



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/9485/2025 LDDI
Codi document: AUR19I04U2

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 28-08-2025
Número DEC/7017/2025

Assumpte: Comunicar el resultat de la inspecció duta a terme pel tècnic municipal

DECRET

En data 4 de juny de 2025, la senyora [REDACTED] presenta una instància on sol·licita si les obres d'uns baixos que s'estan executant al carrer de Joan Traveria tenen llicència.

El 26 d'agost de 2025, l'inspector urbanístic municipal ha emès el següent informe:

Antecedents

- El 4 de juny de 2025, la Sra. [REDACTED] presenta una instància on demana si les obres que s'estan executant al final del carrer de [REDACTED] en uns baixos, disposen de permisos, atès que ha observat que estan adequant uns garatges a habitatge.*
- L'edifici on es refereix la Sra. [REDACTED] és el [REDACTED] del carrer de [REDACTED]. En aquest emplaçament consta l'acord de la Junta de Govern Local, de 2 de setembre de 2024, en què s'atorga a la societat CONSTRUCCIONS SANT VIC, SL, llicència d'obres per canvi d'ús per a transformació de garatge a habitatge (Exp. AJT/3030/2024 LOMA).*
- El 26 d'agost de 2025 faig una visita d'inspecció a aquests baixos i comprovo que les obres de transformació dels garatges en un habitatge s'estan acabant. Les obres s'ajusten a la llicència d'obres sense modificacions substancials.*

Pronunciament

Informo que les obres de canvi d'ús dels garatges a habitatge que s'estan executant al carrer de [REDACTED], baixos, disposen de llicència urbanística.

Considero oportú recordar a la persona interessada que, acreditant interès legítim, pot sol·licitar la consulta de l'expedient d'obres.

Vist el contingut del present informe, i de conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Comunicar a la senyora [REDACTED] el resultat de la inspecció duta a terme pel tècnic municipal, de conformitat amb l'informe transcrit en la part expositiva, consegüentment, arxivar-lo sense més tràmit.

SEGON. Notificar el decret a la persona interessada.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde, p.d. la 4a tinenta d'alcaldia
Elisabet Franquesa Roca
28-08-2025 13:40

Firmat electrònicament per:
La secretària
Montserrat Freixa Costa
28-08-2025 13:57