



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/2428/2024 CE

Codi document: SGE19I02PH

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 11-04-2025

Número DEC/3069/2025

Assumpte: Desestimar el recurs de reposició interposat contra el decret de data 17.02.2025 mitjançant el qual es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21

DECRET

Antecedents

Per decret de data 17.02.2025 es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, ja que en el termini concedit no s'han esmenat les deficiències detectades; i, en conseqüència, deixar sense efecte la comunicació presentada per KWAKU SEIDU.

I es va comunicar a la senyora HANNA ANSUA ABABIO que no disposa de títol habilitant per a l'exercici d'una activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21; i que el seu exercici sense presentar una nova comunicació constitueix una infracció greu, tipificada a l'art. 47.2 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que podrà ser sancionada amb una multa de 3.001 a 6.000 euros, segons disposa l'art. 48 de la mateixa llei o es podrà incoar la clausura de l'activitat.

Aquest decret es va notificar a l'interessat el mateix dia 17.02.2025.

En data 19.02.2025 l'interessat presenta un recurs de reposició contra l'esmentat decret, formulant les següents al·legacions:

- El 17.07.2024 el promotor d'aquesta activitat (Kwaku Seido) va morir en un accident de trànsit.
- Per l'exposat motiu, van disminuir els ingressos de l'activitat.
- Encara no s'ha finalitzat la tramitació de l'acceptació de l'herència.
- No hi ha hagut voluntat de negligir la tramitació en curs.
- Hi ha voluntat dels hereus de procedir a efectuar l'acceptació de l'herència i completar la tramitació de legalització de l'activitat.

I en data 18 de març presenta documentació justificativa de la tramitació de l'acceptació de l'herència, així com un escrit en el que exposa:

- Que la declaració d'hereus està prevista pel 19.03.2025
- Que es proposa el canvi de nom de l'activitat
- I sol·licita que es doni nou termini per aportar la documentació tècnica que es requereix.

Fonaments



-El recurs de reposició s'ha interposat en temps i forma, de conformitat amb el que disposa l'art. 124 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

-Consultat l'expedient resolt mitjançant el decret objecte del recurs de reposició s'observa:

I. El dia 10 de febrer de 2024 KWAKU SEIDU presenta la comunicació d'inici d'una activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, planta baixa, classificada a la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i inclosa del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, dintre de l'annex IV, a.2) bar.

II. Mitjançant requeriment del dia 20 de febrer de 2024 es va concedir un termini màxim de deu dies per a presentar documentació essencial (mancava per presentar el projecte tècnic) i esmenar la comunicació presentada.

III. Atès que no es va presentar la documentació requerida; per decret del dia 4 d'abril de 2024 es va deixar sense efecte la comunicació presentada per KWAKU SEIDU per a l'inici d'una activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, planta baixa, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

IV. El dia 24 d'abril de 2024 KWAKU SEIDU presenta documentació complementària i demana que es continuï amb la tramitació del permís municipal.

Atès que amb la documentació presentada queden esmenades les deficiències essencials (s'aporta el projecte tècnic de l'activitat).

Per decret d'alcaldia del dia 6 de juny de 2024 es va tenir per interposat recurs de reposició contra el decret del dia 4 d'abril de 2024; es va estimar el recurs de reposició interposat contra el decret de data 4 d'abril de 2024, deixant sense efecte el decret de 04.04.2024 i continuant amb la tramitació de la comunicació d'inici de l'activitat.

I es va iniciar el procediment d'esmena dels defectes detectats respecte a l'exercici d'una activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, planta baixa, i es va notificar a KWAKU SEIDU que de MANERA IMMEDIATA havia de retirar tots els elements que no pertanyen a l'activitat, presentar els contractes de gestió de residus i esmenar les administratives, les d'higiene, de productes, processament i manipulació d'aliments, que disposava del termini d'UN MES per esmenar la resta de deficiències detectades per l'enginyera tècnica municipal i que disposava del termini de TRES MESOS per a esmenar les deficiències estructurals i d'autocontrols recollides a les actes de les tècniques municipals.

