



Ajuntament de Vic



Vic,
ciutat a la
mesura humana



POUM
VIC

Pla d'Ordenació
Urbanística
Municipal

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PLÀNOLS D'ORDENACIÓ. VOLUM 6

Maig 2019



CONTINGUT APROVACIÓ DEFINITIVA- TEXT REFÓS



DOCUMENTACIÓ GRÀFICA		
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ		escala
PINFO-V1	I-01 ENCAIX TERRITORIAL	1:50000
	I-02 ORTOFOTOMAPA	1:20000
	I-03 PENDENTS IGUALS O SUPERIORS AL 20%	1:20000
PINFO-V2	I-04 PLA TERRITORIAL	1:20000
	I-05 PLANEJAMENT VIGENT_QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ (2/2)	1:10000
PINFO-V3	I-06 DESENVOLUPAMENT DEL PLANEJAMENT	
	I-06a DESENVOLUPAMENT DEL PGMO	1:10000
	I-06b ESTAT DE TRAMITACIÓ SECTORS PGMO	1:10000
	I-06c ESTAT DE TRAMITACIÓ SECTORS POUM 2011	1:10000
	I-07 PLANEJAMENT VIGENT_RÈGIM DEL SÒL	1:10000
	I-08 PROTECCIÓ DEL PATRIMONI (2/2)	1:10000
	I-09 USOS DEL SÒL	
	I-09.1 USOS DEL SÒL - HPO	1:10000
	I-09.2 USOS DEL SÒL - ACTIVITAT ECONÒMICA	1:10000
	I-10 POBLACIÓ I ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	
PINFO-V4	I-11 XARXES GENERALS DE SERVEIS	
	I-11.1 XARXES GENERALS DE SERVEIS - ALTA I MITJA TENSIÓ	1:10000
	I-11.2 XARXES GENERALS DE SERVEIS - BAIXA TENSIÓ	1:10000
	I-11.3 XARXES GENERALS DE SERVEIS - ABASTAMENT AIGUA	1:10000
	I-11.4 XARXA HIDRANTS	1:10000
	I-11.5 XARXA SANEJAMENT	1:10000
	I-12 XARXA VIÀRIA GENERAL (XARXA DE MOBILITAT)	1:10000
	I-13 PROTECCIÓ DE LA CONTAMINACIÓ LLUMINOSA	1:10000
	I-14 CAPACITAT ACÚSTICA	1:10000
	I-15 CARRIL BICI	1:10000
	I-16 XARXA DE CAMINS (2/2)	1:10000
PINFO-V5	I-17 TRAMA URBANA CONSOLIDADA I CONCENTRACIONS COMERCIALS	1:10000
	I-18 ARQUEOLOGIA	1:10000
	I-19 HÀBITATS	
	I-19.1 HÀBITATS D'INTERÈS LOCAL I COMUNITARI (2/2)	1:10000
	I-19.2 HÀBITATS HIC i ICLA (2/2)	1:10000
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ		
PORD-V1	O-01 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	1:10000
	O-01 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL (7/7)	1:5000
	O-02 ESTRUCTURA GENERAL	1:10000
	O-02 ESTRUCTURA GENERAL (7/7)	1:5000
PORD-V2	O-03 SISTEMA DE COMUNICACIONS	
	O-03.1 SISTEMA DE COMUNICACIONS - VIALITAT (2/2)	1:10000
	O-03.2 SISTEMA DE COMUNICACIONS - CAMINS (2/2)	1:10000
	O-03.3 SISTEMA DE COMUNICACIONS - CARRIL BICI	1:10000
	O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT	1:10000
	O-04 SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT (4/4)	1:5000
PORD-V3	O-05 QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ	1:10000
	O-05 QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ DEL SNU (7/7)	1:5000
PORD-V4/5	O-06 QUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ (43/43)	1:1000
PORD-V6	O-07 AGENDA	
	O-08 PATRIMONI CENTRE HISTÒRIC I CIUTAT ANTIGA (9/9)	1:1000
PORD-V7	O-09 XARXES DE SERVEIS	
	O-09.1 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	1:10000
	O-09.2 XARXA ELÈCTRICA	1:10000
	O-09.3 XARXA HIDRANTS D'INCENDI	1:10000
	O-09.4 XARXA PLUVIALS	1:10000
	O-09.5 XARXA RESIDUALS	1:10000
	O-09.6 XARXA TELECOMUNICACIONS (2/2)	1:10000
PORD-V8	O-10 SECCIONS ORIENTATIVES DE VIALITAT (8/8)	
	O-11 SISTEMA HIDRÀULIC	1:10000
	O-12 EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA (2/2)	1:10000

- ESPAIS LLIBRES**
- SVu.01 Parc c Sagrada Família-c. Puigmal-va del tren
 - SVu.02 Espai lliure Can Bauman
 - SVu.03 Parc de la Bassa dels germans Maristes
 - SVu.04 Parc de Can Forcada
 - SVu.05 Parc Can Forcada (nau cooperativa)
 - SVu.06 Parc de Can Pau Raba
 - SVu.07 Gurri-Sant Llàtzer
 - SVu.08 Aluders-Atlàntida
 - SVu.09 Sant Llàtzer
 - SVu.10 Carrer Sant Pere-muralla del Morbo-Pep Ventura
 - SVu.11 Parc de l'horta d'en Pau
 - SVu.12 Can Baulenas
 - SVu.13 Parc de Sant Jaume - serradora
 - SVu.14 Parc La Sinia-resta privat
 - SVu.15 Parc La Sinia-cessió anticipada
 - SVu.16 Trasllet butà

