



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Econòmics

AJT/7417/2024

Codi document: ASE19I01GX

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 31-03-2025

Número DEC/2656/2025

Assumpte: Estimar les al·legacions presentades sobre la liquidació de l'impost de construccions, instal·lacions i obres de l'expedient AJT/14003/2023

DECRET

Vist l'informe emès per la tècnica de Gestió tributària el dia 31.03.2025, que és com segueix:

"ANTECEDENTS

Per decret número 1277 de la regidora delegada d'Urbanisme del dia 14.02.2024, es va donar la llicència a CASA RIERA ORDEIX SL NIF número A58589524 per les obres de millora i adequació de les instal·lacions a l'edifici de la plaça Màrtirs, 14, expedient AJT/14003/2023-LOMA.

El dia 02.04.2024 es va emetre la liquidació número de càrrec 3230282-11 per import de 13.507,12 €, amb base imposable de 337.678 €.

El dia 23.05.2024. PROEGA BCN SL, presenta al·legacions contra la liquidació emesa, en el sentit de que l'import del pressupost pres com a base imposable, no s'ajustava a l'import real del pressupost, atès que hi havia incloses les partides corresponents a la maquinaria de fred, que no són imputables a efectes de liquidació de l'ICIO.

En data 17.03.2025 es va fer requeriment al representant perquè aportés desglossat l'import de la maquinaria i els cost de la instal·lació, i en data 31.03.2025, han presentat l'import del PEM, que ha de ser base de la liquidació.

BASE LEGAL

Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

RDL 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals

Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària

Ordenança generals de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

Ordenança fiscal, 5, reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.

CONCLUSIÓ



L'article 102 del RDL 2/2004 indica que la base imposable està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, entenent-se per tal el cost d'execució material, afegint que en queden excloses l'Impost sobre el Valor Afegit i altres impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

Segons jurisprudència del Tribunal Suprem , s'ha d'excloure també, entre altres, la maquinaria i equips externs construïts fora de l'obra.

Per tant , informo FAVORABLE fer una nova liquidació, excloent les partides que no formen part del PEM."

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar les al·legacions presentades per PROEGA BCN SL, en representació de CASA RIERA ORDEIX SA, NIF A58589524, donar de baixa el càrrec 3230282-11 de 13.507,12 € i fer nova liquidació prenent com a base imposable el PEM aportat.

SEGON. Notificar aquest acord als interessats i a l'Organisme de Gestió Tributària.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari, p.s.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
31-03-2025 15:29

Firmat electrònicament per:
El secretari, p.s.
Joan Costa Rosell
31-03-2025 21:10