



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/4602/2023 CI - AIII

Codi document: SGE19I035U

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 30-04-2025

Número DEC/3571/2025

Assumpte: Desestimar el recurs de reposició interposat contra el decret de data 11.03.2025, mitjançant el qual es va imposar una nova multa coercitiva al titular de l'activitat dedicada a magatzem de materials d'una empresa de construcció, situada al carrer de Sant Jordi, número 74, per incomplir el requeriment del decret de 22.01.2025 (requerit prèviament als decrets de 16.03.2023, 05.05.2023, 19.06.2023, 05.10.2023, 24.01.2024, 23.07.2024 i 07.10.24); i, requerir per tal que en el termini màxim de set dies presenti la documentació indicada per la tècnica d'activitats

DECRET

Antecedents

I. En data 20.03.2025 el senyor Jaume Caballé Crivilles, presenta una sol·licitud amb documentació addicional i exposa:

"s'aporta documentació addicional per a la resposta a l'acta de verificació realitzada el 18 de desembre de 2024 amb número d'acta AJT/4602/2023.

S'aporta el certificat tècnic de realització de les actuacions necessàries segons el projecte presentat a l'ajuntament amb número All.2 7/2010 per al magatzem de material de construcció ubicat al carrer Sant Jordi, 74.

S'aporta el document de resposta a l'acta amb documents annexos i el nou càlcul de càrrega de foc.

Se sol·licita que aquesta documentació s'afegeixi a l'expedient i s'accepti per a la verificació de l'activitat.

Se sol·licita que s'anul·li la multa coercitiva amb codi de document SGE19S00XA doncs les actuacions ja s'estaven realitzant i s'ha endarrerit la presentació de documentació a l'ajuntament de Vic degut a la disponibilitat dels industrials, l'execució dels treballs i que els certificats corresponents han tardat en generar-se. Un cop s'ha obtingut tota la documentació requerida per l'Ajuntament de Vic s'ha enviat."

II. Examinat l'expedient amb núm. AJT/4602/2023 consta:

-Per decret de la regidora delegada de data 07.10.2024, es va imposar una nova multa coercitiva de MIL-CINC CENTS EUROS (1.500,00 €) a CONSTRUCCIONS FERRER SA, titular de l'activitat dedicada a magatzem de materials d'una empresa de construcció, situada al carrer de Sant Jordi, número 74, per incomplir el requeriment del decret de 23.07.2024 (requerit prèviament el 24.01.2024, el 05.05.2023, 19.06.2023, 05.10.2023).

I es va requerir, novament, a CONSTRUCCIONS FERRER SA, per tal que, **en el termini màxim de CINC DIES**, comptat des del dia següent a la data de notificació del decret, sol·licités a aquest Ajuntament la visita de comprovació, adjuntant a la sol·licitud el certificat del tècnic director de les instal·lacions, relatiu a l'adaptació d'aquestes al projecte presentat i al compliment de les condicions imposades en la llicència, i la documentació justificativa de la



legalització de la instal·lació elèctrica dels locals o certificat de compliment del REBT, emès per instal·lador electricista de l'activitat dedicada a magatzem de materials d'una empresa de construcció, situada al carrer de Sant Jordi, número 74, de Vic.

Advertint a l'interessat que, en cas d'incompliment, un cop esgotat el termini atorgat, aquest Ajuntament imposaria una nova multa coercitiva de MIL CINC-CENTS EUROS (1.500 €), que podrà ser reiterada de forma periòdica fins que es complís el requeriment, de conformitat amb el que disposa l'art. 45 de la Llei 18/2020 i l'art. 60 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.

-En data 28.11.2024 la tècnica d'activitats i via pública, emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En diferents dates, em persono a les instal·lacions de l'activitat situada al carrer Sant Jordi 74, amb la intenció de realitzar la visita de control inicial, tal i com estableix el pla d'inspecció i control de les activitats subjectes al règim de control posterior del municipi de Vic per a l'any 2024.

La visita no es pot realitzar perquè s'ha trobat sempre l'activitat tancada.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Pla d'inspecció i control de les activitats subjectes al règim de control posterior del municipi per a l'any 2024.