- EQUIPAMENTS MUNICIPALS**
- Equipaments d'abastament**
- SEa.01 Ampliació fira
 - SEa.02 Mercat Municipal
- Equipaments culturals**
- SEC.01 Ampliació equipament La Central
 - SEC.02 Sala exposicions - eq. Cultural Vigatà
 - SEC.03 Rehabilitació cavaleries Atlàntida
 - SEC.04 Biblioteca
 - SEC.05 Equipament Socio-cultural barri del Sucre
 - SEC.06 Equipament Socio-cultural Horta de la Sinia

- Equipaments educatius**
- SEd.01 Escola bressol - Av Olímpia
 - SEd.02 Ampliació IES Vic
 - SEd.03 IES - La Plana-cessió anticipada terreny
 - SEd.04 CEIP - La Sinia-cessió anticipada
 - SEd.05 CEIP - La Sinia-ampliació
 - SEd.06 CEIP - La Sinia-ampliació Sud

- Equipaments esportius**
- SEe.01 Piscina- La Bòbila
 - SEe.02 Ampliació Salariç
 - SEe.03 Pistes esportives?
 - SEe.04 Equipament Sant Llàtzer

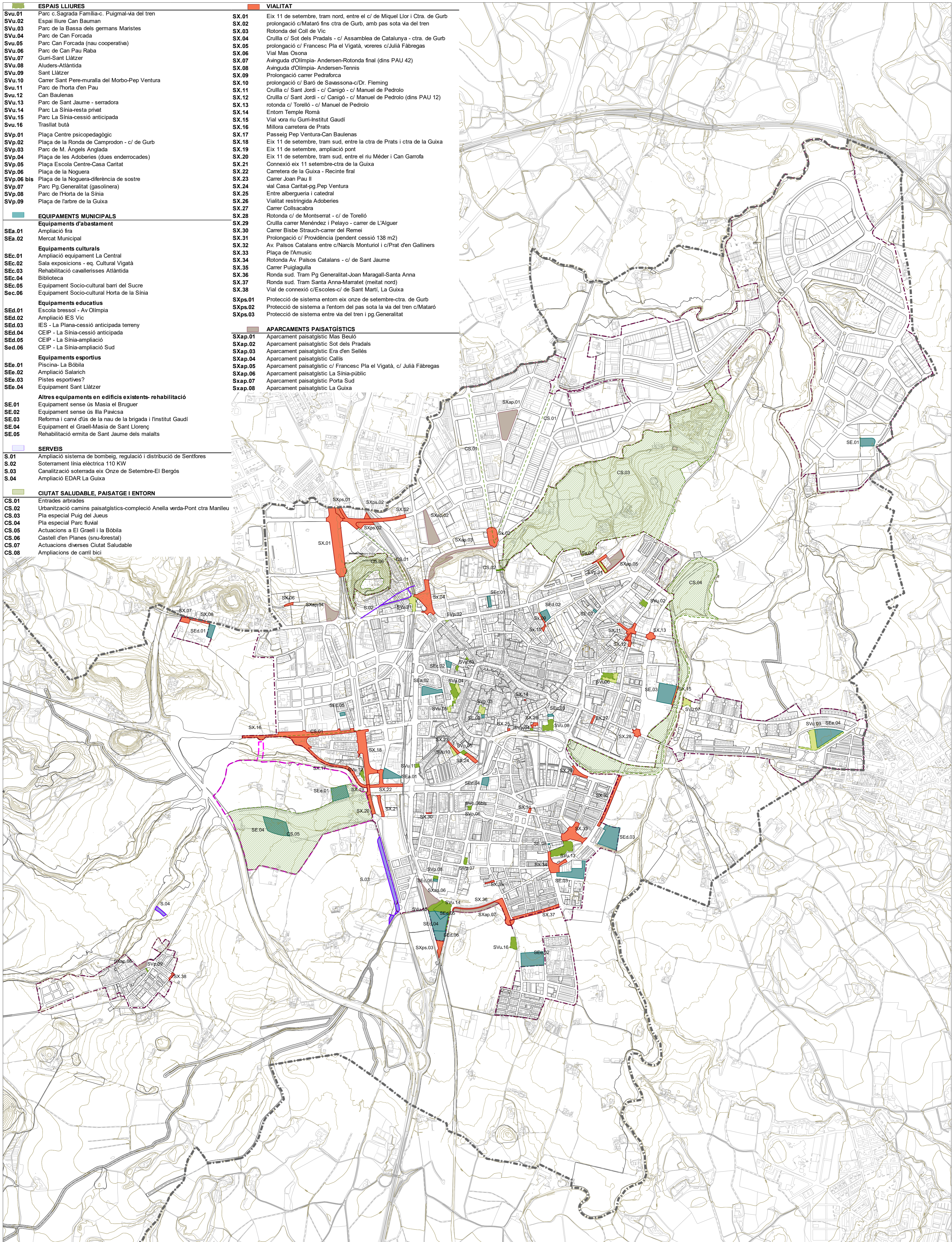
- Altres equipaments en edificis existents- rehabilitació**
- SE.01 Equipament sense ús Masia el Bruguer
 - SE.02 Equipament sense ús Illa Pavcsa
 - SE.03 Reforma i canvi d'ús de la nau de la brigada i l'Institut Gaudi
 - SE.04 Equipament el Graell-Masia de Sant Llorenç
 - SE.05 Rehabilitació ermita de Sant Jaume dels malalts

