



Unitat tramitadora: Unitat Contractació
AJT/960/2024 PATRIMONI
Codi document: CON19I01P6

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 14-10-2025
Número DEC/8585/2025

Assumpte: Decret per aprovar la devolució de la garantia provisional dipositada per l'expedient d'alienació de varies parcel·les qualificades com a bé patrimonial, propietat de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer" de Vic pel Lot 6.

DECRET

El Ple municipal de data 2 de juny de 2025 va aprovar l'adjudicació de l'expedient d'alienació de varies parcel·les qualificades com a bé patrimonial, propietat de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer" de Vic, a favor de PERFORACIONS JOSEP CASANY SL, el següent lot:

Núm. Lots	Parcel·les	Situació	Tipus de licitació (IVA exclòs)	LICITADOR	IMPORT OFERTA PRESENTADA
Lot 6	Parcel·la núm. 31	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 9	110.129,91€	PERFORACIONS JOSEP CASANY, SL	123.500,00€

D'acord amb la Clàusula 12 del Plec de clàusules administratives Particulars (PCAP) per concórrer a la subhasta els licitadors havien de constituir una garantia provisional.

En data 4 de novembre de 2024, l'empresa **PERFORACIONS JOSEP CASANY SL amb NIF B62722137**, va constituir les següent garantia provisional, en metàl·lic mitjançant transferència bancària, a la tresoreria municipal, pel següent import i pel següent lot:

Núm. Lots	Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer	Situació	Import garantia provisional (3%)
Lot 6	Parcel·la núm. 31	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 9	3.509,34 €

En data 17 de juliol de 2025, es van formalitzar i elevar a escriptura pública.

De conformitat amb la clàusula 26 del PCAP, la garantia provisional constituïda per l'adjudicatari de la parcel·la, serà retinguda fins que aquesta s'hagi **inscrit en el Registre de la Propietat de Vic i acreditat haver satisfet totes les despeses** que s'hagin derivat del present procediment.

En data 10 d'octubre de 2025 es presenta al Registre d'Entrada de l'Ajuntament de Vic, les escriptures de compra-venta, la inscripció al Registre de la Propietat i l'acreditació de la liquidació de les despeses derivades.



I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Que per part de la Tresoreria Municipal es procedeixi a retornar la **garantia provisional de TRES MIL CINC-CENTS NOU EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (3.509,34€)**, corresponent a l'oferta presentada pel **Lot 6, parcel·la núm. 31 del Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 9, amb número de finca registral 33806**, dipositada per l'empresa **PERFORACIONS JOSEP CASANY SL amb NIF B62722137**, en l'expedient de licitació per l'alienació de varies parcel·les qualificades com a bé patrimonial, propietat de l'Ajuntament de Vic, incloses en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial "El Bruguer".

SEGON. Tenint en compte que la fiança es va dipositar en metàl·lic mitjançant transferència bancària, la persona interessada haurà d'aportar a Tresoreria el **certificat de titularitat de compte bancari** per tal d'efectuar el traspàs.

TERCER. Notificar la present resolució a la persona interessada i a la Tresoreria d'aquest ajuntament.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
14-10-2025 13:54

Firmat electrònicament per:
La secretària
Montserrat Freixa Costa
15-10-2025 20:35