



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/17051/2024 CNS - ABR

Codi document: SGE19I01L9

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 18-03-2025

Número DEC/2195/2025

Assumpte: Desestimar el recurs de reposició interposat i, confirmar el decret de data 11.02.2025, on es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 20-12-2024 per a la modificació no substancial, d'una activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10, consistent en l'ampliació de les instal·lacions, agafant el local del núm.12 del mateix carrer

DECRET

Antecedents

I. En data 20.12.2024 ORTOPEDIA ESPONA SL, presenta la comunicació per a la modificació no substancial, consistent en annexar l'establiment del costat i afegir espai d'exposició del producte i un magatzem, d'una activitat existent dedicada a venda de material d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10, classificada en l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Consultats els arxius municipals;

-Per acord de la Comissió de Govern de data 07.01.2002, es va concedir llicència municipal d'obertura d'establiments a la senyora [REDACTED], per a l'ampliació de l'activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia, consistent en la instal·lació d'aire condicionat, situada al carrer del Pare Coll, número 10, planta baixa, de Vic.

I per resolució d'alcaldia de data 26.06.2002, es va autoritzar el funcionament de la instal·lació d'aire condicionat.

Tenint en compte que la titular de l'activitat és la senyora [REDACTED], i no la societat ORTOPEDIA ESPONA SL, és la senyora [REDACTED] la que ha de sol·licitar i presentar el formulari de comunicació no substancial de l'activitat.

Examinada la comunicació i la documentació presentada, la tècnica d'activitats i via pública, en data 14.01.2025 ha emès el següent informe:

"Antecedents

En data 20 de desembre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la modificació no substancial d'una activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia situada al carrer del Pare Coll 10, consistent en l'ampliació de les instal·lacions, agafant el local del número 12 del mateix carrer.

Per Comissió de Govern de data 7 de gener de 2002, es va concedir llicència de l'activitat classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:



475 Comerç al detall d'altres articles en establiments.

Base legal

- *Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*
- *Llei 18/2020, del 18 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.*
- *Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.*
- *Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.*
- *Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.*
- *Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.*
- *Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.*
- *Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.*
- *Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.*
- *Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.*
- *Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.*
- *Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.*
- *Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.*
- *Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.*
- *Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.*
- *Real Decret 795/2010 de 16 de juny, pel que es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en els mateix, així com la certificació dels professionals que els utilitzen.*
- *Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.*
- *Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.*
- *Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual règim jurídic de la reutilització d'aigües depurades.*
- *Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus.*
- *Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.*
- *Decret 88/2010, de 29 de juny, programa de gestió de residus industrials i modifica el decret 93/1999, de 6 d'abril.*



- *Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats.*
- *Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans*

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Revisada la documentació presentada:

- *L'activitat actual no té el mateix titular que la modificació que es pretén informar.*
- *El supòsit sobre el que es classifiquen les modificacions és l'establert a l'article 53 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.*
- *La memòria presentada no basa la modificacions de les actuacions realitzades en la documentació que consta a l'ajuntament, i per tant no quadren ni les superfícies, ni les distribucions, ni els usos del local, ocupacions...*

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial, ja que:

- *No permeten identificar el titular o tècnic i l'activitat exercida, ni les característiques que siguin rellevants per a determinar la normativa aplicable.*
- *No presenta la documentació necessària o bé aquesta no s'adequa a l'objecte o a les finalitats de l'activitat."*

Vist que l'art. 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, disposa que si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà d'una notificació del requeriment a la persona interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent.

Per tot això, en data 15.01.2025, es va notificar a la interessada un requeriment de documentació, en el qual se li concedia un termini màxim de DEU DIES, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest requeriment, per presentar la documentació indicada en l'informe a dalt transcrit i un nou formulari de comunicació signat per la persona titular de l'activitat o el seu representant legal i esmenar la comunicació presentada.

Amb l'avertiment que en cas de no aportar la documentació requerida es deixaria sense efecte la comunicació de modificació no substancial, d'una activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10, consistent en l'ampliació de les instal·lacions, agafant el local del número 12 del mateix carrer.