- SERVEIS**
- S.01 Ampliació sistema de bombeig, regulació i distribució de Sentfores
 - S.02 Soterrament línia elèctrica 110 KW
 - S.03 Canallització soterrada eix Onze de Setembre-El Bergós
 - S.04 Ampliació EDAR La Guixa

- CIUTAT SALUDABLE, PAISATGE I ENTORN**
- CS.01 Entrades arbrades
 - CS.02 Urbanització camins paisatgístics-compleció Anella verda-Pont ctra Manlleu
 - CS.03 Pla especial Puig del Jueus
 - CS.04 Pla especial Parc fluvial
 - CS.05 Actuacions a El Graell i la Bòbila
 - CS.06 Castell d'en Planes (snu-forestal)
 - CS.07 Actuacions diverses Ciutat Saludable
 - CS.08 Ampliacions de camí bici

- VIALITAT**
- SX.01 Eix 11 de setembre, tram nord, entre el c/ de Miquel Llor i Ctra. de Gurb
 - SX.02 prolongació c/Mataró fins ctra de Gurb, amb pas sota via del tren
 - SX.03 Rotonda del Coll de Vic
 - SX.04 Cruïlla c/ Sot dels Pradals - c/ Assemblea de Catalunya - ctra. de Gurb
 - SX.05 prolongació c/ Francesc Pla el Vigatà, voreres c/ Julià Fàbregas
 - SX.06 Vial Mas Osona
 - SX.07 Avinguda d'Olimpia- Andersen-Rotonda final (dins PAU 42)
 - SX.08 Avinguda d'Olimpia- Andersen-Tennis
 - SX.09 Prolongació carrer Pedraforca
 - SX.10 prolongació c/ Baró de Savassona-c/Dr. Fleming
 - SX.11 Cruïlla c/ Sant Jordi - c/ Canigó - c/ Manuel de Pedrolo
 - SX.12 Cruïlla c/ Sant Jordi - c/ Canigó - c/ Manuel de Pedrolo (dins PAU 12)
 - SX.13 rotonda c/ Torelló - c/ Manuel de Pedrolo
 - SX.14 Entorn Temple Romà
 - SX.15 Vial vora riu Gurri-Institut Gaudi
 - SX.16 Millora carretera de Prats
 - SX.17 Passeig Pep Ventura-Can Baulenas
 - SX.18 Eix 11 de setembre, tram sud, entre la ctra de Prats i ctra de la Guixa
 - SX.19 Eix 11 de setembre, ampliació pont
 - SX.20 Eix 11 de setembre, tram sud, entre el riu Méder i Can Garrofa
 - SX.21 Connexió eix 11 setembre-ctra de la Guixa
 - SX.22 Carretera de la Guixa - Recinte firal
 - SX.23 Carrer Joan Pau II
 - SX.24 vial Casa Caritat-pg Pep Ventura
 - SX.25 Entre albergueria i catedral
 - SX.26 Vialtat restringida Adoberies
 - SX.27 Carrer Collsacabra
 - SX.28 Rotonda c/ de Montserrat - c/ de Torelló
 - SX.29 Cruïlla carrer Menéndez i Pelayo - carrer de L'Alguer
 - SX.30 Carrer Bisbe Strauch-carrer del Remei
 - SX.31 Prolongació c/ Providència (pendent cessió 138 m2)
 - SX.32 Av. Països Catalans entre c/Narcís Monturiol i c/Prat d'en Galliners
 - SX.33 Plaça de l'Amusic
 - SX.34 Rotonda Av. Països Catalans - c/ de Sant Jaume
 - SX.35 Carrer Puiglagulla
 - SX.36 Ronda sud. Tram Pg Generalitat-Joan Maragall-Santa Anna
 - SX.37 Ronda sud. Tram Santa Anna-Marratet (meitat nord)
 - SX.38 Vial de connexió c/Escoles-c/ de Sant Martí, La Guixa

- APARCAMENTS PAISATGÍSTICS**
- SXap.01 Aparcament paisatgístic Mas Beuló
 - SXap.02 Aparcament paisatgístic Sot dels Pradals
 - SXap.03 Aparcament paisatgístic Era d'en Selles
 - SXap.04 Aparcament paisatgístic Callis
 - SXap.05 Aparcament paisatgístic c/ Francesc Pla el Vigatà, c/ Julià Fàbregas
 - SXap.06 Aparcament paisatgístic La Sinia-públic
 - SXap.07 Aparcament paisatgístic Porta Sud
 - SXap.08 Aparcament paisatgístic La Guixa



- ACTUACIONS**
- Vialtat
 - Espais lliures
 - Equipaments
 - Serveis
 - Aparcaments paisatgístics
 - Ciutat Saludable, paisatge i entorn

Límit PDU de les ARE: En aquest àmbit resulta d'obligació la disposició transitoria primera de les Normes Urbanístiques del POU(V).

