



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/14085/2024 AINN

Codi document: SGE19I007F

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 14-01-2025

Número DEC/220/2025

Assumpte: Estimar el recurs de reposició i prendre raó de la comunicació presentada per a l'exercici d'una activitat dedicada a agència de viatges, situada al carrer de l'Assemblea de Catalunya, número 9, planta baixa

DECRET

Antecedents

I. En data 15.10.2024 NOVARUTA TRAVEL 2023 SL, presenta la comunicació per a l'inici d'una activitat dedicada a agència de viatges, situada al carrer de l'Assemblea de Catalunya, número 9, classificada en l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Examinada la comunicació i la documentació presentada, la tècnica d'activitats i via pública en data 28.10.2024 va emetre el següent informe:

"Antecedents

En data 15 d'octubre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada agència de viatges, situada al carrer de l'assemblea de Catalunya 9. L'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

791 Activitats de les agències de viatges i els operadors turístics.

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el certificat tècnic a la comunicació d'inici.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.



- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Examinada la documentació presentada:

- El certificat tècnic no classifica correctament l'activitat, pel que fa al codi CCAE.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial, ja que:

- No permeten identificar el titular o tècnic i l'activitat exercida, ni les característiques que siguin rellevants per a determinar la normativa aplicable.

I:

- L'activitat no sembla complir els criteris d'accessibilitat, tal i com estableix el punt 4.1 de l'annex 3d del decret 209/2023, les agències de viatges es consideren un establiment comercial amb permanència, i és sota aquest supòsit que s'ha de justificar el compliment de la normativa, tant com per l'accés com per la cambra higiènica.

Aquestes mancances es consideren de caràcter material, tècniques i substantives.”

Vist que l'art. 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, disposa que si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà d'una notificació del requeriment a la persona



interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent.

Per tot això, en data 30.10.2024, es va notificar a la interessada, un requeriment de documentació, en el qual se li concedia un termini màxim de DEU DIES, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest requeriment, per presentar la documentació indicada en l'informe a dalt transcrit i esmenar la comunicació presentada.

Amb l'advertiment que en cas de no aportar la documentació requerida es deixaria sense efecte la comunicació per a l'exercici d'una activitat dedicada a agència de viatges, situada al carrer de l'Assemblea de Catalunya, número 9, de Vic.

II. Atès que el termini havia transcorregut sense que s'hagués presentat la documentació requerida ni s'hagués formulat cap al·legació.

Per tot això, per decret de la regidora delegada de data 25.11.2024, es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 15.10.2024 per NOVARUTA TRAVEL 2023 SL, per a l'inici d'una activitat dedicada a agència de viatges, situada al carrer de l'Assemblea de Catalunya, número 9, de Vic, de conformitat amb la part expositiva de la resolució, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

Comunicant a NOVARUTA TRAVEL 2023 SL, que no disposava de títol habilitant per a l'exercici d'una activitat dedicada a agència de viatges, situada al carrer de l'Assemblea de Catalunya, número 9, de Vic; i que el seu exercici sense presentar una nova comunicació constitueix una infracció greu, tipificada a l'art. 47.2 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que podrà ser sancionada amb una multa de 3.001 a 6.000 euros, segons disposa l'art. 48 de la mateixa llei.

Aquest decret es va notificar en data 27.11.2024.

III. En data 05.12.2024 la societat NOVARUTA TRAVEL 2023 SL, presenta documentació complementària.

Fonaments de dret

Examinada la documentació presentada en data 05.12.2024; la tècnica d'activitats i via pública, en data 17.12.2024 emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En dates 15 d'octubre i 5 de desembre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada agència de viatges, situada al carrer de l'assemblea de Catalunya 9. L'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

791 Activitats de les agències de viatges i els operadors turístics.

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el certificat tècnic a la comunicació d'inici.



Base legal

- *Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*
- *Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.*
- *Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.*
- *Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.*
- *Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.*
- *Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.*
- *Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.*
- *Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.*
- *Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.*
- *Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.*
- *Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.*
- *Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.*
- *Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.*
- *Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.*
- *Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.*
- *Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.*
- *Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.*
- *Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.*
- *Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans*

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Atès que la documentació tècnica presentada certifica el compliment de la normativa, aquesta es considera suficient.

Es recorda al peticionari la documentació de la que ha de disposar a l'establiment:

- *Butlletí de reconeixement elèctric, o acta de control inicial conforme al compliment del RD 842/2002.*
- *Contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*
- *Legalització de totes les instal·lacions sotmeses a reglamentació específica.*



- Documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat dels fabricants dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.
- Certificat final del tècnic."

Per altra banda, l'arquitecta municipal informa:

(...) "Segons l'exposat anteriorment i de l'anàlisi de la proposta presentada i la documentació adjunta, s'informa **compatible** l'activitat d'**agència de viatges** en la planta baixa del número 9 del carrer de l'Assemblea de Catalunya, amb el règim urbanístic aplicable a l'esmentada finca i, alhora, amb les disponibilitats inherents als serveis públics municipals que requerirà l'esmentada activitat, i sens perjudici del què disposi la legislació sectorial."

Vist que la documentació complementària presentada s'informa favorablement.

Vist que l'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

És evident que la resolució per la qual es tenia al sol·licitant per desistit de la seva petició s'ajusta a la més estricta ortodòxia jurídica. Tanmateix, una consideració de les circumstàncies concurrents i l'ànim de resoldre en el sentit més favorable a l'administrat, fins on sigui possible sense infringir l'ordenament jurídic, aconsellen que l'Alcaldia, per analogia als supòsits de revocació dels actes administratius de gravamen o desfavorables, vulgui considerar que la presentació de la documentació, encara que després de la resolució pertinent, i l'escrit de recurs, integren un sol acte de l'administrat dirigit a esmenar els defectes procedimentals del seu expedient i, per motius d'economia processal, beneficiosa per tothom, faci ús, tot i el seu caràcter excepcional, d'aquesta possibilitat, tot això, sense cap perjudici sobre el fons de la qüestió.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:



PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat per NOVARUTA TRAVEL 2023 SL, i, en conseqüència, prendre raó de la comunicació presentada per NOVARUTA TRAVEL 2023 SL, per a l'exercici d'una activitat dedicada a agència de viatges, situada al carrer de l'Assemblea de Catalunya, número 9, planta baixa, de Vic, classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi: 791 Activitats de les agències de viatges i els operadors turístics; salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, i amb el compliment de les condicions recollides a la documentació presentada, les imposades per les tècniques municipals transcrites en la part expositiva d'aquest decret, i les legalment establertes.

SEGON. Es recorda al peticionari la documentació de la que ha de disposar a l'establiment:

- Butlletí de reconeixement elèctric, o acta de control inicial conforme al compliment del RD 842/2002.
- Contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis.
- Legalització de totes les instal·lacions sotmeses a reglamentació específica.
- Documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat dels fabricants dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.
- Certificat final del tècnic.

TERCER. Recordar que de conformitat amb el que disposa l'art. 44 de la Llei 18/2020, l'activitat s'haurà de sotmetre a controls segons determini el Pla d'inspecció i control de les activitats subjectes al règim d'intervenció posterior.

QUART. El titular haurà de mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades en la llicència d'obertura d'acord amb la part expositiva d'aquest decret i no portar a terme cap modificació ni ampliació de les instal·lacions autoritzades.

CINQUÈ. Notificar aquest decret a les persones interessades i donar-ne trasllat al departament de gestió tributària de l'Ajuntament.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
14-01-2025 14:40

Firmat electrònicament per:
La secretària
Maria Pilar Lobera Calvo
14-01-2025 16:19