètol comercial al camí de l'Escorial, núm. 33, d'aquesta ciutat.

TERCER. Notificar el present decret a la part interessada i donar-ne trasllat a l'inspector urbanístic municipal.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
04-12-2024 10:39

Firmat electrònicament per:
La secretària
Maria Pilar Lobera Calvo
04-12-2024 14:09