



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/11742/2024 CE

Codi document: SGE19I03WC

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 28-05-2025

Número DEC/4432/2025

Assumpte: Estimar recurs de reposició, prendre raó de l'inici de l'activitat de restaurant i incorporar les actes de control inicial favorables

DECRET

Antecedents

I. En data 29.08.2024, la senyora Gemma Alba Pou presenta la comunicació, segons model normalitzat, per a l'inici d'una activitat dedicada a restaurant, al carrer del Virrei Avilés, número 6, planta baixa.

En data 05.09.2024, la tècnica d'activitats i via pública informa:

“...Examinada la documentació presentada, manca la presentació del projecte tècnic. Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial ...”

Vist l'informe tècnic i el que disposa l'art. 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, es va requerir a la interessada que presentes la documentació essencial, amb l'avertiment que, en cas de no aportar la documentació requerida, es deixarà sense efecte la comunicació per a l'exercici d'una activitat dedicada a restaurant, al carrer del Virrei Avilés, número 6, planta baixa, de Vic.

II. En dates 13 i 19 de setembre de 2024, la interessada esmena la comunicació amb la presentació de la documentació essencial requerida.

De conformitat amb el Pla d'inspecció d'activitats; en data 03.10.2024, la tècnica d'activitats i via pública i la tècnica superior en salut pública es personen a l'emplaçament i emeten sengles actes desfavorables; per això, mitjançant decret de data 28.10.2024 s'inicia el procediment administratiu d'esmena dels defectes detectats respecte a la comunicació prèvia esmentada, concedint a la interessada un termini per presentar la documentació justificativa de l'esmena de les deficiències detectades. Aquest decret es va notificar a la interessada en data 04.11.2024.

III. Transcorregut el termini concedit, i atès que la interessada no havia formulat cap al·legació ni havia presentat la documentació requerida.

En data 19.02.2025, es dicta la proposta de resolució del procediment d'esmena, en el sentit de declarar el cessament de l'activitat dedicada a restaurant-bar, situada al carrer del Virrei Avilés, número 6; i es va concedir a la interessada un termini d'audiència de QUINZE DIES, per tal que pogués formular les al·legacions que considerés convenientes. Aquesta proposta de resolució consta rebutjada en data 03.03.2025.



IV. Finalitzat el termini concedit, i atès que no s'havia presentat cap tipus de documentació ni s'havia formulat cap al·legació.

Per decret de data 04.04.2025, es va declarar el cessament de l'activitat dedicada a bar-restaurant, situada al carrer del Virrei Avilés, número 6, planta baixa, ja que en el termini concedit no s'havien esmenat les deficiències detectades; i, en conseqüència, deixar sense efecte la comunicació presentada per la senyora GEMMA ALBA POU. Aquest decret consta rebutjat en data 22.04.2025.

V. En data 04.04.2025, la senyora GEMMA ALBA POU presenta una sol·licitud adjuntat annex amb esmena de les deficiències detectades i sol·licita que s'admeti la documentació i es concedeixi el permís municipal de l'activitat.

Fonaments de dret

L'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

En data 14.04.2025, la tècnica d'activitats i via pública emet el següent informe:

"Antecedents

En data 4 d'abril de 2025, es presenta documentació per tal de donar resposta al Decret DEC/2816/2025 de 4 d'abril, en relació a les mancances detectades durant la visita de control inicial realitzada a l'activitat dedicada a bar restaurant, situada al carrer Virrei Avilés 6 en data 3 d'octubre de 2024.

L'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

561 Restaurants i establiments de menjar.

563 Establiments de begudes.

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.

Així mateix, també es troba classificada dintre del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'annex I.IV, a.3) Restaurant bar.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.



- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 11/2009 del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles públics i activitats recreatives.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Real Decret 795/2010 de 16 de juny, pel que es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en els mateixos, així com la certificació dels professionals que els utilitzen.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.
- Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual règim jurídic de la reutilització d'aigües depurades.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Decret 88/2010, de 29 de juny, programa de gestió de residus industrials i modifica el decret 93/1999, de 6 d'abril.
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans
- Instruccions tècniques que han de complir les activitats que disposin de cuina o altres instal·lacions que produeixin fums o bafos, aprovada per Resolució d'alcaldia de 12 d'agost de 2010.

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Atès que la documentació tècnica presentada certifica el compliment de la normativa per part d'un tècnic acreditat, aquesta es considera suficient.

Es recorda al peticionari la documentació de la que ha de disposar a l'establiment:



- Acta de control inicial conforme al compliment del RD 842/2002, i els respectius controls periòdics a realitzar cada 5 anys.
- Contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis.
- Legalització de totes les instal·lacions sotmeses a reglamentació específica.
- Documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat dels fabricants dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.
- Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) per a la instal·lació de protecció contra incendis, si s'escau.
- Contracte de recollida de residus.
- Certificat final del tècnic.

Així mateix, s'ha de tenir en compte:

- El titular de l'activitat coneix, i així ho manifesta, tota la normativa que li és d'aplicació a l'activitat que porta a terme. Durant el funcionament de l'activitat, el titular es compromet a mantenir les condicions que, en el moment de la comunicació d'obertura de l'activitat, la reglamentació li exigeix.
- En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà realitzar el procediment establert per la normativa de prevenció i control ambiental de les activitats.
- S'hauran de portar a terme les operacions de manteniment dels equips de protecció contra incendis i de totes les instal·lacions que reglamentàriament estigui establert.
- L'aforament màxim autoritzat és de 42 persones.
- Les zones sense ús no poden tenir-ne cap, ni tan sols la de magatzem.

