



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/11415/2025 LOME
Codi document: AUR19I04P3

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 21-08-2025
Número DEC/6893/2025

Assumpte: Llicència d'obra menor. Substitució d'un aparell elevador en un edifici. C. del [REDACTED]

DECRET

Vista la sol·licitud presentada en data 09 de juliol de 2025, per GERMANES DOMINIQUE DE L'ANUNCIATA representada per [REDACTED], per a l'obtenció de llicència d'obres per a substitució d'un aparell elevador en un edifici, al carrer del [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED].

Atès que l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 19 d'agost de 2025 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Atorgar a GERMANES DOMINIQUE DE L'ANUNCIATA representada per [REDACTED], la llicència d'obres per a substitució d'un aparell elevador en un edifici, al carrer del [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED], d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

SEGON. La llicència empara la substitució d'un aparell elevador en un edifici al CARRER DEL [REDACTED]. No empara cap actuació que afecti l'exterior de l'edifici. Cal tenir en compte que l'edifici està catalogat, qualificat amb protecció arquitectònica, i definit a la fitxa M 368 013 del catàleg de béns a protegir del POUM publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.



TERCER. Els elements interiors amb valor patrimonial que formin part del relat de l'edifici i contextualitzin la seva història, s'hauran de mantenir: sostres, paviments, pintures, fusteries, serralleries o altres. En cas de dubte posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals.

QUART. En cas d'ocupar la via pública durant la realització dels treballs mitjançant una bastida, un contenidor, màquina elevadora, tanques o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana i s'haurà d'assegurar el trànsit de vianants i vehicles per la via pública de manera segura, tenint en compte que d'acord amb el que estableix el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, s'ha de permetre un pas lliure d'una amplada mínima de 0,90 m i una alçària lliure d'obstacles de 2,20 m. El pas també ha de reunir les característiques corresponents a un itinerari de vianants accessible de nivell practicable. En relació amb la senyalització de les obres, s'ha de disposar d'il·luminació permanent en hores nocturnes com a mínim de 10 lux, sempre que la il·luminació existent de l'entorn de l'obra mateixa no sigui suficient per poder-los detectar.

CINQUÈ. El termini màxim per començar les obres és de 3 mesos i el termini màxim per acabar-les és de 6 mesos, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SISÈ. Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

SETÈ. Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

VUITÈ. En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu gestioillesdevianants@vic.cat, o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

[Sol·licitud d'acreditació per accedir a l'illa de vianants](#)



NOVÈ. Notificar el present decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde, p.d. la 1a tinenta d'alcaldia
Bet Piella Pons
21-08-2025 13:38

Firmat electrònicament per:
La secretària; p.s. el vicesecretari
Joan Costa Rosell
21-08-2025 14:27