



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/16542/2024 AINN

Codi document: SGE19I01X3

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 20-03-2025

Número DEC/2351/2025

Assumpte: Estimar el recurs de reposició interposat, en el sentit de no deixar sense efecte la comunicació presentada per al trasllat de l'activitat dedicada a llibreria, situada al carrer Cardona, número 5 (abans al carrer Cardona, número 1, planta baixa). I tenir per presentada la comunicació per al trasllat de l'activitat i iniciar el procediment d'esmena

DECRET

Antecedents

I. En data 10.12.2024 el senyor RAMON SALLES ESCALE, presenta la comunicació per al TRASLLAT de l'activitat dedicada a llibreria amb ludoteca, situada fins ara al carrer Cardona, número 1D, i ara al carrer Cardona, número 5, classificada en l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Consultats els arxius municipals;

-En data 09.12.2016, es va presentar la declaració responsable de canvi de titularitat, per a una activitat dedicada a venda de llibres, al carrer de Cardona, número 1, per part del senyor Ramon Sallés Escalé.

I per decret de la regidora delegada de data 23.05.2018, es va incorporar a l'expedient AJT/6319/2018 l'acta de control favorable referent a l'activitat de venda de llibres, situada al carrer de Cardona, número 1, planta baixa, la qual està classificada en l'Annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (LSA), titularitat del senyor RAMON SALLÉS ESCALÉ.

-Per decret de la regidora delegada de data 05.12.2024, es va donar un termini de DEU DIES d'audiència al senyor RAMON SALLÉS ESCALÉ, per tal que fes les al·legacions que considerés convenientes en el benentès que, si en aquell termini no en formulava cap, es declararia l'extinció de la llicència municipal per a l'exercici de l'activitat dedicada a venda de llibres, situada al carrer de Cardona, número 1, planta baixa, de Vic, per no estar en funcionament; i s'arxivaria l'expedient d'activitats.

Recordant al peticionari que havia de comunicar l'inici o el trasllat de l'activitat del carrer Cardona, número 5, amb el tràmit administratiu que pertorqui, de forma immediata(AJT/16268/2024).

Examinada la comunicació i la documentació presentada, la tècnica d'activitats i via pública, en data 19.12.2024 ha emès el següent informe:

"Antecedents

En data 10 de desembre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat, situada al carrer de Cardona 5.



Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Examinada la documentació presentada manca presentar la documentació tècnica, ja sigui el certificat o certificat i projecte.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial, ja que:

- No permeten identificar el titular o tècnic i l'activitat exercida, ni les característiques que siguin rellevants per a determinar la normativa aplicable.
- No presenta la documentació necessària o bé aquesta no s'adequa a l'objecte o a les finalitats de l'activitat."



Vist que l'art. 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, disposa que si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà d'una notificació del requeriment a la persona interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent.

Per tot això, en data 20.01.2025 es va notificar a l'interessat, un requeriment de documentació, en el qual se li concedia un termini màxim de DEU DIES, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest requeriment, per presentar la documentació indicada en l'informe a dalt transcrit i esmenar la comunicació presentada.

Amb l'avertiment que en cas de no aportar la documentació requerida es deixaria sense efecte la comunicació per al TRASLLAT de l'activitat dedicada a llibreria, situada al carrer Cardona, número 5 (abans al carrer Cardona, número 1, planta baixa), de Vic.

II. En data 03.02.2025 el senyor RAMON SALLES ESCALE, presenta una sol·licitud de pròrroga per poder aportar la documentació requerida.

Examinada la sol·licitud de pròrroga presentada; la tècnica d'activitats i via pública en data 17.02.2025 emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En data 10 de desembre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat, situada al carrer de Cardona 5.

En data 3 de febrer de 2025 es presenta sol·licitud de pròrroga.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.



- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Tal i com estableixen, tant la Llei 16/2015, del 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la comunicació prèvia d'inici d'una activitat s'ha de realitzar un cop finalitzades totes les obres i instal·lacions, així mateix, s'estableix quins són els terminis en el cas que les mancances siguin considerades de caràcter essencial, com és el cas.

Per tant, informo de forma desfavorable en relació a la petició sol·licitada.”

