



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/14317/2024 ABR

Codi document: SGE19I00Q1

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 05-02-2025

Número DEC/877/2025

Assumpte: Desestimar el recurs de reposició interposat i confirmar el decret de la regidora delegada de data 09.12.2024, on es va deixar sense efecte la comunicació presentada per a l'exercici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau, número 15, per ser ajustat a dret

DECRET

Antecedents

I. En data 21.10.2024 LOGÍSTICA MALLOLES SL, presenta la comunicació per a l'inici d'una activitat dedicada a magatzem d'aigua embotellada, situada al carrer de Sau, número 15, classificada en l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Examinada la comunicació i la documentació presentada, la tècnica d'activitats i via pública, en data 30.10.2024 ha emès el següent informe:

"Antecedents

En data 21 d'octubre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau 15. He constatat que l'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

521 Dipòsit i emmagatzematge

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.



- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Examinada la documentació presentada:

- Manca presentar l'acta de comprovació d'incendis.
- Manca presentar el certificat tècnic.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial, ja que:

- No presenta la documentació necessària o bé aquesta no s'adequa a l'objecte o a les finalitats de l'activitat.
- S'ha omès el certificat de l'acta de comprovació d'incendis o el permís d'abocament, o qualsevol altre."

Vist que l'art. 42 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, disposa que si en la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detecta una inexactitud, falsedat o omissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per a l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciar d'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, per mitjà d'una notificació del requeriment a la persona interessada, per tal que esmeni les deficiències en el termini de deu dies a comptar de la notificació, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador corresponent.

Per tot això, en data 07.11.2024, es va notificar a la interessada, un requeriment de documentació, en el qual se li concedia un termini màxim de DEU DIES, comptats a partir de



l'endemà de la notificació d'aquest requeriment, per presentar la documentació indicada en l'informe a dalt transcrit i esmenar la comunicació presentada.

Amb l'avertiment que en cas de no aportar la documentació requerida es deixaria sense efecte la comunicació per a l'exercici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau, número 15, de Vic.

II. En data 18.11.2024 LOGÍSTICA MALLOLES SL, presenta una sol·licitud amb documentació complementària i alhora sol·licita una ampliació del termini per a presentar documentació.

Examinada la documentació i la sol·licitud de pròrroga de data 18.11.2024; la tècnica d'activitats i via pública, en data 29.11.2024, emet un informe tot fent constar:

"Antecedents

En data 21 d'octubre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau 15. He constatat que l'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

521 Dipòsit i emmagatzematge

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.

En data 18 de novembre, es presenta sol·licitud de pròrroga d'un mes, amb una carta adjunta de l'ECA on s'especifica que la visita de control inicial dels condicionats de prevenció contra incendis es realitzarà el 12 de desembre de 2024 i un seguit d'altra documentació, com a resposta al requeriment de documentació 29.988 de 7 de novembre.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.



- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altra normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Pel que fa a la presentació del certificat final del tècnic:

Tal i com estableixen, tant la Llei 16/2015, del 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la comunicació prèvia d'inici d'una activitat s'ha de realitzar un cop finalitzades totes les obres i instal·lacions, així mateix, s'estableix quins són els terminis en el cas que les mancances siguin considerades de caràcter essencial, com és el cas.

Pel que fa a la presentació de l'acta en matèria d'incendis:

Tal i com estableix la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis:

Article 21 Intervenció de l'Administració de la Generalitat, punt 2 b):

- Intervenció de comprovació. La intervenció administrativa de comprovació es fa immediatament abans de l'inici d'una activitat, de la posada en funcionament d'un establiment o una infraestructura, de l'ocupació d'un edifici o d'una modificació significativa d'aquests, i consisteix en un acte de comprovació, efectuat in situ en els termes que estableix aquesta llei i com a requisit indispensable per a l'inici de l'activitat, que té la finalitat de garantir que es compleixen totes les prescripcions establertes per la legislació sectorial aplicable en prevenció i seguretat en matèria d'incendis i, especialment, les establertes per la llicència o autorització de la modificació sol·licitada.