L'entorn gràfic es indica per aquelles zones subjectes a desenvolupament a través d'un pla d'ordenament.



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

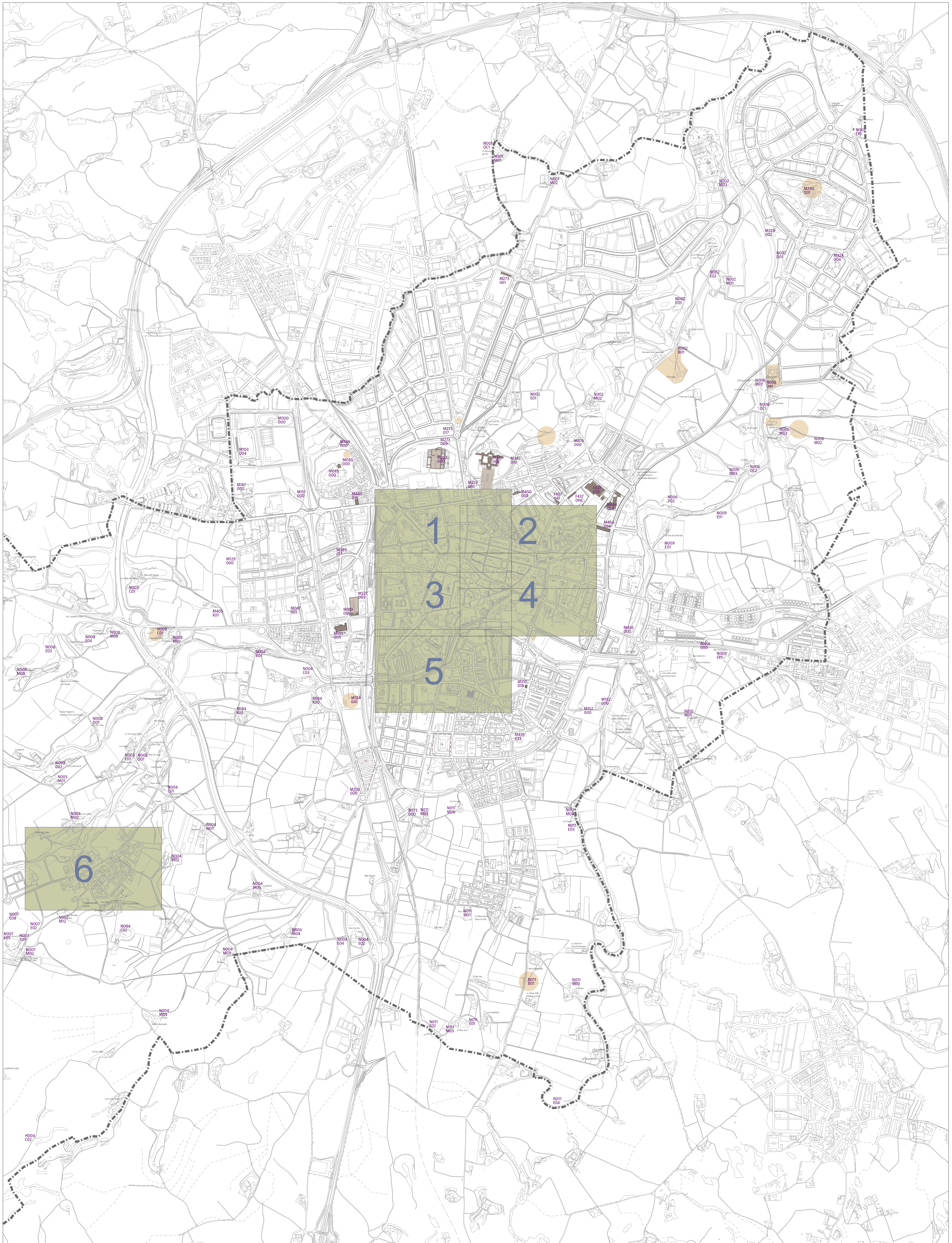
O-07 AGENDA
FULL 1/1

TEXT REFÓS

MAIG 2019



0 100 200 300 400 500m
escala A3 1:20.000
escala A1 1:10.000



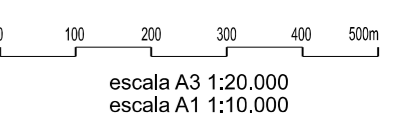
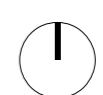
CONJUNTS HISTÒRICS	CATÀLEG
Límit Conjunt Centre Històric CH	Edificis catalogats
Límit Conjunt Històric Arquitectònic CHA	Jardins catalogats
Límit Conjunt Històric Arquitectònic alliat CHAA	Substàncies catalogats
Límit Conjunt Històric Urbanístic CHU	Local comercial catalogat
Límit Conjunt Arquitectònic CAA	Parcel·la
	Façana coherent
	Façana a conservar
	Elements en façana
	Elements catalogats
	Façana a recuperar
	Places catalogades
	Paviment catalogat

