



Unitat tramitadora: Unitat Contractació
AJT/960/2024 PATRIMONI
Codi document: CON19I00PZ

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 09-05-2025
Número DEC/3834/2025

Assumpte: Decret per aprovar la devolució de la garantia provisional dipositada per l'expedient d'alienació de varies parcel·les qualificades com a bé patrimonial, propietat de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer" de Vic pel Lot 5, no adjudicatari.

DECRET

En data 7 d'octubre de 2024 el Ple municipal va acordar l'aprovació de l'expedient d'alienació, mitjançant subhasta, de deu (10) parcel·les del polígon industrial "el Bruguer" i convocar la seva licitació (exp. AJT/960/2024), mitjançant procediment obert, amb un únic criteri d'adjudicació, el de millor preu d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars. Així mateix es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la contractació.

Durant el termini de presentació d'ofertes per a la participació a la subhasta pública d'alienació de les deu (10) parcel·les situades al Polígon Industrial "El Bruguer" de Vic que va finalitzar el dia 6 de novembre de 2024 a les 23:59, pel lot 5 es van presentar les següents ofertes:

DENOMINACIÓ SOCIAL	NIF	LOTS ALS QUE ES PRESENTA	DATA D'ENTRADA	HORA D'ENTRADA	REGISTRE D'ENTRADA
PERFORACIONS JOSEP CASANY, SL	B62722137	5	05/11/2024	11:40:21	ME/035770-2024
TRANSFUST,SL	B60844644	5	05/11/2024	21:48:20	ME/036034-2024

El Ple municipal de data 13 de gener de 2025 va aprovar l'adjudicació de l'expedient d'alienació de varies parcel·les qualificades com a bé patrimonial, propietat de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer" de Vic, a favor de TRANSFUST, SL pel següent lot:

Núm. Lots	Parcel·les	Situació	Tipus de licitació (IVA exclòs)	LICITADOR	IMPORT OFERTA PRESENTADA
Lot 5	Parcel·la núm. 30	Carrer de l'Ermida de Santa Llúcia, núm. 7	110.129,91€	TRANSFUST,SL	125.000,00€

D'acord amb la Clàusula 12 del Plec de clàusules administratives Particulars (PCAP) per concórrer a la subhasta els licitadors havien de constituir una garantia provisional.

En data 4 de novembre de 2024, l'empresa **PERFORACIONS JOSEP CASANY, SL amb NIF B62722137** va constituir les següent garantia provisional, en metàl·lic mitjançant transferència bancària, a la tresoreria municipal, pel següent import i pel següent lot:



Núm. Lots	Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer	Situació	Import garantia provisional (3%)
Lot 5	Parcel·la núm. 30	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 7	3.303,90 €

De conformitat amb la clàusula 26 del PCAP, la garantia provisional per als no adjudicataris se'ls hi serà retornada després de l'acte d'adjudicació definitiva.

En data 25 de febrer de 2025, es van formalitzar i elevar a escriptura pública.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Que per part de la Tresoreria Municipal es procedeixi a retornar la **garantia provisional de TRES MIL TRES-CENTS TRES EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (3.303,90€)**, corresponent a l'oferta presentada pel Lot 5, parcel·la núm. 30 del Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 7, amb número de finca registral 33805, dipositada per l'empresa **PERFORACIONS JOSEP CASANY, SL amb NIF B62722137**, en l'expedient de licitació per l'alienació de vàries parcel·les qualificades com a bé patrimonial, propietat de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer", del qual no va ser adjudicatari.

SEGON. Tenint en compte que la fiança es va dipositar en metàl·lic, la persona interessada haurà d'aportar a Tresoreria el **certificat de titularitat de compte bancari** per tal d'efectuar el traspàs.

TERCER. Notificar la present resolució a la persona interessada i a la Tresoreria d'aquest ajuntament.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari, p.s.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
09-05-2025 09:36

Firmat electrònicament per:
El secretari, p.s.
Joan Costa Rosell
09-05-2025 13:15