



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme
AJT/18682/2025 LOAS
Codi document: AUR1AI00NW

AJUNTAMENT DE VIC - Decret
Data 05-02-2026
Número DEC/1016/2026

Assumpte: Estimar el recurs de reposició i prendre raó de la comunicació prèvia d'obres per a instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw acollida a venda

DECRET

En data 12 de novembre de 2025 la societat ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA SAU, representada pel senyor Daniel Pérez Rodríguez, va presentar una comunicació prèvia d'obres per a instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw acollida a venda, a l'avinguda de Sant Bernat Calbó núm. 10, d'aquesta ciutat.

En data 27 de novembre de 2025, es va notificar a la persona interessada un requeriment de data 17 de novembre de 2025, mitjançant el qual se li requeria que, en el termini màxim de deu dies, reparés la falta o adjuntés els documents preceptius. Així mateix, es deixava en suspens la tramitació de la sol·licitud fins a la presentació de la documentació requerida. Concretament:

- 1. S'ha de presentar una nova proposta en la qual no es passi cablejat per la façana de l'edifici d'acord amb l'article 41, d'instal·lacions de serveis a les façanes, de l'Annex II, ordenança del paisatge, del POUM.*
- 2. S'ha de presentar l'assumeix de direcció de les obres.*
- 3. S'ha de presentar el document d'acceptació de residus d'un gestor autoritzat d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).*
- 4. En cas que la persona interessada es tracti d'una persona jurídica, de conformitat amb el que disposa l'art. 5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, caldrà presentar també, per qualsevol mitjà vàlid en dret que deixi constància fidedigna, la representació de la societat (còpia de les escriptures de la societat ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA SAU).*

Al mateix temps, se li donava el termini de 10 dies per aportar l'esmentada documentació i se l'advertia que segons el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si en aquell termini màxim no s'aportava la documentació abans detallada es tindria per desistida a la interessada, prèvia resolució que s'havia de dictar en els termes previstos en l'article 21 de la Llei 39/2015.



Per decret de la regidora delegada d'Urbanisme de data 22 de gener de 2026 (DEC/569/2026), es va tenir per desistida la societat ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA SAU, de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres per instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw acollida a venda, a l'avinguda de Sant Bernat Calbó núm. 10, d'aquesta ciutat.

L'esmentat decret va ser notificat a la persona interessada en data 23 de gener de 2026.

En data 29 de gener de 2026, la part interessada presenta la documentació requerida al registre general de l'Ajuntament.

La instància presentada es pot considerar com a recurs de reposició contra el decret de la regidora d'Urbanisme de data 22 de gener de 2026 (DEC/569/2026), atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'article 124 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del dia següent a la notificació de l'acte, per tant, el recurs s'ha interposat dins de termini; i és competent l'alcaldia per a la seva resolució ja que, com estableix l'article 123 de la Llei 39/2015, el recurs de reposició s'interposa davant el mateix òrgan autor de l'acte que es recorre, essent l'Alcaldia l'òrgan titular de la competència originària.

És evident que el decret pel qual es tenia per desistida a la interessada per no esmenar la sol·licitud dins del termini concedit a l'efecte establert per l'article 68 de la Llei 39/2015 esmentada s'ajusta a la més estricta ortodòxia jurídica. Tanmateix, una consideració de les circumstàncies concurrents i l'ànim de resoldre en el sentit més favorable a l'administrat, fins on sigui possible sense infringir l'ordenament jurídic, aconsellen que l'Alcaldia, per analogia als supòsits de revocació dels actes administratius de gravamen o desfavorables, vulgui considerar, que l'esmena de la documentació, encara que després de la resolució pertinent, i l'escrit de recurs, integren un sol acte de l'administrat dirigit a esmenar els defectes procedimentals del seu expedient.

En data 04 de febrer de 2026, l'arquitecta tècnica municipal ha emès el següent informe:

"Antecedents

- 1. El 12 de novembre de 2025, ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA SAU presenta una comunicació prèvia d'obres per a instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw acollida a venda a l'AVINGUDA DE SANT BERNAT CALBÓ 10.*
- 2. Juntament amb la instància s'ha presentat la documentació següent:*