V. En data 22 de juliol de 2024, es presenta documentació complementària.

Vist que en data 31 de juliol de 2024 la tècnica d'activitats i via pública ha emès el següent informe:

"(...)

Pronunciament



Examinada la documentació presentada:

- Estableix que en breu es presentarà documentació en relació a les modificacions realitzades que consten a l'acta. Es recorda, que les activitats s'han de comunicar en el moment en el que les obres i instal·lacions estiguin finalitzades.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial, ja que:

- No presenta la documentació necessària o bé aquesta no s'adequa a l'objecte o a les finalitats de l'activitat.

A més:

- Manca la legalització de la instal·lació de combustibles.
- No es presenta el contracte de recollida de residus carnis.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter material, tècniques i substantives.”

I en data 12 de setembre de 2024 la veterinària municipal va informar:

“(…)

Conclusions

A la vista de la documentació presentada, i des del punt de vista sanitari, observo que s'ha justificat la majoria de deficiències a excepció de les següents:

- Les instal·lacions visibles i comprovables no s'ajusten a la documentació tècnica presentada ja que a la zona de magatzem del bar en realitat és un espai de cocció de pa i derivats a partir de masses preelaborades i s'ha instal·lat un rostidor de pollastres a la zona de la barra. Cal presentar uns nous plànols ajustats a la realitat així com justificar el compliment de la normativa pertinent. Pel què fa l'activitat de rostidor de pollastres, no s'està realitzant l'activitat. En el moment que vulgui realitzar-la caldrà adaptar algun espai per les elaboracions que impliquen. → tot i que s'especifica que l'activitat de cocció pa i la de rostidor no estan en funcionament i que abans d'iniciar l'activitat ho comunicarà a aquest Ajuntament, es recorda que les activitats es comuniquen un cop s'han finalitzat les obres i s'inicia l'activitat.
- Manca presentar la declaració responsable de sanitat actualitzada → no s'ha presentat.
- No es disposa d'un sistema de prerequisits basats en el sistema APPCC (Anàlisi de perills i punts de control crític). Es recorda que cal disposar i aplicar el pla de control de l'aigua, pla de neteja i desinfecció, pla de control de proveïdors, pla de control de traçabilitat, pla de control d'al·lèrgens, pla de control de temperatures,... → es demana una pròrroga per a



poder disposar dels mateixos. No es pot concedir una pròrroga pel compliment d'aquesta deficiència atès que ja s'ha concedit un termini de tres mesos per a poder disposar del mateixos i es tracta d'un requisit indispensable per tal de garantir la seguretat alimentària de l'activitat.

- En els productes de venda a doll, manca informació sobre la presència d'ingredients que causen al·lèrgies i intoleràncies, ja sigui mitjançant retolació o etiquetatge, o un sistema que faciliti consultar aquesta informació al personal de l'establiment (arxiu d'etiquetes o fitxes tècniques actualitzades a disposició del personal i cartells informatius per als clients). → es demana una pròrroga per a poder complir aquest punt. No es pot concedir una pròrroga pel compliment d'aquesta deficiència atès que ja s'ha concedit un termini de tres mesos per a poder solucionar-la i es tracta d'un requisit indispensable per tal de garantir la seguretat alimentària de l'activitat.

És per aquest motiu que la documentació presentada no és suficient per a justificar la correcció de la totalitat de les deficiències pendents. Emeto aquest informe sens perjudici del què s'estableixi a la resta d'informes que es puguin generar en aquest expedient."

D'acord amb allò que disposa l'article 43.5 de la Llei 18/2020, i donat que es constata la inadequació de l'activitat que es desenvolupa per KWAKU SEIDU amb la normativa aplicable; per això, el dia 16 de setembre de 2024 es va emetre la proposta de resolució en el sentit de declarar el cessament de l'activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, planta baixa, ja que en el termini concedit no s'havien esmenat les deficiències detectades. Es va concedir a KWAKU SEIDU un termini de QUINZE DIES d'audiència a l'interessat per a formular al·legacions.

VI. Els dies 18 de setembre es presenta una instància al registre general comunicant que "*per motius personals del titular l'establiment roman sense activitat de forma temporal*" i sol·licita que es mantingui el seu expedient parat.

