



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/10837/2024 CNS CE

Codi document: SGE19I009V

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 16-01-2025

Número DEC/351/2025

Assumpte: Resposta al recurs de reposició

DECRET

Antecedents

I. En data 30.07.2024, la societat ESBARJO A SAC SL presenta la comunicació prèvia de modificació no substancial de l'activitat dedicada a bar i discoteca, situada al carrer del Camí de la Tolosa, número 22, de Vic, consistent en, segons projecte presentat, resolució de les mancances detectades en la visita de control i augment de l'aforament.

II. Consultats els arxius municipals, hi consta el següent:

- La Junta de Govern Local del dia 20.06.2005, va concedir a SOT3 VIC SL la llicència ambiental municipal (annex II.2) per a l'activitat de discoteca, al carrer del Camí de la Tolosa, 22 PI Sot dels Pradals. Per resolució de 30.09.2005, se'n va autoritzar el funcionament.
- Per resolució de 16.07.2009, es va acceptar el canvi no substancial per dur a terme la remodelació dels locals, per renovació de la imatge i sanejament de les instal·lacions de l'activitat esmentada.
- Per decret de 24.02.2017, es va prendre raó de la transmissió de la llicència de l'activitat dedicada a discoteca, situada al carrer del Camí de la Tolosa, número 22, a favor de la societat ESBARJO A SAC SL, inclosa en el catàleg d'espectacles públics i activitats recreatives del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, epígraf III.a.3); amb un aforament màxim de 267 persones.

Així mateix, es va comunicar que l'activitat no es podia posar en funcionament sense haver comunitat a l'Ajuntament de Vic les modificacions a les que feia referència el certificat tècnic, amb el procediment administratiu corresponent.

- Per decret de 07.01.2019, es va autoritzar el funcionament de l'activitat esmentada, requerint a l'interessat per tal que, en el termini màxim d'un mes, presentés el canvi no substancial mitjançant es comunicuessin les modificacions realitzades.
- Per decret de 27.03.2019, es va prendre raó del canvi no substancial consistent en una nova distribució dels diferents espais (serveis higièncs, diferents barres, guarda-roba i magatzem) a l'activitat esmentada.



- Per decret de 26.08.2020, es va prendre raó del canvi no substancial consistent en l'ampliació de 267 a 398 persones i la redistribució dels serveis higiènics a l'activitat esmentada.
- Finalment, per decret de 18.05.2021, es va prendre raó del canvi no substancial consistent en addicionar l'activitat de bar a l'activitat ja legalitzada de discoteca, situada al carrer del Camí de la Tolosa, número 22, inclosa en el catàleg d'espectacles públic i activitats recreatives del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, al Títol III, apartat 2.a.3) Discoteca i al Títol IV, apartat a.2) Bar.

D'altra banda, segons consta a l'expedient AJT/8991/2024, de conformitat amb el Pla de Verificació d'Activitats comunicades del municipi de Vic, aprovat per acord del Ple municipal de 7 de desembre de 2016, i el Pla d'inspecció i control de les activitats subjectes al règim d'intervenció de control posterior del municipi de Vic per l'any 2024, aprovat per decret de 22.12.2023, es porta a terme la inspecció de l'activitat esmentada.

- En data 29.06.2024, la tècnica d'activitats i via pública es va personar a l'emplaçament de referència i va emetre una acta de verificació desfavorable amb defectes essencials.
- Per decret de data 12.07.2024, notificat en data 16.07.2024, es va requerir a la societat ESBARJO A SAC SL, titular de l'establiment per tal que, DE MANERA IMMEDIATA, comunicués les modificacions realitzades a l'establiment, amb el tràmit administratiu pertinent, justificant el compliment de la normativa, i que presentés la documentació no acreditada en el moment de la inspecció segons l'acta de verificació de la tècnica d'activitats i via pública.

III. Aquesta comunicació prèvia de modificació no substancial va ser informada de forma desfavorable per part de la tècnica d'activitats i via pública en data 02.08.2024.