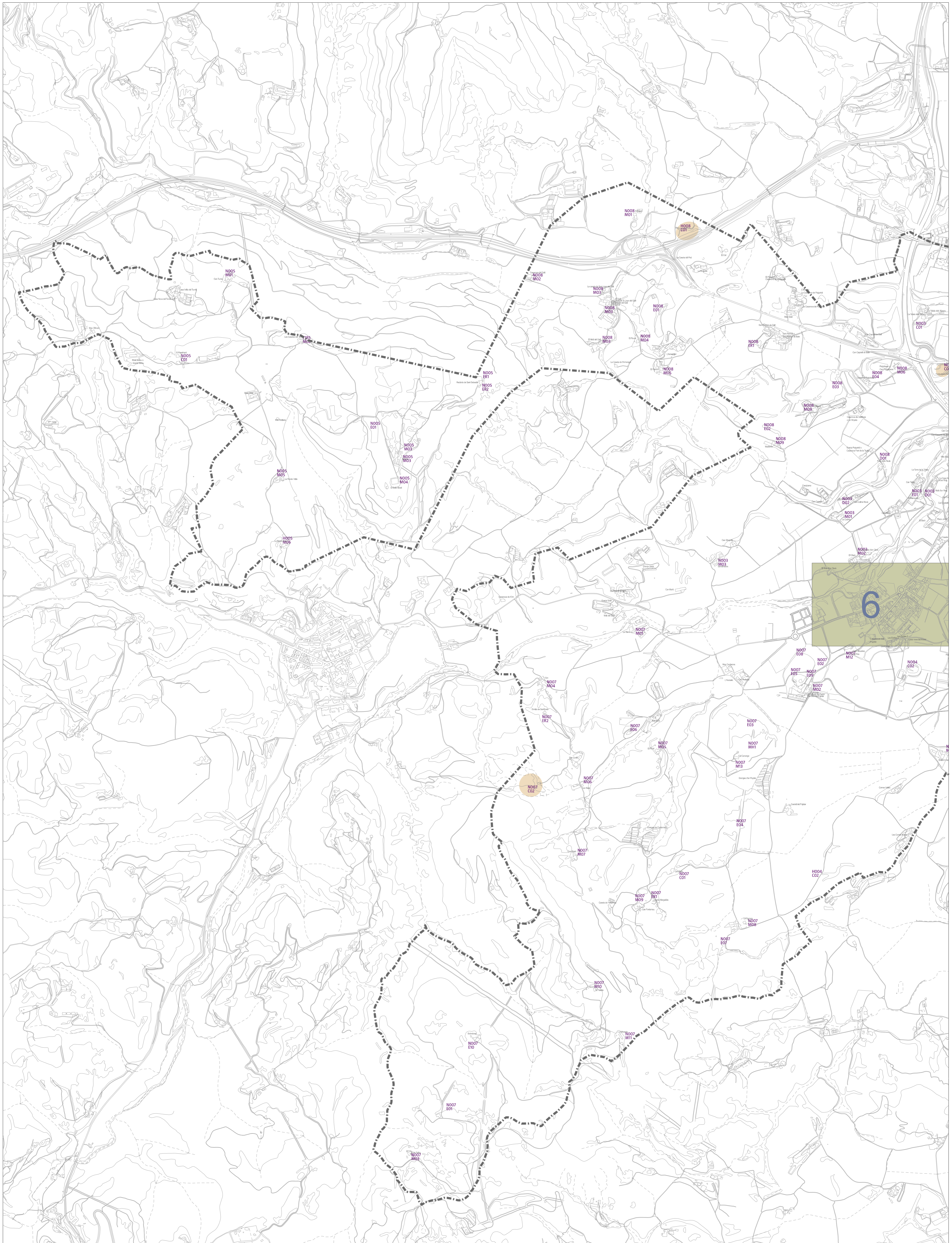


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
 AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O.08 Patrimoni centre històric i ciutat antiga
 FULL 0a

TEXT REFÓS
 Maig 2019





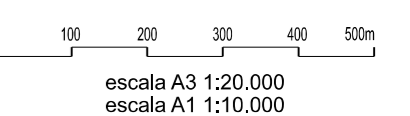
CONJUNTS HISTÒRICS	CATÀLEG
Límit Conjunt Centre Històric CH	Edificis catalogats
Límit Conjunt Històric Arquitectònic CHA	Jardins catalogats
Límit Conjunt Històric Arquitectònic alliat CHAA	Subsol catalogat
Límit Conjunt Històric Urbanístic CHU	Local comercial catalogat
Límit Conjunt Arquitectònic CAA	Parcel·la
Muralla medieval	Façana coherent
Muralla del Morbo	Façana a conservar
Muralla existent (o documentada)	Elements en façana
	Elements catalogats
	Façana a recuperar
	Places catalogades
	Paviment catalogat