I en data 4 d'octubre de 2024 es presenta instància ajuntant un escrit en el qual la senyora Hanna Ansua Ababio comunica que l'esmentada activitat, de la que n'era titular el seu difunt marit, el senyor Kwaku Seidu, continuarà funcionant a nom d'ella; i sol·licita ser informada dels tràmits necessaris per a dur a terme el canvi de titularitat.

Examinada la documentació presentada, l'enginyera tècnica municipal va emetre el següent informe:

"(...)

Pronunciament

En data 3 d'octubre de 2024 s'ha pogut comprovar que les activitats estan en funcionament, per tant, s'ha d'informar de forma desfavorable a la petició sol·licitada".

Vistos els informes transcrits que recullen les deficiències pendents d'esmenar detectades en la comunicació presentada pel senyor Seidu Kwake.



Per això, per decret del dia 19 de novembre de 2024, notificat el dia 21 de novembre de 2024 es va concedir un termini d'audiència de QUINZE DIES a la senyora HANNA ANSUA ABABIO per tal que pogués presentar la documentació necessària per a dur a terme l'exercici de l'activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, planta baixa, que és la següent:

- **Model normalitzat de comunicació de transmissió de la comunicació corresponent Comunicació de transmissió de llicència o dels efectes d'una comunicació prèvia (FUE) - Informació del tràmit (vic.cat)**
- **Documentació justificativa de l'esmena de les deficiències pendents.**

O formulés les al·legacions que considerés convenient; en el benentès que transcorregut aquest termini es resoluria el procediment d'esmena incoat per decret de data 6 de juny de 2024.

VII. Atès que no es va presentar l'esmentada documentació ni es va manifestar cap al·legació, per decret de data 17.02.2025 es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, ja que en el termini concedit no s'han esmenat les deficiències detectades, ara objecte del present recurs.

-Ja en el decret del dia 19 de novembre de 2024 es concedia un termini addicional de quinze dies, tenint en compte la defunció del senyor Seiudu Kwake, per tal de continuar la tramitació de la sol·licitud essent ara la titular la senyora HANNA ANSUA ABABIO.

En cap cas s'ha requerit documentació acreditativa de l'herència, atès que tal i com disposa l'art. 34.2 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la titularitat administrativa de l'empresa no pressuposa cap pronunciament pel que fa a les relacions civils o mercantils entre els particulars o a llurs drets sobre l'establiment on s'exerceix.

Si que es va indicar, pel que fa a la forma de comunicació de la transmissió de l'activitat, que l'art. 34 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica estableix que "en cas de transmissió de l'activitat econòmica, la persona que esdevingui titular ha de comunicar digitalment a l'Administració les dades necessàries a través dels mitjans habilitats per la Finestreta Única Empresarial i ha de manifestar explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven." I aquesta comunicació s'ha de realitzar segons el model normalitzat informat a la interessada, d'acord amb el que preveu l'art. 66.6 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist que no s'ha aportat, junt amb el recurs, la documentació requerida en el decret 19 de novembre de 2024, necessària per a continuar amb la tramitació.



Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Desestimar el recurs de reposició interposat pel senyor Antoni Iborra, actuant en representació de la senyora HANNA ANSUA ABABIO contra el decret de data 17.02.2025 mitjançant el qual es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21, de conformitat amb part expositiva de la resolució; i, en conseqüència, confirmar-lo íntegrament per ser ajustat a dret.

SEGON. Recordar a la senyora HANNA ANSUA ABABIO que no disposa de títol habilitant per a l'exercici d'una activitat dedicada a botiga d'alimentació, fruiteria, carnisseria i bar, situada al carrer de Raimon d'Abadal, número 21; i que el seu exercici sense presentar una nova comunicació constitueix una infracció greu, tipificada a l'art. 47.2 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que podrà ser sancionada amb una multa de 3.001 a 6.000 euros, segons disposa l'art. 48 de la mateixa llei o es podrà incoar la clausura de l'activitat.

TERCER. Notificar aquest decret a la interessada.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari, p.s.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
11-04-2025 20:21

Firmat electrònicament per:
El secretari, p.s.
Joan Costa Rosell
12-04-2025 20:45