Per requeriment de data 07.08.2024, notificat en la mateixa data, es va comunicar a l'interessat que disposava d'un termini màxim de DEU DIES, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest requeriment, per presentar la documentació indicada per la tècnica d'activitats i via pública i esmenar la comunicació presentada.

En data 21.08.2024, l'interessat presenta documentació complementària, a mode d'esmena dels defectes detectats per la tècnica d'activitats i via pública.

En data 16.09.2024, la tècnica d'activitats i via pública informa que la documentació presentada presenta mancances que es consideren de caràcter material, tècniques i substantives.



De conformitat amb el que disposen els articles 32.9 i 43 de la Llei 18/2020, del 28 de juliol, de facilitació de l'activitat econòmica, mitjançant decret de data 18.09.2024, s'inicia el procediment administratiu d'esmena dels defectes detectats respecte a la comunicació prèvia esmentada, notificant a l'interessat que, de manera immediata, havia de presentar la justificació de l'esmena dels defectes detectats per la tècnica d'activitats i via pública i que disposava d'un termini de quinze dies per presentar la documentació justificativa d'aquesta esmena a l'Ajuntament.

En data 08.10.2024, l'interessat va presentar documentació complementària a efectes de donar compliment al requeriment esmentat.

Examinada la documentació presentada, la tècnica d'activitats i via pública va emetre un informe desfavorable.

Per això, i d'acord amb allò que disposa l'article 43.5 de la Llei 18/2020, la instructora del procediment d'esmena va emetre la proposta de resolució en el sentit de declarar el cessament de les modificacions comunicades, consistents en, segons projecte presentat, resolució de les mancances detectades en la visita de control i augment de l'aforament a 487 persones, de l'activitat dedicada a bar i discoteca, situada a l carrer del Camí de la Tolosa, número 22, ja que en el termini concedit no s'havien esmenat les deficiències detectades; concedint a l'interessat un termini de QUINZE DIES d'audiència per tal que pogués formular les al·legacions que cregués convenientes.

IV. En data 15.11.2024, l'interessat va presentar documentació complementària, a mode d'esmena dels defectes detectats per la tècnica d'activitats i via pública. Aquesta documentació va ser informada de forma desfavorable per la tècnica d'activitats i via pública.

Per decret de data 05.12.2024, notificat en data 09.12.2024, es van desestimar les al·legacions efectuades per l'interessat i es va deixar sense efecte la comunicació de canvi no substancial consistent en, segons projecte presentat, resolució de les mancances detectades en la visita de control i augment de l'aforament a 487 persones, en l'immoble situat al carrer del Camí de la Tolosa, número 22.

V. En data 31.12.2024, l'interessat presenta una sol·licitud general, annexant-hi un projecte certificat.

Fonaments de dret

En data 14.01.2025, la tècnica d'activitats i via pública emet el següent informe:

"Antecedents



En data 8 d'octubre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la modificació no substancial d'una activitat dedicada a bar i discoteca situada al carrer del camí de la Tolosa 22, consistent en, segons projecte presentat, resolució de les mancances detectades en la visita de control i augment de l'aforament a 487 persones.

Per Decret DEC/5253/2020 de 26 d'agost de 2020, es va prendre raó del canvi no substancial consistent en ampliació de l'aforament i modificació de la zona de lavabos.

Per Decret DEC/4114/2021 de 18 de maig de 2021, es va prendre raó del canvi no substancial per fer de bar de forma alternativa a l'activitat de discoteca.

L'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

563 Establiments de begudes.

Així mateix, també es troba classificada dintre del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'annex I.IV, a.2) bar, i a l'annex I.III a.3) Discoteca.

En data 14 de novembre de 2024, es presenta documentació complementària per a donar resposta al requeriment de procediment d'esmena 29.680 de 5 de novembre de 2024.

En data 31 de desembre de 2024, es presenta documentació complementària com a resposta al Decret DEC/9524/2024 de 5 de desembre.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 11/2009 del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles públics i activitats recreatives.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.



- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Real Decret 795/2010 de 16 de juny, pel que es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en els mateix, així com la certificació dels professionals que els utilitzen.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.
- Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual règim jurídic de la reutilització d'aigües depurades.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Decret 88/2010, de 29 de juny, programa de gestió de residus industrials i modifica el decret 93/1999, de 6 d'abril.
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans
- Instruccions tècniques que han de complir les activitats que disposin de cuina o altres instal·lacions que produeixin fums o bafos, aprovada per Resolució d'alcaldia de 12 d'agost de 2010.

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altre normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Atès que la documentació tècnica presentada certifica el compliment de la normativa, per part d'un tècnic acreditat, aquesta es considera suficient per donar per finalitzat el tràmit de resolució de mancances tècniques en relació a la visita de control periòdic realitzada.

Es recorda al peticionari la documentació de la que ha de disposar a l'establiment:

- Acta de control inicial conforme al compliment del RD 842/2002, i els respectius controls periòdics a realitzar cada 5 anys.
- Contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis.
- Legalització de totes les instal·lacions sotmeses a reglamentació específica.
- Documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat dels fabricants dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.
- Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) per a la instal·lació de protecció contra incendis.
- Contracte de recollida de residus.
- Certificat final del tècnic.

Així mateix, s'ha de tenir en compte:



- El titular de l'activitat coneix, i així ho manifesta, tota la normativa que li és d'aplicació a l'activitat que porta a terme. Durant el funcionament de l'activitat, el titular es compromet a mantenir les condicions que, en el moment de la comunicació d'obertura de l'activitat, la reglamentació li exigeix.
- En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà realitzar el procediment establert per la normativa de prevenció i control ambiental de les activitats.
- S'hauran de portar a terme les operacions de manteniment dels equips de protecció contra incendis i de totes les instal·lacions que reglamentàriament estigui establert.
- L'aforament màxim autoritzat és de 360 persones.
- No pot haver-hi instal·lada cap carpa.
- La porta d'entrada a l'establiment situada al carrer de Mataró ha d'estar sempre oberta amb una amplada mínima de 2,62 m."

L'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat per la societat ESBARJO A SAC SL contra el decret DEC/9524/2024, de 05.12.2024, de conformitat amb part expositiva de la resolució; i, en conseqüència, deixar-lo sense efecte.

SEGON. Incorporar l'acta de control favorable a l'activitat dedicada a bar i discoteca, situada al carrer del Camí de la Tolosa, número 22.

TERCER. Prendre raó del canvi no substancial de l'activitat dedicada a bar i discoteca, situada al carrer del Camí de la Tolosa, número 22, consistent en la resolució de les mancances detectades en la visita de control.



QUART. Recordar a l'interessat que ha de disposar de la següent documentació a l'establiment:

- Acta de control inicial conforme al compliment del RD 842/2002, i els respectius controls periòdics a realitzar cada 5 anys.
- Contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis.
- Legalització de totes les instal·lacions sotmeses a reglamentació específica.
- Documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat dels fabricants dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.
- Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) per a la instal·lació de protecció contra incendis.
- Contracte de recollida de residus.
- Certificat final del tècnic.

CINQUÈ. Així mateix, s'ha de tenir en compte que:

- El titular de l'activitat coneix, i així ho manifesta, tota la normativa que li és d'aplicació a l'activitat que porta a terme. Durant el funcionament de l'activitat, el titular es compromet a mantenir les condicions que, en el moment de la comunicació d'obertura de l'activitat, la reglamentació li exigeix.
- En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà realitzar el procediment establert per la normativa de prevenció i control ambiental de les activitats.
- S'hauran de portar a terme les operacions de manteniment dels equips de protecció contra incendis i de totes les instal·lacions que reglamentàriament estigui establert.
- L'aforament màxim autoritzat és de 360 persones.
- No pot haver-hi instal·lada cap carpa.
- La porta d'entrada a l'establiment situada al carrer de Mataró ha d'estar sempre oberta amb una amplada mínima de 2,62 m.

SISÈ. Notificar aquest decret a la persona interessada i donar-ne trasllat al departament de Rendes i a la Guàrdia Urbana.



Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
16-01-2025 20:07

Firmat electrònicament per:
La secretària; p.s. el vicesecretari
Joan Costa Rosell
17-01-2025 10:38