



Unitat tramitadora: Unitat Administració Serveis Generals

AJT/19087/2025 CS AIII

Codi document: SGE1AI01H1

AJUNTAMENT DE VIC - Decret

Data 20-02-2026

Número DEC/1639/2026

Assumpte: Estimar el recurs de reposició interposat, prendre raó de comunicació presentada per a l'exercici de la segona fase d'una activitat dedicada a aparcament de vehicles privats, situada al carrer de Miquel Llor, número 34, B, de Vic i incorporar el control favorable

DECRET

Antecedents

I. En data 18 de novembre de 2025 la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL, presenta la comunicació per a l'inici (ampliació i posada en funcionament) d'una activitat dedicada a aparcament de vehicles privats, situada al carrer de Miquel Llor, número 34, B, classificada en l'annex III de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Examinada tota la documentació presentada, i vist l'informe emès per l'enginyer municipal; mitjançant requeriment del dia 4 de desembre de 2025 es va concedir un termini màxim de deu dies per presentar la documentació indicada en l'informe transcrit i esmenar la comunicació presentada, al mateix temps, s'advertia que segons el que disposen l'art. 42 de la Llei 18/2020, els articles 69.4 i 82 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'art. 38 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, si en aquell termini màxim no s'aportava la documentació abans detallada es deixaria sense efecte la comunicació presentada per a l'exercici de la segona fase d'una activitat dedicada a aparcament de vehicles privats, situada al carrer de Miquel Llor, número 34, B, atesa la seva inexactitud, falsedat o omissió.

II. En data 10 de desembre de 2025 la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS SL presenta documentació al registre general de l'Ajuntament.

Examinada la documentació presentada, i vist l'informe emès per l'enginyer municipal; per decret del dia 20 de gener de 2026, notificat el dia 21 de gener de 2026, es va deixar sense efecte la comunicació presentada en data 18 de novembre de 2025 per la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS, SL per a l'exercici de la segona fase d'una activitat dedicada a aparcament de vehicles privats, situada al carrer de Miquel Llor, número 34, B, d'aquesta ciutat, per no haver esmenat les deficiències essencials de la comunicació.

III. El dia 21 de gener de 2026, la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS, SL presenta instància al registre general exposant que *"en el moment d'adjuntar l'acta de comprovació en matèria d'incendis al pdf conjunt, la signatura es va perdre. En aquest sentit, aportem novament el document degudament signat"*. I adjunta documentació.



Fonaments de dret

L'esmentada instància es pot considerar com a recurs de reposició atès el que preveu l'article 115.2 de la Llei 39/15, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 124 de la mateixa llei que estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició és d'un mes des del següent a la notificació de l'acte.

Vista la documentació presentada, l'enginyer municipal va emetre el següent informe:

"Antecedents

De conformitat amb el que disposa el Pla de Verificació d'Activitats comunicades del municipi de Vic, aprovat per acord del Ple municipal de 7 de desembre de 2016, i el programa de verificació d'activitats comunicades per l'any 2025, inclou la inspecció d'aquesta activitat.

El dia 18 de novembre de 2025 el titular presenta la documentació final d'una activitat d'aparcament situat al c/ Miquel Llor, 34. Després de varis requeriments per falta de documentació el dia 5 de febrer de 2026 es porta a terme la visita de la FASE 2 a les 10h.

Base legal, Fonaments de dret i consideracions

- *Llei 20/2009 de 4 de desembre.*

L'abast del control ambiental portat a terme es global. Els aspectes a controlar són:

- *Les instal·lacions, processos i consums.*
- *Gestió d'aigües*
- *Producció i gestió de residus*
- *Emissions atmosfèriques*
- *Contaminació acústica*

L'activitat queda classificada en la Llei 20/2009 de 4 de desembre com aparcament amb superfície superior a 500m², classificada a l'annex III epígraf 12.46. Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície superior a 500m². La inspecció es realitza de la FASE 2, la FASE 1 ja estava realitzada.

