



Unitat tramitadora: Unitat Administració Urbanisme

AJT/4711/2015

Codi document: AURZI3PK

Assumpte: Elevar a definitiu l'acord de la retirada de la condició d'administració actuant a Impulsvic

MARIA PILAR LOBERA CALVO, SECRETARIA DE L'AJUNTAMENT DE VIC,

CERTIFICICO

Que l'alcaldeessa en data 3 de juliol de 2015, va dictar el decret que literalment transcrit diu:

I.- Antecedents

Aquest Ajuntament va constituir per temps indefinit la societat unipersonal, de capital íntegrament públic, "SOCIETAT MUNICIPAL, IMPULSVIC, SLU", domiciliada a Vic, al núm. 1 de la plaça Santa Eulàlia i amb C.I.F núm. B-64863871, en virtut de les escriptures públiques autoritzades pel Notari de Vic, Sr. Jesús Beneyto Feliu, els dies 5 de maig i 15 de juliol de 2008, la qual consta inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al volum 40.709, foli 1, full B-370.440, inscripció 1. I posterior modificació del domicili social en escriptura atorgada pel notari de Vic, senyor José Vilana Espejo, el dia 13 de gener de 2010, causant la inscripció 2a.

El 29 de setembre de 2008 el Ple municipal va acordar atribuir expressament a societat IMPULSVIC, SLU la condició d'administració actuant i de beneficiària de les expropiacions que, en el seu cas, poguessin procedir, en relació amb les actuacions urbanístiques necessàries per al desenvolupament, gestió i execució de quatre àmbits d'actuació coneguts com:

- "Unitat d'Actuació 9, Remodelació Illa Pavicsa", delimitada pel PAUM de Vic;
- "Unitat d'Actuació 15, Teneries Velles", comprensiva de les "Unitats d'actuació D1 i D2", delimitades pel Pla General Municipal d'Ordenació Urbana i Territorial de Vic;
- Ordenacions Especials 1 i 2 (OE1-OE2), anomenades "Josep M. Sert", les condicions de desenvolupament i d'ordenació de les quals consten definides pel PAUM de referència;
- "Unitat d'Actuació de les finques amb façana al carrer de Manlleu i al carrer de Jaume I, El Conqueridor, que inclou part de la finca número 51, la totalitat de les finques 53 i 55 i part de la finca 57 del carrer de Manlleu de Vic".

El 27 d'abril de 2015 el Ple Municipal va adoptar l'acord següent :

"Primer.- Aprovar expressament la retirada de la condició d'Administració actuant a l'empresa Impulsvic SLU, en els àmbits urbanístics anomenats Pavicsa, Josep Maria Sert, Teneries Velles i Jaume I del Conqueridor, i en conseqüència considerar que l'Ajuntament de Vic té la condició d'administració actuant als nous àmbits delimitats pel POUM de Vic: "PAU 29 Adoberies velles 1", "PMU 12 Adoberies velles 2", "PMU 11 Aluders", "PAU-50 Illa Pavicsa" i "PAU-09 Josep Maria Sert" a partir de la data d'aprovació definitiva d'aquest acord. En aquesta data, L'Ajuntament substituirà a Impulsvic SLU en tots els drets i obligacions que la mercantil ostenti als referits àmbits d'actuació.



Segon.- Sotmetre a informació pública, durant el termini d'un mes, aquest acord de modificació del subjecte que ostenta la condició d'administració actuant als àmbits urbanístics referits, publicant el corresponent anunci al BOPB, al diari Avui, al tauler d'edictes municipal i a la pàgina web de l'Ajuntament. El referit termini compta a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci al BOPB.

Tercer.- Transcorregut el referit termini d'informació pública sense que s'hagin presentat al·legacions, s'eleva a definitiu aquest acord, per Decret de l'Alcaldia. Altrament, en el supòsit de presentar-se al·legacions es resoldran per acord del Ple municipal i, si procedeix, s'aprovarà definitivament.

Quart.- Notificar aquest acord als propietaris de finques resultants del projecte de reparcel·lació "Pavicsa" i també a la mercantil Impulsvic SLU, a la vegada que se'ls hi atorga tràmit d'audiència durant el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la data de notificació.

Cinquè.- Sol·licitar al Sr. Registrador del Registre de la propietat núm. 1 de Vic que, mitjançant nota marginal, faci constar a cadascuna de les finques resultants del projecte de reparcel·lació "Pavicsa" que l'administració actuant a aquest polígon de reparcel·lació és l'Ajuntament de Vic.

Sisè.- Un cop aprovat definitivament aquest acord, es publicarà el corresponent anunci al BOPB i al tauler d'edictes municipal, a l'efecte de la seva publicitat."

L'acord s'ha sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent anunci al BOPB el dia 12 de maig de 2015, en el diari Avui el dia 4 de maig de 2015, al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament el dia 30 d'abril de 2015 i a la seu electrònic de l'Ajuntament de Vic el dia 13 de maig de 2015.

El dia 17 de juny de 2015 la secretària ha emès un certificat que acredita que durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació, ni manifestació.

I vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Elevar a definitiu l'acord del Ple Municipal adoptat el dia 27 d'abril de 2015, en el qual s'aprovava expressament la retirada de la condició d'Administració actuant a l'empresa Impulsvic SLU, en els àmbits urbanístics anomenats Pavicsa, Josep Maria Sert, Teneries Velles i Jaume I del Conqueridor, i en conseqüència considerar que l'Ajuntament de Vic té la condició d'administració actuant als nous àmbits delimitats pel POUM de Vic: "PAU 29 Adoberies velles 1", "PMU 12 Adoberies velles 2", "PMU 11 Aluders", "PAU-50 Illa Pavicsa" i "PAU-09 Josep Maria Sert" a partir de la data d'aprovació definitiva d'aquest acord. En aquesta data, l'Ajuntament substituirà a Impulsvic SLU en tots els drets i obligacions que la mercantil ostenti als referits àmbits d'actuació.



SEGON. Trametre certificat d'aquest acord Registre de la propietat núm. 1 de Vic, per tal que, mitjançant nota marginal, faci constar a cadascuna de les finques resultants del projecte de reparcel·lació "*Pavicsa*" que l'administració actuant a aquest polígon de reparcel·lació és l'Ajuntament de Vic.

TERCER. Publicar el corresponent anunci al BOPB i al tauler d'edictes municipal, a l'efecte de la seva publicitat.

I perquè així consti i als efectes oportuns expedixo aquest certificat amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Vist i plau