- *Projecte d'obres firmat per un enginyer.*
 - *Estudi bàsic de seguretat i salut firmat per un enginyer.*
 - *Estudi de gestió dels residus de construcció i demolició.*
3. *El 14 de novembre de 2025, l'arquitecte tècnic municipal informa que la comunicació prèvia d'obres presenta deficiències i per esmenar-les es demana presentar:*
- *Una nova proposta en la qual no es passi cablejat per la façana de l'edifici d'acord amb l'article 41, d'instal·lacions de serveis a les façanes, de l'Annex II, ordenança del paisatge, del POUM.*
 - *L'assumeix de direcció de les obres.*
 - *El document d'acceptació de residus d'un gestor autoritzat .*
4. *El 22 de gener de 2026, la regidora delegada d'Urbanisme té per desistida la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres per instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw aollida a venda a l'AVINGUDA DE SANT BERNAT CALBÓ 10.*
5. *El 29 de gener de 2026, ENERGIES RENOVABLES PUBLIQUES DE CATALUNYA SAU presenta la documentació requerida.*

Fonaments de dret i consideracions

1. *D'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del terme de Vic, publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.*
2. *L'edifici on es pretenen fer les obres està inclòs dins el sistema d'equipaments, equipament docent, Clau SEd, del POUM publicat el 3 de juliol de 2019 al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.*
3. *D'acord amb el Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, les obres sol·licitades estan subjectes a comunicació prèvia.*
4. *D'acord amb el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.*
5. *D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).*



Pronunciament

Informo que s'han esmenat les deficiències detectades en la comunicació prèvia d'obres presentada en data 12 de novembre de 2025, per a instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw aollida a venda a L'AVINGUDA DE SANT BERNAT CALBÓ 10. Caldrà complir amb les condicions següents:

- 1. No es pot passar cablejat ni instal·lar cap tipus d'aparell per la façana de l'edifici, d'acord amb l'article 41, d'instal·lacions de serveis a les façanes, de l'Ordenança del paisatge. **Cal que el traçat del cablejat es disposi per la coberta de les edificacions. Només s'autoritza disposar el cablejat previst en vertical a la façana si es revesteix exteriorment amb un conducte metàl·lic simulant un baixant.***
- 2. El termini màxim per acabar les obres és de 6 mesos, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta comunicació caducarà pel transcurs del termini sense haver-les acabat. Havent caducat la comunicació, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme."*

Vist el contingut del present informe.

Vist que de conformitat amb l'article 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques, aquests actes estan subjectes a comunicació prèvia.

Tenint en compte el que disposen els articles 72 a 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot això, i atès que l'art. 9.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, estableix que en cap cas podran ser objecte de delegació les competències relatives a la resolució de recursos en els òrgans administratius que hagin dictat els actes objecte de recurs.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat per la societat ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA SAU, representada pel senyor Daniel Pérez Rodríguez, contra el



decret de la regidora delegada d'Urbanisme de data 22 de gener de 2026 (DEC/569/2026), pel que se la va tenir per desistida de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres per instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw a collida a venda, a l'avinguda de Sant Bernat Calbó núm. 10, d'aquesta ciutat, en el sentit de no tenir-la per desistida de la mateixa i, en conseqüència, tramitar la comunicació prèvia d'obres esmentada.

SEGON. Prendre raó com a comunicació prèvia d'obres de la sol·licitud presentada per la societat ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA SAU, representada pel senyor Daniel Pérez Rodríguez, per instal·lació fotovoltaica generadora autoconsum col·lectiu de 100 kw a collida a venda, a l'avinguda de Sant Bernat Calbó núm. 10, d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

TERCER No es pot passar cablejat ni instal·lar cap tipus d'aparell per la façana de l'edifici, d'acord amb l'article 41, d'instal·lacions de serveis a les façanes, de l'Ordenança del paisatge. **Cal que el traçat del cablejat es disposi per la coberta de les edificacions. Només s'autoritza disposar el cablejat previst en vertical a la façana si es revesteix exteriorment amb un conducte metàl·lic simulant un baixant.**

QUART. El termini màxim per acabar les obres és de 6 mesos, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta comunicació caducarà pel transcurs del termini sense haver-les acabat. Havent caducat la comunicació, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ. Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

SISÈ. Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

SETÈ. En el cas de necessitar accedir a una illa de vianants amb algun vehicle per carregar o descarregar, el sol·licitant haurà de facilitar les matrícules dels vehicles que hi accediran com a màxim en les 48 hores posteriors a la data d'entrada, al telèfon 938 862 100 o a l'adreça de correu gestioillesvianants@vic.cat, o acreditar-se per poder accedir a les illes de vianants, triant l'opció d'accés causal al portal web:

<https://seuelectronica.vic.cat/siac/ProcedimientoTabs.aspx?tab=1&idProc=194&idnct=679&x=2TX+Lpkdr/yAsumocc5uLg>



VUITÈ. Notificar el present decret a la societat interessada.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
05-02-2026 15:51

Firmat electrònicament per:
La secretària
Montserrat Freixa Costa
06-02-2026 10:20