Conclusions

Atès l'anterior, considero que s'ha d'informar al titular de l'activitat que la visita de control es realitzarà el proper 11 de desembre de 2024 a les 9:30 h."

Per decret de la regidora delegada de data 29.11.2024, es va comunicar a la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA, titular de l'activitat dedicada a magatzem de materials d'una empresa de construcció, situada al carrer de Sant Jordi, número 74, de Vic, que la visita de control es realitzaria el proper 11 de desembre de 2024 a les 9:30 h.

Aquest decret va ser notificat en data 02.12.2024.

-El 18.12.2024 es realitza la visita de control inicial de l'activitat, i la tècnica d'activitat i via pública, emet una acta de verificació desfavorable, a la qual també fa constar que:

"Visita realitzada tal i com estableix el pla d'inspecció i control de les activitats subjectes al règim de control posterior del municipi de Vic per a l'any 2024.



Per diferents Decrets, l'últim DEC/7713/2024 de 7 d'octubre de 2024 es requereix al titular, que sol·liciti la visita de comprovació, adjuntant a la sol·licitud el certificat del tècnic director de les instal·lacions, relatiu a l'adaptació d'aquestes al projecte presentat i al compliment de les condicions imposades a la llicència, així com la documentació justificativa de la legalització de la baixa tensió.

Atès que l'expedient es va iniciar en data 16 de març de 2023, es considera adient la realització de la visita per a comprovar els punts abans descrits.

La documentació tècnica per a la realització de la visita es fa segons proposta de concessió de llicència ambiental municipal de 10 d'agost de 2010, i expedient Annex II.2 expedient 7/10.

Segons informe Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i salvaments:

- Verificar documentalment que els perfils metàl·lics estructurals compleixen RF90.
- Estructura i elements constructius de l'escala de l'altell ha de ser RF90.

En el moment de la visita no es presenta cap de la documentació establerta als punts anteriors:

- Certificat tècnic.
- Documentació (SP 136) en relació als punts establerts per la Direcció General.

I s'ha de fer constar, que no estan instal·lats ni el sistema de detecció d'incendis ni les BIEs ni la franja tallafocs.

El lavabo no disposa de ventilació.

I es considera adient realitzar un nou estudi de càrrega de foc per la quantitat de material que hi ha.

S'hauran de resoldre les mancances detectades i presentar la documentació que manca, en un termini màxim d'un mes."

Per tot això, per decret de la regidora delegada de data 22.01.2025, es va requerir a la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA, titular de l'establiment, per tal que en el termini màxim d'UN MES presentés la documentació acreditativa de l'esmena dels defectes recollits en l'acta emesa per la tècnica d'activitat i via pública a dalt transcrita, sense perjudici del dret a presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar des de la citada notificació.

Advertint a la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA que, en cas d'incompliment, un cop esgotat el termini atorgat, aquest Ajuntament imposaria una multa coercitiva de MIL CINCENTS EUROS (1.500 €), que podrà ser reiterada de forma periòdica fins que es compleixi el requeriment, de conformitat amb el que disposa l'art. 45 de la Llei 18/2020 i l'art. 60 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.

Així mateix, també s'informava que aquest procediment és independent i compatible amb el procediment sancionador establert a la normativa sectorial o per la Llei 18/2020, a què pugui donar lloc l'incompliment.

Aquest decret va ser notificat en data 03.02.2025.



-Atès que havia transcorregut el termini concedit, i la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA, no havia presentat la documentació requerida ni havia formulat cap al·legació.

Per tot això, per decret de la regidora delegada de data 11.03.2025, es va imposar una nova multa coercitiva de MIL-CINC CENTS EUROS (1.500,00 €) a CONSTRUCCIONS FERRER SA, titular de l'activitat dedicada a magatzem de materials d'una empresa de construcció, situada al carrer de Sant Jordi, número 74, per incomplir el requeriment del decret de 22.01.2025 (requerit prèviament als decrets de 16.03.2023, 05.05.2023, 19.06.2023, 05.10.2023, 24.01.2024, 23.07.2024 i 07.10.24).