II. Atès que el termini havia transcorregut amb escreix sense que s'hagués presentat la documentació requerida ni s'hagués formulat cap al·legació; per decret de la regidora delegada de data 11.02.2025, es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 20-12-2024 per [REDACTED] per a la modificació no substancial, d'una activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10, consistent en l'ampliació de les instal·lacions, agafant el local del número 12 del mateix carrer, de conformitat amb la part expositiva de la resolució, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

Comunicant a [REDACTED] que no disposava de títol habilitant per a la modificació no substancial, d'una activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10, consistent en l'ampliació de les instal·lacions, agafant el local del número 12 del mateix carrer; i que el seu exercici sense presentar una nova comunicació constitueix una infracció greu, tipificada a l'art. 47.2 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que podrà ser sancionada amb una multa de 3.001 a 6.000 euros, segons disposa l'art. 48 de la mateixa llei.

Aquest decret va ser notificat en data 11.02.2025.

III. En data 13.02.2025 ORTOPEDIA ESPONA SL, presenta la comunicació de transmissió de llicència o dels efectes d'una comunicació prèvia, de l'activitat dedicada a botiga al detall d'articles d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10. I sol·licita relacionar aquest canvi de nom amb l'expedient de modificació no substancial (expedient AJT/17051/2024), per tal que la modificació que es va presentar es tingui en compte i no es deixi sense efecte.

I per decret de la regidora delegada de data 18.02.2025, es va **prendre raó de la transmissió** de la llicència, de l'activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10, planta baixa, de Vic, a favor de la societat ORTOPÈDIA ESPONA SL, classificada a l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Fonaments jurídics

Examinada la sol·licitud presentada de data 13.02.2025; la tècnica d'activitats i via pública, en data 03.03.2025 emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En data 20 de desembre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la modificació no substancial d'una activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia situada al carrer del Pare Coll 10, consistent en l'ampliació de les instal·lacions, agafant el local del número 12 del mateix carrer.



Per Comissió de Govern de data 7 de gener de 2002, es va concedir llicència de l'activitat classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

475 Comerç al detall d'altres articles en establiments.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Real Decret 795/2010 de 16 de juny, pel que es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en els mateix, així com la certificació dels professionals que els utilitzen.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.
- Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual règim jurídic de la reutilització d'aigües depurades.



- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Decret 88/2010, de 29 de juny, programa de gestió de residus industrials i modifica el decret 93/1999, de 6 d'abril.
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Per Decret DEC/1343/2025 de 18 de febrer, i expedient AJT/3121/2025 es va prendre raó de la transmissió de l'activitat.

La resta de mancances establertes en la comunicació del canvi no substancial resten pendents de resoldre:

- El supòsit sobre el que es classifiquen les modificacions és l'establert a l'article 53 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- La memòria presentada no basa la modificacions de les actuacions realitzades en la documentació que consta a l'ajuntament, i per tant no quadren ni les superfícies, ni les distribucions, ni els usos dels locals, ocupacions....

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial, ja que:

- No permeten identificar el titular o tècnic i l'activitat exercida, ni les característiques que siguin rellevants per a determinar la normativa aplicable.
- No presenta la documentació necessària o bé aquesta no s'adequa a l'objecte o a les finalitats de l'activitat."

Vist que tot i presentar el canvi de nom de l'activitat, no s'ha presentat documentació tècnica, i l'informe de la tècnica d'activitats i via pública segueix sent desfavorable.

Vist que l'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.



I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Desestimar el recurs de reposició interposat per ORTOPEDIA ESPONA SL, i, en conseqüència, confirmar el decret de data 11.02.2025, on es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 20-12-2024 per [REDACTED] per a la modificació no substancial, d'una activitat dedicada a exposició i venda d'articles d'ortopèdia, situada al carrer del Pare Coll, número 10, consistent en l'ampliació de les instal·lacions, agafant el local del número 12 del mateix carrer, de conformitat amb la part expositiva de la resolució, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació, i confirmar-lo per ser ajustat a dret.

SEGON. Notificar aquest decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari, p.s.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
18-03-2025 11:40

Firmat electrònicament per:
El secretari, p.s.
Joan Costa Rosell
18-03-2025 13:20