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

0.08 Patrimoni centre històric i ciutat antiga
FULL 0b

TEXT REFÓS
Maig 2019





MURALLLES	
[Red line]	Muralla medieval
[Orange line]	Muralla del Morbo
[Yellow line]	Muralla existent i/o documentada

CATÀLEG	
[Brown square]	Edificis catalogats
[Light brown square]	Jardins catalogats
[Lighter brown square]	Subsòl catalogat
[Hatched square]	Local comercial catalogat
[White square]	Parcel·la
[Dotted square]	Façana coherent
[Dotted square]	Façana a conservar
[Dotted square]	Elements en façana
[Dotted square]	Elements catalogats
[Dotted square]	Façana a recuperar
[Dotted square]	Places catalogades
[Dotted square]	Paviment catalogat

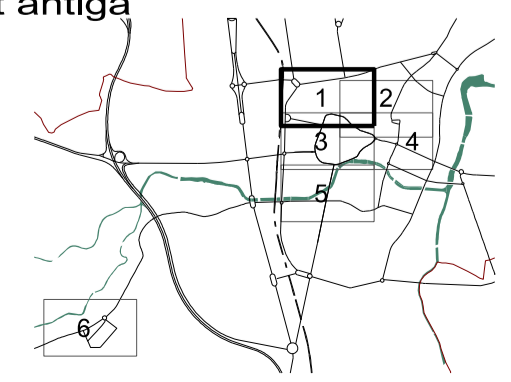
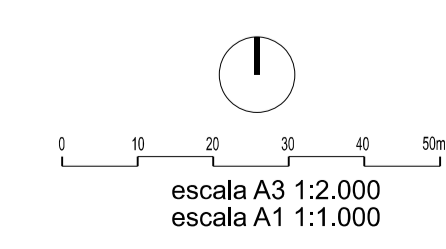
LLEGENDA	
[Dashed line]	Límit ciutat antiga



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
 AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O.08 Patrimoni centre històric i ciutat antiga
FULL 01

TEXT REFÓS
 Maig 2019





MURALLS	CATÀLEG
— Mural medieval	■ Edificis catalogats
— Mural del Morbo	■ Jardins catalogats
— Mural existent i documentada	■ Subsòl catalogat
	■ Local comercial catalogat
	■ Parcel·la
	■ Façana coherent
	■ Façana a conservar
	■ Elements en façana
	● Elements catalogats
	● R Façana a recuperar
	■ Placés catalogats
	■ Paviment catalogat

LLEGGENDA

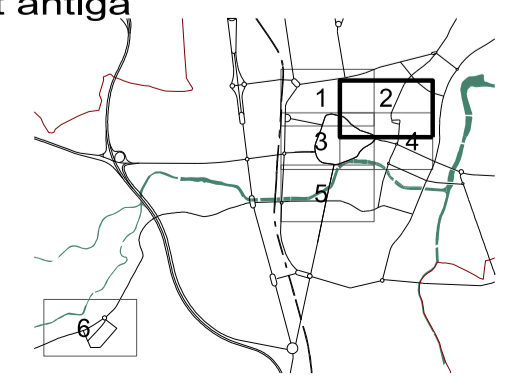
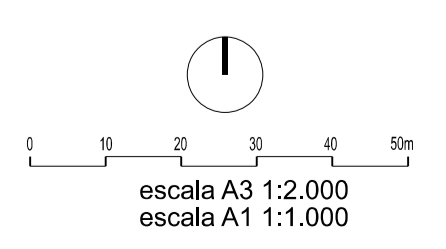
--- Límit ciutat antiga



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O.08 Patrimoni centre històric i ciutat antiga
FULL 02

TEXT REFÓS
Maig 2019





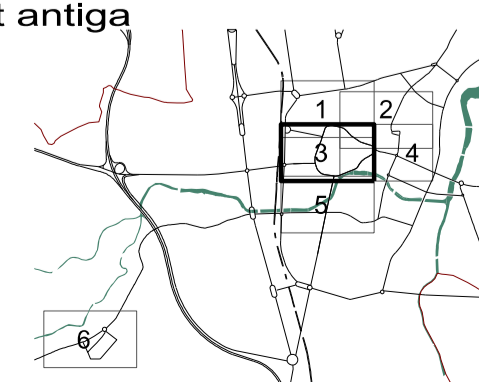
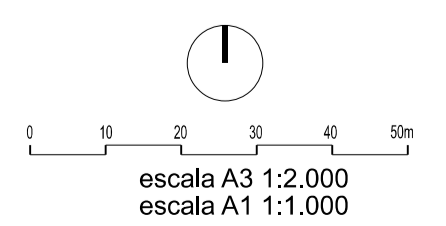
- MURALLLES**
- Muralla medieval
 - Muralla del Morbo
 - Muralla existent i/o documentada
- CÀTELEG**
- Edificis catalogats
 - Jardins catalogats
 - Subsòl catalogat
 - Local comercial catalogat
 - Parcel·la
 - Façana coherent
 - Façana a conservar
 - Elements en façana
 - Elements catalogats
 - Façana a recuperar
 - Places catalogades
 - Paviment catalogat
- LLEGGENDA**
- Límit ciutat antiga



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
 AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O.08 Patrimoni centre històric i ciutat antiga
FULL 03