Vist l'informe tècnic desfavorable, i vist el que disposa l'art. 42.4 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Per tot això, per decret de la regidora delegada de data 19.02.2025, es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 10-12-2024 per RAMON SALLES ESCALE, per al trasllat de l'activitat dedicada a llibreria, situada al carrer Cardona, número 5 (abans al carrer Cardona, número 1, planta baixa), de Vic, de conformitat amb la part expositiva de la resolució, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

Aquest decret va ser notificat en data 03.03.2025.

III. En data 24.02.2025 el senyor RAMON SALLES ESCALE, presenta un nou formulari de comunicació d'inici, juntament amb el projecte tècnic i el certificat tècnic.



Fonaments jurídics

Examinada la documentació presentada en data 24.02.2025; la tècnica d'activitats i via pública, en data 11.03.2025 emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En data 24 de febrer de 2025, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada a comerç de llibres, situada al carrer de Cardona 5. L'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

476 Comerç al detall d'articles culturals i recreatius.

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.



- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment , això no exclou altre normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Examinada la documentació presentada i tal i com estableix la memòria, si es realitzen demostracions de jocs i/o trobades i reunions de jugadors, que impliquen permanència, no es pot considerar que la cambra higiènica sigui d'ús privat, tal i com estableix el punt 4.1 de l'annex 3d del Decret 209/2023 de 28 de novembre, pel que s'aprova el codi d'accessibilitat de Catalunya, i per tant l'activitat ha de disposar d'una cambra higiènica practicable.

Entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter material, tècniques i substantives, que s'hauran de resoldre en un termini màxim de tres mesos.”

Vist que l'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat pel senyor RAMON SALLES ESCALE, en el sentit de no deixar sense efecte la comunicació presentada en data 10-12-2024 per RAMON SALLES ESCALE, per al trasllat de l'activitat dedicada a llibreria, situada al carrer Cardona, número 5 (abans al carrer Cardona, número 1, planta baixa), de Vic, per haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

SEGON. Tenir per presentada en data 10.12.2024 la comunicació per al trasllat d'una activitat dedicada a llibreria, situada al carrer Cardona, número 5 (abans al carrer Cardona, número 1, planta baixa), de Vic, a nom de RAMON SALLES ESCALE, classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi: 476 Comerç al detall d'articles culturals i recreatius.



TERCER. Iniciar el procediment d'esmena dels defectes detectats respecte a la comunicació presentada per al trasllat de l'activitat dedicada a llibreria, situada al carrer Cardona, número 5 (abans al carrer Cardona, número 1, planta baixa), de Vic, inclosa a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica; i designar al personal jurídic del Departament de Serveis Generals, com a instructor responsable de l'expedient.

QUART. Notificar a RAMON SALLES ESCALE, titular de l'establiment, aquest decret indicant-li que disposa del termini de TRES MESOS per a presentar documentació acreditativa de l'esmena dels defectes recollits en l'informe de la tècnica d'activitats i via pública de data 11.03.205 a dalt transcrit; sense perjudici del dret a presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar des de la citada notificació.

Durant aquest termini la tramitació del procediment d'esmena quedarà en suspens, de conformitat amb el que disposa l'art. 22.1.a) de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CINQUE. Advertir la persona interessada que, de conformitat amb el que estableix l'article 43 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la resolució del procediment d'esmena ha de determinar:

- L'arxiu de l'expedient, si de la tramitació del procediment d'esmenes en resulta que l'activitat compleix la normativa sectorial vigent.
- El cessament de l'activitat i, si escau, la restitució de la situació jurídica al moment previ a l'inici de l'activitat corresponent.
- La continuació de l'exercici de l'activitat, condicionada a la implantació de les mesures que s'indiquin en els terminis establerts per la mateixa resolució.

SISÈ. Així mateix, també s'informa que aquest procediment és independent i compatible amb el procediment sancionador establert a la normativa sectorial o per la Llei 18/2020, a què pugui donar lloc l'incompliment.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari, p.s.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
20-03-2025 19:53

Firmat electrònicament per:
El secretari, p.s.
Joan Costa Rosell
21-03-2025 09:59