A més, s'haurà de tenir en compte:

- Els elements d'evacuació han d'estar completament lliures, i ser fàcilment practicables.
- S'han de mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment dels requisits establerts en la normativa vigent, que ara el titular de la llicència manifesta que compleix.
- En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament."



En data 12.05.2025, la tècnica superior en salut pública emet el següent informe:

“Antecedents

En data 4 d’abril de 2025, la Sra. Gemma Alba Pou presenta una sèrie de documentació, amb la que diu donar resposta a les deficiències pendents de justificar detectades a la visita de control d’una activitat dedicada a bar-restaurant ubicada al carrer Virrei Avilés, número 6 de Vic.

D’acord amb el decret de la regidora delegada de data 4 d’abril de 2025, es va declarar el cessament de l’activitat abans esmentada per no justificar la correcció de les deficiències pendents en el termini concedit.

Base legal (entre d’altres)

Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l’activitat econòmica.

Llei 18/2009, de 22 d’octubre, de Salut Pública

Reglament CE núm. 852/2004, del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d’abril de 2004, relatiu a la higiene del productes alimentaris.

RD 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d’higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall.

RD 1086/2020, de 9 de desembre, pel qual es regulen i flexibilitzen determinades condicions d’aplicació de les disposicions de la Unió Europea en matèria d’higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris i es regulen activitats excloses del seu àmbit d’aplicació.

Conclusions

A la vista de la documentació presentada, i des del punt de vista sanitari, observo que la documentació presentada és correcta i suficient per a justificar la resolució de les mancances detectades a la visita d’inspecció.

Emeto aquest informe sens perjudici del què s’estableixi a la resta d’informes que es puguin generar en aquest expedient.”

I, finalment, l’arquitecta municipal ha informat de la compatibilitat de l’activitat comunicada amb el planejament urbanístic vigent.

És evident que la resolució per la qual es va declarar el cessament de l’activitat i es va deixar sense efecte la comunicació presentada s’ajusta a la més estricta ortodòxia jurídica. Tanmateix, una consideració de les circumstàncies concurrents i l’ànim de resoldre en el sentit més favorable a l’administrat, fins on sigui possible sense infringir l’ordenament jurídic, aconsellen que l’Alcaldia, per analogia als supòsits de revocació dels actes administratius de gravamen o desfavorables, vulgui considerar que la presentació de la documentació, encara que després de la resolució pertinent, i l’escrit de recurs, integren un sol acte de l’administrat dirigit a esmenar els defectes procedimentals del seu expedient i,



per motius d'economia processal, beneficiosa per tothom, faci ús, tot i el seu caràcter excepcional, d'aquesta possibilitat, tot això, sense cap perjudici sobre el fons de la qüestió.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat per la senyora Gemma Alba Pou contra el decret DEC/2816/2025, de 04.04.2025, de conformitat amb part expositiva de la resolució; i, en conseqüència, deixar-lo sense efecte.

SEGON. Prendre raó de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada a bar-restaurant, situada al carrer del Virrei Avilés, número 6, planta baixa, presentada per la senyora GEMMA ALBA POU, classificada a l'annex de la Llei 18/2020 i inclosa en l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el catàleg d'espectacles públics i activitats recreatives del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, epígraf IV.a.3), salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, amb el pagament de les taxes corresponents i amb el compliment de les condicions que consten en els informes transcrits en la part expositiva d'aquest decret i amb les següents:

CONDICIONS GENERALS DE FUNCIONAMENT DE L'ACTIVITAT

1. L'establiment ha de disposar de tots els rètols o plaques normalitzades que determina l'article 72 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. Així mateix, s'ha de tenir a l'establiment la documentació que estableix l'article 73 del mateix Decret 112/2010.

2. S'ha de complir el que preveu l'article 32.3 de la Llei 1/98, de 7 de gener, de política lingüística, que estableix que la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix i els documents d'oferta de serveis per a les persones usuàries i consumidores dels establiments oberts al públic han d'ésser redactats, almenys, en català. Aquesta norma no s'aplica a les marques, als noms comercials i als rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.



3. En compliment del que estableix l'article 23 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, el titular de l'activitat ha de disposar de la pòlissa d'assegurança vigent que compleixi les quanties, requisits i condicions previstos en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (article 75 i següents).

4. Ha de complir la normativa referent a alcohol i tabac, és a dir, la Llei 20/85, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, modificada per Llei 10/91, de 10 de maig i Llei 8/98, de 10 de juliol i 1/02, d'11 de març. Així mateix, la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries front al tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes del tabac, modificada per la Llei 42/2010, de 30 de desembre (BOE de 31/12/2010).

5. Ha de tenir a disposició del públic el model oficial de fulls de reclamació/denúncia, d'acord amb el que estableixen els articles 75.2.a) i 76 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, tenint en compte que la manca d'aquests fulls, la negativa a facilitar-los a qui els demani o la manca de cartell anunciador de la disponibilitat dels mateixos, és sancionable, tot això de conformitat amb el que preveu el Decret 70/2003, de 4 de març.

6. Haurà de donar compliment el que estableix l'Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i de les activitats recreatives sotmesos a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, i al seu Reglament.

TERCER. Incorporar les actes de control inicial favorables; i recordar que de conformitat amb el que disposa l'art. 31 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i l'art. 132 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, l'activitat s'haurà de sotmetre a controls periòdics cada quatre anys.

QUART. El titular haurà de mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades en la llicència d'obertura d'acord amb la part expositiva d'aquest decret i no portar a terme cap modificació ni ampliació de les instal·lacions autoritzades.

CINQUÈ. Notificar aquest decret a les persones interessades i donar-ne trasllat a i al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament i al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya als efectes oportuns.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
28-05-2025 09:07

Firmat electrònicament per:
La secretària
Montserrat Freixa Costa
28-05-2025 10:06