TEXT REPOS
 Maig 2019



El Molí d'en Clarà



MURALLS	CATÀLEG
Muralla medieval	Edificis catalogats
Muralla del Morbo	Jardins catalogats
Muralla existent i/o documentada	Subsòl catalogat
	Local comercial catalogat
	Parcel·la
	Façana coherent
	Façana a conservar
	Elements en façana
	Elements catalogats
	Façana a recuperar
	Places catalogades
	Paviment catalogat

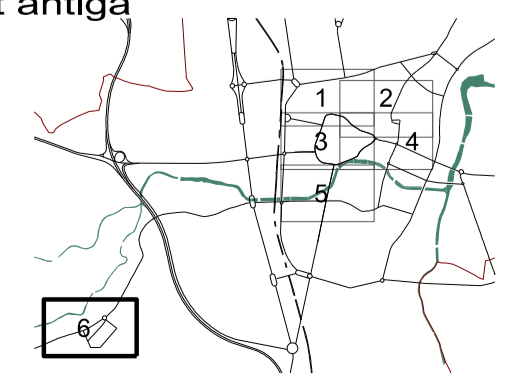
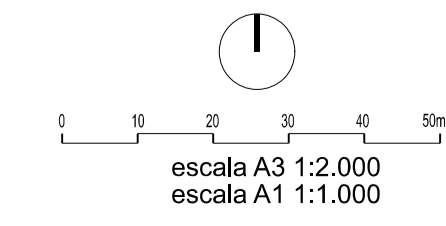
LLEGENDA
--- Límit ciutat antiga

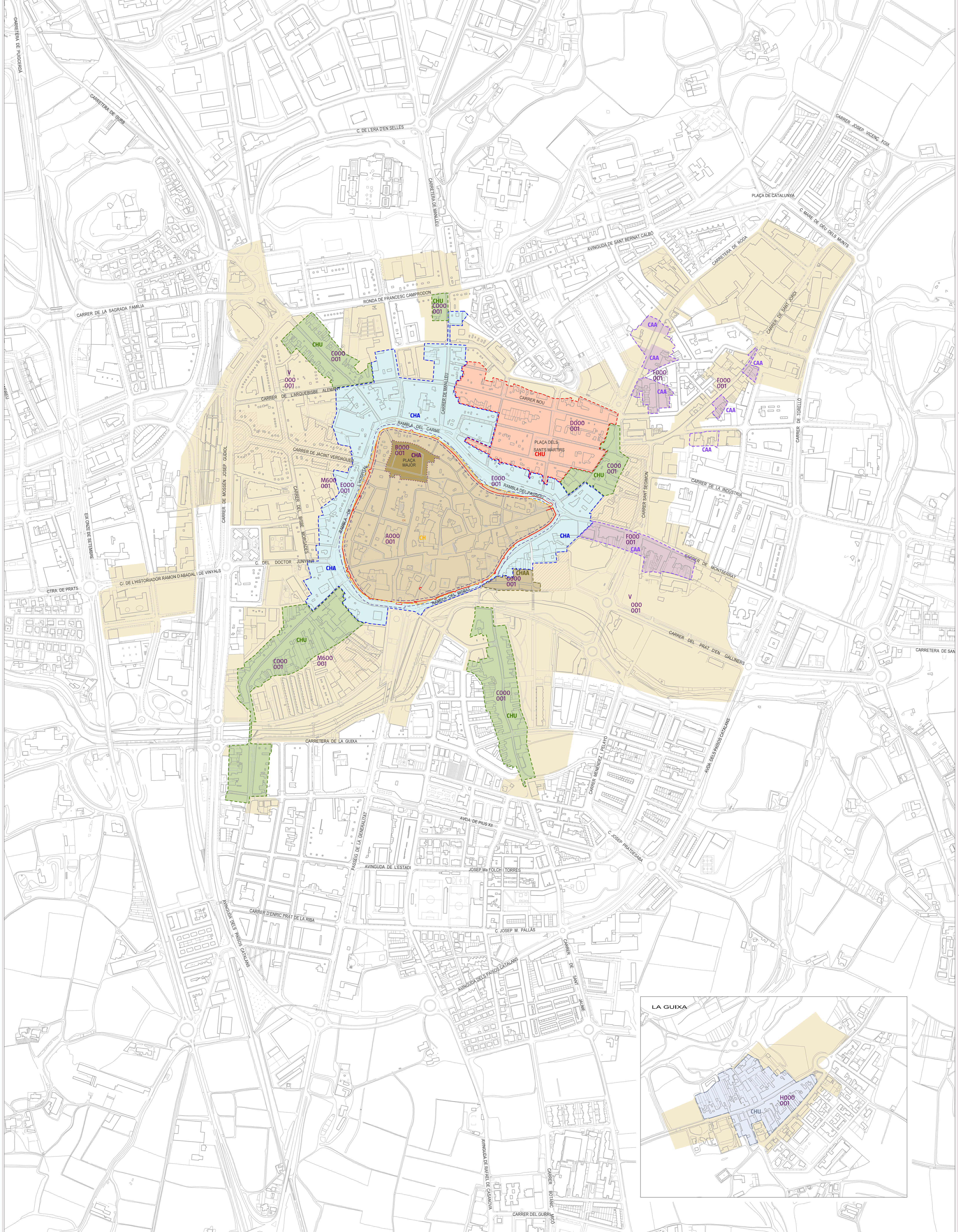


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O.08 Patrimoni centre històric i ciutat antiga
FULL 06