Instal·lacions, processos i consums

Les instal·lacions comprovades és corresponen als plànols.

Gestió d'aigües

L'activitat ha de complir les condicions que estableix el Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la comarca d'Osona. L'activitat compleix amb el reglament esmentat.

Producció i gestió de residus



Al ser una activitat d'aparcament la gestió de residus és mínima. Es compleix amb els requisits.

Emissions atmosfèriques

L'activitat no està classificada dins el RD 100/2011, de 28 de gener. No disposa de cap focus emissor.

Contaminació acústica

No es fa control del vector soroll, en un principi i sinó es generen queixes veïnals les emissions generades estant dins dels paràmetres permesos.

Controls i revisions de les instal·lacions afectades per reglaments industrials i contra incendis

L'activitat està subjecte al:

- *RD 842/2002 de 2 d'agost i presenta el control inicial.*

Prevenió i seguretat en cas d'incendi

L'activitat compleix amb els requisits normatius. Activitat amb acta d'inspecció inicial per una EIC segons la llei 3/2010 de 18 de febrer.

Resultat de control ambiental

Favorable. Es garanteix que l'activitat i les instal·lacions compleixen les prescripcions i les determinacions ambientals fixades en el dia del control".

És evident que la resolució per la qual es va deixar sense efecte la comunicació presentada s'ajusta a la més estricta ortodòxia jurídica. Tanmateix, una consideració de les circumstàncies concurrents i l'ànim de resoldre en el sentit més favorable a l'administrat, fins on sigui possible sense infringir l'ordenament jurídic, aconsellen que l'Alcaldia, per analogia als supòsits de revocació dels actes administratius de gravamen o desfavorables, vulgui considerar que la presentació de la documentació, encara que després de la resolució pertinent, i l'escrit de recurs, integren un sol acte de l'administrat dirigit a esmenar els defectes procedimentals del seu expedient i, per motius d'economia processal, beneficiosa per tothom, faci ús, tot i el seu caràcter excepcional, d'aquesta possibilitat, tot això, sense cap perjudici sobre el fons de la qüestió.

Vist que l'Alcalde és competent per resoldre el recurs de reposició atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 9.2.c) de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, la resolució de recursos no pot ser objecte de delegació.



I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat per la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS, SL, pels motius exposats en el cos d'aquest escrit i prendre raó de comunicació presentada per la societat CONSTRUCCIONS RJ MOLAS, SL per a l'exercici de la segona fase d'una activitat dedicada a aparcament de vehicles privats, situada al carrer de Miquel Llor, número 34, B, de Vic, classificada a l'annex III, de la Llei 20/2009, del 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers, condicionada al pagament previ de les taxes corresponents i amb el compliment de les condicions recollides a la documentació presentada, les imposades pels tècnics municipals transcrites en la part expositiva d'aquest decret, i les legalment establertes.

SEGON. Incorporar el control favorable de la segona fase de l'activitat dedicada a aparcament de vehicles privats, situada al carrer de Miquel Llor, número 34, B, de Vic; ; i recordar que de conformitat amb el que disposa l'art. 73 de la Llei 20/2009, l'activitat s'haurà de sotmetre a controls periòdics cada sis anys o segons determini el Pla de verificació d'activitats comunicades.

TERCER. El titular haurà de mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades en la llicència d'obertura d'acord amb la part expositiva d'aquest decret i no portar a terme cap modificació ni ampliació de les instal·lacions autoritzades.

QUART. Notificar aquest decret a les persones interessades i donar-ne trasllat al departament de gestió tributària de l'Ajuntament.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data i hora que consta a la signatura, i en dona fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
L'alcalde
Albert Castells Vilalta
20-02-2026 14:43

Firmat electrònicament per:
La secretària; p.s. el vicesecretari
Joan Costa Rosell
20-02-2026 15:06