I es va requerir a la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA, titular de l'establiment, per tal que en el termini màxim de VINT DIES presentés la documentació acreditativa de l'esmena dels defectes recollits en l'acta emesa per la tècnica d'activitat i via pública a dalt transcrita, sense perjudici del dret a presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar des de la citada notificació.

Advertint a la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA que, en cas d'incompliment, un cop esgotat el termini atorgat, aquest Ajuntament imposarà una multa coercitiva de DOS MIL EUROS (2.000 €), que podrà ser reiterada de forma periòdica fins que es compleixi el requeriment, de conformitat amb el que disposa l'art. 45 de la Llei 18/2020 i l'art. 60 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.

Així mateix, també s'informava que aquest procediment és independent i compatible amb el procediment sancionador establert a la normativa sectorial o per la Llei 18/2020, a què pugui donar lloc l'incompliment.

Aquest decret va ser notificat en data 18.03.2025.

Fonaments jurídics

Examinada la documentació presentada en data 20.03.2025; la tècnica d'activitats i via pública, en data 10.04.2025 emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En data 20 de març de 2025, es presenta documentació per tal de donar resposta al Decret DEC/2036/2025 d'11 de març de 2025, en relació a l'activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sant Jordi 74.

L'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

521 Dipòsit i emmagatzematge.

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.



Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

La documentació presentada no és correcta ni suficient:

- El certificat final no compleix amb l'establert a l'article 32 de la Llei de facilitació.
- Diu que s'adjunta i no és així, el butlletí de reconeixement elèctric.
- La memòria i documentació complementària presentada només fa referència al compliment al foc de l'estructura de l'altell, quan a l'informe de prevenció d'incendis estableix "els perfils metàl·lics estructurals", s'han de definir quins són.
- No es presenta contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis.



- Es presenta un certificat d'instal·lació, només pel sistema de detecció, i per un titular que no coincideix amb el de l'activitat.
- En general, les fotografies, no es poden acceptar com a justificació del compliment de la normativa, la justificació ha de ser documental i de caràcter tècnic.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter material, tècniques i substantives, que s'han de resoldre de forma immediata."

Vist que l'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

Vist que la documentació presentada no justifica l'esmena de les deficiències detectades en la visita d'inspecció.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Desestimar el recurs de reposició interposat contra el decret de data 11.03.2025, mitjançant el qual es va imposar una nova multa coercitiva de MIL-CINC CENTS EUROS (1.500,00 €) a CONSTRUCCIONS FERRER SA, titular de l'activitat dedicada a magatzem de materials d'una empresa de construcció, situada al carrer de Sant Jordi, número 74, per incomplir el requeriment del decret de 22.01.2025 (requerit prèviament als decrets de 16.03.2023, 05.05.2023, 19.06.2023, 05.10.2023, 24.01.2024, 23.07.2024 i 07.10.24); i, en conseqüència, confirmar-lo íntegrament per ser ajustat a dret.

SEGON. Requerir a la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA, titular de l'establiment, per tal que en el termini màxim de SET DIES presenti la documentació indicada per la tècnica d'activitats i via pública en el seu informe de data 10.04.2025 a dalt transcrit; i advertir a la societat CONSTRUCCIONS FERRER SA que, en cas d'incompliment, un cop esgotat el termini atorgat, aquest Ajuntament imposarà una multa coercitiva de DOS MIL EUROS (2.000 €), que podrà ser reiterada de forma periòdica fins que es compleixi el requeriment, de conformitat



amb el que disposa l'art. 45 de la Llei 18/2020 i l'art. 60 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.

TERCER. Així mateix, també s'informa que aquest procediment és independent i compatible amb el procediment sancionador establert a la normativa sectorial o per la Llei 18/2020, a què pugui donar lloc l'incompliment.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari, p.s.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
30-04-2025 15:46

Firmat electrònicament per:
El secretari, p.s.
Joan Costa Rosell
30-04-2025 20:02