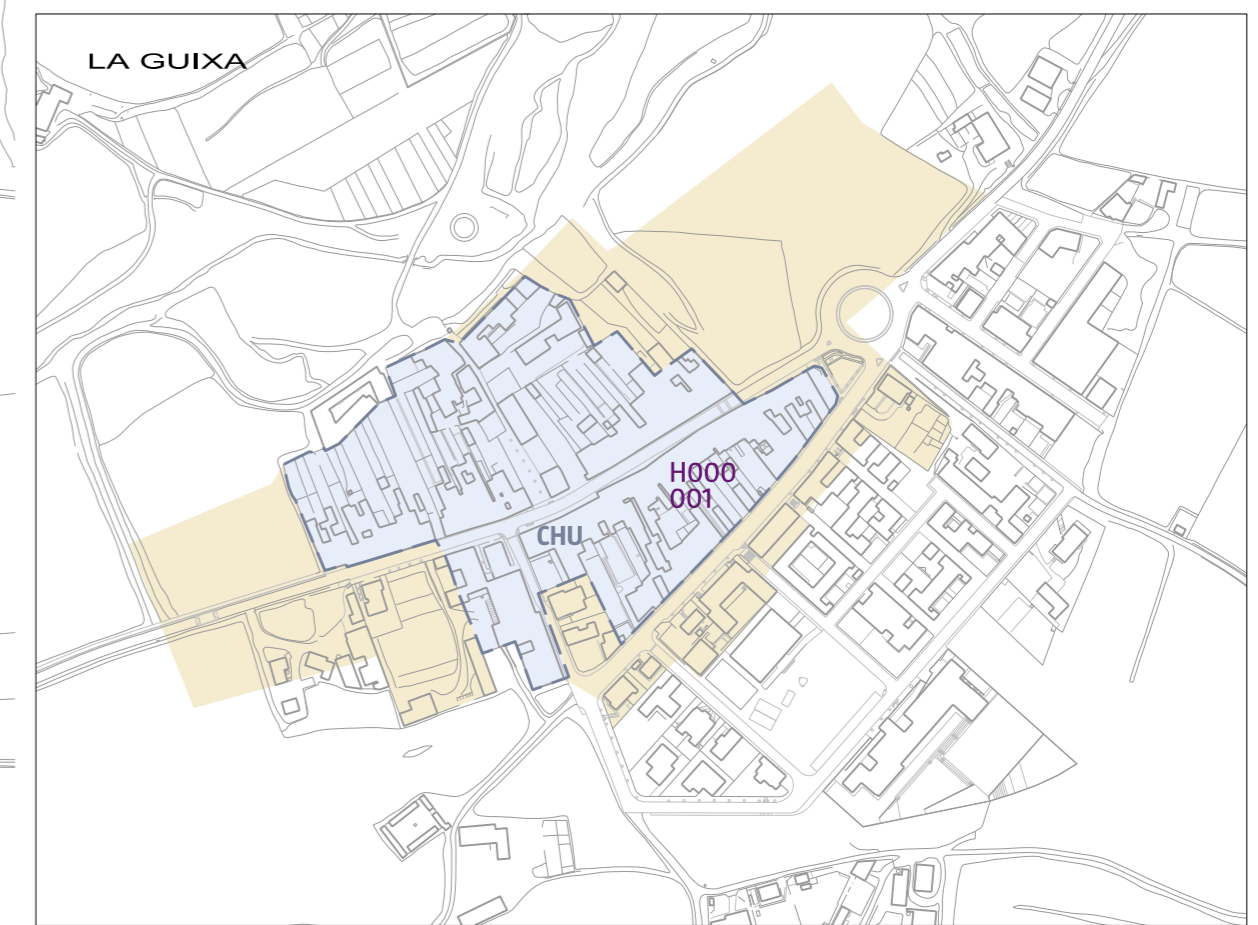
TEXT REFÓS
Maig 2019





- CONJUNTS HISTÒRICS**
- Límit Conjunt Centre Històric CH
 - Límit Conjunt Plaça Major CHA
 - Límit Conjunt Ramblas externes CHA
 - Límit Conjunt Creixement lineal CHU
 - Límit Conjunt Ravals CAA
 - Límit Conjunt Eixample Morató CHU
 - Límit Conjunt de les Aduanes CHAA
 - Límit Conjunt la Guixa CHU
 - Conjunt de les muralles

- LLEGGENDA**
- Mural·la medieval
 - Entorn de protecció / Conques visuals, zona 1 (límit ciutat antiga)
 - Entorn de protecció / Conques visuals, zona 2 (límit ciutat nova)



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE VIC
 AJUNTAMENT DE VIC. DEPARTAMENT DE TERRITORI. OFICINA DEL PLA

O.08 Patrimoni centre històric i ciutat antiga
 FULL 07 CONJUNTS

TEXT REFÓS
 Maig 2019