Article 25 Acte de comprovació, punt 3:



- Per a iniciar l'activitat o l'ocupació corresponents, es requereix presentar a l'Administració responsable de l'autorització un certificat d'acte de comprovació favorable expedit per una entitat col·laboradora de l'Administració en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis.

Tal i com estableix la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, a l'article 42 Procediment de comprovació de requisits formals relatius a la comunicació presentada, punt 5:

- Als efectes d'aquesta llei, la inexactitud, la falsedat o l'omissió són de caràcter essencial en els supòsits següents:
Si s'han omès l'informe i el certificat de l'acte de comprovació d'incendis o el permís d'abocament o qualsevol altre informe o control previ preceptiu o necessari d'acord amb la normativa sectorial.

Per tant, informo de forma desfavorable en relació a la petició sol·licitada.”

Vists que tot i la documentació presentada en data 18.11.2024; la tècnica d'activitats informa desfavorablement.

Per tot això, per decret de la regidora delegada de data 09.12.2024, es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 21-10-2024 per LOGÍSTICA MALLOLES SL, per a l'exercici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau, número 15, de Vic, de conformitat amb la part expositiva de la resolució, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

Comunicant a LOGÍSTICA MALLOLES SL, que no disposava de títol habilitant per a l'exercici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau, número 15, de Vic, de conformitat amb la part expositiva de la resolució, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació; i que el seu exercici sense presentar una nova comunicació constitueix una infracció greu, tipificada a l'art. 47.2 de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que podrà ser sancionada amb una multa de 3.001 a 6.000 euros, segons disposa l'art. 48 de la mateixa llei.

Aquest decret va ser notificat en data 12.12.2024.

III. En data 24.12.2024 LOGÍSTICA MALLOLES SL, presenta una sol·licitud on presenta recurs de reposició.

Fonaments jurídics

Examinada la documentació presentada en data 24.12.2024; la tècnica d'activitats i via pública, en data 20.01.2025 emet un informe tot fent constar:

“Antecedents



En data 21 d'octubre de 2024, es presenta documentació per tal d'informar de la comunicació d'inici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau 15. He constatat que l'activitat és classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb el codi:

521 Dipòsit i emmagatzematge

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.

En data 18 de novembre, es presenta sol·licitud de pròrroga d'un mes, amb una carta adjunta de l'ECA on s'especifica que la visita de control inicial dels condicionats de prevenció contra incendis es realitzarà el 12 de desembre de 2024 i un seguit d'altra documentació, com a resposta al requeriment de documentació 29.988 de 7 de novembre.

En data 24 de desembre de 2024 es presenta nova documentació.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en cas d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.



- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment , això no exclou altre normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Examinada la documentació presentada:

- Manca presentar l'acta de comprovació d'incendis.
- El certificat tècnic presentat no compleix amb l'establert a l'article 32 de la Llei de facilitació.

Per tant, entenent que les dades declarades pel sol·licitant són certes, resta pendent la resolució de les mancances detectades, que es consideren de caràcter essencial, ja que:

- No presenta la documentació necessària o bé aquesta no s'adequa a l'objecte o a les finalitats de l'activitat.
- S'ha omès el certificat de l'acta de comprovació d'incendis o el permís d'abocament, o qualsevol altre."

Vist que la documentació complementària presentada s'informa desfavorablement.

Vist que l'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Desestimar el recurs de reposició interposat per LOGÍSTICA MALLOLES SL, i, en conseqüència, confirmar el decret de la regidora delegada de data 09.12.2024, on es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 21-10-2024 per LOGÍSTICA MALLOLES SL, per a l'exercici d'una activitat dedicada a magatzem, situada al carrer de Sau, número 15, de Vic, de conformitat amb la part expositiva de la resolució, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació, per ser ajustat a dret.



SEGON. Notificar aquest decret a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament i a la Guàrdia Urbana al efectes oportuns.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
05-02-2025 10:57

Firmat electrònicament per:
La secretària
Maria Pilar Lobera Calvo
05-02-2025 12:23