



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals
AJT/4046/2025 CNS CE
Codi document: SGE19I07PU

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 22-10-2025
Número DEC/8806/2025

Assumpte: Estimar el recurs de reposició i prendre raó del canvi no substancial

DECRET

Antecedents

- I. En data 03.03.2025, el senyor JOAN PRAT ROCA presenta una comunicació per a la modificació no substancial d'una activitat dedicada a restaurant bar, al carrer del Cloquer, número 1, planta baixa, d'aquesta ciutat, consistent en reduir la superfície de l'activitat.
- II. En data 11.03.2025, es va notificar a la persona interessada un requeriment de la mateixa data, mitjançant el qual se li requeria que, en el termini màxim de deu dies, esmenés la sol·licitud, d'acord amb el que disposa l'art. 42 de la Llei 18/2020.
Al mateix temps, se l'advertia que segons el que disposen l'art. 42 de la Llei 18/2020, els articles 69.4 i 82 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'art. 38 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, si en aquell termini màxim no s'aportava la documentació abans detallada es deixaria sense efecte la comunicació prèvia presentada, atesa la seva inexactitud, falsedat o omissió.
- III. En data 18.03.2025, l'interessat presenta documentació complementària, a mode d'esmena dels defectes detectats per la tècnica d'activitats i via pública.
- IV. Aquesta documentació va ser informada de forma desfavorable per part de les tècniques municipals. Per això, per decret de data 06.06.2025, es va deixar sense efecte la comunicació de modificació no substancial presentada; comunicant al senyor Joan Prat Roca que no disposava del títol habilitant per a l'exercici de les modificacions de l'activitat.
- V. En data 30.06.2025, 02.07.2025 i 23.07.2025, l'interessat va presentar documentació complementària, a mode d'esmena dels defectes detectats.

Fonaments de dret

L'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

En data 15.09.2025, la tècnica superior en salut pública emet el següent informe:



“Antecedents

En data 30 de juny, 2 i 23 de juliol de 2025, es presenta una sèrie de documentació per tal de complementar el tràmit de comunicació de canvi no substancial d'una activitat de bar restaurant ubicada al carrer del Cloquer número 1 de Vic.

D'acord amb el decret de la regidora delegada de data 6 de juny de 2025, es va deixar sense efecte la comunicació presentada per a la modificació no substancial de l'activitat abans esmentada per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

Base legal (entre d'altres)

- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública
- Reglament (CE) 852/2004, de 29 d'abril, relatiu a la higiene dels productes alimentaris
- RD 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall.
- RD 1086/2020, de 9 de desembre, pel qual es regulen i flexibilitzen determinades condicions d'aplicació de les disposicions de la Unió Europea en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris i es regulen activitats excloses del seu àmbit d'aplicació.
- Qualsevol altra normativa vigent que li sigui d'aplicació.

Conclusions

Un cop vista la documentació presentada, i exclusivament des del punt de vista sanitari de competència municipal, observo que la documentació presentada justifica la deficiència detectada en el tràmit de comunicació de canvi no substancial.

És per aquests motius que, des del punt de vista sanitari, la documentació presentada és correcta i suficient per comunicar el canvi no substancial comunicat.

Recordar que aquestes modificacions s'hauran d'incloure al sistema d'autocontrol sanitari de l'activitat (APPCC).

Emeto aquest informe sens perjudici del què puguin establir altres informes que es puguin generar en aquest expedient.”

En data 23.09.2025, la tècnica d'activitats i via pública emet el següent informe:

“Antecedents

En data 3 de març de 2025, es presenta documentació per tal d'informar de la modificació no substancial d'una activitat dedicada a restaurant bar situada al carrer del Cloquer 1, consistent en reducció de la superfície i de l'aforament del local.



Per Decret DEC/951/2016 es va prendre raó del canvi substancial de l'activitat classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica amb els codis:

561 Restaurants i establiments de menjar.

563 Establiments de begudes.

I per la superfície construïda, com a activitat que ha d'adjuntar el projecte tècnic més certificat tècnic a la comunicació d'inici.

Així mateix, també es troba classificada dintre del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'annex I.IV, a.3) Restaurant bar.

En dates 30 de juny, 2 i 23 de juliol de 2025 es presenta documentació complementària.

Base legal

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 11/2009 del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles públics i activitats recreatives.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació, modificat pel RD 1371/2007, Ordre VIV 984/2009, RD 173/2010 i les seves correccions d'errades.
- Real Decret 513/2017, del 22 de maig pel que s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica de Vic.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el reglament electrotècnic de baixa tensió.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel qual es modifica el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Real Decret 795/2010 de 16 de juny, pel que es regula la comercialització i manipulació de gasos fluorats i equips basats en els mateix, així com la certificació dels professionals que els utilitzen.
- Reglament d'abocaments d'aigües residuals de la comarca d'Osona.
- Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.
- Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual règim jurídic de la reutilització d'aigües depurades.



- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, procediments de gestió de residus.
- Decret 88/2010, de 29 de juny, programa de gestió de residus industrials i modifica el decret 93/1999, de 6 d'abril.
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats.
- Ordenança Municipal del servei de recollida de residus urbans
- Instruccions tècniques que han de complir les activitats que disposin de cuina o altres instal·lacions que produeixin fums o bafs, aprovada per Resolució d'alcaldia de 12 d'agost de 2010.

Aquest llistat engloba la normativa bàsica de compliment tècnic i de manteniment, això no exclou altre normativa que no està al llistat i és aplicable a l'activitat.

Pronunciament

Atès que la documentació tècnica presentada certifica el compliment de la normativa per part d'un tècnic acreditat, aquesta es considera suficient.

Es recorda al peticionari la documentació de la que ha de disposar a l'establiment:

- Acta de control inicial conforme al compliment del RD 842/2002, i els respectius controls periòdics a realitzar cada 5 anys.
- Contracte de manteniment dels equips de protecció contra incendis.
- Legalització de totes les instal·lacions sotmeses a reglamentació específica.
- Documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat dels fabricants dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.
- Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) per a la instal·lació de protecció contra incendis.
- Contracte de recollida de residus.
- Certificat final del tècnic.

Així mateix, s'ha de tenir en compte:

- El titular de l'activitat coneix, i així ho manifesta, tota la normativa que li és d'aplicació a l'activitat que porta a terme. Durant el funcionament de l'activitat, el titular es compromet a mantenir les condicions que, en el moment de la comunicació d'obertura de l'activitat, la reglamentació li exigeix.
- En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà realitzar el procediment establert per la normativa de prevenció i control ambiental de les activitats.



- S'hauran de portar a terme les operacions de manteniment dels equips de protecció contra incendis i de totes les instal·lacions que reglamentàriament estigui establert.
- L'aforament màxim autoritzat és de 66 persones.
- En quant a l'assegurança, s'ha de fer constar que els imports de la responsabilitat civil no són suficients per l'aforament establert, s'ha de modificar de forma immediata."

I, finalment, l'arquitecta municipal ha informat la compatibilitat de la modificació no substancial comunicada amb el planejament urbanístic vigent.

És evident que la resolució per la qual es deixava sense efecte la comunicació presentada de la seva petició s'ajusta a la més estricta ortodòxia jurídica. Tanmateix, una consideració de les circumstàncies concurrents i l'ànim de resoldre en el sentit més favorable a l'administrat, fins on sigui possible sense infringir l'ordenament jurídic, aconsellen que l'Alcaldia, per analogia als supòsits de revocació dels actes administratius de gravamen o desfavorables, vulgui considerar que la presentació de la documentació, encara que després de la resolució pertinent, i l'escrit de recurs, integren un sol acte de l'administrat dirigit a esmenar els defectes procedimentals del seu expedient i, per motius d'economia processal, beneficiosa per tothom, faci ús, tot i el seu caràcter excepcional, d'aquesta possibilitat, tot això, sense cap perjudici sobre el fons de la qüestió.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat pel senyor JOAN PRAT ROCA, contra el decret DEC/4846/2025, de 06.06.2025, de conformitat amb part expositiva de la resolució; i, en conseqüència, deixar-lo sense efecte.

SEGON. Prendre raó de la modificació no substancial presentada pel senyor JOAN PRAT ROCA, consistent en una reducció de la superfície d'una activitat existent dedicada a restaurant bar, situada al carrer del Cloquer, número 1, planta baixa, classificada a l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i inclosa en el catàleg d'espectacles públics i activitats recreatives del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'annex I.IV, a.3) restaurant-bar, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, amb el pagament



previ de les taxes corresponents i amb el compliment de les condicions recollides en la documentació presentada i les imposades per les tècniques municipals transcrits en la part expositiva d'aquest decret.

TERCER. Requerir a l'interessat que, de manera IMMEDIATA (10 dies hàbils), ha de modificar els imports de l'assegurança de responsabilitat civil i presentar-ne la documentació justificativa a l'Ajuntament.

QUART. Notificar aquest decret a la persona interessada i donar-ne trasllat al departament de gestió tributària.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
22-10-2025 13:12

Firmat electrònicament per:
La secretària
Montserrat Freixa Costa
22-10-2025 15:48