



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/11305/2025 LOME
Codi document: AUR19I04NP

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 20-08-2025
Número DEC/6840/2025

Assumpte: Llicència d'obra menor. Modificació de la caixa d'escomesa elèctrica. C. de Mossèn Gudiol, núm. 5

DECRET

Vista la sol·licitud presentada en data 8 de juliol de 2025 per la societat NOTHUNG INVEST SL, representada per Miquel Pi Costa, per a l'obtenció de llicència d'obres per a modificació de la caixa d'escomesa elèctrica, al carrer de Mossèn Josep Gudiol, núm. 5, d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED].

Atès que l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 19 d'agost de 2025 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Atorgar la societat NOTHUNG INVEST SL, representada per Miquel Pi Costa, la llicència d'obres per a modificació de la caixa d'escomesa elèctrica, al carrer de Mossèn Josep Gudiol, núm. 5, d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

SEGON. La llicència empara la modificació de la caixa d'escomesa elèctrica al CARRER DE MOSSÈN JOSEP GUDIOL 5. No empara cap altra actuació que afecti l'exterior de l'edifici. Cal tenir en compte que l'edifici està catalogat, qualificat amb protecció arquitectònica, i definit a la fitxa M 343 005 del catàleg de béns a protegir del POUM publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. S'ha d'eliminar la caixa encastada prevista i reconstruir la part de façana amb el revestiment original d'aquesta.



QUART. En cas d'ocupar la via pública durant la realització dels treballs mitjançant una bastida, un contenidor, màquina elevadora, tanques o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana i s'haurà d'assegurar el trànsit de vianants i vehicles per la via pública de manera segura, tenint en compte que d'acord amb el que estableix el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, s'ha de permetre un pas lliure d'una amplada mínima de 0,90 m i una alçària lliure d'obstacles de 2,20 m. El pas també ha de reunir les característiques corresponents a un itinerari de vianants accessible de nivell practicable. En relació amb la senyalització de les obres, s'ha de disposar d'il·luminació permanent en hores nocturnes com a mínim de 10 lux, sempre que la il·luminació existent de l'entorn de l'obra mateixa no sigui suficient per poder-los detectar.

CINQUÈ. El termini màxim per començar les obres és de 3 mesos i el termini màxim per acabar-les és de 6 mesos, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SISÈ. Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

SETÈ. Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

VUITÈ. En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu gestioillesdevianants@vic.cat, o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)

NOVÈ. Notificar el present decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.



Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde, p.d. la 1a tinenta d'alcaldia
Bet Piella Pons
20-08-2025 10:33

Firmat electrònicament per:
La secretària; p.s. el vicesecretari
Joan Costa Rosell
20-08-2025 11:25